


01.07.2003

.....lk. nr. 21596
Hedi Vuks

MAJANDUSAASTA ARUANNE
01.01.2002 - 31.12.2002

NIMI	OÜ RETITRON
ADDRESS	PAPLI 23 PÄRNU
REG NR.	10720340
KMKR	EE100662283
TELEFON	05155656
PÕHITEGEVUSALA	KINNISVARAHALDUS



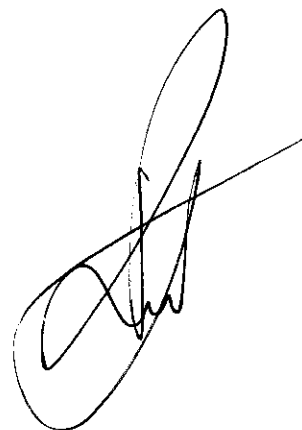
BILANSS 01.01-2002 - 31.12.2002

AKTIVA	2002	2001
KÄIBEVARA		
1.Raha ja pangakontod	40002	40002
PÕHIVARA		
1.Maa (kinnistu)	271047	271047
AKTIVA KOKKU	311049	311049
PASSIVA		
KOHUSTUSED		
1.Eraisiku laen	270800	270800
OMAKAPITAL		
1.Osakapital	40000	40000
2.Eelmiste perioodide kasum/kahjum	249	-200
3.Aruandeaasta kasum	0	449
OMAKAPITAL KOKKU	40249	40249
PASSIVA KOKKU	311049	311049



KASUMIARUANNE

ÄRITULUD	2002	2001
1.Realiseerimise netokäive	0	0
2.Muud äritulud	0	515
ÄRITULUD KOKKU	0	515
ÄRIKULUD		
1.Mitmesugused tegevuskulud	0	0
2.Muud ärikulud	0	66
ÄRIKULUD KOKKU	0	66
ÄRIKASUM	0	449
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	0	449

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

OMAKAPITAL

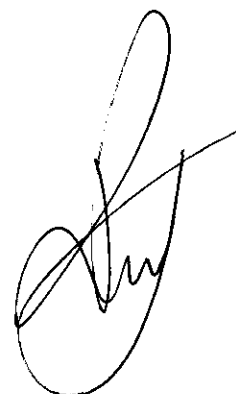
OÜ RETITRON osakapital on 40 000.- krooni.

Eelmiste aastate kasum	249
2002.a. kasum/kahjum	0
Jaotamata kasumi jääk	249
Omakapital aasta lõpuks	40249

KOHUSTUSED

Kohustuste saldoks on 270800

Kohustuse sisuks on protsendita laen eraisikutelt tähtajaga 23.03.2006.a.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

TEGEVUSARUANNE

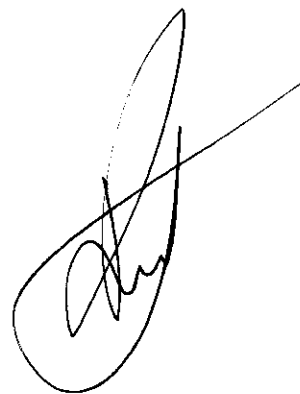
OÜ RETITRON ei olnud 2002.a. majandustegevust, sest planeeritud äriplaani ei õnnestunud ellu viia investori äralangemise tõttu. Osaühing jätkab järgmisel majandusaastal kinnisvarahaldusega.

OÜ RETITRON juhatus on alates 25.06.2003.a. üheliikmeline KALEV PÄIT'i isikus.

Ajavahemikus 01.01.2002 - 24.06.2006.a. oli juhatus kaheliikmeline:
ANTS KALDVEE
KALEV PÄIT.

Kummalegi juhatuse liikmele aruandeperioodil töötasu ei makstud.

Osaühingul ei ole ühtegi töötajat töölepingu alusel.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'K' followed by a surname, likely 'Kalev Päit'. The signature is written in a cursive style with a long horizontal stroke extending to the right.

PÕHIVARA

1. Kinnistu nr.21844 aadressil Pärnu maakond Sauga vald Kilksama küla
väärtusega 269 520.- krooni

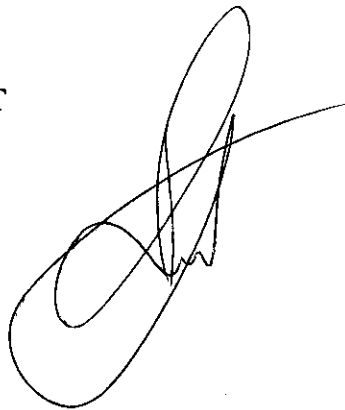
A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

ÄRIREGISTRILE

OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 25.06.2003.A.

1.	KALEV PÄIT	35907304244	PAPINIIDU 29-95 PÄRNU
2.	KADRI KALDVEE	49210084217	PAPLI 23 PÄRNU
3.	ANDRES KALDVEE	38909114211	PAPLI 23 PÄRNU

Juhatuse liige KALEV PÄIT

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.