

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ MAILEMA

registrikood: 10735197

tänava/talu nimi, Meeksi mnt 25a

maja ja korteri number:

linn: Räpina vallasisene linn

vald: Räpina vald

maakond: Põlva maakond

postisihthnumber: 64506

telefon: +372 55663503, +372 7962494

faks: +372 7962494

e-posti aadress: mailema@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	11

Tegevusaruanne

2010. aastal tegeles OÜ Mailema endale kuuluva kinnisvara hooldusega ja metsamaterjali müügiga. Järgneval aastal tahame arendada edasist tegevust kinnisvara valdkonnas ning otsida uusi võimalusi kinnisvara arendamiseks.

Juhatuse liikmetele tagasikutsumisel või ametist lahkumisel lahkumishüvitust ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Mailemas 2010.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Mailema finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

OÜ Mailema on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	42 866	6 457	2
Varud	428 560	439 863	3
Kokku käibevara	471 426	446 320	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	286 686	331 686	
Materiaalne põhivara	267 265	275 465	4
Kokku põhivara	553 951	607 151	
Kokku varad	1 025 377	1 053 471	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	288 868	344 490	
Võlad ja ettemaksed	13 695	11 767	5
Kokku lühiajalised kohustused	302 563	356 257	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	300	
Kokku pikaajalised kohustused	0	300	
Kokku kohustused	302 563	356 557	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	13 091	13 091	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	643 823	1 174 582	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 900	-530 759	
Kokku omakapital	722 814	696 914	
Kokku kohustused ja omakapital	1 025 377	1 053 471	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	18 399	0
Muud äritulud	64 436	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 978	-25 564
Mitmesugused tegevuskulud	-40 473	-234
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 200	0
Muud ärikulud	-4 284	-504 961
Ärikasum (-kahjum)	25 900	-530 759
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 900	-530 759
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 900	-530 759

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	25 900	-530 759
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 200	24 450
Kasum (kahjum) põhivara müügist	55 000	0
Muud korrigeerimised	858	199 789
Kokku korrigeerimised	64 058	224 239
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	391 797
Varude muutus	11 303	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-53 987	-605
Kokku rahavood äritegevusest	47 274	84 672
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	45 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	45 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	25 000
Saadud laenude tagasimaksed	-55 865	-124 323
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-55 865	-99 323
Kokku rahavood	36 409	-14 651
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 457	21 108
Raha ja raha ekvivalentide muutus	36 409	-14 651
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	42 866	6 457

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	13 091	1 174 582	1 227 673
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-530 759	-530 759
31.12.2009	40 000	13 091	643 823	696 914
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			25 900	25 900
31.12.2010	40 000	13 091	669 723	722 814

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mailema 2010.a raamatupidamisaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. OÜ Mailema kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 2. Raamatupidamise aruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise omahinda.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute all kajastatakse soetatud kinnistuid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30000 kroonist. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

amortisatsioonimäärad on aasta põhivara gruppidele järgmised:

ehitised 3-10%

masinad ja seadmed 10-40%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 30000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Tulud

Teenuse müügi tulu kajastatakse teenuse osutamisel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010
Sularaha kassas	42 450
Arvelduskontod	416
Kokku raha	42 866

Lisa 3 Varud

(kroonides)

	31.12.2010
Tooraine ja materjal	428 560
saematerjal	82 902
kaminapuu	23 032
kasvav mets	322 626
Kokku varud	428 560

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	343 798	343 798
Akumuleeritud kulum	-76 533	-76 533
Jääkmaksumus	267 265	267 265

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010
Võlad tarnijatele	2 671
Maksuvõlad	7 058
Muud võlad	3 966
Intressivõlad	3 966
Kokku võlad ja ettemaksed	13 695

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
	2010
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	18 399
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	18 399
Kokku müügitulu	18 399
Müügitulu tegevusalade lõikes	
	2010
metsamaterjali müük EMTAK02201	18 399
Kokku müügitulu	18 399

Aruande digitaalallkirjad

OÜ MAILEMA (registrikood: 10735197) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTUR PAVLOV	Juhatuse liige	28.06.2012
IGOR PAVLOV	Juhatuse liige	28.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	643 823
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 900
Kokku	669 723

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	643 823
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 900
Kokku	669 723

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	18399	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Igor Pavlov	36905112760	Pööra küla, Puurmani vald, Jõgeva maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7962494
Faks	+372 7962494
Mobiiltelefon	+372 55663503
E-posti aadress	mailema@hotmail.ee