

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30.06.2006

MAJANDUSAASTA ARUANNE

21KK/62469
El.

OÜ Ossipe talu

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2005.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2005.a.
Registrikood:	10735406
Aadress:	Järvepalu küla Rõuge vald Võrumaa 66203
Telefon:	+372 5 114 003
E-mail:	ossipe@hot.ee
Põhitegevused:	Taime- ja loomakasvatussaaduste tootmine ja müük. ;
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	- majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek; - osanike nimekiri

SISUKORD

30.06.2006

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
KASUMIARUANNE	3
BILANSS.....	4
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	6
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	7
Lisa 2 Müügitulu	10
Lisa 3 Müüdud toodangu kulud.....	10
Lisa 4 Muud äritulud ja muud ärikulud	11
Lisa 5 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 6 Raha ja pangakontod	11
Lisa 7 Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 8 Ettemaksed.....	12
Lisa 9 Varud	12
Lisa 10 Materiaalne põhivara	12
Lisa 11 Võlakohustused	13
Lisa 12 Muud võlad	13
Lisa 13 Maksuvõlad	14
Lisa 14 Viitvõlad	14
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 16 Omakapital.....	15
Lisa 17 Kapitali- ja kasutusrendid	15
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega	16
JUHatuse KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	17
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE ..	18
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19


 Juhatuse liige

MAAKOHUS
RIISAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2006

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

2005. aastal sündis 9 puhtatõulisel lihaveisel 9 vasikat, kellest kaks surid väärarengu tagajärjel. Seitsmest ellujäänud vasikast kolm olid lehmvasikad ja neli pullvasikad. Lehmvasikad ja 2004.aasta kaks lehmikut ja üks pull ning üks pullvasikas müüdi kuue kuu vanuselt tõuloomana teistele talunikele karja parandamiseks.

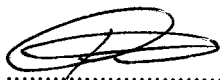
2005. aasta algul sai ostetud uus väike laadur-traktor laudast sõnniku eemaldamiseks ja muudeks tõstmis-, laadimis- ja kaevamistöodeks. 2005. aasta kevadel sai ostetud suurem teraviljakülvik vilja külvamiseks ja teraviljakombain sügisel põldude koristamiseks. Vana külvik õnnestus müüa teisele talunikule.

2005. aasta viljasaakidest osa jäi müümata. Plaanis on see müüa järgmise 2006. aasta viljasaakidega koos. 2006. aasta vilja lepinguid sõlmides, sai lepingusse lisatud klausel, et kui on võimalik mõnda vilja hoida üle talve, et siis vilja ostev firma maksab selle vilja hoidmise eest lisatasu.

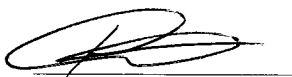
2005. aastal külvipind suurenes koos renditud maaga 80 hektarini ja rohumaa pind 23 hektarini.

2006. aastal on plaanis maad juurde rentida ja soetada suur kasutatud viljakäru, mis renoveeritakse Võrumaa Masinaühistus.

2005. aastal oli osaühing "Ossipe talul" 1 töötaja ning palgakulu oli 48 861 krooni.



Juhatuse liige
Ever Pindmaa



Juhatuse liige

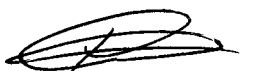
MAAKOHUS
TALLOSAKOND
SISSE TULNUD

30-06-2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**KASUMIARUANNE**

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	2	336 506	337 001
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	3	-222 431	-426 131
Brutokasum		114 075	-89 130
Üldhalduskulud	3	-4 942	-10 799
Muud äritulud	4	249 362	305 119
Muud äriksulud	4	-303 758	0
Äriksusum		54 737	205 190
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud	5	-23 629	-14 159
Finantstulud ja -kulud kokku		-23 629	-14 159
Kasum enne tulumaksustamist		31 108	191 031
Aruandeaasta puhaskasum		31 108	191 031

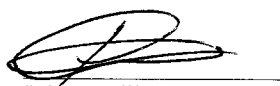

Juhatuse liige

BILANSS

(kroonides)

30.06.2006

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	6	113 416	244 534
Nõuded ostjate vastu	7	6 186	9 904
Viitlackumised ja ettemaksed	8	8 076	0
Varud ja müügiootel varad	9	426 381	378 266
Käibevara kokku		554 059	632 704
Põhivara			
Materiaalne põhivara	10	710 603	565 329
Põhivara kokku		710 603	565 329
VARAD KOKKU		1 264 662	1 198 033
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	11	76 035	79 944
Võlad tarnijatele		59 529	60
Maksuvõlad	13	1 146	1 418
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	14	208 045	276 006
Lühiajalised kohustused kokku		344 755	357 428
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	11	178 971	130 777
Muud pikaajalised võlad	12	290 000	290 000
Pikaajalised kohustused kokku		468 971	420 777
KOHUSTUSED KOKKU		813 726	778 205
Omakapital			
Osakapital	16	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		375 828	184 797
Aruandeaasta kasum (kahjum)		31 108	191 031
OMAKAPITAL KOKKU		450 936	419 828
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 264 662	1 198 033


 Juhatuse liige

OÜ Ossipe talu

Majandusaasta aruanne 2005

MAAKOHUS
RIIGISAKONN
SISSE TULMUD

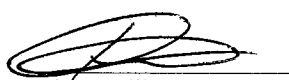
30-06-2006

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

.....

	Osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	184 797	228 797
2004. a puhaskasum	0	0	191 031	191 031
Saldo seisuga 31.12.2004				
2004. a aastaaruandes kajastatud	40 000	4 000	375 828	419 828
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	31 108	31 108
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	406 936	450 936


Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

RAKONNUS
RIIGISAKONN
RIIGI TULU

30 -06- 2006

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		54 737	205 190
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10	207 624	157 948
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-4 380	
Sihtfinantseerimisest tekkinud tulu		-73 729	-73 729
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-4 358	60 990
Varude muutus		-48 115	-70 947
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		64 965	-8 190
Makstud intressid		-23 731	-14 207
Kokku rahavood äritegevusest		173 013	257 055
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-146 864	-7 924
Antud laenud		0	0
Saadud intressid		0	49
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-146 864	-7 875
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		0	35 000
Saadud laenude tagasimaksed		-35 000	-5 620
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-122 267	-39 563
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-157 267	-10 183
Rahavood kokku		-131 118	238 997
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	244 534	5 537
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-131 118	238 997
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	113 416	244 534

Juhatuse liige

MAAKOHUS
RIIGISAKONN
SISSE TULNUD**LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

30-06-2006

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Ossipe talu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tulu kajastamine

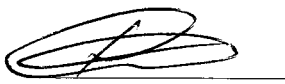
Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel:

- "üldhalduskulud" - nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded;
- "finantstulud ja -kulud (lisas 5 real "muud finantstulud ja -kulud") - lühiajalised investeerimistegevusega seotud nõuded;
- "finantstulud ja -kulud (lisas 5 real "finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt") - pikaajalised investeerimistegevusega seotud nõuded.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansivälise varadena.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud - ja kulud" (lisas 5 real - "muud finantstulud ja -kulud" kui tegemist on lühiajaliste nõuetega ning "finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt" kui tegemist on pikaajaliste nõuetega).


Juhatuse liige

OÜ Ossipe talu

30-06-2006 Majandusaasta aruanne 2005

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "müüdud toodangu kulu"

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

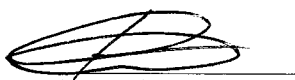
Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

• Maa	0%
• Ehitised ja rajatised	3-20 %
• Masinad ja seadmed	8-20 %
• Transpordivahendid	15-25 %
• Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-40 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".


Juhatuses liige

OÜ Ossipe talu

30 -06- 2005

Majandusaasta aruanne 2005

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korregeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud" (lisas 5 real "intressikulu"), v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 24/76. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 15

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu


 Juhatuses liige

OÜ Ossipe talu

30.06.2005

Majandusaasta aruanne 2005

sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustust tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Müügitulu

OÜ Ossipe talu saaduste müük on toimunud Eestis. Tegevusalade lõikes jaguneb neto müügitulu järgmiselt.

	2005	2004
Taimekasvatussaaduste müük	228 404	302 379
Loomakasvatussaaduste müük	84 500	34 622
Muud	23 602	0
Kokku	336 506	337 001

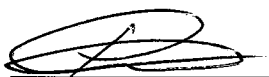
Lisa 3 Müüdnud toodangu kulud

Müüdnud toodangu kulu

	2005	2004
Tooraine ja materjal	-93 441	-186 547
Transpordikulu	-20 390	-54 501
Tööjõukulu	-18 878	-35 185
Põhivara amortisatsioon	-82 723	-129 517
Muud kulud	-6 999	-20 381
Müüdnud toodangu kulu kokku	-222 431	-426 131

Üldhalduskulud

	2005	2004
Muud kulud	-4 942	-10 799
Üldhalduskulud kokku	-4 942	-10 799



Juhatuses liige

Lisa 4 Muud äritulud ja muud ärikulud

MAAKOHUS
TRIOSAKOND
KESSE TULNUD

30 -06- 2006

Muud äritulud	2005	2004
Tulu bioloogiliste varade arvelevõtmisest	0	20 243
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 15)	244 982	284 876
Tulu põhivara müügist	4 380	0
Muud äritulud kokku	249 362	305 119

Muud ärikulud	2005	2004
Kahjum bioloogiliste varade arvelevõtmisest	303 758	-6 000
Muud ärikulud kokku	303 758	-6 000

Lisa 5 Finantstulud ja -kulud

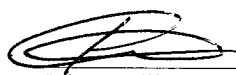
	2005 a	2004 a
Intressitulu	102	48
Intressikulu	-23 731	-14 207
Muud finantstulud ja -kulud	0	0
Finantstulud ja -kulud kokku	-23 629	-14 159

Lisa 6 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Pangakontod	113 416	244 534
Raha ja pangakontod kokku	113 416	244 534

Lisa 7 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005 a	31.12.2004 a
Ostjate tasumata summad	6 198	9 904
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	0	0
Nõuded ostjate vastu kokku	6 198	9 904


Juhatuses liige

Lisa 8 Ettemaksed

	31.12.2005 a	31.12.2004 a
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 13)	8 076	0
Ettemaksed kokku	8 076	0

Maksuvõlad on esitatud lisa 13.

SAAKOHUS
TULNUD

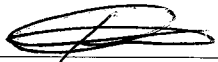
30-06-2006

Lisa 9 Varud

	31.12.2005	31.12.2004
Tooraine ja materjal	36 637	17 161
Valmistoodang	102 244	59 105
Bioloogilised varad	287 500	302 000
Varud kokku	426 381	378 266

Lisa 10**Materiaalne põhivara**

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Korrigeeritud saldo seisuga 01.01.2005				
Soetusmaksumus	24 662	737 288	30 744	792 694
Akumuleeritud kulum	-14 796	-196 616	-15 953	-227 365
Jääkmaksumus	9 866	540 672	14 791	565 329
2005. a toimunud muutused				
Ostud ja parendused perioodi jooksul	15 000	345 099	0	360 099
Ümberklassifitseerimine	0	0	0	0
Müük	0	-7 200	0	-7 200
Amortisatsioonikulu	-4932	-196 905	-5788	-207 625
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus	39 662	1 075 187	30 744	1 145 593
Akumuleeritud kulum	-19 728	-393 521	-21 741	-434 990
Jääkmaksumus	19 934	681 666	9 003	710 603


Juhatuse liige

Lisa 11 Võlakohustused

MAAKOHUS
TALU
30.06.2006

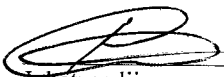
	Saldo 31.12.2005	Tagasimakse tähtaeg		Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Kapitalirendikohustused	183 000	76 035	178 971	6-10%
Kokku	183 000	76 035	178 971	

	Saldo 31.12.2004	Tagasimakse tähtaeg		Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	
Pikaajalised pangalaenud	35 000	35 000	0	
AS Hansapank	35 000	35 000	0	6.5%
Kapitalirendikohustused	175 721	44 945	130 776	6-10%
Kokku	210 721	79 945	130 776	

Lisa 12 Muud võlad

	Saldo 31.12.2005	Tagasimakse tähtaeg	
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Muud võlad	290 000	0	290 000
Kokku	290 000	0	290 000

	Saldo 31.12.2004	Tagasimakse tähtaeg	
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul
Muud võlad	290 000	0	290 000
Kokku	290 000	0	290 000


Juhatuses liige

Lisa 13 Maksuvõlad

MAAKOHUS
TULUOSAKOND
KIRJELDUS

30.06.2006

	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	8 076	0	0	288
Üksikisiku tulumaks	0	231	0	274
Sotsiaalmaks	0	888	0	818
Töötuskindlustusmaks	0	27	0	37
	8 076	1 146	0	1 417

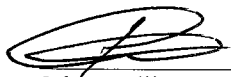
Maksude ettemaksed on esitatud lisas 8.

Lisa 14 Viitvõlad

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad töövõtjatele	11 435	5 666
Tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest (lisa 23)	196 610	270 339
Muud tulevaste perioodide tulud	0	0
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	208 045	276 005

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

	2005	2004
Tegevuskulude finantseerimine		
Saadud Vabariigi valitsuselt	171 253	211 147
Kajastatud sihtfinantseerimise tuluna	171 253	211 147
Varade sihtfinantseerimine		
Amortiseerimata jääk perioodi alguses	270 339	344 068
Amortiseeritud tulusse	73 729	73 729
Amortiseerimata jääk perioodi lõpus (lisa 14)	196 610	270 339
Tuluna kajastatud toetus kokku	244 982	284 876


Juhatuses liige

Lisa 16 Omakapital

MAAKOHUS
TALUKOOL
MÄRKSE TULU

30-05-2005

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital (tuhandetes kroonides)	40	40
Osade arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

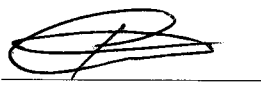
Põhikirja kohaselt on osakapitali maksimaalne suurus 160 000 krooni ning minimaalne 40 000 krooni.

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2005 moodustas 406 936 (2004: 375 828) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 313 341 (2004: 285 629) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 93 595 (2004: 90 199) krooni.

Lisa 17 Kapitali- ja kasutusrendid**Kapitalirendile võetud varad**

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	737 288	737 288
Akumuleeritud kulum	-147 458	-147 458
Jääkmaksumus	589 830	589 830
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	935 523	935 523
Akumuleeritud kulum	-183 801	-183 801
Jääkmaksumus	751 722	751 722

Aruandeperioodil soetati kapitalirendi tingimustel vara soetusmaksumusega 198 235 (2003. a: 737 288 krooni).


Juhatuse liige

OÜ Ossipe talu

Majandusaasta aruanne 2005

MAAKOHUS
TRIOKOND
SISSE TULNUD

Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

30-06-2006

OÜ Ossipe talu on müünud kaupu järgmistele seotud osapooltele:

Müügid	2005. a	2004. a
Seotud läbi ühiste juhatuse liikmete	73 148	51 545

Saldod seotud osapooltega

	31.12.2005	31.12.2004
Juhatusel liikmetega seotud ettevõtted	3988	7706
Lühiajalised nõuded kokku	3 988	7 706
Juhatusel liikmega seotud ettevõtted	290 000	290 000
Pikaajalised kohustused kokku	290 000	290 000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatusel liikme tasu

Juhatusel liikmed tasu saanud ei ole. Juhatusel liige ei saa ettevõttelt pensioniga seotud õigusi.

Lahkumishüvitised

Juhatusel liikmel ei ole õigust saada lahkumishüvitist.


Juhatusel liige

OÜ Ossipe talu

30-06-2006

Majandusaasta aruanne 2005

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 16 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

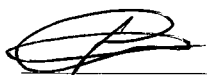
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Ossipe talu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. OÜ Ossipe talu on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Ever Pindmaa
Juhatuse liige

c

15 mai 2006. a



Juhatuse liige

MAAKOHUS
RIIGISAKOND
SISSE TULNUD

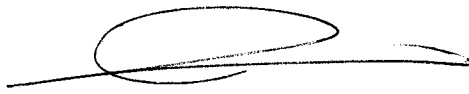
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAARUANDELE

.....

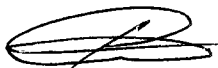
OÜ Ossipe talu majandusaasta aruande alikirjastamine 15. mail 2006 (aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 15. mail 2006):



Ever Pindmaa
Juhatuse liige



Aigar Pindmaa
Juhatuse liige



Juhatuse liige

OÜ Ossipe talu

Majandusaasta aruanne 2005

MAAKOHUS
RIISAKOND
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....

OÜ Ossipe talu juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 191 031 krooni alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali –0 krooni
2. jaotamata kasum – 191 031 krooni



Juhatuses liige

MAAKOHUS
RIOSAKOND
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

OÜ Ossipe talu
osanike nimekiri 2005 aastaaruande kinnitamisel
13.05.2005

.....

Osaniku nimi, isikukood	Osaniku elukoht või juriidiline aadress	Osa nimiväärtus EEK
Ever Pindmaa 37509266515	Järvepalu küla Rõuge vald 66203 Võrumaa	16000
Aigar Pindmaa 35707296528	Simula küla Haanja vald 65101 Võrumaa	24000



Ever Pindmaa
Juhatuse liige