

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Commuun Osaühing

registrikood: 10727022

tänava nimi, Kuldala tn 1

maja number:

küla: Alliku küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76403

telefon: +372 5183618

e-posti address: info@commuun.ee

veebilehe address: commuun.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Commuun OÜ alustas oma tegevust 2001. aastal. Ettevõtte tegeleb inseneridele suunatud arvutitarkvara müügi ning tugiteenuste osutamisega. Meie missiooniks on aidata Eesti inseneridel luua paremaid ehitisi efektiivsemalt kasutades professionaalset tarkvara. Firms on kontorid nii Tallinnas kui Harjumaal. Klientideks on ehitusfirmad ja projektbürood. Müügi järgsete teenustena korraldame kursusi - Revit, Robot Structural Analysis, Navisworks Manage ja Synchro Professional.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aasta müügitulu oli 224 244 eurot, mis on võrreldes eelmise aastaga 22 153 eurot rohkem. Majandusaasta lõppes ettevõttele kasumiga summas 778 eurot.

Personal

Aruandeaastal oli ettevõttes keskmiselt üks palgaline töötaja. Tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega moodustasid 4 915 eurot. Aasta vältel oli ettevõtte juhatus üheliikmeline

.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Firma jätkab 2019. aastal majandustegevust põhitegevusalal. Peamine eesmärk on säilitada kliendisuhetud ning pakkuda klientidele tuge kvaliteetsete nõustamisteenustega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	140 579	135 325	
Nõuded ja ettemaksed	9 304	8 319	2
Kokku käibevarad	149 883	143 644	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	2 556	
Materiaalsed põhivarad	55 187	64 509	4
Kokku põhivarad	55 187	67 065	
Kokku varad	205 070	210 709	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	55 111	61 528	5
Kokku lühiajalised kohustised	55 111	61 528	
Kokku kohustised	55 111	61 528	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 381	148 077	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	778	-1 696	
Kokku omakapital	149 959	149 181	
Kokku kohustised ja omakapital	205 070	210 709	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	224 244	202 091	8
Muud äritulud	0	2 743	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-189 951	-167 919	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 113	-16 665	
Tööjõukulud	-4 915	-11 263	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 322	-9 775	4
Muud ärikulud	-3 175	-741	
Ärikasum (kahjum)	768	-1 529	
Intressitulud	10	11	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-178	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	778	-1 696	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	778	-1 696	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	768	-1 529	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	9 322	9 775	4
Kokku korrigeerimised	9 322	9 775	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-985	-4 492	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-6 417	27 681	
Laekunud intressid	10	11	
Kokku rahavood äritegevusest	2 698	31 446	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-1 218	4
Laekunud tütarettevõtjate müügist	2 556	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 556	-1 218	
Kokku rahavood	5 254	30 228	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	135 325	105 275	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 254	30 228	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-178	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	140 579	135 325	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 800	148 077	150 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 696	-1 696
31.12.2017	2 800	146 381	149 181
Aruandeaasta kasum (kahjum)		778	778
31.12.2018	2 800	147 159	149 959

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Commuun OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Commuun OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa ja ehitised	30
Inventar ja mööbel	2
Arvutid ja kontoritehnika	3

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

* Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);

* Tütär- ja sidusettevõtted;

* Tegevjuhtkond, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 026	9 026	
Ostjatelt laekumata arved	9 026	9 026	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14	14	3
Ettemaksed	264	264	
Tulevaste perioodide kulud	264	264	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 304	9 304	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 880	7 880	
Ostjatelt laekumata arved	7 880	7 880	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29	29	3
Muud nõuded	46	46	
Ettemaksed	364	364	
Tulevaste perioodide kulud	364	364	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 319	8 319	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		32		0
Käibemaks		5 312		7 325
Üksikisiku tulumaks		62		627
Sotsiaalmaks		67		1 128
Kohustuslik kogumispension		0		48
Töötuskindlustusmaksed		12		83
Ettemaksukonto jääk	14		29	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14	5 485	29	9 211

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2016						
Soetusmaksumus	69 509	30 708	22 369	53 077	1 522	124 108
Akumuleeritud kulum	-15 610	-13 818	-20 092	-33 910	-1 522	-51 042
Jääkmaksumus	53 899	16 890	2 277	19 167	0	73 066
Ostud ja parendused	0	0	0	0	1 218	1 218
Amortisatsioonikulu	-2 314	-6 142	-1 217	-7 359	-102	-9 775
31.12.2017						
Soetusmaksumus	69 509	30 708	22 369	53 077	2 740	125 326
Akumuleeritud kulum	-17 924	-19 960	-21 309	-41 269	-1 624	-60 817
Jääkmaksumus	51 585	10 748	1 060	11 808	1 116	64 509
Amortisatsioonikulu	-2 315	-6 142	-622	-6 764	-243	-9 322
31.12.2018						
Soetusmaksumus	69 509	30 708	22 369	53 077	2 740	125 326
Akumuleeritud kulum	-20 239	-26 102	-21 931	-48 033	-1 867	-70 139
Jääkmaksumus	49 270	4 606	438	5 044	873	55 187

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	42 532	42 532	
Võlad töövõtjatele	4 217	4 217	
Maksuvõlad	5 485	5 485	3
Muud võlad	2 877	2 877	
Kokku võlad ja ettemaksed	55 111	55 111	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	44 775	44 775	
Maksuvõlad	9 211	9 211	3
Muud võlad	7 542	7 542	
Kokku võlad ja ettemaksed	61 528	61 528	

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	117 727	117 105
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	29 432	29 276
Kokku tingimuslikud kohustised	147 159	146 381

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2018 moodustas 147 159 eurot. Maksimalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 29 432 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 117 727 eurot.

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 800	2 800
Osade arv (tk)	2	2
Commuun OÜ osakapital oli seisuga 31.12.2018 2 800 eurot, mis koosneb 2 osast nimiväärtusega 1 393 eurot ja 1 407 eurot.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	223 227	200 494
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 017	1 597
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	224 244	202 091
Kokku müügitulu	224 244	202 091
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	207 443	185 865
Arvutialased konsultatsioonid	16 801	16 226
Kokku müügitulu	224 244	202 091

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	3 870	8 418
Sotsiaalmaksud	1 045	2 845
Kokku tööjõukulud	4 915	11 263
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2018	2017
Arvestatud tasu	2 100	6 000

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2019

Commuun Osühing (registrikood: 10727022) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Kaire Vibo

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 381
Aruandeaasta kasum (kahjum)	778
Kokku	147 159
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	147 159
Kokku	147 159

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara jaemüük	47411	207443	92.51%	Jah
Arvutialased konsultatsioonid	62021	16801	7.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Vibo	37003270321		1407 EUR (Lihtomand)
Kaire Vibo	46903250235	Eesti	1393 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5183618
E-posti aadress	info@commuun.ee
Veebilehe aadress	commuun.ee