

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: DAFLINE AUTO OÜ

registrikood: 10737486

tänava/talu nimi, Viljandi mnt. 48
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

postsihtnumber: 50412

maakond: Tartu maakond

telefon: 7424244

e-posti aadress: kapauto@kapauto.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Ettemaksed	10
Lisa 6 Varud	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva	15

Tegevusaruanne

Äriühing alustas tegevust 2001.aastal.

Äriühingu peamised tegevusalad 2010.a. olid järgmised:

1.Hoone renditeenus

2.Kindlustusteenuse vahendus

Müügitulu 2010.aastal oli 1,13 miljonit krooni. 2010.a. osutus ettevõttele edukaks, müügitulu kasv oli 42 %.

OÜ DAFLINE AUTO eesmärgiks on olla korrektne ja usaldusväärne partner oma klientidele.

Firma juhtkonnas ja omanike nimekirjas muudatusi ei toimunud.

Äriühingu juhatuse liikmetele Juhatuse liikmetele juhtorganitesse kuulumise ja tegevuse eest nimetatud ametikohtadel väljamakseid tehtud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	50 701	120	2
Nõuded ja ettemaksed	11 309	56 891	3
Varud	473 716	474 436	6
Kokku käibevara	535 726	531 447	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	8 661 438	9 156 018	7
Kokku põhivara	8 661 438	9 156 018	
Kokku varad	9 197 164	9 687 465	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	642 276	419 929	8
Võlad ja ettemaksed	20 830	442 304	9
Kokku lühiajalised kohustused	663 106	862 233	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	7 000 000	7 768 480	8
Kokku pikaajalised kohustused	7 000 000	7 768 480	
Kokku kohustused	7 663 106	8 630 713	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 012 752	1 511 151	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	477 306	-498 399	
Kokku omakapital	1 534 058	1 056 752	
Kokku kohustused ja omakapital	9 197 164	9 687 465	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 131 799	472 254	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-73 570	-278 844	11
Mitmesugused tegevuskulud	-73 179	-63 150	12
Tööjõukulud	-893	-70 464	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-494 580	-495 750	7
Muud ärikulud		-129	
Ärikasum (-kahjum)	489 577	-436 083	
Finantstulud ja -kulud	-12 271	-62 316	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	477 306	-498 399	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	477 306	-498 399	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	489 577	-436 083
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	494 580	495 750
Kokku korrigeerimised	494 580	495 750
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	45 582	84 709
Varude muutus	720	-5 038
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-421 474	339 098
Kokku rahavood äritegevusest	608 985	478 436
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-546 133	-432 387
Makstud intressid	-12 271	-62 316
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-558 404	-494 703
Kokku rahavood	50 581	-16 267
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	120	16 387
Raha ja raha ekvivalentide muutus	50 581	-16 267
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	50 701	120

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	1 511 151	1 555 151
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-498 399	-498 399
31.12.2009	40 000	4 000	1 012 752	1 056 752
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			477 306	477 306
31.12.2010	40 000	4 000	1 490 058	1 534 058

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamis-tava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, mille puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Asjaoludeks, mis viitavad nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest mittetagastatavatest maksudest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarakajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 20000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Hooned 5% aastas

Masinad ja seadmed 10-30% aastas Muu inventar 10% aastas

Maad ei amortiseerita

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mulleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

OÜ Dafline Auto jaotamata kasum 31.12.2010.a. seisuga moodustas 1490058 krooni.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 396091 krooni, seejuures netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1093967 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2011. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei ületa jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2010.a.

Maksustamine

Ettevõtte kulused mõjutavad järgmised maksuliigid:

Sotsiaalmaks 33% töötajatele tehtud väljamaksetelt
Töötuskindlustus 1,4% töötajatele tehtud väljamaksetelt

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatuse liikmeid ning nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	63
Arvelduskontod	50 701	57
Kokku raha	50 701	120

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu		43 813	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20	958	4
Ettemaksed	11 289	12 120	5
Kokku Nõuded ja ettemaksed	11 309	56 891	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		20 388	909	
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3			98
Ettemaksukonto jääk	17		49	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20	20 388	958	98

Lisa 5 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	11 289	11 289		
Kokku ettemaksed	11 289	11 289		

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	12 120	12 120		
Kokku ettemaksed	12 120	12 120		

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	473 716	474 436
Kokku varud	473 716	474 436

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2008					
Soetusmaksumus	841 016	9 789 852	60 509	60 509	10 691 377
Akumuleeritud kulum		-1 004 422	-35 187	-35 187	-1 039 609
Jääkmaksumus	841 016	8 785 430	25 322	25 322	9 651 768
Amortisatsioonikulu		-489 492	-6 258	-6 258	-495 750
31.12.2009					
Soetusmaksumus	841 016	9 789 852	60 509	60 509	10 691 377
Akumuleeritud kulum		-1 493 914	-41 445	-41 445	-1 535 359
Jääkmaksumus	841 016	8 295 938	19 064	19 064	9 156 018
Amortisatsioonikulu		-489 492	-5 088	-5 088	-494 580
31.12.2010					
Jääkmaksumus	841 016	7 806 446	13 976	13 976	8 661 438

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
AS SEB	221 006	221 006		
Lühiajalised laenud kokku	221 006	221 006		
Muud laenukohustused				
Omaniku laen	7 421 270	421 270	2 200 000	4 800 000
Muud laenukohustused kokku	7 421 270	421 270	2 200 000	4 800 000
Laenukohustused kokku	7 642 276	642 276	2 200 000	4 800 000

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
AS SEB	419 929	419 929		
Lühiajalised laenud kokku	419 929	419 929		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	268 480		268 480	
Muud laenukohustused				
Omaniku laen	7 500 000			7 500 000
Muud laenukohustused kokku	7 500 000			7 500 000
Laenukohustused kokku	8 188 409	419 929	268 480	7 500 000

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	442	21 206	
Maksuvõlad	20 388	98	4
Muud võlad		421 000	
Muud viitvõlad			
Kokku võlad ja ettemaksed	20 830	442 304	

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 131 799	472 254
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 131 799	472 254
Kokku müügitulu	1 131 799	472 254
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Autode müük		0
Sõidukite rent		0
Kindlustuse vahendustasud	21 189	17 891
Hoone rent	1 108 727	443 119
Transportteenus		0
Autotarvikute müük	1 883	4 800
Muud müügitulud		6 444
Kokku müügitulu	1 131 799	472 254

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	51 892	116 010
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 764	3 599
Energia		132 281
Elektrienergia		68 284
Soojusenergia		63 997
Transpordikulud	4 152	6 088
Muud	15 762	20 866
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	73 570	278 844

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	2 990	6 879
Koolituskulud		850
Riiklikud ja kohalikud maksud	28 134	28 134
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	9 000	
Kindlustuskulud	32 634	26 018
Reklaamikulud	158	
Muud	263	1 269
Kokku mitmesugused tegevuskulud	73 179	63 150

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	665	54 982
Sotsiaalmaksud	228	18 630
Puhkusereserv		-3 148
Kokku tööjõukulud	893	70 464

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressikulud	12 271	-62 316
Intressikulu laenudelt	12 271	-62 316
Kokku finantstulud ja -kulud	12 271	-62 316

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	7 421 270		7 500 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		31 200	

Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 1. jaanuarist 2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR

Aruande digitaalallkirjad

DAFLINE AUTO OÜ (registrikood: 10737486) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS KÄPP	Juhatuse liige	06.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 012 752
Aruandeaasta kasum (kahjum)	477 306
Kokku	1 490 058

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1108727	97.96%	Jah
Edasikindlustus	65201	21189	1.87%	Ei
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	1883	0.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Käpp	37012110284	Viljandi mnt 48, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7 424 244
E-posti aadress	kapauto@kapauto.ee