

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing Advokaadibüroo Kuklase & Partnerid

registrikood: 10730834

tänavatalu nimi, Roosikrantsi tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10119

telefon: +372 7824348, +372 6488018

faks: +372 7824348

e-posti aadress: kuklase@kuklase.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Kasutusrent	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Tulumaks	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Advokaadibüroo Kuklase&Partnerid teostab õigusabi klientidele kahes büroos: Tallinnas ja Võrus .

Juhatuse hinnangul oli 2017. majandusaasta hea.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	140 291	85 445	
Nõuded ja ettemaksed	110 394	52 768	
Nõuded ostjate vastu	76 079	19 699	
Muud nõuded	21 207	32 675	
Ettemaksed	13 108	394	
Kokku käibevarad	250 685	138 213	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	0	
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 500	0	
Kinnisvarainvesteeringud	40 633	42 237	2
Materiaalsed põhivarad	36 428	52 382	3
Kokku põhivarad	79 561	94 619	
Kokku varad	330 246	232 832	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 489	5 368	6
Võlad ja ettemaksed	41 484	14 252	
Võlad tarnijatele	2 547	4 328	
Võlad töövõtjatele	3 345	4 182	
Maksuvõlad	13 102	5 356	
Muud võlad	22 490	386	
Kokku lühiajalised kohustised	46 973	19 620	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	15 373	20 863	6
Kokku pikaajalised kohustised	15 373	20 863	6
Kokku kohustised	62 346	40 483	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 537	143 632	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 551	45 905	
Kokku omakapital	267 900	192 349	
Kokku kohustised ja omakapital	330 246	232 832	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	293 294	240 404	8
Muud äritulud	685	6 244	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-53 406	-64 202	
Mitmesugused tegevuskulud	-64 628	-53 573	
Tööjõukulud	-69 813	-69 424	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 875	-9 477	
Muud ärikulud	-176	0	
Ärikasum (kahjum)	96 081	49 972	
Intressikulud	-534	-321	
Muud finantstulud ja -kulud	4	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	95 551	49 655	
Tulumaks	-4 000	-3 750	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 551	45 905	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavad toimkonna juhendid.

Ettevõtte on koostanud väikeettevõtte lühendatud aastaaruande.

Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu ning muud lühiajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Ettevõtte kinnisvarainvesteeringuid on võimalik usaldusväärselt hinnata

ning õiglase väärtuse hindamisel saadud kasum või kahjum kajastatakse kasumiaruandes ärituluna või ärikuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	7
Muu inventar	5-10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Finantskohustised, mille maksetähtaeg on hilisem kui 12 kuud alates bilansipäevast, kajastatakse pikaajaliste kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse samades perioodides teenuse osutamisega saadud tuludega.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks on juhatuse liige ja osanikud ning ettevõtted, millel sama juhatuse liige või osanik.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	53 465	53 465
Akumuleeritud kulum	-9 624	-9 624
Jääkmaksumus	43 841	43 841
Amortisatsioonikulu	-1 604	-1 604
31.12.2016		
Soetusmaksumus	53 465	53 465
Akumuleeritud kulum	-11 228	-11 228
Jääkmaksumus	42 237	42 237
Amortisatsioonikulu	-1 604	-1 604
31.12.2017		
Soetusmaksumus	53 465	53 465
Akumuleeritud kulum	-12 832	-12 832
Jääkmaksumus	40 633	40 633

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 315	2 315

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	59 756	59 756	1 422	61 178
Akumuleeritud kulum	-20 327	-20 327	-1 422	-21 749
Jääkmaksumus	39 429	39 429	0	39 429
Ostud ja parendused	16 500	16 500	4 326	20 826
Amortisatsioonikulu	-7 837	-7 837	-36	-7 873
31.12.2016				
Soetusmaksumus	64 383	64 383	4 326	68 709
Akumuleeritud kulum	-16 291	-16 291	-36	-16 327
Jääkmaksumus	48 092	48 092	4 290	52 382
Ostud ja parendused	0		5 382	5 382
Amortisatsioonikulu	-6 977	-6 977	-1 294	-8 271
Muud muutused	-13 065	-13 065	0	-13 065
31.12.2017				
Soetusmaksumus	37 583	37 583	9 708	47 291
Akumuleeritud kulum	-9 533	-9 533	-1 330	-10 863
Jääkmaksumus	28 050	28 050	8 378	36 428

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	13 750	5 244
Transpordi- vahendid	13 750	5 244
Kokku	13 750	5 244

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahend	10 146	2 851	7 295	1,99%	EUR	2020
Transpordivahend	10 716	2 638	8 078	2,49%	EUR	2021
Kapitalirendikohustised kokku	20 862	5 489	15 373			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahend	12 942	2 795	10 147	1,99%	EUR	2020
Transpordivahend	13 289	2 573	10 716	2,49%	EUR	2021
Kapitalirendikohustised kokku	26 231	5 368	20 863			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	28 050	33 668
Kokku	28 050	33 668

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	18 455	0
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	7 005	0
1-5 aasta jooksul	23 199	0

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	20 862	5 489	15 373		4
Laenukohustised kokku	20 862	5 489	15 373		

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	26 231	5 368	20 863		4
Laenukohustised kokku	26 231	5 368	20 863		

Kapitalirendikohustised on kajastatud lisas nr. 4

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 2556 eurot.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	292 544	239 144
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	1 260
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	292 544	240 404
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Iisrael	750	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	750	0
Kokku müügitulu	293 294	240 404
Müügitulu tegevusalade lõikes		
advokaadibüroo tegevus	290 979	238 089
kinnisvara üürimine	2 315	2 315
Kokku müügitulu	293 294	240 404

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	52 177	51 886
Sotsiaalmaksud	17 636	17 538
Kokku tööjõukulud	69 813	69 424
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	6

Lisa 10 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	16 000	4 000	15 000	3 750
Eesti	16 000	4 000	15 000	3 750
Kokku	16 000	4 000	15 000	3 750

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2017 moodustas 265 088 eurot (31.12.2016.a.: 189 537 eurot).

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist võimalik dividendidena välja maksta 212 070 eurot (2016.a.: 151 630 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 53 018 eurot (2016.a.: 37 907 eurot).

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 000	16 000	0	0

2017	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Tegev juhtkond	9 000	5	EUR	2018

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2017	2016
Arvestatud tasu	6 000	5 400
Sõiduauto kasutamine	2 035	2 035

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2018

Osaühing Advokaadibüroo Kuklase & Partnerid (registrikood: 10730834) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEV KUKLASE	Juhatuse liige	03.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	173 537
Aruandeaasta kasum (kahjum)	91 551
Kokku	265 088
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Kokku	15 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	290979	99.21%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karin Antsov	47911196529	Võru linn, Võru maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Olev Kuklase	36406272732	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7824348
Telefon	+372 6488018
Faks	+372 7824348
E-posti aadress	kuklase@kuklase.ee