

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ VIKERKARDIN

registrikood: 10736601

tänav a nimi, maja number: Puiestee tn 71a

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51009

telefon: +372 5043664

e-posti aadress: robert@proconcept.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Varud	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Muud äritulud	7
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	7
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 8 Tööjõukulud	8
Lisa 9 Muud ärikulud	8
Lisa 10 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühingu Vikerkardin põhitegevusalaks oli kinnisvaraarendus ja haldamine.

Kuna Viljandi linna algatatud kohtumenetlus peatas kogu arendustegevuse 2 aastaks, siis oli võimatu teostada võlausaldajatele laenu tagasimakseid. Võlausaldaja poolt algatatud täitemenetluse käigus müüdi kogu ettevõtte vara.

Omakapitali vastavusse viimiseks teostatakse majandusaastal osakapitali uus sissemakse. Edasine majandustegevusala on lahtine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	0	9 866	
Varud	0	321 278	2
Kokku käibevarad	0	331 144	
Kokku varad	0	331 144	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	0	47 796	3
Kokku lühiajalised kohustised	0	47 796	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	179 073	10
Kokku pikaajalised kohustised	0	179 073	
Kokku kohustised	0	226 869	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 230	10 230	
Kohustuslik reservkapital	2 046	2 046	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 999	27 872	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-104 275	64 127	
Kokku omakapital	0	104 275	
Kokku kohustised ja omakapital	0	331 144	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	0	376 500	4
Muud äritulud	0	60 411	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-372 253	6
Mitmesugused tegevuskulud	-13 747	-531	7
Muud ärikulud	-90 528	0	9
Ärikasum (kahjum)	-104 275	64 127	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-104 275	64 127	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-104 275	64 127	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Vikerkardin 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruannet skeem 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arendatavad ehitised	0	321 278
Kokku varud	0	321 278

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	47 796	47 796
Kokku võlad ja ettemaksed	47 796	47 796

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	376 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	376 500
Kokku müügitulu	0	376 500
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	0	6 500
Kinnistute müük	0	370 000
Kokku müügitulu	0	376 500

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kulude müük	0	1 831
Muud	0	58 580
Kokku muud äritulud	0	60 411

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	0	323 750
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	46 250
Energia	0	1 236
Elektrienergia	0	1 236
Korrashoid, remont	0	1 017
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	0	372 253

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	2 443	170
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 504	253
Kindlustuskulud	0	108
Muud	8 800	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 747	531

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel majandusaastal töötajaid ei olnud.

Lisa 9 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	42 974	0
Muud	47 554	0
Kokku muud ärikulud	90 528	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Sidusettevõtjad		0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	179 073

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2021

OÜ VIKERKARDIN (registrikood: 10736601) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROBERT JAANI	Juhatuse liige	02.07.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 999
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-104 275
Kokku	-12 276
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	-2 046
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	-10 230
Täiendavad sissemaksed osakapitali	2 500
Kokku	-9 776

Uus osakapital 2500 eurot, mis tasutakse rahalise sissemaksena.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 999
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-104 275
Kokku	-12 276

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing R.O.B.	10005470	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	10230 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5043664
E-posti aadress	robert@proconcept.ee