

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osühing "Ossipe talu"

registrikood: 10735406

talu nimi, Ossipe

küla: Järvepalu küla

vald: Rõuge vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 66203

telefon: +372 5114003

e-posti aadress: ossipe@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

2019. aasta talv oli soojema poolsem. Sademeid tuli peamiselt vihmana, aga oli ka kuu jagu lumeperioodi.

2019. aasta kevadel sai külvatud varajast otra ja haljasväetiseks puhaskülvina lutserni. 2018. aasta sügisel sai juba külvatud talinisu. Mineraalväetist sai ostetud ja külvatud minimaalselt. Kevad ja pool suvest olid sademete rohked. Suur mulla niiskus kasvas vilja hästi, aga samas pani vilja sees ka võõrkultuure kasvama. Juuli kuus lõi põldudel järsku vohama tuulekaera ja seda ei olnud võimalik enam tõrjuda.

2019. aasta viljakoristusega sai alustatud augusti alguses. Rohkete sademete vahel koristatud vili oli liiga märg ja selle kuivatamine oli kulukas. Suurele tuulekaera sisaldusele tekkis vilja müügiga probleeme. Enamus otra õnnestus ära müüa, aga talinisu jäigi kätte.

2020. aasta kevadel on plaan osta puhasti-tuuluti, et viljad ära puhastada ja müügikõlblikuks teha. Kevadel on plaan põldudel teha ka ennetavat tuulekaera tõrjet.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 573	7 945	
Nõuded ja ettemaksed	23	6 371	2
Varud	2 780	2 638	3
Kokku käibevarad	13 376	16 954	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 159	1 459	4
Kokku põhivarad	1 159	1 459	
Kokku varad	14 535	18 413	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 400	2 900	6
Võlad ja ettemaksed	0	1 198	7
Kokku lühiajalised kohustised	2 400	4 098	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	7 678	11 567	6
Kokku pikaajalised kohustised	7 678	11 567	
Kokku kohustised	10 078	15 665	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-63	723	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 709	-786	
Kokku omakapital	4 457	2 748	
Kokku kohustised ja omakapital	14 535	18 413	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 314	6 850	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-6 610	-17 415	12
Brutokasum (-kahjum)	-4 296	-10 565	
Üldhalduskulud	-483	-542	
Muud äritulud	6 556	10 410	11
Ärikasum (kahjum)	1 777	-697	
Intressikulud	-68	-89	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 709	-786	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 709	-786	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ossipe talu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Raha

Raha lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real " müüdud toodangu kulu "

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euroi, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-20 %
- Masinad ja seadmed 8-20 %
- Transpordivahendid 15-25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustise eluea jooksul.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud" (lisas 5 real "intressikulu"), v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustust tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel:

"üldhalduskulud" - nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded;

"finantstulud ja -kulud (lisas 5 real "muud finantstulud ja -kulud") – lühiajalised investeerimistegevusega seotud nõuded;

"finantstulud ja -kulud (lisas 5 real "finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt") – pikaajalised investeerimistegevusega seotud nõuded.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansivälise varadena.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud – ja kulud" (lisas 5 real – "muud finantstulud ja -kulud" kui tegemist on lühiajaliste nõuetega ning "finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt" kui tegemist on pikaajaliste nõuetega).

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 15

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu		0
Ostjatelt laekumata arved		0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23	23
Kokku nõuded ja ettemaksed	23	23
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 320	4 320
Ostjatelt laekumata arved	4 320	4 320
Muud nõuded	2 051	2 051
Viitlaekumised	2 051	2 051
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 371	6 371

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal		449
Kütus		276
Muud materjalid		173
Valmistoodang		2 189
Kokku varud		2 638

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa		
		Muud masinad ja seadmed	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	959	132 107	133 066
Akumuleeritud kulum		-129 453	-129 453
Jääkmaksumus	959	2 654	3 613
Amortisatsioonikulu		-2 154	-2 154
31.12.2018			
Soetusmaksumus	959	132 107	133 066
Akumuleeritud kulum		-131 607	-131 607
Jääkmaksumus	959	500	1 459
Amortisatsioonikulu		-300	-300
31.12.2019			
Soetusmaksumus	959	132 107	133 066
Akumuleeritud kulum		-131 907	-131 907
Jääkmaksumus	959	200	1 159

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	10 078	2 400	7 678	
Pikaajalised laenud kokku	10 078	2 400	7 678	
Laenukohustised kokku	10 078	2 400	7 678	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	9 867	2 900	6 967	0
Muud laenud	4 600	0	4 600	0
Pikaajalised laenud kokku	14 467	2 900	11 567	0
Laenukohustised kokku	14 467	2 900	11 567	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele		0
Maksuvõlad		0

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	46	46
Maksuvõlad	987	987
Muud võlad	165	165
Muud viitvõlad	165	165
Kokku võlad ja ettemaksed	1 198	1 198

Lisa 7 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

Kajastatud kasumiaruandes	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
Pria toetus	10 410
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	10 410
Kokku sihtfinantseerimine	10 410
Kajastatud kasumiaruandes	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
PRIA toetus	6 556
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	6 556
Kokku sihtfinantseerimine	6 556

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 555	2 555
Osade arv (tk)	4 000	400

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 314	6 850
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 314	6 850
Kokku müügitulu	2 314	6 850
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teraviljakasvatus	2 314	6 850
Teraviljakasvatuse abitegevused	0	0
Kokku müügitulu	2 314	6 850

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Tulu sihtfinantseerimisest	6 556	10 410
Kokku muud äritulud	6 556	10 410

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	-2 950	-10 455
Energia	-886	-1 552
Kütus	-886	-1 552
Transpordikulud	-66	-443
Tööjõukulud	-2 408	-2 810
Amortisatsioonikulu	-300	-2 155
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-6 610	-17 415

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-1 800	-2 100
Sotsiaalmaksud	-608	-710
Kokku tööjõukulud	-2 408	-2 810
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 867
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 646

Laenud

2019	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Omanik	4 388

2018	Saadud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Omanik	1 620	0	31.12.2023

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	460	460

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	1 800	2 100

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2020

osaühing "Ossipe talu" (registrikood: 10735406) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVER PINDMAA	Juhatuse liige	08.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-63
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 709
Kokku	1 646
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 646
Kokku	1 646

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	2314	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marianne Pindmaa	60003172734	Simula küla, Rõuge vald, Võru maakond, Eesti	575 EUR (Lihtomand)
Aigar Pindmaa	35707296528	Simula küla, Rõuge vald, Võru maakond, Eesti	958 EUR (Lihtomand)
Ever Pindmaa	37509266515		1022 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5114003
E-posti aadress	ossipe@hot.ee