

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Advokaadibüroo Kuklase & Partnerid

registrikood: 10730834

tänav a nimi, Pronksi 3
number:

linn: Tallinn

postisihtnumber: 10124

maakond: Harju maakond

telefon: 372 6403905

faks: 372 6403904

e-posti aadress: kuklase@kuklase.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Tulumaks	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Advokaadibüroo Kuklase&Partnerid on asutatud 2001.aastal juriidiliste teenuste osutamiseks. Advokaadibüroo poolt pakutakse õigusabi klientidele kahes büroos: Tallinnas ja Võrus.

2009.aastal süvenenud majanduskriis Eesti Vabariigis on kaasa toonud suurema vajaduse nii eraisikutele kui ettevõtetele pankrotimenetlusega seonduva õigusabi järele.

Ülevaade 2009.majandusaastast

Juhatus on kogu tegutsemise aja püüdnud jälgida Eesti Vabariigis toimuvaid turusituatsioone ja muudatusi ning vastavalt sellele kujundanud oma majandustegevust. 2009.aastal vähenes advokaaditeenuste hulk oluliselt, sest enamus advokaadi tegevust suundus pankrotimenetlusega seonduale. Arvestades Eesti ja maailmamajanduse situatsiooni olulist muutust on muutunud oluliselt ka antud aastatel vajadus advokaaditeenuste vastu. Tulenevalt asjaolust, et Eestis kehtivad maksuseadused ei luba pankrotihaldurina tegutsemist kajastada advokaadibüroo kaudu tegutsemisena, s.t. pankrotihaldurina tegutsemisel ei tohi pankrotihalduri tasu kanda büroole, vaid pankrotihalduri tasult tuleb maksuhalduri arvates tasuda koheselt nii sotsiaalmaks kui ka tulumaks, siis ei laeku pankrotimenetlustes advokaat-pankrotihalduritegevuse tulemusena ettenähtud tasu advokaadibüroole. Samas on sissetulekud kajastatud advokaat Olev Kuklase isiklikes sissetulekutes. Advokaadibüroo käive koosneb enamuses õigusnõustamisest. Neil põhjustel on oluliselt vähenenud advokaadibüroo käive ja kasum.

Arvestades eeltoodut kujunes Advokaadibüroo Kuklase&Partnerid 2009.aasta puhaskasumiks enne tulumaksuga maksustamist 115,6 tuhat krooni.

Tulenevalt asjaolust, et 2009.aasta lõpus oli võimalik osta käesoleval ajal advokaadibüroo Võru osakonna poolt üürilepingu alusel kasutatavate ruumide kõrvale kesklinnas, heas korras ja remonditud ruumid, siis otsustas juhatus investeerida kinnisvarasse 836 tuhat krooni eest. Eelviidatud ruumide kasutamise eesmärk on laiendada advokaadibüroo Võru osakonna tegevust, sest pankrotimenetlustega seoses on büroosse vahepeal tööle võetud üks töötaja ja käesoleval ajal kasutatavad büroo ruumid jäävad kitsaks.

2010.a. eesmärgid, tegevussuund ja planeeritavad investeeringud

2010.aastal jätkatakse õigusabi osutamisega, seda siis sõltuvalt majandussituatsioonist, sest majanduslanguse tingimustes on advokaatidel ilmselgelt rohkem tegemist pankrotimenetlustega ja juhul kui majandussituatsioon paraneb, siis suureneb ka advokaaditeenuste hulk. Vajaduse korral luuakse uusi töökohti büroodes kui suureneb veelgi nõudlus õigusabi järele.

Investeeringuid hetkel plaanitud ei ole, kuid vajaduse tekkimise korral on osaühingul omavahendid olemas nende tegemiseks.

Personal

2010.aastal töötas OÜ Advokaadibüroo Kuklase & Partnerid keskmiselt 4 inimest. Töötasu maksti töötajatele üldsummas 409 tuhat krooni. Juhatare liikmetasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Advokaadibüroo Kuklase&Partnerid juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31.detsembril 2009 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Advokaadibüroo Kuklase&Partnerid finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad kõik olulised teadaolevad asjaolud, mis ilmneseid aruande koostamise kuupäevani.

Juhatuse hinnangul on OÜ Advokaadibüroo Kuklase&Partnerid jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	367 885	2 059 151	2
Nõuded ja ettemaksed	399 392	286 552	3
Kokku käibevara	767 277	2 345 703	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	836 544	0	5
Materiaalne põhivara	20 666	27 530	6
Kokku põhivara	857 210	27 530	
Kokku varad	1 624 487	2 373 233	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	261 722	366 576	7
Kokku lühiajalised kohustused	261 722	366 576	
Kokku kohustused	261 722	366 576	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 362 657	859 221	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 892	1 103 436	
Kokku omakapital	1 362 765	2 006 657	
Kokku kohustused ja omakapital	1 624 487	2 373 233	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 599 129	3 338 785	11
Muud äritulud	0	29 300	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-712 947	-1 156 877	12
Mitmesugused tegevuskulud	-354 673	-399 526	13
Tööjõukulud	-409 248	-540 637	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 864	-9 597	6
Muud ärikulud	-37	-13	
Ärikasum (-kahjum)	115 360	1 261 435	
Finantstulud ja -kulud	241	1 495	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	115 601	1 262 930	
Tulumaks	-159 493	-159 494	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 892	1 103 436	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	115 360	1 261 435	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 864	9 597	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-29 300	6
Kokku korrigeerimised	6 864	-19 703	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-112 840	-33 388	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-17 955	16 213	7
Laekunud intressid	241	1 495	
Makstud ettevõtte tulumaks	-86 392	-116 962	
Kokku rahavood äritegevusest	-94 722	1 109 090	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	103 729	6
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-836 544	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-836 544	103 729	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-760 000	-440 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-760 000	-440 000	
Kokku rahavood	-1 691 266	772 819	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 059 151	1 286 332	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 691 266	772 819	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	367 885	2 059 151	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	1 459 221	1 503 221
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	1 103 436	1 103 436
Makstud dividendid	0	0	-600 000	-600 000
31.12.2008	40 000	4 000	1 962 657	2 006 657
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-43 892	-43 892
Makstud dividendid	0	0	-600 000	-600 000
31.12.2009	40 000	4 000	1 318 765	1 362 765

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Advokaadibüroo Kuklase & Partnerid 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Raha ja selle ekvivalente kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõudeid ostjate vastu hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arvet hinnatakse eraldi, laekuvad nõuded kajastatakse mitmesugustes tegevuskuludes. Nõue loetakse lootusetuks kui ettevõtte puuduvad igasugused võimalused nõude sissenõudmiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (ehitis), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonimäärad kinnisvarainvesteeringutele on vahemikus 3-10% aastas.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamisel või kasutuseleemaldamise korral.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel ja halduseesmärkidel kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning seotamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis edasi soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Arvutid	5
Muu inventar	6

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad risked ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik kasutusrendi tingimustel renditud vara osaühingu bilansis varana ei kajasta. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansi kuupäevast.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on lõpetatud, rahuldatud, aegunud või on nõudest loobutud.

Seotud osapooled

Osaühingu seotud osapoolteks loetakse olulise osalusega eraisikust omanikke, nende pereliikmeid ja nendega seotud olulise osalusega ettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtutakse valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse samades perioodides teenuse osutamisega saadud tuludega.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	96 423	1 822 788
Arvelduskontod	271 462	236 363
Kokku raha	367 885	2 059 151

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	91 117	207 632	4
Muud nõuded	261 146	3 922	
Ettemaksed	47 129	74 998	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	399 392	286 552	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	91 117	244 097
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-36 465
Kokku nõuded ostjate vastu	91 117	207 632
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	36 465	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	36 465
Lootusetuks tunnistatud nõuded	-36 465	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	36 465

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	836 544	836 544
31.12.2009		
Soetusmaksumus	836 544	836 544
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	836 544	836 544

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	172 034	30 935	202 969	22 245	225 214
Akumuleeritud kulum	-96 537	-15 175	-111 712	-1 946	-113 658
Jääkmaksumus	75 497	15 760	91 257	20 299	111 556
Amortisatsioonikulu	-1 068	-5 193	-6 261	-3 336	-9 597
Müügid	-74 429	0	-74 429	0	-74 429
31.12.2008					
Soetusmaksumus	0	30 935	30 935	22 245	53 180
Akumuleeritud kulum	0	-20 368	-20 368	-5 282	-25 650
Jääkmaksumus	0	10 567	10 567	16 963	27 530
Amortisatsioonikulu	0	-3 528	-3 528	-3 336	-6 864
31.12.2009					
Soetusmaksumus	0	30 935	30 935	22 245	53 180
Akumuleeritud kulum	0	-23 896	-23 896	-8 618	-32 514
Jääkmaksumus	0	7 039	7 039	13 627	20 666

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed		103 729
Transpordivahendid		103 729
Kokku		103 729

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	20 967	22 195	
Võlad töövõtjatele	38 516	38 277	
Maksuvõlad	177 239	146 104	8
Muud võlad	25 000	160 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	261 722	366 576	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	115 633	68 204
Käibemaks	32 506	41 904
Üksikisiku tulumaks	6 900	10 660
Erisoodustuse tulumaks	1 063	1 063
Sotsiaalmaks	18 939	23 105
Kohustuslik kogumispension	0	560
Töötuskindlustusmaksed	2 198	608
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	177 239	146 104

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	179 878	189 089
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	121 243	137 413
1-5 aasta jooksul	124 549	245 792

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 588 629	3 338 785
Kreeka	10 500	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 599 129	3 338 785
Kokku müügitulu	1 599 129	3 338 785
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
juriidiliste toimingute teostamine	1 599 129	3 338 785
Kokku müügitulu	1 599 129	3 338 785

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	160 366	600 966
Energia	115 064	157 869
Elektrienergia	5 424	3 621
Kütus	109 640	154 248
Transpordikulud	294 661	209 921
Üür ja rent	28 128	58 982
Muud	114 728	129 139
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	712 947	1 156 877

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Mitmesugused bürookulud	282 019	283 191
Lähetuskulud	10 632	38 137
Riiklikud ja kohalikud maksud	40 470	20 079
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	36 465
Muud	21 552	21 654
Kokku mitmesugused tegevuskulud	354 673	399 526

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	305 427	405 603
Sotsiaalmaksud	103 821	135 034
Kokku tööjõukulud	409 248	540 637
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 15 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	Maksustav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	600 000	159 493
Kokku	600 000	159 493

Osaühingu jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 1 318 765 krooni (31.12.2008: 1 962 567 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksu kulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 041 824 krooni (31.12.2008: 1 550 428) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks ettevõtte tulumaksu kulu summas 276 941 krooni (31.12.2008: 412 139 krooni).

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	50 000	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	71 000	72 000

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Advokaadibüroo Kuklase & Partnerid (registrikood: 10730834) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEV KUKLASE	Juhatuse liige	15.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 362 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-43 892
Kokku	1 318 765
Jaotamine	
Dividendideks	400 000
Kokku	400 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	1599129	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olev Kuklase	36406272732	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7824348
Telefon	+372 7824348
E-posti aadress	kuklase@kuklase.ee