

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osäühing "Ossipe talu"

registrikood: 10735406

talu nimi: Ossipe

küla: Järvepalu küla

vald: Rõuge vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 66203

telefon: +372 5114003

e-posti aadress: ossipe@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

2021. aasta talv oli vahelduv. Sademeid tuli peamiselt lumena, aga ka vihmana, lumekate püsis märtsi lõpuni.

2021. aasta kevadel sai külvatud kaera 1/3 jagu külvimaast. 2020. aasta sügisel sai juba külvatud talinisu 2/3 külvimaast. Mineraalväetist sai ostetud ja külvatud minimaalselt. Kevad oli väga jahe ja vihmane ning suvel esines kuumalaine ja põud rohkem kui kuu. Vilja intensiivset kasvu ei olnud. Sel aastal sai taas tehtud kogu talinisu külvile tuulkaera ennetatav tõrje. Kuuma suvega teisi umbrohte ei esinenudki.

2021. aasta viljakoristusega sai alustatud juuli lõpus. Suvel müüsin eelmise aasta nisu ja odra jäägid kokkuostjale. Sügisel sai müüdud 1 autokoorem nisu ja kaera. Alles jäi kaera ja nisu, mis on plaanis külvata ja müüa 2022. aasta kevadel.

2021. aasta sügisel sai külvatud talinisu 2/3 külvipinnast. 2022. aasta kevadel on plaanis külvata kaera seeme ja teha ristikeina allakülv kogu külvipinnale, mis aitaks parandada mulla seisundit ja rikastada mulda õhust püütud lämmastikuga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	25 295	11 221
Nõuded ja ettemaksed	15	33
Varud	2 876	6 345
Kokku käibevarad	28 186	17 599
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	4 542	4 972
Kokku põhivarad	4 542	4 972
Kokku varad	32 728	22 571
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 400	2 400
Kokku lühiajalised kohustised	2 400	2 400
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	7 722	7 722
Kokku pikaajalised kohustised	7 722	7 722
Kokku kohustised	10 122	10 122
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 638	1 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 157	7 992
Kokku omakapital	22 606	12 449
Kokku kohustised ja omakapital	32 728	22 571

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	17 350	3 696
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-14 433	-4 435
Brutokasum (-kahjum)	2 917	-739
Üldhalduskulud	-489	-483
Muud äritulud	7 769	9 254
Muud ärikulud	-40	-40
Äri kasum (kahjum)	10 157	7 992
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 157	7 992
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 157	7 992

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ossipe talu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Raha

Raha lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real " müüdud toodangu kulu "

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euroi, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-20 %
- Masinad ja seadmed 8-20 %
- Transpordivahendid 15-25 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustise eluea jooksul.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud" (lisas 5 real "intressikulu"), v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustust tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel:

"üldhalduskulud" - nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded;

"finantstulud ja -kulud (lisas 5 real "muud finantstulud ja -kulud") – lühiajalised investeerimistegevusega seotud nõuded;

"finantstulud ja -kulud (lisas 5 real "finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt") – pikaajalised investeerimistegevusega seotud nõuded.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansivälise varadena.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud – ja kulud" (lisas 5 real – "muud finantstulud ja -kulud" kui tegemist on lühiajaliste nõuetega ning "finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt" kui tegemist on pikaajaliste nõuetega).

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 15

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15	15
Kokku nõuded ja ettemaksed	15	15
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	33	33
Kokku nõuded ja ettemaksed	33	33

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	259	582
Kütus	259	582
Muud materjalid		
Valmistoodang	2 617	5 763
Kokku varud	2 876	6 345

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa		
		Muud masinad ja seadmed	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	959	132 107	133 066
Akumuleeritud kulum		-131 907	-131 907
Jääkmaksumus	959	200	1 159
Ostud ja parendused		4 300	4 300
Muud ostud ja parendused		4 300	4 300
Amortisatsioonikulu		-487	-487
31.12.2020			
Soetusmaksumus	959	136 407	137 366
Akumuleeritud kulum		-132 394	-132 394
Jääkmaksumus	959	4 013	4 972
Amortisatsioonikulu		-430	-430
31.12.2021			
Soetusmaksumus	959	136 407	137 366
Akumuleeritud kulum		-132 824	-132 824
Jääkmaksumus	959	3 583	4 542

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	10 122	2 400	7 722	
Pikaajalised laenud kokku	10 122	2 400	7 722	
Laenukohustised kokku	10 122	2 400	7 722	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen omanikult	10 122	2 400	7 722	
Pikaajalised laenud kokku	10 122	2 400	7 722	
Laenukohustised kokku	10 122	2 400	7 722	

Lisa 6 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Kajastatud kasumiaruandes	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
PRIA toetus	9 254
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	9 254
Kokku sihtfinantseerimine	9 254

Kajastatud kasumiaruandes	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
PRIA toetus	7 769
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	7 769
Kokku sihtfinantseerimine	7 769

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 555	2 555
Osade arv (tk)	4 000	4 000

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 350	3 696
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 350	3 696
Kokku müügitulu	17 350	3 696
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teraviljakasvatus	17 350	3 696
Teraviljakasvatuse abitegevused	0	0
Kokku müügitulu	17 350	3 696

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Tulu sihtfinantseerimisest	7 769	9 254
Kokku muud äritulud	7 769	9 254

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	-6 719	-2 059
Energia	-1 722	-116
Kütus	-1 722	-116
Transpordikulud	-489	-349
Koolituskulud	-65	0
Tööjõukulud	-4 688	-1 699
Amortisatsioonikulu	-430	-212
Muud	-320	0
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-14 433	-4 435

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-3 504	-1 270
Sotsiaalmaksud	-1 184	-429
Kokku tööjõukulud	-4 688	-1 699
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	460	460
Kokku ostetud	460	460

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	3 504	2 920

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.04.2022

osaühing "Ossipe talu" (registrikood: 10735406) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVER PINDMAA	Juhatuse liige	12.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 638
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 157
Kokku	19 795
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 795
Kokku	19 795

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	17350	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marianne Pindmaa	60003172734	Simula küla, Rõuge vald, Võru maakond, Eesti	575 EUR (Lihtomand)
Aigar Pindmaa	35707296528	Simula küla, Rõuge vald, Võru maakond, Eesti	958 EUR (Lihtomand)
Ever Pindmaa	37509266515		1022 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5114003
E-posti aadress	ossipe@hot.ee