

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osäühing Tesman Auto

registrikood: 10719703

tänavatalu nimi, Kihelkonna mnt 8a
maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93815

telefon: +372 4524343

faks: +372 4524344

e-posti aadress: einar@tesman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Muud nõuded	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 10 Kasutusrent	12
Lisa 11 Laenukohustised	13
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 13 Võlad tarnijatele	14
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 16 Osakapital	14
Lisa 17 Müügitulu	15
Lisa 18 Muud äritulud	15
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 21 Tööjõukulud	17
Lisa 22 Muud ärikulud	17
Lisa 23 Intressikulud	17
Lisa 24 Intressitulud	17
Lisa 25 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeauditiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

OÜ Tesman Auto põhitegevusaladeks on autode müük, varuosade müük, autode hooldus ja remont ning sõidukite tehnöölevaatus.

2017. aastal oli kogukäive 4,2 milj. eurot, sellest autode müük 2, 8 milj. eurot.

2018. aasta eesmärk on hoida müügi turuosa vähemalt samal tasemel võrreldes 2017. aastaga.

2017. aastal oli OÜ Tesman Auto keskmine töötajate arv 23 ning tööjõukulu oli 405,5 tuhat eurot. Juhatuse tööd vastastikusel kokkuleppel ei tasustatud.

Majandusaasta finantssuhtarvud

	2017	2016
Ärikasumi määr	2,2 %	4,0 %
Puhasrentaablus	2,4 %	4,0 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,1	1,5
Võlakordaja	0,3	0,2
ROA	5,7 %	11,1 %
ROE	8,2 %	14,8 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärikasumi määr (%) = ärikasum/ müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/ lühiajalised kohustused

Võlakordaja = kohustused/ varad

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	264 783	122 960	2
Nõuded ja ettemaksed	173 556	313 612	3
Varud	149 969	140 982	4
Kokku käibevarad	588 308	577 554	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	25 000	0	6
Nõuded ja ettemaksed	788 369	521 259	3
Kinnisvarainvesteeringud	5 000	5 000	
Materiaalsed põhivarad	380 292	408 969	8
Immateriaalsed põhivarad	59	762	9
Kokku põhivarad	1 198 720	935 990	
Kokku varad	1 787 028	1 513 544	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	25 522	6 713	11
Võlad ja ettemaksed	519 057	366 403	12
Kokku lühiajalised kohustised	544 579	373 116	
Kokku kohustised	544 579	373 116	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	28 800	28 800	16
Kohustuslik reservkapital	2 880	2 880	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 108 748	940 062	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 021	168 686	
Kokku omakapital	1 242 449	1 140 428	
Kokku kohustised ja omakapital	1 787 028	1 513 544	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	4 168 964	4 225 109	17
Muud äritulud	4 464	30 300	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 513 804	-3 505 909	19
Mitmesugused tegevuskulud	-117 970	-147 706	20
Tööjõukulud	-405 544	-403 585	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-29 380	-16 422	8,9
Muud ärikulud	-15 844	-13 155	22
Ärikasum (kahjum)	90 886	168 632	
Intressitulud	13 009	2 141	24
Intressikulud	-1 874	-2 087	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	102 021	168 686	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 021	168 686	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tesman Auto 2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa olevat sularaha ja rahalisi vahendeid pankades.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringut tütarettevõttesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, kuna emaettevõtte ja tütarettevõtte moodustavad väikese konsolideerimisgrupi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtuse miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Autode arvestusel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on 400 - 1000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Hooned	20 aastat
Maa	piiramatult
Immateriaalne põhivara	4 - 10 aastat

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel

Seotud osapooled

OÜ Tesman Autos loetakse seotud osapoolteks:

(a) Omanikud

(b) Tütarettevõtte

(c) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud,

välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;

(d) Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed,

kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	263 652	120 250
Sularaha kassas	1 131	2 710
Kokku raha	264 783	122 960

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	126 231	126 231		
Ostjatelt laekumata arved	126 924	126 924		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-693	-693		
Nõuded seotud osapoolte vastu	265 400		265 400	25
Muud nõuded	570 294	47 325	522 969	7
Laenunõuded	557 219	34 250	522 969	7
Intressinõuded	13 075	13 075		
Kokku nõuded ja ettemaksed	961 925	173 556	788 369	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	163 461	163 461		
Ostjatelt laekumata arved	163 461	163 461		
Nõuded seotud osapoolte vastu	350 742	147 483	203 259	25
Muud nõuded	320 668	2 668	318 000	7
Laenunõuded	318 000		318 000	7
Intressinõuded	2 131	2 131		
Viitlaekumised	537	537		
Kokku nõuded ja ettemaksed	834 871	313 612	521 259	

Pikaajaline nõue kannab intressi 2% aastas. Nõude tagasimakse aeg on 31.12.2020

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	149 969	140 982
Kokku varud	149 969	140 982

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	29 422	6 376
Üksikisiku tulumaks	4 673	4 153
Erisoodustuse tulumaks	203	198
Sotsiaalmaks	9 147	8 006
Kohustuslik kogumispension	532	485
Töötuskindlustusmaksed	684	596
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	44 661	19 814

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
10658781	Namset Auto OÜ	Eesti	Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	Omandamine	31.12.2017
Namset Auto OÜ	0	25 000	25 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	25 000	25 000

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	557 219	34 250	522 969	2%	EUR	31.12.2020	3
Intressinõuded	13 075	13 075					3
Kokku muud nõuded	570 294	47 325	522 969				

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenunõuded	318 000		318 000	2 %	euro	31.12.2020	3
Intressinõuded	2 131	2 131					3
Viitlaekumised	537	537					
Kokku muud nõuded	320 668	2 668	318 000				

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	45 249	300 000	68 381	68 381	413 630
Akumuleeritud kulum		-1 250	-3 411	-3 411	-4 661
Jääkmaksumus	45 249	298 750	64 970	64 970	408 969
Amortisatsioonikulu		-15 000	-13 677	-13 677	-28 677
31.12.2017					
Soetusmaksumus	45 249	300 000	68 381	68 381	413 630
Akumuleeritud kulum		-16 250	-17 088	-17 088	-33 338
Jääkmaksumus	45 249	283 750	51 293	51 293	380 292

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	15 261	15 261
Akumuleeritud kulum	-13 526	-13 526
Jääkmaksumus	1 735	1 735
Amortisatsioonikulu	-973	-973
31.12.2016		
Soetusmaksumus	15 261	15 261
Akumuleeritud kulum	-14 499	-14 499
Jääkmaksumus	762	762
Amortisatsioonikulu	-703	-703
31.12.2017		
Soetusmaksumus	15 261	15 261
Akumuleeritud kulum	-15 202	-15 202
Jääkmaksumus	59	59

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016	Lisa nr
Kasutusrenditulu	22 934	15 705	17
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
12 kuu jooksul	27 000	7 565	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016	Lisa nr
Kasutusrendikulu	83 360	41 133	19,20
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
12 kuu jooksul	75 000	25 520	

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	25 000	25 000		
Kapitalirendikohustised kokku	522	522		
Laenukohustised kokku	25 522	25 522		
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	0	0		
Kapitalirendikohustised kokku	6 713	6 713		
Laenukohustised kokku	6 713	6 713		

Laenu tagatis: hüpoteek korteriomandile Põik tn.3-2 Kuressaare

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	306 481	306 481	13
Võlad töövõtjatele	46 948	46 948	14
Maksuvõlad	44 661	44 661	5
Muud võlad	142	142	
Intressivõlad	142	142	
Saadud ettemaksed	120 825	120 825	
Kokku võlad ja ettemaksed	519 057	519 057	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	301 116	301 116	13
Võlad töövõtjatele	45 473	45 473	14
Maksuvõlad	19 814	19 814	5
Muud võlad	0	0	
Intressivõlad	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	366 403	366 403	

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Võlad tarnijatele	277 207	301 116	12
Võlad seotud isikutele	29 274	0	25
Kokku võlad tarnijatele	306 481	301 116	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Töötasude kohustis	37 714	36 262	
Puhkusetasude kohustis	9 234	9 211	
Kokku võlad töövõtjatele	46 948	45 473	12

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	968 615	886 998
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	242 154	221 750
Kokku tingimuslikud kohustised	1 210 769	1 108 748

SWEDBANK AS kasuks on kehtestatud kommertsipant ettevõtte vallasvarale summas 535 771 eurot AS Tesman kasuks.

On seatud hüpoteek ettevõtte kinnistule Kihelkonna mnt.4 kolmandate osapoolte kasuks

Juhtkonna hinnangul ei ole riski nimetatud tagatiste realiseerumiseks ja eraldi ei ole vajalik 31.12.2017 seisuga moodustada.

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	28 800	28 800
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	4 167 450	4 224 014	
Soome	1 514	1 095	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 168 964	4 225 109	
Kokku müügitulu	4 168 964	4 225 109	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Sõiduautode ja väikebusside müük	2 789 508	2 703 179	
Mootorsõidukite hooldus ja remont	262 099	288 506	
Mootorsõidukite osade müük	1 048 394	1 154 025	
Autode tehniline ülevaatus	41 471	56 892	
Sõiduautode ja väikebusside rent	9 114	11 385	10
kinnisvara rent	13 820	4 320	10
Muu müügitulu	4 558	6 802	
Kokku müügitulu	4 168 964	4 225 109	

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	11 403
Trahvid, viivised ja hüvitised	4 464	18 897
Kokku muud äritulud	4 464	30 300

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	5 517	36 487
Varude allahindlus ja mahakandmine	4 500	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 332 717	3 330 044
Müügi eesmärgil ostetud teenused	42 475	36 580
Energia	24 128	22 682
Elektrienergia	14 192	14 012
Soojusenergia	4 978	4 769
Kütus	4 958	3 901
Veevarustusteenused	0	32
Transpordikulud	446	30
Üür ja rent	40 402	32 344
kasutusrent	44 528	30 478
riigilõiv	16 922	15 330
Muud	2 169	1 902
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 513 804	3 505 909

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	3 247	1 617
Energia	707	868
Kütus	707	868
Veevarustusteenused	670	897
Mitmesugused bürookulud	36 106	53 219
Lähetuskulud	1 365	722
Koolituskulud	1 828	2 792
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 189	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 178	2 614
litsentsitasud	21 979	19 970
pangateenused	3 378	3 538
reklaamikulu	20 549	37 348
kasutusrent	9 823	10 655
Muud	14 951	13 466
Kokku mitmesugused tegevuskulud	117 970	147 706

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	307 094	304 990
Sotsiaalmaksud	98 450	98 595
Kokku tööjõukulud	405 544	403 585
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	23

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	700	0
vastuvõtukulud, toetused	5 000	2 500
erisoodustuse kulu	10 144	10 655
Kokku muud ärikulud	15 844	13 155

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	342	0
Intressikulu kapitalirendilt	93	280
Muud intressikulud	1 439	1 807
Kokku intressikulud	1 874	2 087

Lisa 24 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulu laenudelt	13 009	2 141
Kokku intressitulud	13 009	2 141

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	ELKE Auto AS
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	ELKE GRUPI AS

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	452	212 652	1 268	132 307
Tütarettevõtjad		29 274		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	600 899	2 937	563 877	12 000

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad							
Tütarettevõtjad			15 000	15 000			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	224 400	197 742			2	EUR	2020

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	563 742	3 742	2	EUR	2020

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	1 442 169	55 662	268 708	345 613
Tütarettevõtjad	825 346	832		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	27 427	22 953	13 895	11 382

Juhatajale kokkuleppel tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

Osaühing Tesman Auto (registrikood: 10719703) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINAR SOE	Juhatuse liige	30.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Tesman Auto osanikule

Oleme üle vaadanud Osaühing Tesman Auto raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Tesman Auto finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ksenia Lukkanen

Vandeaudiitori number 373

OÜ KL Partners

Audiitorettevõtja tegevusloa number 149

Tartu mnt 83, Tallinn, Harju maakond, 10115

30.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Tesman Auto (registrikood: 10719703) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KSENIA LUKKANEN	Vandeaudiitor	30.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 108 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 021
Kokku	1 210 769
Jaotamine	
Kokku	1 210 769

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 108 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	102 021
Kokku	1 210 769
Jaotamine	
Kokku	1 210 769

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	2789508	66.91%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	1048394	25.15%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	262099	6.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elke Auto Aktsiaselts	10000805	Tallinn, Harju maakond, Eesti	28800 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4524343
Faks	+372 4524344
E-posti aadress	einar@tesman.ee