

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Saimre Viljakasvatuse OÜ

registrikood: 10719235

tänava/talu nimi, Riia mnt.

maja ja korteri number: 89/6

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71009

telefon: +372 504 1217

e-posti aadress: toivo@saimre.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 15 Osakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Muud äritulud	18
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Muud ärikulud	19
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 23 Seotud osapooled	19
Lisa 24 Sündmused pärast bilansipäeva	20

Tegevusaruanne

Ettevõtte lühitutvustus

Saimre Viljakasvatuse OÜ eelkäija OÜ Tribus alustas tootmistegevust 01.01.2001.a. Ettevõtte põhitegevuseks oli taime-ja loomakasvatussaaduste tootmine. Kõrvaltegevusaladeks oli auto-ja traktoriteenuste osutamine. 01.04.2009. aastal müüdi OÜ Tribus uutele omanikele ja firma uueks nimeks sai Saimre Viljakasvatuse OÜ. Alates 2009.aastast kuulub Saimre Viljakasvatuse OÜ Saimre Agro Grupp OÜ konsolideerimisgruppi.

Peamised tegevusvaldkonnad, toodete ja teenuste grupid

Ettevõtte põhitegevuseks on teraviljakasvatus ja sööda tootmine. Sööda müüakse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele. Kõrvaltegevuseks on traktoriteenuste osutamine.

Tegevuskeskkonna analüüs

Saimre Viljakasvatuse OÜ rendib põllumajandussaaduste tootmiseks 2029 ha maad, millest 1101 ha asub Paistu vallas, Viljandi maakonnas. Ettevõtte on korralik masinapark. 2012.aasta lõpul oli Saimre Viljakasvatuse OÜ-s tööl 11 täiskohaga töötajat, palgakulu oli samal aastal 129 808 euri.

Juhatus on üheliikmeline ja 2012.aastal juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika

Peamised finantssuhtarvud	2012	2011
Müügitulu	1 658 713	1 266 625
Kasum	566 736	84 367
Käibe muutus (%)	31%	48%
Kasumi muutus (%)	572%	-63%
Puhasrentaablus (%)	34%	7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,56	1,46
ROA	14%	4%
ROE	34%	13%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe muutus (%) = (müügitulu aruandeaastal - müügitulu eelmisel aastal) / müügitulu eelmisel aastal * 100

Kasumi muutus (%) = (puhaskasum aruandeaastal - puhaskasum eelmisel aastal) / puhaskasum eelmisel aastal * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = Puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Ettevõtte tegevusega kaasnevad olulised keskkonna ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõttes toimub tootmine vastavuses kekkonnanõuetele, järgides seadusandlusest tulenevaid nõudeid.

Tootmise hooajalisus või majandustegevuse tsüklilisus

Põllumajanduses on tootmine hooajaline. Külvi-ja koristusperioodil mõjutab ilmastik oluliselt saagikust. Söödavarumise perioodil mõjutavad ilmastikutingimused sööda kvaliteeti. Talvisel perioodil pakub ettevõtte teenustöid erinevate masinatega ja sellega vähendatakse tsüklilisuse mõju majandustegevusele.

Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud tegevused ning plaanid lähitulevikuks

2012.aastal teostati remonditöid kuivatikompleksis, soetati sinna uusi seadmeid, liisiti juurde masinaid eesmärgiga suurendada saagikust ja tõsta majandamise efektiivsust. Plaanis on parandada töötajate töö-ja olmetingimusi, et leida ettevõttesse uusi ja motiveeritud töötajaid. Jätkatakse koostööd kohaliku omavalitsusega. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada maanoorte huvi põllumajanduse vastu, anda neile võimalusi praktiliste oskuste saamiseks, sel põhjusel jätkatakse koostööd Olustvere TMK ja Maaülikooliga. Tagamaks jätkuvat taimekasvatustoodangu kasvu, on 2013.aastal plaanis uuendada rohumaid, teostada maaparandustöid, soetada uut põllumajandustehnikat.

Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad riskid.

Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil ei ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske, sest arveldamine toimub eurodes. Laenu-ja liisingukohustused pankade ees on eurodes. Ettevõtte pikaajalised pangalaenu on seotud EURIBORiga ning selle muutus avaldab mõju ettevõtte intressikuludele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	692	1 109	2
Nõuded ja ettemaksed	266 079	313 275	3
Varud	1 254 936	843 419	6
Kokku käibevara	1 521 707	1 157 803	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3 355	8 655	5
Materiaalne põhivara	2 384 569	1 210 188	7
Kokku põhivara	2 387 924	1 218 843	
Kokku varad	3 909 631	2 376 646	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	749 029	547 730	10
Võlad ja ettemaksed	226 151	245 682	11
Kokku lühiajalised kohustused	975 180	793 412	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 278 190	943 709	10
Kokku pikaajalised kohustused	1 278 190	943 709	
Kokku kohustused	2 253 370	1 737 121	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	127 830	127 830	15
Ülekurss	583 767	133 767	
Kohustuslik reservkapital	12 782	12 782	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	365 146	280 779	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	566 736	84 367	
Kokku omakapital	1 656 261	639 525	
Kokku kohustused ja omakapital	3 909 631	2 376 646	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 658 713	1 266 625	16
Muud äritulud	771 115	673 826	14,17
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	377 711	50 015	6
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	20 755	12 782	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 517 783	-1 267 271	18
Mitmesugused tegevuskulud	-102 702	-95 435	19
Tööjõukulud	-176 786	-192 746	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-376 939	-265 418	7
Muud ärikulud	-11 932	-38 401	21
Ärikasum (kahjum)	642 152	143 977	
Finantstulud ja -kulud	-75 416	-59 610	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	566 736	84 367	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	566 736	84 367	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	642 152	143 977	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	376 939	265 418	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-74 466	-11 189	7
Kokku korrigeerimised	302 473	254 229	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	47 196	-172 923	3
Varude muutus	-411 517	-49 733	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-19 531	-52 876	11
Laekunud intressid	0	14	22
Makstud intressid	-71 539	-59 624	22
Muud rahavood äritegevusest	-3 877	0	22
Kokku rahavood äritegevusest	485 357	63 064	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-801 403	-490 184	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	128 067	93 332	7
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	5 300	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-668 036	-396 852	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	137 829	684 000	10
Saadud laenude tagasimaksed	-64 579	-392 139	10
Arvelduskrediidi saldo muutus	70 902	284 399	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-411 890	-244 007	10
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	450 000	7	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	182 262	332 260	
Kokku rahavood	-417	-1 528	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 109	2 637	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-417	-1 528	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	692	1 109	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	127 823	133 767	12 782	280 779	555 151
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	84 367	84 367
Muud muutused omakapitalis	7	0	0	0	7
31.12.2011	127 830	133 767	12 782	365 146	639 525
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	566 736	566 736
Muutused muudest omanike sissemaksetest		450 000			450 000
31.12.2012	127 830	583 767	12 782	931 882	1 656 261

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Saimre Viljakasvatuse OÜ aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

Saimre Viljakasvatuse OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamisarvestuse põhimõtetes muutusi ei ole ja on kasutatud samu arvestusmeetodeid, mis eelnenud aastatel.

Vigade korrigeerimine

Vigasid ei ole esinenud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja raha pankade arveldusarvetel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas ei ole aruandeaastal tehinguid toimunud.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena on kajastatud PÜ E-Piim osade soetamine soetushinnas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang.

Põllumajanduslik tegevus on ettevõtte poolt juhitud protsess, mille käigus toimub bioloogiliste varade muundumine põllumajanduslikuks toodanguks või uuteks bioloogilisteks varadeks.

Bioloogiline muundumine hõlmab kasvamist, vananemist, tootmist ja paljunemist, mille tulemusena bioloogilised varad kvantitatiivselt ja kvalitatiivselt muutuvad.

Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna, lähtudes juhendist.

Põllumajandusliku toodangu esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses (millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused) tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lõpetamata toodang on kajastatud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 767 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud

väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed	20 %
Hooned	5 %
Inventar	20 %

Piiramata kasutuseaga objekte nagu maa, ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 767

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas

Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast;

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Saimre Viljakasvatuse OÜ loeb seotud osapoolteks emaettevõtet, emaettevõtte osanikke, konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, ja juhatuse liikmeid ning nende pere liikmetega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulude arvestust peetakse tekkepõhiselt

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	692	1 109
Kokku raha	692	1 109

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	167 995	167 995		
Ostjatelt laekumata arved	167 995	167 995		
Muud nõuded	98 084	98 084		
Viitlaekumised	98 084	98 084		
Kokku nõuded ja ettemaksed	266 079	266 079		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	151 794	151 794		
Ostjatelt laekumata arved	151 794	151 794		
Muud nõuded	161 481	161 481		
Viitlaekumised	161 481	161 481		
Kokku nõuded ja ettemaksed	313 275	313 275		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	25 377	29 518
Üksikisiku tulumaks	7 046	5 712
Sotsiaalmaks	6 675	10 612
Kohustuslik kogumispension	235	242
Töötuskindlustusmaksed	758	1 366
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	40 091	47 450

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	3 355	8 655
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	3 355	8 655

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	79 753	45 947
Lõpetamata toodang	303 540	261 167
Valmistoodang	871 643	536 305
Kokku varud	1 254 936	843 419

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed		
31.12.2010								
Soetusmaksumus	639	3 836	1 109 053	3 771	1 112 824	58 415	58 415	1 175 714
Akumuleeritud kulum	0	-96	-220 464	-251	-220 715	0	0	-220 811
Jääkmaksumus	639	3 740	888 589	3 520	892 109	58 415	58 415	954 903
Ostud ja parendused	18 940	339 561	242 506	1 839	244 345	0	0	602 846
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	18 940	0				0	0	18 940
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		339 561				0	0	339 561
Muud ostud ja parendused			242 506	1 839	244 345	0	0	244 345
Amortisatsioonikulu	0	-12 263	-252 402	-753	-253 155	0	0	-265 418
Müügid	0	0	-23 728		-23 728	-58 415	-58 415	-82 143
31.12.2011								
Soetusmaksumus	19 579	343 397	1 311 317	5 610	1 316 927	0	0	1 679 903
Akumuleeritud kulum	0	-12 359	-456 352	-1 004	-457 356	0	0	-469 715
Jääkmaksumus	19 579	331 038	854 965	4 606	859 571	0	0	1 210 188
Ostud ja parendused	624 350	87 293	809 304		809 304	83 974	83 974	1 604 921
Amortisatsioonikulu		-20 265	-354 657	-1 122	-355 779			-376 044
Müügid			-53 601		-53 601			-53 601
Muud muutused			-895		-895			-895
31.12.2012								
Soetusmaksumus	643 929	430 690	2 019 952	5 610	2 025 562	83 974	83 974	3 184 155
Akumuleeritud kulum	0	-32 624	-764 836	-2 126	-766 962	0	0	-799 586
Jääkmaksumus	643 929	398 066	1 255 116	3 484	1 258 600	83 974	83 974	2 384 569

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	128 067	34 917
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	0	58 415
Lõpetamata projektid	0	58 415
Kokku	128 067	93 332

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused	963 354	311 996	651 358		3	EUR	24.07.2018
Kapitalirendikohustused kokku	963 354	311 996	651 358				

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused	585 556	201 783	383 773		3	EUR	24.05.2016
Kapitalirendikohustused kokku	585 556	201 783	383 773				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	1 046 360	425 699
Kokku	1 046 360	425 699

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	2 506	0
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	1 906	0
1-5 aasta jooksul	2 341	0

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	355 301	355 301			3,71	EUR	31.03.2013	
Lühiajalised laenud kokku	355 301	355 301						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen SEB-st	412 891	81 540	331 351		3	EUR	17.02.2018	
Pikaajaline laen emaettevõttelt	282 000		282 000		4	EUR	31.12.2014	
Pikaajalised laenud kokku	694 891	81 540	613 351					
Pikaajalised võlakirjad								
Järelmaksuga maad	13 673	192	13 481		5	EUR	31.12.2055	
Pikaajalised võlakirjad kokku	13 673	192	13 481					
Kapitalirendikohustused kokku	963 354	311 996	651 358					8
Järelmaksuga maad								
Laenukohustused kokku	2 027 219	749 029	1 278 190					

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	284 399	284 399			3,71	EUR	31.12.2012	
Lühiajalised laenud kokku	284 399	284 399						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen SEB	339 484	61 548	277 936		3	EUR	17.02.2018	
Pikaajaline laen emaettevõttelt	282 000	0	282 000		4	EUR	31.12.2013	
Pikaajalised laenud kokku	621 484	61 548	559 936					
Kapitalirendikohustused kokku	585 556	201 783	383 773					8
Laenukohustused kokku	1 491 439	547 730	943 709					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Maa	643 929	13 940
Ehitised	398 067	308 718
Masinad ja seadmed	1 255 116	425 699
Kokku	2 297 112	748 357

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	176 398	176 398	0	0	
Võlad töövõtjatele	9 662	9 662	0	0	12
Maksuvõlad	40 091	40 091	0	0	4
Kokku võlad ja ettemaksed	226 151	226 151	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	188 833	188 833	0	0	
Võlad töövõtjatele	9 399	9 399	0	0	12
Maksuvõlad	47 450	47 450	0	0	4
Kokku võlad ja ettemaksed	245 682	245 682	0	0	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasu	5 691	7 184
Puhkusereserv	3 971	2 215
Kokku võlad töövõtjatele	9 662	9 399

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	736 187	288 465
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	195 695	76 681
Kokku tingimuslikud kohustused	931 882	365 146

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused.

2012. aasta jooksul ei toimunud Saimre Viljakasvatuse OÜ-s maksurevisjone. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Netomeetod

	2012	2011
	Saadud	Saadud
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine		
ÜPT	190 158	182 595
KSM	97 443	101 577
Pm.kultuuri täiendav toetus	35 181	58 705
Piimalehmatoetus	19 949	25 563
Praktikatoetus	2 938	1 200
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	345 669	369 640
Kokku sihtfinantseerimine	345 669	369 640

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	127 830	127 830
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 658 713	1 266 625
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 658 713	1 266 625
Kokku müügitulu	1 658 713	1 266 625
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teraviljakasvatus ja sööda tootmine	1 658 713	1 266 625
Kokku müügitulu	1 658 713	1 266 625

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	74 466	34 917	7
Rendi- ja üüritulu	47 914	34 870	
Saadud põllumajandustoetused	345 669	369 640	14
Tulu teenuste müügist	238 733	176 857	
Tulu vahendustegevusest	53 384	37 840	
Muud	10 949	19 702	
Kokku muud äritulud	771 115	673 826	

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	1 006 625	761 118
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	9 782	10 510
Müügi eesmärgil ostetud teenused	54 141	58 173
Energia	299 547	211 382
Elektrienergia	15 631	10 741
Soojusenergia	51 876	34 603
Kütus	232 040	166 038
Transpordikulud	3 786	12 475
Maarent	70 669	74 428
Ostetud teenus	73 233	139 185
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 517 783	1 267 271

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	94 877	86 233
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 258	459
Muud	5 567	8 743
Kokku mitmesugused tegevuskulud	102 702	95 435

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	129 808	142 598
Sotsiaalmaksud	43 006	47 933
Puhkusereserv	3 972	2 215
Kokku tööjõukulud	176 786	192 746
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	13

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	23 728	7
Trahvid, viivised ja hüvitised	561	57	
Muud	11 371	14 616	
Kokku muud ärikulud	11 932	38 401	

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	0	14
Intressitulu hoiustelt	0	14
Intressikulud	-71 539	-59 624
Intressikulu laenudelt	-36 752	-28 170
Intressikulu kapitalirendilt	-34 787	-31 454
Muud finantstulud ja -kulud	-3 877	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-75 416	-59 610

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Saimre Agro Grupp OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	645 335	0	291 388
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	118 036	86	70 474	11 356
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 628	12 604	18 326

2012	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	97 532	626	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	22 558	671 027	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 928	11 041	0	0	0	0
2011	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	93 135	0	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	38 902	519 836	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 562	25 265	0	0	0	0

Lisa 24 Sündmused pärast bilansipäeva

Aastaruande koostamisperioodil ei ole toimunud selliseid sündmusi ega ilmnenud selliseid asjaolusid, mida oleks tulnud arvesse võtta raamatupidamise aastaruande koostamisel või avalikustada käesolevas lisas.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2013

Saimre Viljakasvatuse OÜ (registrikood: 10719235) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO TENG	Juhatuse liige	22.05.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Saimre Viljakasvatuse OÜ üldkoosolekule

Oleme auditeerinud Saimre Viljakasvatuse OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 20.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Saimre Viljakasvatuse OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeaudiitori number 279

Infora OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna 19/21, 71013 Viljandi

22.05.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Saimre Viljakasvatuse OÜ (registrikood: 10719235) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	22.05.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	365 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	566 736
Kokku	931 882

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	365 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	566 736
Kokku	931 882

Jätta 2012.aasta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	1658713	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Saimre Agro Grupp	10534760	Riia mnt 89-6, Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	127830 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5041217
E-posti aadress	toivo@saimre.ee