

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Commuun Osaühing

registrikood: 10727022

postiaadress: Harju maakond, Saue vald, Alliku küla, Kuldala tn 1

postisihthnumber: 76403

telefon: +372 5183618

e-posti aadress: info@commuun.ee

veebilehe aadress: commuun.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Commuun OÜ alustas oma tegevust 2001. aastal. Ettevõtte tegeleb inseneridele suunatud arvutitarkvara müügi ning tugiteenuste osutamisega. Meie missiooniks on aidata Eesti inseneridel luua paremaid ehitisi efektiivsemalt kasutades professionaalset tarkvara. Peamine partner on Graitec. Klientideks on ehitusfirmad ja projektbürood. Müügi järgsete teenustena korraldame kursusi - Revit, Robot Structural Analysis, Dynamo ja Bexel.

Tulud, kulud ja kasum

2023. aasta müügitulu oli 291 151 eurot, mis on võrreldes eelmise aastaga 37 094 eurot vähem. Majandusaasta lõppes ettevõttele kasumiga summas 1 300 eurot.

Personal

Aruandeaastal oli ettevõttes keskmiselt kaks töötajat. Tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega moodustasid 25 400 eurot. Aasta vältel oli ettevõtte juhatus üheliikmeline.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Firma jätkab 2024. aastal majandustegevust põhitegevusalal. Peamine eesmärk on säilitada kliendisuhted ning pakkuda klientidele tuge kvaliteetsete nõustamisteenustega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	162 257	164 832	
Finantsinvesteeringud	37 181	28 853	
Nõuded ja ettemaksed	7 010	27 497	2
Kokku käibevarad	206 448	221 182	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	10 890	0	
Materiaalsed põhivarad	41 251	46 425	3
Kokku põhivarad	52 141	46 425	
Kokku varad	258 589	267 607	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	21 991	32 309	4
Kokku lühiajalised kohustised	21 991	32 309	
Kokku kohustised	21 991	32 309	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	232 498	206 197	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 300	26 301	
Kokku omakapital	236 598	235 298	
Kokku kohustised ja omakapital	258 589	267 607	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	291 151	328 245	7
Muud äritulud	0	10 900	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-252 809	-267 302	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 384	-18 343	
Tööjõukulud	-25 400	-15 623	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 648	-6 713	
Muud ärikulud	-557	-665	
Ärikasum (kahjum)	-1 647	30 499	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 138	-4 938	
Intressitulud	1 320	163	
Muud finantstulud ja -kulud	489	577	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 300	26 301	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 300	26 301	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 647	30 499
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	5 648	6 713
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-10 900
Kokku korrigeerimised	5 648	-4 187
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	20 487	-17 697
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-10 318	-41 383
Laekunud intressid	1 320	163
Kokku rahavood äritegevusest	15 490	-32 605
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-474	-6 028
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	0	10 900
Laekunud dividendid	554	484
Kokku rahavood investeerimistegevusest	80	5 356
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-18 080	-2 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-18 080	-2 500
Kokku rahavood	-2 510	-29 749
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	164 832	194 488
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 510	-29 749
Valuutakursside muutuste mõju	-65	93
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	162 257	164 832

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	2 800	206 197	208 997
Aruandeaasta kasum (kahjum)		26 301	26 301
31.12.2022	2 800	232 498	235 298
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 300	1 300
31.12.2023	2 800	233 798	236 598

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Commuun OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Commuun OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse õiglasel väärtusel.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa ja ehitised	30
Inventar ja mööbel	2
Arvutid ja kontoritehnika	3

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasel väärtusel).

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Dividendide tulumaksuga maksustamisel saab kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80. Madalama maksumääraga maksustatud dividendi väljamaksmisel füüsilisele isikule kuulub täiendavalt kinnipidamisele tulumaks 7%. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on:

* Tegevjuhtkond, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 995	6 995
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4
Ettemaksed	11	11
Tulevaste perioodide kulud	11	11
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 010	7 010
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	17 392	17 392
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	49	49
Laenunõuded	10 000	10 000
Ettemaksed	56	56
Tulevaste perioodide kulud	56	56
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 497	27 497

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2022				
Soetusmaksumus	69 509	17 599	7 121	94 229
Akumuleeritud kulum	-29 498	-15 267	-3 039	-47 804
Jääkmaksumus	40 011	2 332	4 082	46 425
Ostud ja parendused	0	474	0	474
Amortisatsioonikulu	-2 315	-2 247	-1 086	-5 648
31.12.2023				
Soetusmaksumus	69 509	18 073	7 121	94 703
Akumuleeritud kulum	-31 813	-17 514	-4 125	-53 452
Jääkmaksumus	37 696	559	2 996	41 251

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 077	14 077
Võlad töövõtjatele	2 439	2 439
Maksuvõlad	4 669	4 669
Muud võlad	806	806
Kokku võlad ja ettemaksed	21 991	21 991
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20 756	20 756
Võlad töövõtjatele	3 165	3 165
Maksuvõlad	6 526	6 526
Muud võlad	1 862	1 862
Kokku võlad ja ettemaksed	32 309	32 309

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	187 038	185 998
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	46 760	46 500
Kokku tingimuslikud kohustised	233 798	232 498

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2023 moodustas 233 798 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 46 760 eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 187 038 eurot.

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 800	2 800
Osade arv (tk)	2	2
Commuun OÜ osakapital oli seisuga 31.12.2023 2 800 eurot, mis koosneb 2 osast nimiväärtusega 1 393 eurot ja 1 407 eurot.		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	290 731	315 228
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	7 547
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	290 731	322 775
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	420	5 470
Kokku müügitulu	291 151	328 245
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	288 511	322 645
Arvutialased konsultatsioonid	2 640	5 600
Kokku müügitulu	291 151	328 245

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	19 636	12 981
Sotsiaalmaksud	5 764	2 642
Kokku tööjõukulud	25 400	15 623
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	11 314	7 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Commuun Osaühing (registrikood: 10727022) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE VIBO	Juhatuse liige	05.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	232 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 300
Kokku	233 798
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	233 798
Kokku	233 798

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47411	288511	99.09%	Jah
Arvutialased konsultatsioonid	62021	2640	0.91%	Ei