

1. *Staphylinus*
 2. *Staphylinus*

17 -04- 2006

14

Majandusaasta aruanne 2004



OÜ AMANDO TRADE

.....

Ärinimi	OÜ Amando trade
Äriregistri kood	10727217
Aadress	Toompuiestee 37, Tallinn 10133
Telefon	50 14 815
E-mail	andrestoome@hotmail.com
Põhitegevusala	Investeerimine kinnisvarasse ja kinnisvara haldamine
Juhatus	Andres Toome

Sisukord

Sisukord	3
Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad	4
Tegevusaruanne 2004	5
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Juhatuse deklaratsioon	6
Bilanss.....	7
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
LISA 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
LISA 2. Omakapitali liikumine	10
LISA 3. Laenud seotud isikutelt	10

Osanike nimekiri

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

OÜ Amando Trade aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

OÜ Amando Trade juhatus on koostanud majandusaasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande koos lisadega ja kinnitab seal sisalduvate andmete õigsust.

Nimi

Kuupäev

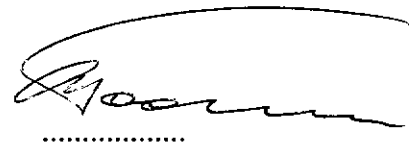
Allkiri

Juhatus:

Juhatuseliige

Andres Toome

13.04.2006.a.


.....

Tegevusaruanne 2004

.....

OÜ Amando Trade on 2001 aastal asutatud ettevõtte. 2003 a. lõpus alustas ettevõtte tegevust läbi kinnisvara projekti ostu ettevalmistamise. 2004 a. jooksul antud kinnisvara veel lõplikult ei omandatud kuid teostati teatud investeeringuid antud objektiga seoses.

OÜ Amando Trade majandustegevust iseloomustas 2004 aastal enamuses aktiivse tegevuse puudumine. Sellest tulenevalt olid 2004 aastal ettevõtte tegevusega seotud tulud 17.5 tuh.kr ja kasum negatiivne, -54 tuh.kr. Ühingul aruandeaastal töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmele tema tegevuse eest tasu ei makstud.

Allkiri

Juhatuses liige

Andres Toome

13. apr. 2006.a.



.....

OÜ AMANDO TRADE

Raamatupidamise aastaaruanne

OÜ Amando Trade juhatus on koostanud 2004 aasta raamatupidamise aastaaruande.

Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 10 esitatud OÜ Amando Trade 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
Raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
OÜ Amando Trade on, hoolimata negatiivsest omakapitalist jätkuvalt tegutsev (vt. kommentaare Lisas nr 2).

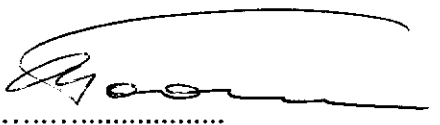
Kuupäev

Allkiri

Juhatus liige

Andres Toome

13.apr.2006.a



Bilanss

AKTIVA	31.12.2004	31.12.2003
KÄIBEVARA		
RAHA JA PANGAKONTOD	155 858	168 206
ETTEMAKSED	7 279 217	6 571 572
KÄIBEVARA KOKKU	7 435 075	6 739 778
AKTIVA KOKKU	7 435 075	6 739 778
PASSIVA	31.12.2004	31.12.2003
KOHUSTUSED		
LÜHIAJALISED LAENUD	7 488 063	6 738 063
MUUD LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	263 763	263 763
KOKKU KOHUSTUSED	7 751 826	7 001 826
OMAKAPITAL		
OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	40 000	40 000
KASUM/KAHJUM PERIOODIST	- 54 703	-302 048
VARASEMATE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	-302 048	0
OMAKAPITAL KOKKU	- 316 751	-262 048

Kasumiaruanne

	2004	2003
Realiseerimise netokäive	17 500	17 500
Kulud tegevusest	71 149	49 192.58
Finantstulud	174	10.12
Finantskulud	374	270 334.69
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	- 54 703	-302 048.14
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	- 54 703	-302 048.14



17-04-2006

Rahavoogude aruanne

Rahavood põhitegevusest
Rahavood finantseerimistegevusest
Rahavood investeerimisest
Rahavood kokku

.....
2004

- 54 705

750 000

- 707 645

Raha 31.12.2003

168 206

Muutus

- 12 350

Raha 31.12.2004

155 856



Raamatupidamise aastaaruande lisad

LISA 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldpõhimõtted

OÜ Amando Trade juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted.

Majandusaasta algas 01. jaanuar 2004 ja lõppes 31. detsembril 2004. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides. Majandusaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Nõuded ostjate vastu ja muud lühiajalised nõuded

Nõuded, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste nõuetena ostjate vastu. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud on kantud bilansist välja.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on kajastatud bilansis ehitised, masinad, seadmed, muu inventar, tööriistad, sisseseade, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse



17 -04- 2006

soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi.

LISA 2. Omakapitali liikumine

	31.12.2004	31.12.2003
Omakapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide kahjum(kasum)	- 302 048	0
Aruandeaasta kasum	- 54 703	-302 048.14
Kokku	- 316 751	-262 048.14

OÜ Amando Trade omakapital 40 000 krooni koosneb ühest osast, osa nimiväärtus on 100 000 krooni. Osa kuulub Andres Toomele

Oluline informatsioon, mis on toimunud peale aastaaruandes kirjeldatud perioodi –

2005 a. lõpus sõlmis OÜ Amando Trade kavatsuste protokoll (eellepingu) omandatava kinnistu e. kinnistu eest tehtud ettemakse realiseerimiseks. Antud tehing on plaanitud viia läbi 2006 a. esimesel poolel ja sellest tehingust tulenevalt muutub OÜ Amando Trade omakapital positiivseks.

LISA 3. Laenud seotud isikutelt

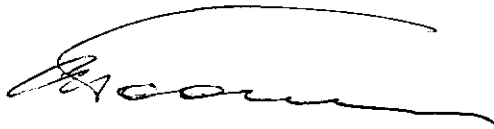
2004 a. jooksul andis OÜ-le Amando Trade laenu osanikuga seotud ettevõtte OÜ Jaama Kinnisvara (kokku summas 750 000 EEK, intress on 0% aastas ja periood 12 kuud koos pikendamisvõimalusega).



OÜ AMANDO TRADE

Osanike nimekiri

OÜ Amando Trade osakapital 40 000 krooni koosneb ühest osast, osa nimiväärtus on 40 000 krooni. Osa kuulub Andres Toomele isikukood 37201090298, elukoht Ilmandu küla, Harku vald, Harjumaa, Eesti Vabariik.



Andres Toome
Juhatuse liige

Tallinnas, 13.aprill.2006