

15
Elo Matsi

OÜ ARNOVER

2004. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Pärnu mnt 388 11612 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri kood:	10730716
Tegevusalad:	renditeenused, remonditööd (v.a. litsenseeritavad)
Telefon:	37 250 68 197
Faks:	37 260 09 038
Juhatus:	Kaupo Sõggel
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2004-31.12.2004
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	osanike nimekiri

ps

30.06.2005

SISUKORD

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Maksud	10
Lisa 2 Võlakohustused	11
Lisa 3 Omakapital	11
Lisa 4 Müügitulu	12
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	13
Juhatuse allkirjad 2004.a majandusaasta aruandele	14

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Arnover põhitegevusaladeks on renditeenuste osutamine ja mittelitsenseeritavate remonditööde teostamine.

Juriidiline aadress:	Pärnu mnt 388 11612 Tallinn Eesti Vabariik
Postiaadress:	Pärnu mnt 388 11612 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri kood.	10730716
Tegevusalad:	renditeenused, remonditööd (v.a. litsenseeritavad)
Telefon:	37 250 68 197
Faks:	37 260 09 038
Juhatus:	Kaupo Sõggel



OÜ ARNOVER

TEGEVUSARUANNE

OÜ Arnover põhitegevusalaks on renditeenuste osutamine ja mittelitsenseeritavate remonditööde teostamine. Kajastatav aruandeperiood on 01.01.2004.a. – 31.12.2004.a.

Ettevõtte käive lõppenud majandusaastal oli 152 851 krooni ja kasum 6 971 krooni. Põhivarasid soetati 138 391 krooni väärtuses.

2005. aastal on kavas jätkata samal tegevusalal.

2004. aastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ja neid ei planeerita ka järgmiseks majandusaastaks.

Ettevõtte juhatusse kuulus üks liige, kellele tasu ei makstud. Ettevõttes 2004. aastal töötajaid ei olnud.



Kaupo Sõggel

Juhataja

Tallinnas, 27. juunil 2005

30. juunil 2005

2004.A. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 12 toodud OÜ Arnover 2004. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Arnover on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Kaupo Söggel
Juhataja

Tallinnas, 27. juunil 2005

SISSE TULNUD

30.06.2005

BILANSS

	Lisa	31.12.04	31.12.03
AKTIVA (VARAD)			
<i>Käibevara</i>			
1. Raha ja pangakontod		6 740	36 170
2. Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad		649 000	
3. Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	0	444
Käibevara kokku		655 740	36 613
<i>Põhivara</i>			
4. Materiaalne põhivara	2	909 122	517 164
Põhivara kokku		909 122	517 164
AKTIVA KOKKU		1 564 862	553 778

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)*Kohustused**Lühiajalised kohustused*

5. Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		360 000	0
6. Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		550 000	
7. Maksuvõlad	1	94 119	5
Lühiajalised kohustused kokku		1 004 119	5
Kohustused kokku		1 004 119	5



OÜ ARNOVER

2004. a majandusaasta aruanne
31.12.2004

	Lisa 3	31.12.04	31.12.03
<i>Omakapital</i>			
8. Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
9. Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
10. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		509 773	147 805
11. Aruandeaasta kasum (kahjum)		6 970	361 968
<i>Omakapital kokku</i>		<i>560 743</i>	<i>553 773</i>
<i>PASSIVA KOKKU</i>		<i>1 564 862</i>	<i>553 778</i>

KASUMIARUANNE

Skeem 2

	Lisa	01.01.04 – 31.12.04	01.01.03 – 31.12.03
1. Müügitulu	4	152 851	427 119
2. Müüidud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		143 366	59 071
<i>Brutokasum (-kahjum)</i>		<i>9 485</i>	<i>368 048</i>
3. Üldhalduskulud		1 078	204
4. Muud ärikulud		5	5
<i>Ärikasum (-kahjum)</i>		<i>8 402</i>	<i>367 839</i>
5. Finantstulud ja -kulud			
5.1. intressikulud		-1 440	-5 904
5.1. muud finantstulud ja -kulud		8	33
Kokku finantstulud ja -kulud		-1 432	-5 871
<i>Kasum (kahjum) majandustegevusest</i>		<i>6 970</i>	<i>361 968</i>
<i>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</i>		<i>556 970</i>	<i>361 968</i>

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	2004.a.	2003.a.
1. Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)	3	8 402	367 839
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		106 432	54 876
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-648 554	-444
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		644 114	5
Makstud intressid		-1 440	-5 904
Rahavoogude muutus äritegevusest kokku		108 952	416 372
2. Rahavoo muutus investeerimistegevusest			
Maa soetamine	2	-360 000	
Masinate ja seadmete soetamine	2	-138 390	-419 492
Saadud intressid		8	33
Rahavoogude muutus investeerimistegevusest kokku		-498 382	-419 459
3. Rahavoo muutus finantseerimistegevusest			
Saadud laen		360 000	
Rahavoogude muutus finantseerimistegevusest kokku		360 000	-419 459
Rahavoogude muutus kokku		-29 430	-3 087
Raha jääk perioodi algul		36 170	39 257
Rahajäägi muutus		-29 430	-3 087
Valuutakursside muutuste mõju		0	0
Raha jääk perioodi lõpul		6 740	36 170

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Lisa	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.02	3	40 000		151 805	191 805
Reservkapitali moodustamine			4 000	-4 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum				361 968	361 968
31.12.03		40 000	4 000	509 773	553 773
Aruandeperioodi puhaskasum				6 970	6 970
31.12.04		40 000	4 000	516 743	560 743

30.06.2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Arnover 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud ka bilansi, kasumiaruande ja rahavoogude aruande esitlusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitlusviisiga.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 20 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni kantakse soetamise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse

bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 5-20 aastat

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

F. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 1 Maksud

	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	94 109	444	0
Maksuintressid	0	10	0	5
Kokku	0	94 119	444	5

Lisa 2 Põhivara

Materiaalne põhivara	Maa	Masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus seisuga 01.01.03	0	169 492	169 492
Kulum seisuga 01.01.03	0	16 944	16 944
Jääkväärtus seisuga 01.01.03	0	152 548	152 548
Soetatud põhivarade soetusmaksumus	0	419 492	419 492
Arvestatud kulum	0	54 876	54 876
Soetusmaksumus seisuga 31.12.03	0	588 984	588 984
Kulum seisuga 31.12.03	0	71 820	71 820
Jääkväärtus seisuga 31.12.03	0	517 164	517 164
Soetatud põhivarade soetusmaksumus	360 000	138 390	498 390
Arvestatud kulum	0	106 432	106 432
Soetusmaksumus seisuga 31.12.04	360 000	727 374	1 087 374
Kulum seisuga 31.12.04		178 252	178 252
Jääkväärtus seisuga 31.12.04	360 000	549 122	909 122

Lisa 3 Omakapital

Omakapital	31.12.2004	31.12.2003
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	509 773	147 805
Aruandeaasta kasum	6 970	361 968
Omakapital kokku	560 743	553 773
Jaotamata kasum	516 743	509 773
Dividendide maksmise võimalus	392 725	387 427
Tulumaks dividendidelt	124 018	122 346

Aruandeaastal dividende välja ei kuulutatud ega välja ei makstud.

Lisa 4 Müügitulu

Müügitulu	2004	2003
Remonditööde teostamine Harjumaal	101 694	211 864
Vara rentimine Harjumaal	51 157	215 254
Kokku	152 851	427 119

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Arnover juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2004. aasta puhaskasum summas 6 970 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum 6 970 krooni.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum peale 2004. aasta kasumijaotust on 516 743 krooni.

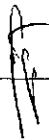


30.06.2005

JUHATUSE ALLKIRJAD 2004. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Arnover 2004. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 29.juuni 2005.a. otsusega, allkirjastamine 29. juunil 2005.a.

Kaupo Sõggel
Juhataja



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30. juun. 2005

OÜ ARNOVER
Reg. kood 10730716

OSANIKE NIMEKIRI
seisuga 30. juuni 2005.a.

Osanik	Kaupo Sõggel
Isikukood	36109070340
Aadress	Tallinn
Osalus	100%
Osa nimiväärtus	40 000 krooni
Osade arv	1

Kaupo Sõggel
Juhataja

