

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

28. 09. 2007

1444 7854

144

OÜ VK Keskus

2006. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Sepakuru 4B
	TARTU
Äriregistri nr.	10737842
Telefon:	736 2056
Faks:	736 2056
Põhitegevusala:	Tehingud kinnis- ja vallasvaraga
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006 - 31.12.2006

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2. Raha.....	10
Lisa 3. Omakapital.....	11
Lisa 4. Mitmesugused tegevuskulud	11
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	12
Juhatuse allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele	13

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ VK Keskus peamiseks tegevusalaks on kinnis- ja vallasvaraga seotud tehingud, sealhulgas ost-müük.

Juriidiline aadress:	Sepakuru 4B 50109 TARTU
Äriregistri nr.	10737842
Telefon:	736 2056
Faks:	736 2056



TEGEVUSARUANNE

OÜ VK Keskus asutati 2001 aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on kinnis- ja vallasvaraga seotud tehingud.

2006 aastal olulisi majandustegevusega seotud tehinguid tehtud ei ole.

Juhatuse liikmetele tasu makstud ei ole.

Juhatus esitab 31.detsembril 2006 lõppenud majandusaasta aruande kinnitamiseks üldkoosolekule.

Jevgeni Kuvšinov
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel viis kuni üksteist toodud OÜ VK Keskus 2006 a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ VK Keskus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



.....
Juhatus liige
Jevgeni Kuvšinov



.....
Juhatus liige
Aleksander Vassiljev

Tartu, 06.juuni 2007



Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	90 553	90 628
Käibevara kokku		90 553	90 628
VARAD KOKKU		90 553	90 628
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			

Omakapital			
Osakapital	3	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		46 628	46 656
Aruandeaasta kasum/kahjum		-75	-28
OMAKAPITAL KOKKU		90 553	90 628
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		90 553	90 628



Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Mitmesugused tegevuskulud	4	75	9
Muud ärikulud	4	0	19
Ärikasum/kahjum		-75	-28
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		-75	-28



Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		-75	-28
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		0	-47
Kokku rahavood äritegevusest		-75	-75
Rahavood kokku		-75	-75
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		90 628	90 703
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-75	-75
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		90 553	90 628



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste periood. jaot.kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2004	40 000	4 000	46 656	90 656
Aruandeperioodi kahjum			-28	-28
Seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	46 628	90 628
Aruandepeerioodi kahjum			-75	-75
Seisuga 31.12.2006	40 000	20 098	46 553	90 553

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 3.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ VK Keskus 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

1. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

7. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

8. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	90 348	90 314
Pangakontod	205	314
Raha kokku	90 553	90 628



Lisa 3. Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	20 000	20 000

2006. aastal ei ole osanikele välja makstud dividende.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2006 moodustas **46 553 krooni**.
(31. detsember 2005: **46 628 krooni**.)

Lisa 4. Mitmesugused tegevuskulud

	2006	2005
Pangateenus	75	9
Muud ärikulud	0	19
Tegevuskulud kokku	75	28



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ VK Keskus juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kuni 31. detsembrini 2006.a. kogunenud jaotamata kasumist dividende mitte välja maksta.

Juhatusel allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

OÜ VK Keskus 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku otsusega, allkirjastamine 18.juuni 2007:



.....
Juhatusel liige
Jevgeni Kuvšinov



.....
Juhatusel liige
Aleksander Vassiljev



Osanike nimekiri

Nimi	Osakute arv	Nominaal- väärtus	Isikukood	Elukoht	omandamise aeg
Jevgeni Kuvšinov	1	20 000	38009142712	Sepakuru 4b Tartu	08.03.01
Aleksander Vassiljev	1	20 000	36305022220	Lennuki 1 Jõhvi	08.03.01

