

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ AARENS PROJEKT

registrikood: 10731393

tänavanimi: Joodi

maja number: 55

linn: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 72720

telefon: +372 3851050

e-posti aadress: eiki@aarens.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevuseks on geodeetilised tööd, üldplaneeringud ja detailplaneeringud.
2013.a.osutati teenuseid 80 416 euro eest

Juhatuses on kaks liiget.
Töötasu maksti koos sotsiaalmaksuga 22 675 euri.

2014. aastal jätkab osaühing põhitegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 551	17 986	
Nõuded ja ettemaksed	18 803	4 914	2
Kokku käibevara	30 354	22 900	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	46 491	52 997	4
Kokku põhivara	46 491	52 997	
Kokku varad	76 845	75 897	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 690	4 551	7
Võlad ja ettemaksed	9 456	16 046	8
Kokku lühiajalised kohustused	14 146	20 597	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	11 261	15 952	7
Kokku pikaajalised kohustused	11 261	15 952	
Kokku kohustused	25 407	36 549	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 536	32 758	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 090	3 778	
Kokku omakapital	51 438	39 348	
Kokku kohustused ja omakapital	76 845	75 897	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	80 416	65 877	10
Muud äritulud	0	6 290	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 389	-19 359	
Mitmesugused tegevuskulud	-19 049	-25 089	
Tööjõukulud	-22 675	-16 315	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 075	-6 994	
Muud ärikulud	-15	-13	
Kokku ärikasum (-kahjum)	13 213	4 397	
Intressikulud	-1 123	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 090	4 397	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 090	4 397	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	13 213	4 397
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 075	6 994
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-6 290
Kokku korrigeerimised	10 075	704
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 890	1 882
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 590	9 460
Laekunud intressid	0	1
Makstud intressid	-1 123	-620
Kokku rahavood äritegevusest	1 685	15 824
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 569	-1 094
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	13 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 569	11 906
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-65
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 551	-12 834
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 551	-12 899
Kokku rahavood	-6 435	14 831
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 986	3 155
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 435	14 831
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 551	17 986

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	32 758	35 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 778	3 778
31.12.2012	2 556	256	36 536	39 348
Aruandeaasta kasum (kahjum)			12 090	12 090
31.12.2013	2 556	256	48 626	51 438

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AARENS PROJEKT raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalik vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. I

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	2-5 aastat

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastmest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 880	7 880	
Ostjatelt laekumata arved	7 880	7 880	
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 164	9 164	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	196	196	
Ettemaksed	1 563	1 563	
Tulevaste perioodide kulud	1 563	1 563	
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 803	18 803	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 344	1 344	
Ostjatelt laekumata arved	1 344	1 344	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 274	2 274	
Muud nõuded	1 200	1 200	
Laenunõuded	1 200	1 200	
Ettemaksed	96	96	
Tulevaste perioodide kulud	96	96	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 914	4 914	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		927		370
Üksikisiku tulumaks		659		304
Sotsiaalmaks		1 287		675
Kohustuslik kogumispension		40		20
Ettemaksukonto jääk	196		2 274	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	196	2 913	2 274	1 369

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	40 307	12 336	18 408	71 051	71 051
Akumuleeritud kulum	-3 270	-6 158	-8 627	-18 055	-18 055
Jääkmaksumus	37 037	6 178	9 781	52 996	52 996
Ostud ja parendused	1 984	1 585		3 569	3 569
Amortisatsioonikulu	-6 590	-940	-2 544	-10 074	-10 074
31.12.2013					
Soetusmaksumus	42 291	13 921	18 408	74 620	74 620
Akumuleeritud kulum	-9 860	-7 098	-11 171	-28 129	-28 129
Jääkmaksumus	32 431	6 823	7 237	46 491	46 491

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustus	15 951	4 690	11 261	
Kapitalirendikohustused kokku	15 951	4 690	11 261	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustus	20 503	4 551	15 952	
Kapitalirendikohustused kokku	20 503	4 551	15 952	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	26 009	31 768
Kokku	26 009	31 768

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	2 762	4 091
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	2 840	2 762
1-5 aasta jooksul	8 497	17 400

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	15 951	4 690	11 261	
Laenukohustused kokku	15 951	4 690	11 261	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	20 503	4 551	15 952	
Laenukohustused kokku	20 503	4 551	15 952	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	4 943	4 943		
Võlad töövõtjatele	1 600	1 600		
Maksuvõlad	2 913	2 913		
Kokku võlad ja ettemaksed	9 456	9 456		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	13 817	13 817		
Võlad töövõtjatele	860	860		
Maksuvõlad	1 369	1 369		
Kokku võlad ja ettemaksed	16 046	16 046		

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	80 416	65 877
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	80 416	65 877
Kokku müügitulu	80 416	65 877
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	80 416	65 877
Kokku müügitulu	80 416	65 877

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	16 999	12 267
Sotsiaalmaksud	5 676	4 048
Kokku tööjõukulud	22 675	16 315
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013
	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 164

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	16 999	12 267

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2014

OÜ AARENS PROJEKT (registrikood: 10731393) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EIKI ILVES	Juhatuse liige	25.06.2014
ANDRUS PAJULA	Juhatuse liige	27.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 090
Kokku	48 626

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 090
Kokku	48 626

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	80416	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Pajula	37805184910		639 EUR
Eiki Ilves	37707254913		1917 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3851050
E-posti aadress	eiki@aarens.ee