

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ 3 Step IT

registrikood: 10731756

tänava/talu nimi, Narva mnt 7d
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postisihnumber: 10117

maakond: Harju maakond

telefon: 6806900

faks: 6806901

e-posti aadress: info@3stepit.ee

veebilehe aadress: www.3stepit.ee

7

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 18 Tulumaks	15
Lisa 19 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

3 Step IT OÜ alustas tegevust Eestis 2001. aastal ja kuulub 3 Step IT kontserni, emaettevõtteks ja ainuosanikuks on 3 Step IT OY Group.

2010. aasta oli majanduslikult suurte muutuste aasta. IT finantseerimise sektoris toimus dramaatiline nõudluse langus, eriti esimesel poolaastal. 2010. aasta viimases kvartalis täheldasime juba mõningaid positiivseid märke. Eesti Panga ametliku IT finantseeringute statistika järgi vähenes koguturumaht võrreldes 2009-nda aastaga 72%.

Üldise turusituatsiooni muutumisega seoses vähenes ka 3 Step IT OÜ käive võrreldes 2009. aastaga 26 miljonit krooni. Samas käibemahtude järgi omasime jätkuvalt 2010. aastal turuosa 32%. Kõige positiivsemaks loeme, et on suurenenud järelmüügiturg, mille maht oli 10 miljonit krooni võrreldes 2009. aasta 8,5 miljonit krooniga. Jätkurentide käive moodustas sellest 3,4 miljonit krooni, arvutiseadmete kasutamine on pikenenud keskmiselt 12 kuud.

3 Step IT OÜ 2010. aasta puhaskasum oli 16 tuhat krooni (2009. aastal oli puhaskahjum 3,3 miljoni krooni). Oleme kiirelt reageerinud turumuutusele ning viinud püsikulud vastavusse hetkeolukorraga. Väike kasum on tingitud peamiselt üksikute suurtest klientide pankrottidest. Lootusetuks tunnistasime võlgnevusi 2,3 miljonit krooni.

2010-ndal aastal jätkus tugev koostöö IT partneritega. Koos IT partneritega on korraldatud mitmeid koostööprojekte, pakkudes oma teenuseid ning kinnistamaks suhteid juba olemasolevate klientidega. Üldises realisatsioonis domineerisid 2010. aastal mitmed suured riigihanked.

Kaheksandat aastat järjest pakub 3 Step IT OÜ Back-office'i osakond teenust teistele 3 Step IT kontserni ettevõtetele. Tulenevalt kvalifitseeritud tööjõu olemasolust ning Eestis valitsevast palgatasemest võrreldes Skandinaaviaga on see projekt end jätkuvalt õigustanud ning tulevikus on plaanis nimetatud teenuse osutamise mahtu suurendada veelgi.

Töötajate keskmine arv 2010. aastal oli 21 töötajat. Töötasude kogusumma oli 4,6 miljonit krooni.

Juhatuse liikmele makstud töötasu moodustas 15 tuhat krooni. Muid soodustusi ega garantiisid pole juhatuse liikmele kasuks antud.

3 Step IT ei teinud aruandeaastal väljaminekuid uuringu- või arendustegevuseks ning ei planeeri selliseid väljaminekuid ka järgmiseks aastaks.

Täna on 3 Step IT OÜ saavutanud Eesti IT-liisinguturul igati arvestatava tegija maine. 3 Step IT turuosa küündib meie andmetel 32%-ni. Järgneval majandusaastal püüame jätkata senisel tasemel ning saavutada seatud eesmärgid, kuid ennekõike soovime pakkuda nii olemasolevatele kui uutele klientidele veelgi kvaliteetsemat teenust.

	2010	2009	2008
maksevõime kordaja	3,09	4,36	1,97
Võlakordaja	0,32	0,23	0,50
varade käibesagedus	3,10	3,30	7,10
käibe puhasrentaablus	0,03%	-4,03%	2,00%
varade puhasrentaablus	0,09%	-13,31%	14,20%
Maksevõime kordaja:	Käibevara / Lühiajalised kohustused		
Võlakordaja:	Kohustused kokku / Bilansimaht		
Varade käibesagedus:	Müügitulu / Keskmine koguvara		
Käibe puhasrentaablus:	Puhaskasum / Müügitulu * 100 (%)		
Varade puhasrentaablus:	Puhaskasum / Keskmine koguvara * 100 (%)		

Lugupidamisega,

Aivar Kraus

3 Step IT OÜ

Müügidirektor



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 761 877	10 642 050	2
Nõuded ja ettemaksed	1 937 062	4 072 038	3
Varud	1 684 628	2 031 411	6
Kokku käibevara	19 383 567	16 745 499	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	68 497	292 294	7
Kokku põhivara	68 497	292 294	
Kokku varad	19 452 064	17 037 793	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	21 098	81 488	8
Võlad ja ettemaksed	6 241 902	3 762 629	10
Kokku lühiajalised kohustused	6 263 000	3 844 117	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	21 099	
Kokku pikaajalised kohustused		21 099	8
Kokku kohustused	6 263 000	3 865 216	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	120 000	120 000	
Ülekurs	357 517	357 517	
Kohustuslik reservkapital	12 000	12 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 683 060	16 029 156	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 487	-3 346 096	
Kokku omakapital	13 189 064	13 172 577	
Kokku kohustused ja omakapital	19 452 064	17 037 793	

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

01-03-2011

Allkirjastatud
OÜ RIMESS

4

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	56 550 007	83 041 425	12
Muud äritulud	3 968 381	3 674 914	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-48 816 949	-76 537 838	14
Mitmesugused tegevuskulud	-5 209 991	-5 633 529	15
Tööjõukulud	-6 239 908	-7 745 975	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-223 797	-232 646	7
Muud ärikulud	-30 466	-49 410	
Ärikasum (-kahjum)	-2 723	-3 483 059	
Finantstulud ja -kulud	19 210	136 963	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 487	-3 346 096	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 487	-3 346 096	

Altkirjastatud
identifitseerimiseks

01.03-2011

Altkirjastatud

OÜ RIMESS

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 723	-3 483 059	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	223 797	232 646	7
Kokku korrigeerimised	223 797	232 646	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 134 976	16 729 514	
Varude muutus	346 783	-213 153	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 479 273	-12 395 112	
Makstud intressid	-3 688	-15 779	17
Kokku rahavood äritegevusest	5 178 418	855 057	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	22 898	152 742	17
Kokku rahavood investeerimistegevusest	22 898	152 742	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-81 489	-440 615	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-81 489	-440 615	
Kokku rahavood	5 119 827	567 184	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 642 050	10 074 866	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 119 827	567 184	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 761 877	10 642 050	

Altkirjastatud
identifitseerimiseks

U 1-13- 2011

Altkirjastatud

OÜ RIMESS

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	120 000	357 517	12 000	16 029 156	16 518 673
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-3 346 096	-3 346 096
31.12.2009	120 000	357 517	12 000	12 683 060	13 172 577
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				16 487	16 487
31.12.2010	120 000	357 517	12 000	12 699 547	13 189 064

Alkirjastatud
identifitseerimiseks

U 123- 2011
Alkirjastatud
OÜ RIMESS

7

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Step IT 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalsel põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 3 -5 aastat

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja tollimaks ja muud mittetagastatavad

Identifitseerimiseks

03-2011

OO RIMESS

maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja töönaoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 30 000 krooni

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	5
Muu inventar ja IT seadmed	3

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Rendid

Kasutusrent

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kapitalirent

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksude miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis töönaolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks töönaoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille realiseerumine on vähemtöönaoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata. Tingimuslike kohustusi ei kajastata ettevõtte bilansis vaid informatsioon nende kohta avalikustatakse aastaaruande lisas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Identifitseerimiseks

U 1-03-2011

Alk...
OÜ RIMESS

g
[Handwritten signature]

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad.

Tulud

Müügitulu saadakse kliendiga sõlmitud liisingilepingu rendimaksete diskonteerimisel praegusesse hetke ning tulevikku suunatud rahavoo nõudeõiguse loovutamisel liisingfirmale. Realisatsioonihetk on siis, kui leping on müüdud liisingfirmale. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisainformatsioon

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	15 761 877	10 642 050
Kokku raha	15 761 877	10 642 050

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 423 481	3 695 504	4
Ostjatelt laekumata arved	1 628 970	3 857 915	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-205 489	-162 411	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	67 262	48 274	5
Muud nõuded	182 781	41 786	
Ettemaksed	263 538	286 474	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 937 062	4 072 038	

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

U 1-103-2011

ALLKIRJASTATUD
OÜ RIMESS

18

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	1 628 970	3 857 915
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-205 489	-162 411
Kokku nõuded ostjate vastu	1 423 481	3 695 504
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-162 411	-1 134 838
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	17 897	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-68 489	-162 411
Lootusetuks tunnistatud nõuded	7 514	1 134 838
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-205 489	-162 411

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		138 233		139 398
Üksikisiku tulumaks		63 346		57 613
Erisoodustuse tulumaks		11 454		10 334
Sotsiaalmaks		136 549		121 239
Kohustuslik kogumispension		2 547		0
Töötuskindlustusmaksed		15 087		13 401
Ettemaksukonto jääk	67 262		48 274	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	67 262	367 216	48 274	341 985

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostetud rendivarad	526 040	1 134 442
Rendile antud varad	608 553	731 711
Rendist tagastatud varad	550 035	165 258
Kokku varud	1 684 628	2 031 411

Varusid summas 1 134 593 krooni on soetamise hetkel antud klientidele vastutavale hoiule ning summas 550 035 krooni on antud hoiule transpordi firmasse.

Rendilepingute aluseks olevad kaubad on kapitaliseeritud varudena tulude ja kulude vastavuse tagamiseks. Seoses varude realiseerimismaksumuse eeldatava langemisega alla soetusmaksumuse on varusid alla hinnatud ja kuludesse kantud 19 851 krooni eest.

Varudes kajastatud ostetud rendivarade jääk näitab, et seisuga 31.12.2010 on 526 040 krooni väärtuses IT seadmete kohta sõlmitud kasutusrendi lepingutest saadavaid rendimakseid liisingfirmadele realiseerimata.

Altkirjastatud
identifitseerimiseks

01-03-2011

OU RIMESS

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008					
Soetusmaksumus	30 041	205 869	235 910	866 685	1 102 595
Akumuleeritud kulum	-29 791	-87 942	-117 733	-459 922	-577 655
Jääkmaksumus	250	117 927	118 177	406 763	524 940
Amortisatsioonikulu	-250	-59 059	-59 309	-173 337	-232 646
31.12.2009					
Soetusmaksumus	30 041	205 869	235 910	866 685	1 102 595
Akumuleeritud kulum	-30 041	-147 001	-177 042	-633 259	-810 301
Jääkmaksumus	0	58 868	58 868	233 426	292 294
Amortisatsioonikulu		-50 461	-50 461	-173 336	-223 797
31.12.2010					
Soetusmaksumus		205 869	205 869	866 685	1 072 554
Akumuleeritud kulum		-197 462	-197 462	-806 595	-1 004 057
Jääkmaksumus		8 407	8 407	60 090	68 497

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kontorimööbel ja tehnika	21 099	21 099		
Kapitalirendikohustused kokku	21 099	21 099		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kontorimööbel ja tehnika	102 587	81 488	21 099	
Kapitalirendikohustused kokku	102 587	81 488	21 099	

Kapitalirendi lepingu tehingu valuuta on euro ja intressimäär on 5,62%.

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

01-03-2011

Allkirjastatud
OÜ RIMESS

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	1 081 373	1 362 621
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	153 479	184 400
1-5 aasta jooksul	225 893	413 155

Kasutusrendis on kolm sõiduautot, rendikulu 2010. aastal oli 262 985 krooni, lepingute tehingu valuuta on euro ning intressimäär 1,99%-2,34%.
 Kontortehnika kasutusrendikulu 2010. aastal oli 156 132 krooni.
 Kontori ruumide rendikulu 2010. aastal oli 662 256 krooni.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 200 855	2 624 085	
Võlad töövõtjatele	582 513	468 619	
Maksuvõlad	367 216	341 985	5
Muud võlad	91 318	327 940	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 241 902	3 762 629	

Võlad töövõtjatele sisaldab 2010. aasta majandustulemuste eest töötajatele makstavat boonust summas 176 932 krooni.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused	
Rendilepingute tagasiostukohustus	6 200 913
Kokku tingimuslikud kohustused	6 200 913

Tulenevalt liisingfirmadega sõlmitud koostöölepingutest on 3 Step IT OÜ-l kohustus rendiperioodi lõpus tagasi osta klientidele renditud vara nende rendilepingutes toodud jääkväärtuses.

Allkirjastatud
 identifitseerimiseks

01-03-2011

Allkirj

OÜ RIMESS

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	56 293 240	83 005 657
Soome	0	35 768
Saksamaa	256 767	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	56 550 007	83 041 425
Kokku müügitulu	56 550 007	83 041 425
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Renditulumaksete müük	39 874 338	65 340 423
Renditulud	5 153 892	5 375 532
Vara müük rendiperioodi lõppedes	4 640 464	5 299 918
Vara müük	6 663 372	6 260 064
Muu tulu	217 941	765 488
Kokku müügitulu	56 550 007	83 041 425

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Haldusteenused kontsernile	3 968 381	3 674 914
Kokku muud äritulud	3 968 381	3 674 914

Muud äritulud on Back office teenuste eest saadud müügitulu.

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Aruandeperioodil müüdnud rendivara kulud	-47 586 397	-74 927 004
Rendivara kindlustuskulud	-360 508	-223 053
Lepingutasud	-470 001	-844 121
Välised teenused	-400 043	-543 660
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-48 816 949	-76 537 838

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

01-03-2011

Allkirjastatud

OU RIMESS

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	-1 081 373	-1 362 621
Mitmesugused bürookulud	-283 269	-379 221
Lähetuskulud	-108 997	-163 424
Ostetud teenused	-607 033	-856 294
Sõiduautode kulud	-210 265	-349 236
Turustuskulud	-100 104	-435 773
Muud personali kulud	-170 986	-212 994
Ebatähtsused laekumised	-2 252 703	-1 398 490
Muud	-395 261	-475 476
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-5 209 991	-5 633 529

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-4 644 939	-5 791 037
Sotsiaalmaksud	-1 594 969	-1 954 938
Kokku tööjõukulud	-6 239 908	-7 745 975
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	21	25

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	22 852	152 329
Intressikulud	-3 688	-15 779
Intressikulu kapitalirendilt	-3 688	-15 779
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	46	413
Kokku finantstulud ja -kulud	19 210	136 963

Lisa 18 Tulumaks

(kroonides)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 moodustas 12 699 547 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 2 666 905 krooni. Netodividendidena oleks võimalik välja maksta 10 032 642 krooni.

Alkirjastatud
identifitseerimiseks

01-03-2011

Alkirjastatud
OÜ RIMESS

Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	3 Step IT Group OY
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	47 378
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	587 150	42 145	513 311	32 798

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	187 761	0	206 471	23 141
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	406 855	3 968 381	147 688	3 687 540

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	15 000	30 000

Nõuded samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtete vasu siasldavad tekkepõhiseid nõudeid summas 153 333 krooni, mida ei ole 31.12.2010 seisuga arveldatud.

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

01-03-2011

Allkiri

OÜ RIMESS

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE**OÜ 3 Step IT osanikule**

Oleme auditeerinud OÜ 3 Step IT raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kaspettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ 3 Step IT finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Mati Nõmmiste
Vandeaudiitor nr 178



Rimess OÜ
Tegevusluba nr 3
Tallinn, 01. märts 2011

Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ 3 Step IT (registrikood: 10731756) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Marju Sepp	Sisestaja	14.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 683 060
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 487
Kokku	12 699 547
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 699 547
Kokku	12 699 547

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 683 060
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 487
Kokku	12 699 547
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 699 547
Kokku	12 699 547

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid	77331	45028230	79.63%	Jah
Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara hulgimüük	46511	11408996	20.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
3Step IT Group OY		Helsingi, Soome	7669 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6806900
Faks	+372 6806901
E-posti aadress	info@3stepit.ee
Veebilehe aadress	www.3stepit.ee