

28.07.2008

15.06.2008

2007.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01.01.2007.

Majandusaasta lõpp: 31.12.2007.

Äriühingu nimi :

OÜ Illegaard

Aadress :

Ülikooli 5,
Tartu linn 51014

Registrikood :

10737084

Telefon :

7 474 484

Fax :

7 474 484

Juhatuseliige :

Sirje Ginter

Juhatuseliige :

Kaur Lõhmus

Juhatuseliige :

Kaspar Lõhmus

Sisukord

Lk.3 Tegevusaruanne, kasumi jaotamise otsus

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Lk.4 Juhatuse deklaratsioon
 Lk.5-6 Raamatupidamise bilanss
 Lk.7 Kasumiaruanne
 Lk.8 Rahavoogude aruanne

Aastaaruande lisad

Lk.9 Lisa 1. Arvestuspõhimõtete selgitused
 Lk.10 Lisa 2. Raha
 Lk.10 Lisa 3. Mitmesugused nõuded
 Lk.10 Lisa 4. Maksude ettemaksed, maksuvõlad
 Lk.11 Lisa 5. Võlakohustused
 Lk.12 Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine
 Lk.12 Lisa 7. Omakapitali muutuste aruanne
 Lk.13 Lisa 8. Neto realiseerimiskäive

Lk.14 Osanike nimekiri seisuga 30.06.2008.
 Lk.15 Juhatuse liikme allkiri

2007.a. tegevusaruanne

OÜ Illegaard kanti äriregistrisse 01.03.2001.a.

OÜ Illegaard põhitegevusala on : ruumide rent.
Majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.
100 % teenustest osutati Eesti Vabariigis.
Realiseerimise netokäive oli 2007.a. 128 495.- krooni.
Juhatus koosneb 3 liikmest.
Aruandeperioodil juhatuse liikmetele palka ei makstud.

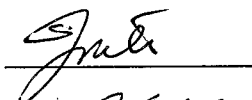
Kasumi jaotamise otsus

kasumijaotamise otsus	2007.
Eelmiste perioodide jaotamata kasum 31.12.2007.	- 524 307
reservkapital 31.12.2007.	40 000
põhivara ümberhindluse reserv	-
osakapital	1 500 000
ülekurss	285 000
aruandeaasta kasum	- 219 494
Kokku omakapital	1 081 199
Muutused omakapitalis	
(2007. kasumi jaotamine)	
aruandeaasta kasumist eelmiste perioodide kasumisse	219 494
	-
muutus kokku	219 494
saldod pärast 2007.a. aruande kinnitamist	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	- 743 801
reservkapital	40 000
põhivara ümberhindluse reserv	-
osakapital	1 500 000
ülekurss	285 000
Kokku omakapital	1 081 199

30.06.2008.a.

OÜ Illegaard

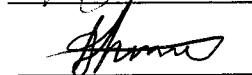
juhatuse liige Sirje Ginter



juhatuse liige Kaur Lõhmus



juhatuse liige Kaspar Lõhmus



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Illegaard juhatus on koostanud 01.01.2007.a. kuni 31.12.2007.a. majandusaasta aruande.

Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud Äriseadustiku ja Raamatupidamise seaduse nõuetest ning järgitud hea raamatupidamistava nõudeid.

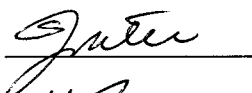
Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, omakapitali ja majandustegevuse tulemusi.

Juhatuse hinnangul on OÜ Illegaard jätkuvalt tegutsev 2008.a.-l.

30.juunil 2008.a.

OÜ Illegaard

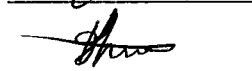
juhatuse liige Sirje Ginter



juhatuse liige Kaur Lõhmus



juhatuse liige Kaspar Lõhmus

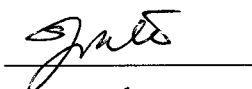


Raamatupidamisbilanss seisuga 31.12.2007.a.

<u>AKTIVA</u>	31.12.2006.	31.12.2007.
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	3277	13982
Nõuded ostjate vastu	178482	119602
Ostjatelt laekumata arved	178482	119602
Mitmesugused nõuded	3497	57800
s.h. väljastatud laenud	0	57800
s.h. muud nõuded	3497	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	18092	0
Maksude ettemaksed	98	40
KÄIBEVARA KOKKU	203446	191424
PÕHIVARA		
Materiaalne põhivara	1640736	2671529
s.h. hooned ja rajatised	1 398 588	2 583 588
s.h. Masinad ja seadmed	78183	50183
s.h. inventar, mööbel	739973	361454
s.h. Akumuleeritud põhivara kulum	-576008	-323696
PÕHIVARA KOKKU	1640736	2671529
AKTIVA KOKKU	1844182	2862953
PASSIVA		
Võlakohustused	1152857	1080457
s.h. Lühiajalised laenud	1045371	976847
pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed		
s.h. järgn.per-l	107486	103610
Võlad hankijatele	174979	376775
s.h. Hankijatele tasumata arved	174979	223188
s.h. ostjate ettemaksed	0	153587
Maksuvõlad	33707	61186
intressivõlad	6925	6925
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1368468	1525343

30.juunil 2008.a.

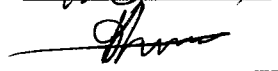
juhatuse liige Sirje Ginter



juhatuse liige Kaur Lõhmus



juhatuse liige Kaspar Lõhmus



Pikaajalised kohustused

s.h. pangalaenude tagasimaksed	360021	256411
s.h. liisingmaksed	0	0

Pikaajalised kohustused kokku	360021	256411
-------------------------------	--------	--------

KOHUSTUSED KOKKU	1728489	1781754
-------------------------	----------------	----------------

OMAKAPITAL

Aktiakapital või osakapital nimiväärtuses	600000	1500000
Ülekurss	0	285000

Reservid	40000	40000
s.h. Kohustuslik reserv	40000	40000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-460484	-524307
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-63823	-219494

KOKKU OMAKAPITAL	115693	1081199
-------------------------	---------------	----------------

PASSIVA KOKKU	1844182	2862953
----------------------	----------------	----------------

30.06.2008.a.

OÜ Illegaard

juhatuse liige Sirje Ginter



juhatuse liige Kaur Lõhmus



juhatuse liige Kaspar Lõhmus



KASUMIARUANNE 01.01.2007.-31.12.2007.

	2006	2007
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	262 031	128 495
muud äritulud	400	34 770
ÄRITULUD KOKKU	262 431	163 265
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore,materjal ja teenused	3622	26942
Mitmesugused tegevuskulud	181338	221333
Tööjõukulud		
palgakulu	700	0
sotsiaalmaksud	233	0
kulum	98601	94393
Muud ärikulud	443	6092
ÄRIKULUD KOKKU	284937	348760
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-22506	-185495
Finantskulud	41317	33999
intressikulud	41317	33999
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-63823	-219494
ARUANDEPERIOODI PUHASKASUM (-KAHJUM)	-63823	-219494

30.juunil 2008.a.

OÜ Illegaard

juhatuse liige Sirje Ginter

juhatuse liige Kaur Lõhmus

juhatuse liige Kaspar Lõhmus

Rahavoo aruanne

OÜ Illegaard

A.Rahavood aruandeaasta äritegevusest	2006	2007
Aruandeaasta puhaskasum	- 63 823	- 219 494
Materiaalse põhivara amortisatsioon	98 601	94 393
muud äritulud-kulud		- 11 559
kasum põhivara müügist	-	- 10 827
Kokku	34 778	- 147 487
Muutused käibevaras		
Nõuded ostjate vastu	28 103	- 58 880
mitmesugused nõuded	- 750	54 303
ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4 300	- 18 092
maksude ettemaksed	51	- 58
Kokku	31 704	- 22 727
Muutused lühiajalistes kohustustes		
Hankijatele tasumata arved	28 406	201 796
Maksuvõlad	27 024	27 479
muud ettemakstud kulud	- 6 332	-
Kokku lühiajalised kohustused	49 098	229 275
Muutus käibevaras kokku	- 17 394	- 252 002
Rahavoog äritegevusest	52 172	104 515
B.Rahavood aruandeaasta investeerimistegevusest		
materiaalse põhivara müük	-	82 200
Kokku rahavoog investeerimistegevusest	-	82 200
C.Rahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest		
lühiajalised laenud	208 800	- 68 524
pikaajaliste laenude tagasimaksed järgn.per-l	- 153 878	- 3 876
pikaajaliste laenud	- 107 486	- 103 610
Kokku rahavoog finantseerimistegevusest	- 52 564	- 176 010
Kokku rahavoog	- 392	10 705
Raha- ja pangakontode jääk 01.01.	3 669	3 277
Raha- ja pangakontode jääk 31.12.	3 277	13 982
Rahaliste vahendite muutus	- 392	10 705

30.juunil 2008.a.

juhatuse liige Sirje Ginter



juhatuse liige Kaur Lõhmus



juhatuse liige Kaspar Lõhmus



LISA 1

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja rahvusvaheliselt tunnustatud heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid ja soovitused. Aruanne on koostatud Eesti kroonides. Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Aastaaruande lisades ei käsitleta andmeid, mis on OÜ Illegaard ärisaladus.

Arvestuspõhimõtted

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest vastavalt Raamatupidamisseadusele.

Varud

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Tooraine, materjalid, jt. kantakse kuludesse FIFO põhimõttel.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega 10000.- krooni ja üle selle ning kasutusajaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes arvestuslikust tööeest.

Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:

Põhivara amortisatsiooninormiks on inventaril, seadmetel, mööblil 10%-20% aastas, korteriomandil 1% aastas.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Netokäive

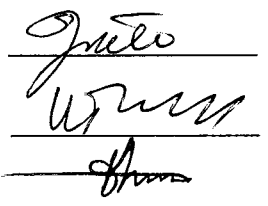
Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt kauba omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale.

30.juunil 2008.a.

juhatuse liige Sirje Ginter

juhatuse liige Kaur Lõhmus

juhatuse liige Kaspar Lõhmus



Lisa 2. Raha

Raha kassas 7 179.- krooni, pangakontodel 6 803.- krooni.

Lisa 3. Mitmesugused nõuded

Osaühing Illegaard väljaantud lühiajalised laenud seisuga 31.12.2007.

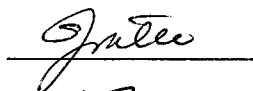
	lühiajaline	saldo	intressimäär	lõpptähtaeg	
Äriühing	57 800.-	57 800.-		31.12.2008.	

Lisa 4. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

maksuliik	maksuvõlg	intressi- võlg	kokku maksu- võlad	ettemaks maksud	ettemaks intressid	kokku maksude ettemaksed
käibemaks	55152	6006	61158			0
kinnipeetud tulumaks			0		31	31
sotsiaalmaks			0			0
töötuskindlustusmaks			0		9	9
pensionikindlustus			0			0
ettevõtte tulumaks		28	28			0
31.12.2007.	55152	6034	61186	0	40	40

30.06.2008.a.

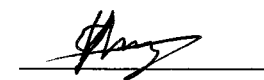
juhatuse liige Sirje Ginter



juhatuse liige Kaur Lõhmus



juhatuse liige Kaspar Lõhmus



Lisa 5. Laenu- ja võlakohustused

lühiajalised kohustused	tasumise tähtaeg		saldo	laenu %	laenuandja
			31.12.2007.		
pikajaliste pangalaenude tagasimaksed järgn.per.-l	31.12.2008.		103610	9,5	SEB
laenude tagasimaksed	31.12.2008.		523859		omanik
laenude tagasimaksed	31.12.2008.		217038		äriühing
laenude tagasimaksed	31.12.2008.		224700		äriühing
laenude tagasimaksed	31.12.2008.		11250		äriühing
kokku	xxx	0	1080457	xxx	

pikaajalised kohustused	tasumise tähtaeg		saldo	laenu %	
			31.12.2007.		
laenud				xxx	
pangalaenud	31.12.2009.		109839	9,5	SEB
pangalaenud	31.12.2010.		116382	9,5	SEB
pangalaenud	25.04.2011.		30190	9,5	SEB
kokku laenud			256411		
kokku pikaajalised kohustused			256411		

30.06.2008.a.

OÜ Illegaard

juhatuse liige Sirje Ginter

juhatuse liige Kaur Lõhmus

juhatuse liige Kaspar Lõhmus

Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine

	31.12. 2006.	31.12. 2006.	31.12. 2006.	soetus- maksu- muses	soetus- maksu- muses	2007.	2007.	31.12. 2007.	31.12. 2007.	31.12. 2007.
põhivara	soetus	akumul.	jääk-	2007.	2007.	müük	perioodi	soetus	akumul.	jääk-
	maksu- mus	kulum	väärtus	soetam.	müük	kulum	kulum	maksu- mus	kulum	väärtus
hooned	1398588	164476	1234112	1185000		0	13986	2583588	178462	2405126
masinad ja seadmed	78183	27406	50777		28000	28000	10630	50183	10036	40147
inventar, mööbel	739973	384126	355847		378519	318705	69777	361454	135198	226256
kokku	2216744	576008	1640736	1185000	406519	346705	94393	2995225	323696	2671529

2007.a. soetatud põhivara summas 1 185 000.- krooni näol on tegemist omaniku poolt tehtud mitterahalise sissemaksega osakapitali Tartu linnas asuva kinnisvaraga.

Lisa 7. Omakapitali muutuste aruanne

omakapital	osakapital	reservid	ülekurss	eelmiste perioodide kasum	aruande- aasta kasum	kokku oma- kapital
31.12.2006.	600000	40000	0	-460484	-63823	115693
muutus 2007.	900000		285000	-63823	-155671	965506
31.12.2007.	1500000	40000	285000	-524307	-219494	1081199

2007.a. augustis teostati mitterahaline sissemakse summas 1 185 000.- krooni, millest osakapitali suurendamiseks läks 900 000.- krooni ja 285 000.- krooni moodustas osa ülekurss.

Osakapitali miinimumsuuruseks on 1 500 000.- (üks miljon viissada tuhat) krooni ja maksimumsuurus 6 000 000.- (kuus miljonit) krooni.
Osa väikseim nimiväärtus on 100.- krooni.

30.06.2008.a.

juhatuse liige Sirje Ginter

juhatuse liige Kaur Lõhmus

juhatuse liige Kaspar Lõhmus

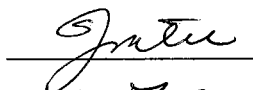
Lisa 8. Realiseerimiskäive, müügitulu

müügikäive 2007.a.	summa	osa kogu- käibest	
Loome-, kunsti- ja meelelahutustegevus	13560	0,11	
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	76794	0,60	
Muude masinate, seadmete ja materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	3000	0,02	
Muu toidukaupade jaemüük	35141	0,27	
kokku	128495	1	

30.06.2008.a.

OÜ Illegaard

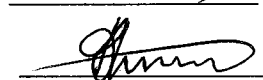
juhatuse liige Sirje Ginter



juhatuse liige Kaur Lõhmus



juhatuse liige Kaspar Lõhmus



OÜ Illegaard osanike nimekiri

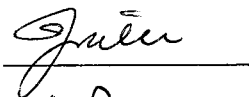
OÜ Illegaard osanike nimekiri
seisuga 30.06.2008.a.

<u>Osaniku nimi</u>	<u>elukoht</u>	<u>isikukood</u>	<u>osa suurus</u>	<u>osa suurus %</u>
Sirje Ginter	Tartu linn	45702062712	1 500 000.-	100,0%

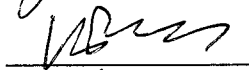
30.06.2008.a.

OÜ Illegaard

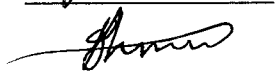
juhatuse liige Sirje Ginter



juhatuse liige Kaur Lõhmus



juhatuse liige Kaspar Lõhmus



Juhatuses liikme allkiri 2007.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2007.a. majandusaasta aruande.

Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumijaotamise otsusest.

2007.a. majandusaasta aruande kinnitas osaühing OÜ Illegaard osanike üldkoosolek 30.06.2008.a.

30.06.2008.a.

30. juuni 2008

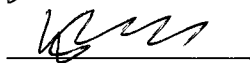
OÜ Illegaard

juhatuse liige Sirje Ginter



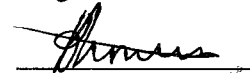
SIRJE GINTER

juhatuse liige Kaur Lõhmus



Kaur Lõhmus 30.06.08

juhatuse liige Kaspar Lõhmus



KASPAR LÕHMUS

30.06.08