

S

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29.06.2006

21

NBC Finants OÜ

2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:

Endla 4
Tallinn 10142
Eesti Vabariik

Äriregistri nr:

107 27 648

Telefon:

6314 737

Faks:

6263 267

E-mail:

info@nbc.ee

Põhitegevusala:

Raamatupidamisteenused,
finantskonsultatsioonid

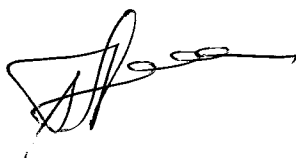
Aruandeaasta algus ja lõpp:

01.01.2005-31.12.2005

29.06.2006

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	7
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha ja pangakontod (kroonides)	14
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu (kroonides)	14
Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed (kroonides)	14
Lisa 5 Maksud (kroonides)	14
Lisa 6 Tütar- ja sidusettevõtted (kroonides)	15
Lisa 7 Materiaalne põhivara (kroonides)	15
Lisa 8 Kasutusrent (kroonides)	15
Lisa 9 Muud võlad (kroonides)	16
Lisa 10 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud (kroonides)	17
Lisa 11 Omakapital (kroonides)	17
Lisa 12 Müügitulu (kroonides)	17
Lisa 13 Rahavoogude aruanne (kroonides)	17
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	18
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19
Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri	20
Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele	21



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
29.06.2006

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

NBC FINANTS OÜ peamiseks tegevusalaks on raamatupidamisteenused ja finantskonsultatsioonid.
NBC FINANTS OÜ annab tööd 3 töötajale.

Juriidiline aadress:	Endla 4 Tallinn 10142 Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	107 27 648
Telefon:	6314 737
Faks:	6263 267
E-mail:	info@nbc.ee
Põhitegevusala:	Raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005-31.12.2005



maaju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
29.06.2006

TEGEVUSARUANNE

OÜ NBC Finants põhitegevusaladeks on raamatupidamisteenused ja finantskonsultatsioonid.

Ettevõtte juhatuse liikmele töötasu 2005.a. ei makstud.

Töötajate tasu üldsumma moodustas 193 271 .-krooni ning töötajate keskmine arv 2005.a. oli 3.



Maaju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

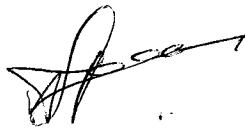
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

29.06.2006

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 17 toodud NBC Finants OÜ 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

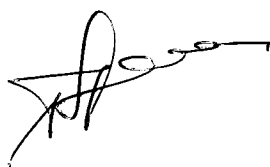
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. NBC Finants OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatuse esimees
(Valev Kaldoja)

Tallinn, 26. juuni 2006



Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Bilanss
(kroonides)

Lisa nr

31.12.2005 31.12.2004

29.06.2006

VARAD**Käibevara**

Raha ja pangakontod

2

32 016

16 638

Nõuded ostjate vastu

3

9 602 5 170

Muud nõuded

747 935

341 080

Viitlaekumised ja ettemaksed

4

250 260

0

Käibevara kokku**1 039 813****362 888****Põhivara**

Pikaajalised finantsinvesteeringud

6

40 000

40 000

Materiaalne põhivara

7

210 066

222 338

Põhivara kokku**250 066****262 338****VARAD KOKKU****1 289 879****625 226****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL****Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused

189 000

0

Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest

2 226

0

Võlad tarnijatele

20 524

7 664

Maksuvõlad

5

19 443

57

Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud

10

23 629

0

Lühiajalised kohustused kokku**254 822****7 721****Pikaajalised kohustused**

Muud pikaajalised võlad

9

882 700

481 500

Pikaajalised kohustused kokku**882 700****481 500****KOHUSTUSED KOKKU****1 137 522****489 221****Omakapital**

Osakapital

11

40 000

40 000

Kohustuslik reservkapital

4 000

1 520

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

92 005

28 889

Aruandeaasta kasum (kahjum)

16 352

65 596

OMAKAPITAL KOKKU**152 357****136 005****KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU****1 289 879****625 226**

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Kasumiaruanne [SKEEM 1]
(kroonides)

29.06.2006

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	12	1 077 563	529 944
Kaubad, toore, materjal ja teenused		704 246	231 804
Muud tegevuskulud		308 985	183 393
Tööjõukulud			
Palgakulu		193 271	0
Sotsiaalmaks		64 716	0
Tööjõukulud kokku		257 987	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	26 086	24 704
Muud ärikulud		858	2 769
Ärikulud kokku		1 298 162	442 670
Ärikasum (-kahjum)		-220 599	87 274
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-13 373	-21 701
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		49	0
Muud finantstulud ja -kulud		250 275	23
Finantstulud ja -kulud kokku		236 951	-21 678
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		16 352	65 596
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		16 352	65 596

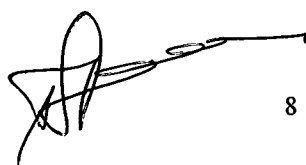


Hariu Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]
(kroonides)

29.06.2006

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-220 599	87 274
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-32 663	24 704
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13	-661 547	-322 311
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13	58 101	-27 442
Makstud intressid		-13 373	-21 701
Kokku rahavood äritegevusest		-870 081	-259 476
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		44 935	-247 042
Tütarettevõtte soetus		0	-40 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		44 935	-287 042
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud lühiajaline laen		189 000	0
Saadud pikaajaline laen		401 200	481 500
Laenude tagasimaksed		0	-1 199
Saadud intressid		250 029	23
Muud finantstulud		294	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		840 523	480 324
Rahavood kokku		15 378	-66 194
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	16 638	82 832
Raha ja raha ekvivalentide muutus		15 378	-66 194
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	32 016	16 638

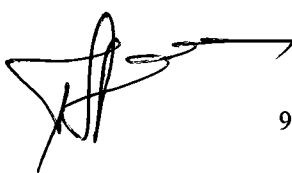


Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29.06.2006

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa-kapital	Kohus-tuslik reserv-kapital	Jagat-mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	1 440	28 969	70 409
Reservkapitali suurendamine		80	-80	
Korrigeeritud saldo 01.01.2004	40 000	1 520	28 889	70 409
2004. a puhaskasum (korrigeeritud arvestuspõhimõtete muutmise mõjuga)			65 596	65 596
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	1 520	94 485	136 005
Reservkapitali suurendamine		2 480	-2 480	
Korrigeeritud saldo 01.01.2005	40 000	4 000	92 005	136 005
Aruandeperioodi puhaskasum			16 352	<u>16 352</u>
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	108 357	152 357



29.06.2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

NBC Finants OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. [Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

2005. a hinnati vastavalt juhendile RTJ 5 põhivaragrupis "Maa ja ehitised" enne 1995. a soetatud põhivaraobjektide bilansiline maksumus ümber nende objektide tänasele õiglasele väärtusele. Ümberhinnatud väärtust loetakse edaspidises arvestuses nende varaobjektide uueks soetusmaksumuseks. Ümberhindlusest tulenev positiivne vahe vara uue ja vana bilansilise maksumuse vahel kajastati eelmiste perioodide jaotamata kasumi saldo korrigeerimisena (lisa 13).]

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoitavate pankades, tähtajalisi hoitavate tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenäoliseks.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.



29.06.2006

E. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

F. Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

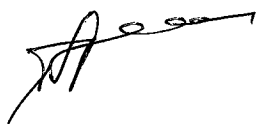
Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Investeering sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud amortisatsioon.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütar- või sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab tütar- või sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama tütar- või sidusettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

G. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 krooni. *[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]*

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.



[Õige ja õiglase kajastamise eesmärgil viidi [kuupäev] läbi enne 1995. a seotatud maa ja ehitiste ümberhindlus. Ümberhinnatud väärtusi loetakse nende objektide nn "uueks soetusmaksumuseks". Täpsem informatsioon ümberhindluse kohta on toodud lisas]

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

• Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
• Tootmiseseadmed	8-12 aastat
• Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
• Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

H. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

I. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

J. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on vältinud 2008. aastal ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu [*litsentsitasusid*] ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. [*Tulu litsentsitasudest kajastatakse tekkepõhiselt, võttes arvesse lepingu tingimusi.*] Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29.06.2006

Lisa 2 Raha ja pangakontod (kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	23	57
Pangakontod	31 993	16 581.....
Raha ja pangakontod kokku	32 016	16 638

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	9 602	5 170
Nõuded ostjate vastu kokku	9 602	5 170

Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Muud viitlaekumised	250 000	0
Tulevaste perioodide kulud	260	0
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	250 260	0

Lisa 5 Maksud (kroonides)

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		3 720		57
Üksikisiku tulumaks		4 994		0
Sotsiaalmaks		9 699		0
Kohustuslik kogumispension		588		0
Töötuskindlustusmaks		442		0
Kokku	0	19 443	0	57



29.06.2006

Lisa 6 Tütar- ja sidusettevõtted (kroonides)

2005. a omas NBC Finants OÜ osalust järgmistes tütaretevõttes:

	<u>Sampoter OÜ</u>	<u>KOKKU</u>
Asukoht	Eesti	
Põhitegevusala	Kinnisvaratehingud	
Osaluse % aasta alguses	100	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	40 000	40 000
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	40 000	40 000
Osaluse % aasta lõpus	100	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	40 000	40 000
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	40 000	40 000

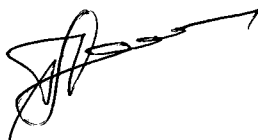
Lisa 7 Materiaalne põhivara (kroonides)

	<u>Muu inventar</u>	<u>Kokku</u>
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	305 791	305 791
Akumuleeritud kulum	-83 453	-83 453
Jääkmaksumus	222 338	222 338
2005. a toimunud muutused		
Ostud ja parendused perioodi jooksul	13 813	13 813
Amortisatsioonikulu	-26 085	-26 085
Bilansist väljaarvamine amortisatsioonikulu	58 748	58 748
Bilansist väljaarvamine ja mahakandmine	-58 748	-58 748
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	260 856	260 856
Akumuleeritud kulum	-50 790	-50 790
Jääkmaksumus	210 066	210 066

Lisa 8 Kasutusrent (kroonides)

NBC Finants OÜ on võtnud kasutusrendi tingimustel sõiduauto.

	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Makstud rendimakseid perioodi jooksul	50 665	42 261



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29.06.2006

Lisa 9 Muud võlad (kroonides)

	Saldo	Saldo
	31.12.2005	31.12.2004
Omanikulaen	882 700	481 500
Kokku	882 700	481 500

.....

Kõik muud pikaajalised võlad on intressita ja ilma tagatiseta



29.06.2006

Lisa 10 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud (kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad töövõtjatele	23 580	0
Intressivõlad	49	0
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	23 629	0

Lisa 11 Omakapital (kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital	40 000	40 000

Lisa 12 Müügitulu (kroonides)

NBC Finants OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Müügitulu teenusest	1 077 563	529 944
Kokku	1 077 563	529 944

Lisa 13 Rahavoogude aruanne (kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	-661 547	-322 311
Nõuded ostjate vastu	-4 432	-5 170
Muud nõuded	-406 855	-341 081
Muud viitlaekumised	-250 000	0
Ettemaksed	-260	23 940
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:	58 101	-27 442
Ostjate ettemaksed	2 226	0
Võlad tarnijatele	12 860	-27 499
Maksuvõlad	19 386	57
Võlad töövõtjatele	23 580	0
Muud viitvõlad	49	0

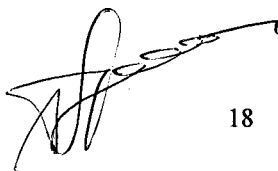


Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

29.06.2006

NBC Finants OÜ ei ole kohustust teostada raamatupidamise aastaaruande audiitorkontrolli, sest ettevõtte müügitulu on väiksem kui 10 miljonit krooni, bilansimaht väiksem kui 5 miljonit krooni ja...
töötajate arv väiksem kui 10. Audiitorkontroll on kohustuslik, kui vähemalt kaks eelnimetatud kolmest näitajast on toodud mahtudest suuremad.



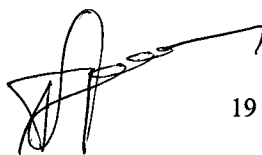
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
29.06.2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

NBC Finants OÜ juhatus teeb ettepaneku 2005. aasta puhaskasumit mitte jaotada ning 2005. aasta kasum kanda jaotamata kasumi reale.

NBC Finants OÜ vaba omakapital on 31. detsembril 2005 järgmine (kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	92 005.-
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	16 352.-
Kokku jaotamata kasum	108 357.-

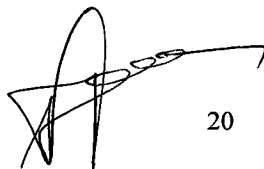


Harju Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD

Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri

29.05.2006

Osanku nimi	Osaniku aadress	Osaniku isikukood/ registrikood	Osakute nimiväärtus
Valev Kaldoja	Tallinn	36606272716	40 000



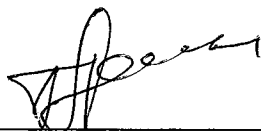
Harju Maakohus
registriosakond

SISSE TULNUD

Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

29.06.2006

NBC Finants OÜ 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 26. juuni 2006
otsusega, allkirjastamine 26. juuni 2006:



Juhatuse esimees
(Valev Kaldoja)

