

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Commuun Osühing

registrikood: 10727022

tänavatalu nimi, Kuldala 1

maja ja korteri number:

küla: Alliku küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76401

telefon: +372 5183618

e-posti aadress: info@commuun.ee

veebilehe aadress: commuun.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Commuun OÜ alustas oma tegevust 2001.aastal. Ettevõtte tegeleb inseneridele suunatud arvutitarkvara müügi ning tugiteenuste osutamisega. Meie missiooniks on aidata Eesti inseneridel luua paremaid ehitisi efektiivsemalt kasutades professionaalset tarkvara. Firmal on kontorid nii Tallinnas kui Harjumaal. Klientideks on ehitusfirmad ja projektbürood. Müügi järgsete teenustena korraldame kursusi - Revit Structure, Robot Structural Analysis, ASD, Navisworks, AutoCAD Map, AutoCAD Civil 3D, Synchro Professional.

Tulud, kulud ja kasum

2013. aasta realiseerimise netokäive oli 116 095 eurot, mis on võrreldes eelmise aastaga oli 255 377 eurot vähem. Majandusaasta lõppes ettevõttele kahjumiga summas 10 009 eurot.

Personal

Aruandeaastal oli ettevõttes keskmiselt kaks palgalist töötajat. Tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega moodustasid 22 774 eurot. Aasta vältel oli ettevõtte juhatus üheliikmeline.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Firma jätkab 2014. aastal majandustegevust põhitegevusalal. Peamine eesmärk on säilitada kliendisuhetud ning pakkuda klientidele keerukates majandusoludes tuge kvaliteetsete nõustamisteenustega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	110 371	128 777	
Nõuded ja ettemaksed	4 064	4 701	2,3
Kokku käibevara	114 435	133 478	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	2 556	2 556	
Materiaalne põhivara	63 712	61 850	5
Kokku põhivara	66 268	64 406	
Kokku varad	180 703	197 884	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	12 110	15 282	3,6
Kokku lühiajalised kohustused	12 110	15 282	
Kokku kohustused	12 110	15 282	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	175 802	145 396	7
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 009	34 406	7
Kokku omakapital	168 593	182 602	
Kokku kohustused ja omakapital	180 703	197 884	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	116 095	371 472	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-82 801	-289 321	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 574	-12 325	
Tööjõukulud	-22 774	-29 580	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 833	-4 319	5
Muud ärikulud	-1 108	-1 579	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-8 995	34 348	
Muud finantstulud ja -kulud	49	58	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 946	34 406	
Tulumaks	-1 063	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 009	34 406	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-8 995	34 348
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 833	4 319
Kokku korrigeerimised	4 833	4 319
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	637	-3 415
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 172	-1 987
Laekunud intressid	49	58
Kokku rahavood äritegevusest	-6 648	33 323
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 695	-1 985
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 695	-1 985
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-4 000	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 063	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 063	0
Kokku rahavood	-18 406	31 338
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	128 777	97 439
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-18 406	31 338
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	110 371	128 777

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	317	145 323	148 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)			34 406	34 406
Muutused reservides	244		317	561
Muud muutused omakapitalis		-317	-244	-561
31.12.2012	2 800		179 802	182 602
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-10 009	-10 009
Makstud dividendid			-4 000	-4 000
31.12.2013	2 800		165 793	168 593

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Commuun OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Commuun OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa ja ehitised	30
Inventar ja mööbel	2
Arvutid ja muu kontritehnika	3

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Tegevjuhtkond, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 342	3 342	
Ostjatelt laekumata arved	3 342	3 342	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4	3
Muud nõuded	46	46	
Ettemaksed	672	672	
Tulevaste perioodide kulud	145	145	
Muud makstud ettemaksed	527	527	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 064	4 064	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 540	4 540	
Ostjatelt laekumata arved	4 540	4 540	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4	
Muud nõuded	0	0	
Ettemaksed	157	157	
Tulevaste perioodide kulud	157	157	
Muud makstud ettemaksed	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 701	4 701	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		16		75
Käibemaks		615		838
Üksikisiku tulumaks		528		897
Sotsiaalmaks		912		1 519
Kohustuslik kogumispension		45		45
Töötuskindlustusmaksed		83		193
Ettemaksukonto jääk	4		4	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	2 199	4	3 567

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11492986	Adsk Eesti OÜ	Eesti	veebilehekülje hoidmine	100	100

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2011						
Soetusmaksumus	65 509	13 259	15 556	28 815	1 522	95 846
Akumuleeritud kulum	-4 180	-13 259	-13 017	-26 276	-1 206	-31 662
Jääkmaksumus	61 329	0	2 539	2 539	316	64 184
Ostud ja parendused	0	0	1 985	1 985	0	1 985
Amortisatsioonikulu	-2 182	0	-1 821	-1 821	-316	-4 319
31.12.2012						
Soetusmaksumus	65 509	13 259	15 588	28 847	1 522	95 878
Akumuleeritud kulum	-6 362	-13 259	-12 885	-26 144	-1 522	-34 028
Jääkmaksumus	59 147	0	2 703	2 703	0	61 850
Ostud ja parendused	4 000	0	2 695	2 695	0	6 695
Amortisatsioonikulu	-2 304	0	-2 529	-2 529	0	-4 833
31.12.2013						
Soetusmaksumus	69 509	13 259	18 283	31 542	1 522	102 573
Akumuleeritud kulum	-8 666	-13 259	-15 414	-28 673	-1 522	-38 861
Jääkmaksumus	60 843	0	2 869	2 869	0	63 712

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 141	7 141		
Võlad töövõtjatele	2 341	2 341		
Maksuvõlad	2 199	2 199		
Muud võlad	429	429		
Muud viitvõlad	429	429		
Saadud ettemaksed	0	0		
Muud saadud ettemaksed	0	0		
Kokku võlad ja ettemaksed	12 110	12 110		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	4 436	4 436		
Võlad töövõtjatele	5 091	5 091		
Maksuvõlad	3 567	3 567		
Muud võlad	1 352	1 352		
Muud viitvõlad	1 352	1 352		
Saadud ettemaksed	836	836		
Muud saadud ettemaksed	836	836		
Kokku võlad ja ettemaksed	15 282	15 282		

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	130 976	142 044
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	34 817	37 758
Kokku tingimuslikud kohustused	165 793	179 802

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustas 165 793 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 34 817 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 130 976 eurot.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 800	2 800
Osade arv (tk)	2	2
Commuun OÜ osakapital oli seisuga 31.12.2013 2 800 eurot, mis koosneb 2 osast nimiväärtusega 1 393 eurot ja 1 407 eurot. Põhikirja kohaselt on Commuun OÜ miinimumkapital 2 556 eurot ja maksimumkapital 10 226 eurot.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	113 961	350 472
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	113 961	350 472
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	2 134	21 000
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	2 134	21 000
Kokku müügitulu	116 095	371 472
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	93 271	342 354
Arvutialased konsultatsioonid	22 824	29 118
Kokku müügitulu	116 095	371 472

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	16 999	21 883
Sotsiaalmaksud	5 775	7 698
Kokku tööjõukulud	22 774	29 581
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	11 444	13 312

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Commuun Osaühing (registrikood: 10727022) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE VIBO	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	175 802
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 009
Kokku	165 793

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arvutialased konsultatsioonid	62021	22824	19.66%	Jah
Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara jaemüük	47411	93271	80.34%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaire Vibo	46903250235	Eesti	1393 EUR
Raul Vibo	37003270321		1407 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5183618
E-posti aadress	info@commuun.ee
Veebilehe aadress	commuun.ee