

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Westpub Osühing

**registrikood:** 10719347

**tänava/talu nimi,** Roomassaare tee 12/1

**maja ja korteri number:**

**linn:** Kuressaare linn

**vald:** Saaremaa vald

**maakond:** Saare maakond

**postisihtnumber:** 93815

**telefon:** +372 5537536

**e-posti aadress:** info@toitlustuspartner.ee

**veebilehe aadress:** <https://www.facebook.com/RoomassaareKohvik/>

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 7  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad      | 8  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed         | 8  |
| Lisa 5 Tööjõukulud                 | 9  |
| Lisa 6 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

Westpub OÜ põhitegevusalaks on toitlustamine.

Westpub OÜ rendib AS Saarte Liinidelt Roomaassaare Jahisadamas asuvaid kohviku ruume.

Lisaks toitlustamisele on võimalik looduskaunis kohas asuvas kohvikus korraldada erinevaid üritusi ja seminare. Lastele on avatud mängunurk, liivakast, kiiged ja liumägi.

Ettevõtte tegevus on hooajaline. Tegevust alustatakse alates maikuust ja hooaeg lõpetatakse augustikuu või septembrikuu lõpus.

Rainer Paenurk  
Juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    | 31.12.2021    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 671           | 17 656        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 4 671         | 4 095         | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>5 342</b>  | <b>21 751</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 22 283        | 25 542        | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>22 283</b> | <b>25 542</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>27 625</b> | <b>47 293</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 11 791        | 3 694         |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 682           | 1 178         | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>12 473</b> | <b>4 872</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 12 457        | 16 298        |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>12 457</b> | <b>16 298</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>24 930</b> | <b>21 170</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 23 311        | 22 203        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -23 428       | 1 108         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 695</b>  | <b>26 123</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>27 625</b> | <b>47 293</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022           | 2021         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 124 667        | 117 943      |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -55 965        | -52 053      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -65 825        | -35 240      |         |
| Tööjõukulud                                 | -22 256        | -26 877      | 5       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -3 258         | -2 382       |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-22 637</b> | <b>1 391</b> |         |
| Intressikulud                               | -791           | -283         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-23 428</b> | <b>1 108</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-23 428</b> | <b>1 108</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Westpub OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga lähtudes olulisuse printsiibist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Westpub OÜ majandusaasta aruanne on väikeettevõtja lühendatud majandusaasta aruanne, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

### Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiveid pankades.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega 640 eurot ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdsväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuluks.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi         | Kasulik eluiga |
|-----------------------------|----------------|
| Transpordivahendid          | 10 aastat      |
| Masinad ja seadmed          | 5 aastat       |
| Arvutid ja arvutisüsteemid  | 5 aastat       |
| Muud materiaalsed põhivarad | 5 aastat       |

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

**Seotud osapooled**

Seotus osapoolteks loetakse:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- Tütarettevõtted;
- Sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele;
- Eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

**Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                    | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 576          | 576            |
| Ostjatelt laekumata arved          | 576          | 576            |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 3 978        | 3 978          |
| Ettemaksed varude eest             | 117          | 117            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>4 671</b> | <b>4 671</b>   |
|                                    |              |                |
|                                    | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 3 065        | 3 065          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 030        | 1 030          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>4 095</b> | <b>4 095</b>   |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                    |                         |                    |                             | Kokku   |
|--------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                          | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
| <b>31.12.2020</b>        |                    |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           |                    | 1 692                   | 1 692              | 18 429                      | 20 121  |
| Akumuleeritud kulum      |                    | -1 271                  | -1 271             | -15 915                     | -17 186 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      |                    | 421                     | 421                | 2 514                       | 2 935   |
|                          |                    |                         |                    |                             |         |
| Ostud ja parendused      | 24 990             |                         | 24 990             |                             | 24 990  |
| Muud ostud ja parendused | 24 990             |                         | 24 990             |                             | 24 990  |
| Amortisatsioonikulu      | -208               | -169                    | -377               | -2 006                      | -2 383  |
|                          |                    |                         |                    |                             |         |
| <b>31.12.2021</b>        |                    |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 24 990             | 1 692                   | 26 682             | 18 429                      | 45 111  |
| Akumuleeritud kulum      | -208               | -1 440                  | -1 648             | -17 921                     | -19 569 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 24 782             | 252                     | 25 034             | 508                         | 25 542  |
|                          |                    |                         |                    |                             |         |
| Amortisatsioonikulu      | -2 499             | -252                    | -2 751             | -508                        | -3 259  |
|                          |                    |                         |                    |                             |         |
| <b>31.12.2022</b>        |                    |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus           | 24 990             | 0                       | 24 990             | 10 869                      | 35 859  |
| Akumuleeritud kulum      | -2 707             | 0                       | -2 707             | -10 869                     | -13 576 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 22 283             | 0                       | 22 283             | 0                           | 22 283  |

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 682          | 682            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>682</b>   | <b>682</b>     |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 1 178        | 1 178          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 178</b> | <b>1 178</b>   |

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 2022          | 2021          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                                                                     | 17 071        | 20 325        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 5 186         | 6 553         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>22 257</b> | <b>26 878</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 1             | 1             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 1             | 2             |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 0             | 2             |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                      | 31.12.2022 | 31.12.2021   |
|-----------------------------------|------------|--------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>       |            |              |
| Emaettevõtja                      | 0          | 3 065        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>0</b>   | <b>3 065</b> |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2020    | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2021   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|-----------------------------|--------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 10 233        | 21 280        | 31 513                      | 0            |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>10 233</b> | <b>21 280</b> | <b>31 513</b>               | <b>0</b>     |
| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2021    | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2022   |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               | 26 438        | 33 700                      | 7 262        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>31 513</b> | <b>26 438</b> | <b>33 700</b>               | <b>7 262</b> |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2023

**Westpub Osaühing (registrikood: 10719347) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ERGO SOOLO         | Juhatuse liige     | 03.07.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022  |
|------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 23 311      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -23 428     |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-117</b> |
| Katmine                                                                |             |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -117        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-117</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022  |
|------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 23 311      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -23 428     |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-117</b> |
| Katmine                                                                |             |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -117        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-117</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Restoranid jm toitlustuskohad                        | 56101      | 122868          | 98.56%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 1799            | 1.44%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Festech OÜ     | 12502511                            | Eesti             | 1278 EUR (Lihtomand)      |
| Rainer Paenurk | 38603146514                         | Eesti             | 1278 EUR (Ühisomand)      |
| Marta Paenurk  | 49012042744                         | Eesti             | 1278 EUR (Ühisomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                                                                                                  |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Mobiiltelefon     | +372 5537536                                                                                          |
| E-posti aadress   | info@toitlustuspartner.ee                                                                             |
| Veebilehe aadress | <a href="https://www.facebook.com/RoomassaareKohvik/">https://www.facebook.com/RoomassaareKohvik/</a> |