

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ DEVON-BAY

registrikood: 10728487

tänava/talu nimi, Tamme

maja ja korteri number:

küla: Tammevaldma küla

vald: Kastre vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 62311

telefon: +372 5218108

e-posti aadress: margus.pleksner@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Sihtfinantseerimine	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Muud äritulud	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Devon-Bay OÜ põhitegevus 2021. aastal oli lambakasvatus. 2022. aastal seda tegevust jätkatakse. Juhatuse liikmele tasusid ei ole makstud. Soodustusi tagasikutsumisel ja ametist lahkumisel ei ole ette nähtud. Majandusaasta aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 208	5 788
Nõuded ja ettemaksed	661	186
Varud	180	180
Kokku käibevarad	6 049	6 154
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	22 143	27 872
Bioloogilised varad	2 900	3 150
Kokku põhivarad	25 043	31 022
Kokku varad	31 092	37 176
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 031	1 031
Võlad ja ettemaksed	74	32
Kokku lühiajalised kohustised	1 105	1 063
Kokku kohustised	1 105	1 063
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 557	39 165
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 126	-5 608
Kokku omakapital	29 987	36 113
Kokku kohustised ja omakapital	31 092	37 176

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	896	926
Muud äritulud	1 447	1 123
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	0	-220
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-250	-500
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 374	-1 114
Mitmesugused tegevuskulud	-116	-93
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 729	-5 730
Ärikasum (kahjum)	-6 126	-5 608
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 126	-5 608
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 126	-5 608

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Devon-Bay 31.12.2021. aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

OÜ Devon-Bay kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raha

Rahana kajastatakse nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved"). Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Bilansipäeva seisuga hinnatakse varud õiglases väärtuses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuludes kajastamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äriotsuse käigus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Olenemata maksumusest võetakse põhivarana arvele soetatud maaüksused.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otsestest soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumit hakatakse arvestama põhivara soetamisel järgmisest kuust ning kulum arvestus lõpetatakse põhivara müügikuule järgnevas kuus t. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevas perioodides.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10-20 aastat
Ehitised	10-20 aastat

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendinaväljam akstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruande tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Devon-Bay aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	583	583
Muud nõuded	78	78
Viitlaekumised	78	78
Kokku nõuded ja ettemaksed	661	661
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	108	108
Muud nõuded	78	78
Viitlaekumised	78	78
Kokku nõuded ja ettemaksed	186	186

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Valmistoodang	180	180
Kuiv hein	180	180
Kokku varud	180	180

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		74		32
Ettemaksukonto jääk	583		108	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	583	74	108	32

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	18 528	46 030	1 000	65 558
Akumuleeritud kulum	-1 853	-29 536	-567	-31 956
Jääkmaksumus	16 675	16 494	433	33 602
Amortisatsioonikulu	-927	-4 603	-200	-5 730
31.12.2020				
Soetusmaksumus	18 528	46 030	1 000	65 558
Akumuleeritud kulum	-2 780	-34 139	-767	-37 686
Jääkmaksumus	15 748	11 891	233	27 872
Amortisatsioonikulu	-926	-4 603	-200	-5 729
31.12.2021				
Soetusmaksumus	18 528	46 030	1 000	65 558
Akumuleeritud kulum	-3 706	-38 742	-967	-43 415
Jääkmaksumus	14 822	7 288	33	22 143

Lisa 6 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
PRIA-üldpindala toetus	381	-381
PRIA-kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus	174	-174
PRIA-mahepõllumajandusega jätkamine, pikaaj. rohumaa	426	-426
PRIA-mahepõllumajandusega jätkamine, lühiaj. rohumaa	142	-142
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 123	-1 123
Kokku sihtfinantseerimine	1 123	-1 123
	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
PRIA-üldpindala toetus	429	-429
PRIA-kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus	196	-196
PRIA-mahepõllumajandusega jätkamine, pikaaj. rohumaa	418	-418
PRIA-OT.COVID lammas ja kits	212	-212
PRIA-vabatahtlik tootmiskohustusega seotud toetus, utt ja kits	192	-192
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 447	-1 447
Kokku sihtfinantseerimine	1 447	-1 447

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	896	926
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	896	926
Kokku müügitulu	896	926
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandustoodangu, -teenuste müük	896	926
Kokku müügitulu	896	926

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Tulu sihtfinantseerimisest	1 447	1 123
Kokku muud äritulud	1 447	1 123

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	2 332	1 042
Energia	0	10
Kütus	0	10
Üür ja rent	42	62
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 374	1 114

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.09.2023

OÜ DEVON-BAY (registrikood: 10728487) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS PLEKSNER	Juhatuse liige	18.09.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 557
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 126
Kokku	27 431
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	-6 126
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	33 557
Kokku	27 431

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	896	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5218108
E-posti aadress	margus.pleksner@gmail.com