

SISSE TULNUD

18.11.2004

280

2003. aasta majandusaasta aruanne Liane Adamson

Ärinimi	Vekarek OÜ
Äriregistri kood	10726502
Aadress	Silikaltsiidi 3 Tallinn 11216
Telefon	681 4156
Faks	681 4157
E-post	marko@vekarek.ee
Juhatuseliige	Marko Sults
Tegevusala	Ehitus- ja remonditööd, s.h. eritööd (veevarustus, kanalisatsioon, ventilatsioon, küte), jae- ja hulgikaubandus, tööriistade ja ehitusmasinate rent, ehitusjärelvalve, transportteenus.
Majandusaasta algus	01.01.2003
Majandusaasta lõpp	31.12.2003
Audiitorühing	OÜ Audiitorbüroo Õnne Kurvet
Vastutav audiitor	Õnne Kurvet
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus: 08.11.2004 2. Osanike nimekiri



18.11.2004

SISUKORD

1. Tegevusaruanne	lk 3
2. Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	lk 4
3. Raamatupidamise bilanss	lk 5
4. Kasumiaruanne	lk 6
5. Rahavoogude aruanne	lk 7
6. Omakapitali muutuste aruanne	lk 8
7. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid	lk 9 - 11
8. Lisa nr 1 - Raha ja pangakontod	lk 11
9. Lisa nr 2 - Muud lühiajalised nõuded	lk 11
10. Lisa nr 3 - Tagatisdeposiidid	lk 11- 12
11. Lisa nr 4 - Materiaalne põhivara	lk 12
12. Lisa nr 5 - Kapitalirent	lk 13 - 14
13. Lisa nr 6 - Kasutusrent	lk 14 - 16
14. Lisa nr 7 - Maksuvõlad ning maksude ettemaksed ja tagasinõuded	lk 17
15. Lisa nr 8 - Eraldised ja potentsiaalsed kohustused	lk 18
16. Lisa nr 9 - Müügitulu	lk 18
17. Lisa nr 10 - Kaubad, toore, materjal, teenused	lk 18
18. Lisa nr 11 - Mitmesugused tegevuskulud	lk 18
19. Lisa nr 12 - Muud äritulud-ärikulud	lk 19
20. Lisa nr 13 - Muud finantskulud ja -tulud	lk 19
21. Lisa nr 14 - Tehingud seotud osapooltega	lk 20
22. Lisa nr 15 - Bilansipäeva järgsed sündmused	lk 20
23. VAHEBILANSS 30.09.2004	lk 21-22
24. KASUMIARUANNE 30.09.2004	lk 23
25. MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK	lk 24
26. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI	lk 25



18.11.2004

TEGEVUSARUANNE

1. Üldandmed

Osaühing Vekarek (Silikaltsiidi 3, Tallinn) asutati 27.10.2000.a Riiklik ehitustööde tegevuslitsents nr EE-8616 (üldehitustööd, remonditööd, veevarustuse ja kanalisatsioonitööd, ehitusjärelvalve) väljastati Majandusministeeriumi poolt 15.11.2000. Äriregistrisse kanti osaühing 05.02.2001.a (registrikood 10726502). Asutamisel moodustas osaühingu osakapital 40 000 krooni. Käesoleval aruandeaastal suurendati osakapitali 120 000 krooni võrra, mille kohta tehti kanne äriregistris 21.01.2004 ja seega on osaühingu Vekarek osakapital seisuga 21.01.2004 160 000 krooni.

2. Ehitustegevus

Ehitustegevuses oli põhitegevuseks vee- ja kanalisatsiooni ehitusremonttööd. Suuremad kliendid olid näiteks Tallinna Vesi AS, Tallinna Haridusamet, Viskari AS, AS M.S.I. Grupp, Skanska EMV AS. Kõigi suuremate partneritega on koostöö jätkunud ka 2004 aastal.

3. Üldised majandustulemused

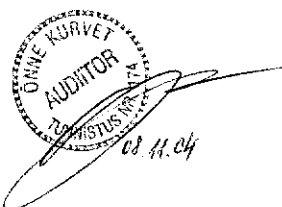
Osaühingu 2003.a tulud moodustasid 5 473 831 krooni ja kulud 7 087 095 krooni, aruandeaasta puhaskasum (kahjum) -195 208 krooni.

Osaühingu Vekarek omakapital seisuga 01.01.2003 moodustas -139 289 krooni (sealhulgas osakapital 160 000 krooni, eelmiste aastate jaotamata kahjum -108 081 krooni, reservkapital 4 000 krooni, aruandeaasta kahjum -195 208 krooni).

Netovara nõude täitmiseks kaasati 2004.aastal investeerimiskohustusega investor. Osaühingu Vekarek omakapital seisuga 30.09.2004 on 80 037 krooni (sealhulgas osakapital 160 000 krooni, eelmiste perioodide jaotamata kahjum -303 289 krooni, reservkapital 4 000 krooni ja aruandeperioodi 01.01-30.09.2004 kasum on 219 326 krooni).

4. Organisatsioon ja juhtimine

Aruandeaasta lõpuks oli osaühingus 9 töötajat (juhataja, raamatupidaja, 1 projektijuht, 6 ehitustöölisi). Töötasusid kokku arvestati 2003 aastal jaanuarist detsembrini 1 062 716 krooni, sotsiaalmaksu 351 398 krooni ja töötuskindlustust 5 315 krooni. Keskmiselt oli töötajaid aasta jooksul igas kuus 9, keskmiseks palgaks kuus oli 9 840 krooni. Juhatusse kuulub üks liige. Juhatus liige on samaaegselt osaühingu juhataja, kellele arvestati 2003. aastal töötasuks kokku 161 260 krooni.



A large, stylized handwritten signature in black ink.

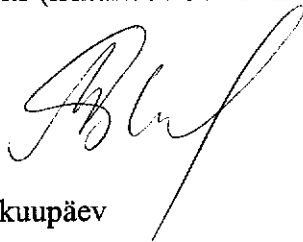
18. 11. 2004

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

- Vekarek OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali, rahavoogusid ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.
- Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aruande koostamispäeva 01.11.2004 vahemikul.
- Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ja tuleviku kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.
- Juhatuse hinnangul on Vekarek OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liige:

Marko Sults (isikukood 37410135219)

 08. 11. 2004

Allkiri ja kuupäev



18.11.2004

BILANSS

Bilansi kirjete sisu (kroonides)	Lisa nr	31.12.03	31.12.02
AKTIVA (VARAD)			
KÄIBEVARA			
1.1 Raha ja pangakontod	1	9 690	243 941
1.2 Nõuded ostjate vastu		667 941	724 645
1.2.1 Ostjatelt laekumata arved		667 941	724 645
1.3 Mitmesugused nõuded	2,3	27 118	32 865
1.3.1 Muud lühiajalised nõuded		27 118	32 865
1.4 Ettemaksed		6 683	8 186
1.4.1 Maksude ettemaksed		0	3 205
1.4.2 Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		6 683	4 981
KÄIBEVARA KOKKU		711 432	1 009 637
PÕHIVARA			
2.1 Pikaajalised finantsinvesteeringud		20 389	19 886
2.1.1 Mitmesugused pikaajalised nõuded (tagatisdeposiit)	3	20 389	19 886
2.2 Materiaalne põhivara	4	1 151 174	1 475 520
2.2.1 Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		1 520 023	1 520 023
2.2.2 Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		294 993	300 271
2.2.2 Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-663 842	-344 774
PÕHIVARA KOKKU		1 171 563	1 495 406
AKTIVA (VARAD) KOKKU		1 882 995	2 505 043
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
3.1 Võlakohustused		187 557	213 023
3.1.1 Pikaajaliste liisingkohustuste lühiajaline osa	5	187 557	213 023
3.2 Võlad tarnijatele		553 255	1 145 994
3.3 Maksuvõlad (välja makstud ja välja maksmata palkadelt, käibemaks)	7	209 773	103 988
3.4 Viitvõlad		311 106	157 971
3.4.1 Võlad töövõtjatele (palk ja puhkuste reserv)	8	216 391	133 265
3.4.2 Muud viitvõlad (aruandekohustuslikud isikud)		94 715	24 706
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 261 691	1 620 976
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
4.1 Pikaajalised võlakohustused		760 593	948 148
4.1.1 Pikaajaliste liisingkohustuste pikaajaline osa	5	760 593	948 148
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		760 593	948 148
KOHUSTUSED KOKKU		2 022 284	2 569 124
OMAKAPITAL			
5.1 Osakapital nimiväärtuses (1 osa)		40 000	40 000
5.2 Sissemakstud, Äriregistris registreerimata osakapital		120 000	0
5.3 Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
5.4 Eelmiste aastate jaotamata kasum (kahjum)		-108 081	369 679
5.5 Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-195 208	-477 760
OMAKAPITAL KOKKU		-139 289	-64 081
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU)		1 882 995	2 505 043



08.11.04

OÜ Vekarek
juhatuse liige Marko Sults

18.11.2004

KASUMIARUANNE

Kasumiaruande kirjete sisu (kroonides)	Lisa nr	2003.a	2002.a
1. Müügitulu	9	5 287 732	8 536 478
2. Muud äritulud	12	186 099	52 615
3. Kaubad, toore, materjal, teenused	10	2 817 343	6 240 548
4. Mitmesugused tegevuskulud	11	861 379	1 123 138
5. Tööjõukulud			
5.1 palgakulu		1 134 081	892 868
5.2 sotsiaalmaksud		380 620	299 111
Tööjõu kulud kokku		1 514 701	1 191 979
6. Põhivara kulum ja väärtuse langus		329 157	397 127
7. Muud ärikulud	12	46 814	62 839
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-95 563	-426 538
8. FINANTSTULUD JA -KULUD	13		
8.1 Intressikulud		-100 330	-51 527
8.2. Muud intressi- ja finantstulud		685	305
KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD		-99 645	-51 222
KASUM (-KAHJUM) enne tulumaksustamist		-195 208	-477 760
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-195 208	-477 760



18.11.2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE	2003.a	2002.a
	kroonides	kroonides
Kaudne meetod		Korrigeeritud
1. RAHA SISSETULEK ÄRITEGEVUSEST	-411 868	601 201
1.1. Ärikasum (kahjum)	-95 563	-426 538
1.2. Korrigeerimine kasumiga laenuõudest loobumisest	-180 000	0
1.3. Korrigeerimine kulumiga	329 157	397 127
1.4. Korrigeerimine kasumiga materiaalse põhivara müügist	0	-44 826
1.5. Korrigeerimine kahjumiga materiaalse põhivara mahakandmisest	17 426	0
1.6. Nõuded ostjate vastu saldo vähenemine	56 704	-244 704
1.7. Mitmesuguste nõuete saldo vähenemine	5 747	-50 941
1.8. Ettemakstud tulevaste perioodide kulude saldo vähenemine	1 503	7 899
1.9. Lühiajaliste võlakohustuste saldo suurenemine	-25 466	120 108
sh finantseerimisest	-187 557	-120 108
1.10. Võlad tarnijatele saldo suurenemine	-592 739	883 599
1.11. Maksuvõlade saldo suurenemine	105 785	31 173
1.12. Viitvõlgade saldo suurenemine	153 135	48 412
2. RAHAVOOD FINANTSTEGEVUSEST	-99 645	-51 222
2.1. Makstud intressid	-100 330	-51 527
2.2. Saadud intressid ja kap.rendi kohustuse korrigeerimisvahe	182	305
2.3. Pikaajalise tagatisdeposiidi intressitul	503	0
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-511 513	549 979
3. KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	-21 634	201 543
3.1. Materiaalse põhivara ost	-22 237	-1 541 125
sh kapitalirendiga	0	1 417 668
3.2. Kapitalirendiga ostetud materiaalse põhivara müük müügihinnas	0	325 000
3.3. Pikaajalise tagatisdeposiidi korrigeerimine 31.12.2002 diskonteeritud intressikuluga	1 106	0
3.4. Pikaajalise tagatisdeposiidi korrigeerimine diskonteeritud aruandeaasta intressituluga	-503	0
4. KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	298 896	-548 576
4.1. Kapitalirent	0	1 417 668
sh. materiaalse põhivara ostuks	0	-1 417 668
4.2. Kapitalirendi graafiku korrigeerimine	2	0
4.3. Kapitalirendi lepingu ennetähtaegne lõpetamine	0	-231 273
4.4. Tasutud kapitalirendi lepingutasu	0	-13 868
4.5. Tasutud lepingujärgseid makseid	0	-303 435
4.6. Kapitalirendi järgmise aasta tasumise kohustus	-187 557	-120 108
lühiajalistesse kohustustesse	187 557	120 108
4.7. Pikaajalise tagatisdeposiidi diskonteerimisest intressikulu 31.12.2002	-1 106	0
4.8. Ainusosaniku laen	300 000	0
4.9. Sissemakstud, kuid Äriregistris registreerimata osakapital	120 000	0
sh tasaarveldusega ainuosaniku laenuga	-120 000	0
RAHAVOOD KOKKU	-234 251	202 946
RAHA JA PANGAKONTOD AASTA ALGUSES	243 941	40 995
RAHA JA PANGAKONTOD AASTA LÕPUS	9 690	243 941



SISSE TULNUD

18.11.2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik revservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo 01.01.2002	40 000	4 000	370 785	414 785
2002.a kasum	0	0	-477 760	-477 760
Saldo 31.12.2002	40 000	4 000	-106 975	-62 975
Pikaajalise tagatisdeposiidi diskonteerimine			-1 106	-1 106
Saldo 01.01.2003	40 000	4 000	-108 081	-64 081
2003.a kasum	120 000	0	-195 208	-75 208
31.12.2003	200 000	8 000	-303 289	-139 289



OÜ Vekarek
juhatuse liige Marko Sults

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Vekarek OÜ on Eestis registreeritud äriühing. Raamatupidamise aruanne hõlmab kogu majandustegevust ja on heaks kiidetud Vekarek OÜ juhatuse poolt. Eesti seaduste kohaselt koostatud ja Vekarek OÜ juhatuse poolt kinnitatud majandusaasta aruanne avaldatakse äriregistri kaudu.

Vastavuse kinnitus

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Koostamise alus

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega 1. jaanuarist 2003, muudeti alljärgnevat arvestuspõhimõtet:

Vastavalt juhendile RTJ 3 kajastati pikaajalise finantsinvesteeringu (tagatisdeposiit) ümberhindlusest (diskonteerimisest) õiglasele väärtusele vahe (1106 krooni) seisuga 1. jaanuar 2003 eelmiste perioodide jaotamata kasumi saldo korrigeerimisena.

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega on muudetud ka bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Nõuded ostajate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varudeks on ostetud materjalid ja lõpetamata toodang.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materjali varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varude inventuur viiakse läbi vähemalt üks kord aastas bilansipäeva seisuga.



Lõpetamata toodang võetakse bilansipäeva seisuga arvele lähtuvalt objektile tehtud materjalide ja teenuste kuludest.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasuliku tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslikke inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (ka tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast -seadmetel ja inventaril 2-40% aastas.

2003.aastal muudeti 2002.aastal soetatud masinate ja seadmete amortisatsiooninormi, kusjuures 2002.aastal arvestatud amortisatsiooni uute normide järgi ümber ei arvutatud.

Kasutusrent ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandamisõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kulus. Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus võetakse bilansis arvele ja amortiseeritakse tavakorras. Alates 01.04.2001 renditakse kasutusrendi korras ruume, mille kulu kajastatakse rendiperioodi vältel lineaarselt kasumiaruandes.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi (puhkusekohustus), mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.



18.11.2004

Osatihing on rendileandja õigustes – 2003 aastal on Vekarek OÜ andnud piiratud perioodiks kasutusrendile tööriistu. Renditulu kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Käesolevaks momendiks on reservkapitalis 4000 krooni.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

RAHA JA PANGAKONTOD

Lisa 1

Bilansi kirje	2003.a	2002.a
Arvelduskonto Hansapangas	9 690	243 941
Kokku	9 690	243 941

MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED

Lisa 2

Bilansi kirjete sisu (kroonides)	2003.a	2002.a
MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED		
Tagatisdeposiit	17 136	17 136
Kahju hüvitamise nõue	9 982	15 729
KOKKU MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED	27 118	32 865

TAGATISDEPOSIIDID

Lisa 3

Ehitustööde garantiilepingute tagamiseks on OÜ Vekarek sõlminud AS Hansapangaga järgmised hoiuse pandilepingud:

Bilansi kirje sisu (kroonides)	Garantii saaja	Summa
Põhivara pikaajalised finantsinvesteeringud	AS Skanska EMV	20 992
Käibevara muud lühiajalised nõuded	AS Maru Ehitus	17 136



18.11.2004

Vastavalt juhendile RTJ 3 on tehtud AS Skanska EMV tagatisdeposiidi ümberhindlus õiglasele väärtusele. Ümberhindluse mõju 1 106 krooni kajastati seisuga 1. jaanuar 2003 eelmiste perioodide jaotamata kasumi saldo korrigeerimisega.
Tagatisdeposiit on ümberhinnatud õiglasesse väärtusesse intressiga 2,5 % aastas.

Aasta	Algsaldo	Intressitulu	Lõppsaldo
2003	19 886	503	20 389
2004	20 389	515	20 904
2005	20 904	88	20 992
Kokku		1 106	

MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

Lisa 4

(kroonides)	Masinad ja seadmed	Transpordi- vahendid	Muu inventar	KOKKU
Saldo 01.01.2003				
algväärtuses	1 520 023	130 915	169 356	1 820 294
kulum	195 025	63 016	86 733	344 774
jääkväärtuses	1 324 998	67 899	82 623	1 475 520
SISSETULEK				
O s t	0	0	22 237	22 237
Kokku	0	0	22 237	22 237
VÄLJAMINEK				
Mahakandmine (varastatud maakiilvasar)				
algväärtuses	0	0	27 515	27 515
kulum	0	0	10 089	10 089
jääkväärtuses	0	0	17 426	17 426
Majandusaasta kulum	233 503	47 705	47 949	329 157
Saldo 31.12.2003				
algväärtuses	1 520 023	130 915	164 078	1 815 016
kulum	428 528	110 721	124 593	663 842
jääkväärtuses	1 091 495	20 194	39 485	1 151 174

Käesoleval aastal korrigeeriti peale 2002. aasta 01. jaanuarit soetatud põhivarade amortisatsiooninorme.

Eelnevatel aastatel arvestatud amortisatsioone ei muudetud.

Eelnevalt määratud amortisatsiooninormide alusel arvestatuna oleks käesoleva, 2003. aasta, amortisatsioon summas 709 414 krooni ja põhivara jääkväärtuseks seega 770 917 krooni.



08.11.04

OÜ Vekarek
juhatuse liige Marko Suits

18.11.2004

KAPITALIRENDI LEPINGUD

Lisa 5

1. Kompakt-laadur FIAT HITACHI SL45B

AS Hansa Liising

Leping nr. 0047524L 21.10.2002, vara kallinemine (intress) 9,0% aastas

Aasta	Rendimakse	Lepingu- tasu	Intress	Rendivõla kustutamine	Rendilepingu korrigeerimine	Kohustuse jääk
2002 alg	X	X	X	X	X	392 688,00
2002	68 772,00	3 888,00	5 978,00	62 794,00		326 006,00
2003	83 429,00	0,00	27 053,00	56 376,00		269 630,00
2004	6 952,00	0,00	2 022,00	4 930,00		264 700,00
kokku	159 153,00	3 888,00	35 053,00	124 100,00	0,00	X
2004 alg	X	X	X	X	X	266 200,00
2004	64 919,00	1 500,00	20 690,00	44 229,00		220 471,00
2005	88 445,00	0,00	16 940,00	71 505,00		148 966,00
2006	88 445,00	0,00	10 233,00	78 212,00		70 754,00
2007	73 705,00	0,00	2 951,00	70 754,00		0,00
kokku	315 514,00	1 500,00	50 814,00	264 700,00	0,00	X

2. Hüdrovasar KRUPP HM 230 ECO V

AS Hansa Liising

Leping nr. 0047096L 14.10.2002, vara kallinemine (intress) 8,85% aastas

Aasta	Rendimakse	Lepingu- tasu	Intress	Rendivõla kustutamine	Rendilepingu korrigeerimine	Kohustuse jääk
2002 alg	X	X	X	X	X	193 750,00
2002	37 581,00	1 750,00	3 068,00	34 513,00		157 487,00
2003	48 596,00	0,00	12 497,00	36 099,00		121 388,00
2004	4 049,00	0,00	895,00	3 154,00		118 234,00
kokku	90 226,00	1 750,00	16 460,00	73 766,00	0,00	X
2004 alg	X	X	X	X	2,00	119 736,00
2004	37 878,00	1 500,00	8 851,00	29 027,00		89 209,00
2005	52 892,00	0,00	6 024,00	46 868,00		42 341,00
2006	44 077,00	0,00	1 736,00	42 341,00		0,00
kokku	134 847,00	1 500,00	16 611,00	118 236,00	2,00	X



08.11.04

OÜ Vekarek
juhatuse liige Marko Sults

18.11.2004

3. Laadur-ekskaator FIAT-HITACHI FB200.2 4WS 5,0

AS Hansa Liising

Lep. nr. 0044576L 30.08.2002, vara kallinemine (intress) 9,75% aastas

Aasta	Rendimakse	Lepingu- tasu	Intress	Rendivõla kustutamine	Rendilepingu korrigeerimine	Kohustuse jääk
2002 alg	X	X	X	X	X	831 230
2002	168 308	8 230	22 986	145 322		677 678
2003	181 329	0	60 781	120 548		557 130
2004	15 111	0	4 527	10 584		546 546
kokku	364 748	8 230	88 294	276 454	0	X
2004 alg	X	X	X	X	X	548 046
2004	141 794	1 500	46 161	95 633		450 913
2005	192 708	0	37 134	155 574		295 339
2006	192 708	0	21 269	171 439		123 900
2007	128 472	0	4 572	123 900		0
kokku	655 682	1 500	109 136	546 546	0	X

KOKKU

Aasta	Rendimakse	Lepingu- tasu	Intress	Rendivõla kustutamine	Rendilepingu korrigeerimine	Kohustuse jääk
2002 alg	X	X	X	X	X	1 417 668
2002	274 661	13 868	32 032	242 629	0	1 161 171
2003	313 354	0	100 331	213 023	0	948 148
2004	270 703	4 500	83 146	187 557	2	760 593
2005	334 045	0	60 098	273 947	0	486 646
2006	325 230	0	33 238	291 992	0	194 654
2007	202 177	0	7 523	194 654	0	0
kokku	1 720 170	18 368	316 368	1 403 802	2	X

KASUTUSRENDI LEPINGUD

Lisa 6

1. Kaubik CITROEN JUMPER FG HDI

AS Hansa Liising

Leping nr. 0030089L 22.11.2001, makse arvutamise alus 10% vara maksumusest

Aasta	Rendimakse	Lepingu- tasu	Rendi- lepingu lõpetamine	Kohustuse jääk
2001 alg	X	X	X	253 887
2001	34 520	4 168		215 199
2002	73 782	0		141 417
2003	73 783	0		67 634
2004	67 634	0		0
kokku	249 719	4 168	X	



08.11.04

OÜ Vekarek
juhatuse liige Marko Sults

2. Maastur HONDA CR-V

AS Hansa Liising

Leping nr. 0032499L 18.01.2002, makse arvutamise alus 20% vara maksumusest

Aasta	Rendimakse	Lepingu- tasu	Rendi- lepingu lõpetamine	Kohustuse jääk
2002 alg	X	X	X	206 802
2002	94 883	3 496		108 423
04.12.2002 lepingu ennetähtaegne lõpetamine			108 423	0
2003	52 043	0		X
2004	52 043			X
2005	4 773	0		X
kokku	203 742	3 496		X

3. Tarbesõiduk CITROEN BERLINGO VAN 800

AS Hansa Liising

Leping nr. 0034700L 08.03.2002, makse arvutamise alus 10% vara maksumusest

Aasta	Rendimakse	Lepingu- tasu		Kohustuse jääk
2002 alg	X	X		146 835
2002	33 376	3 000		110 459
2003	25 990	0		84 469
2004	25 991	0		58 478
2005	25 990	0		32 488
2006	25 991	0		6 497
2007	6 497	0		0
kokku	143 835	3 000		X

4. Tarbesõiduk CITROEN BERLINGO VAN 800

AS Hansa Liising

Leping nr. 0034699L 08.03.2002, makse arvutamise alus 10% vara maksumusest

Aasta	Rendimakse	Lepingu- tasu	Rendi- lepingu lõpetamine	Kohustuse jääk
2002 alg	X	X		146 835
2002	33 376	3 000		110 459
2003	25 990	0		84 469
2004	25 990	0		58 479
2005	25 991	0		32 488
2006	25 990	0		6 498
2007	6 498	0		0
kokku	143 835	3 000		X



18.11.2004

5. Kaubik FIAT DUCATO MAXI JTD

AS Hansa Liising

Leping nr. 0042989L 30.07.2002, makse arvutamise alus 10% vara maksumusest

Aasta	Rendimakse	Lepingu- tasu	Rendi- lepingu lõpetamine	Kohustuse jääk
2002 alg	X	X		290 180
2002	47 995	3 941		238 244
2003	51 981	0		186 263
2004	51 980	0		134 283
2005	51 981	0		82 302
2006	51 980	0		30 322
2007	30 322	0		0
kokku	286 239	3 941		X

6. Maastur HONDA CR-V

AS Hansa Liising

Leping nr. 0049854L 04.12.2002, makse arvutamise alus 10% vara maksumusest

Aasta	Rendimakse	Rendi- lepingu lõpetamine	Rendi- lepingu lõpetamine	Kohustuse jääk
2002 alg	X	X		341 908
2002	33 390	5 008		303 510
2003	62 307	0		241 203
2004	60 301	0		180 902
2005	60 300	0		120 602
2006	60 301	0		60 301
2007	60 301	0		0
kokku	336 900	5 008		X

KOKKU

Aasta	Rendimakse	Lepingu- tasu	Rendi- lepingu lõpetamine	Kohustuse jääk
2001 alg	X	X	X	253 887
2001	34 520	4 168	0	215 199
2002 alg	X	X	X	1 132 560
2002	316 802	18 445	108 423	904 089
2003	240 051	0	0	664 038
2004	231 896	0	0	432 142
2005	164 262	0	0	267 880
2006	164 262	0	0	103 618
2007	103 618	0	0	0
kokku	1 255 411	22 613	108 423	X

ÜHNE KURVE
AUDITOR
K. M. 04

[Handwritten signature]

Lisa 7

MAKSUVÕLAD NING MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED

Maksu liik	Saldo 01.01.2003		DEEBETKÄIVE		KREEDITKÄIVE		Saldo 31.12.2003		sh maksuvõlg	
	D-saldo Ettemaks	K-saldo Võlg	Tasutud rahas	Arvestatud (deklaratsioonid)	D-saldo Ettemaks	K-saldo Võlg	väljamakstud palgalt jm väljamaksetelt	väljamaksmata palgalt	sh maksuvõlg	väljamaksmata palgalt
Kinnipeetud tulumaks		40 307	244 194	240 338		36 451	18 368	18 083		
viivis		21	5 600	5 579		0				
Käibemaks	3 039		197 738	264 290		63 513				
viivis		875	8	4 223		5 090				
Ettevõtte tulumaks alates 2002. a (erisoodustused)		438	10 356	10 621		703	703	0		
viivis	166		4	170		0				
Sotsiaalmaks (v.a erisoodustused)		58 802	327 569	351 398		82 631	54 855	27 776		
viivis		36	0	16 290		16 326				
Sotsiaalmaks erisoodustustelt		455	10 258	10 704		901	901			
viivis						0				
Töötuskindlustus- maksed		2 672	16 113	15 933		2 492	1 100	1 392		
viivis		1	374	373		0				
Kohustusliku kogumispension maksed		381	3 958	5 243		1 666	495	1 171		
viivis			66	66		0				
KOKKU	3 205	103 988	816 238	925 228	0	209 773	76 422	48 422		
sh viivis	166	933	6 052	26 701	0	21 416				

18.11.2004

ERALDISED JA POTENTSIAALSED KOHUSTUSED

Puhkusetasude reserv

Lisa 8

	Saldo 01.01.2003	MUUTUS	Saldo 31.12.2003
100%	42 731	71 365	114 096
33%	14 101	23 551	37 652
0,5%	214	356	570
Kokku 133,5%	57 046	95 272	152 318

MÜÜGITULU

Lisa 9

Kasumiaruande kirje	01.01.-31.12.03	01.01.-31.12.02
Teenuste müük	5 238 282	8 054 278
Tehnika rent	49 450	482 200
Kokku	5 287 732	8 536 478

KAUBAD, TOORE, MATERJAL, TEENUSED

Lisa 10

KAUBAD, TOORE, MATERJAL, TEENUSED	2003.a.	2002.a.
Materjal	1 375 343	1 824 307
Teenused	1 195 271	4 200 890
Kütus ja energia	246 729	215 351
KOKKU KAUBAD, TOORE, MATERJAL, TEENUSED	2 817 343	6 240 548

MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

Lisa 11

Bilansi kirjete sisu (kroonides)	2003.a	2002.a
MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD		
Väheväärtusliku põhivara kulu	246 172	290 704
Sidekulud	79 196	81 043
Kindlustusmaksed	89 423	90 674
Üürikulud	145 727	162 979
Reklaamikulud	12 379	46 004
Kasutusrent	240 051	335 247
Kontorikulud	11 327	20 296
Panga teenustasud	3 510	3 660
Muud	33 594	92 531
KOKKU MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	861 379	1 123 138



08.11.04

OÜ Vekarek
juhatuse liige Marko Sults

18.11.2004

MUUD ÄRITULUD - ÄRIKULUD

Lisa 12

Kasumiaruande kirjete sisu (kroonides)	2003.a	2002.a
MUUD ÄRITULUD		
Kindlustuse tagasimakse lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel	0	7 789
Kasum põhivara müügist	0	44 826
Kahjude hüvitus	6 099	0
Laenulepingust loobumine	180 000	0
KOKKU MUUD ÄRITULUD	186 099	52 615
MUUD ÄRIKULUD		
Maksuintressid	26 701	3 454
Maksuintresside tulumaks	2 185	885
Põhivara likvideerimise kahjum	17 426	58 500
Intressikulu arvetelt	502	0
KOKKU MUUD ÄRIKULUD	46 814	62 839

MUUD FINANTSTULUD JA - KULUD

Lisa 13

Kasumiaruande kirjete sisu (kroonides)	2003.a	2002.a
MUUD FINANTSTULUD JA -KULUD		
Panga intressitulud	184	305
Diskonteeritud intressitulu tagatisdeposiidist	503	0
Kapitalirendi kohustuse korrigeerimise kulu	-2	0
Kapitalirendi intressikulud	-100 330	-51 527
KOKKU MUUD FINANTSTULUD JA -KULUD	-99 645	-51 222



18.11.2004

TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Lisa 14

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatuse ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

OÜ Vekarek tehingud seotud osapooltega on alljärgnevad :

1. aruandeaastal võeti juhatuse liikmelt ja ühtlasi ainuomanikult Marko Sultsilt lühiajalist intressideta laenu 300 000 krooni.
2. aruandeaastal loobus juhatuse liige ja ühtlasi ainuomanik Marko Sults lühiajalise intressideta laenu nõudest 300 000 krooni, millest 180 000 krooni kanti ärituludesse ja 120 000 krooni võrra suurendati osakapitali (kanne äriregistrisse tehti selle kohta 20.01.2004)

BILANSIPÄEVA JÄRGSED SÜNDMUSED

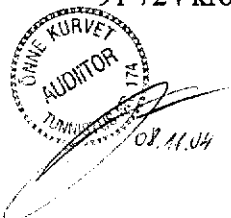
Lisa 15

Seoses lumerohke ja pika talvega vähenesid OÜ Vekarekil nii töömaht kui ka sissetulekud ning 2003. aasta algul tekkis maksuvõlg. Võlg Maksu- ja Tolliametile seisuga 07.07.2003 oli summas 209 700 krooni, millest 62 754 krooni moodustas käibemaksuvõlg ja 146 946 krooni sotsiaalmaksuvõlg. Alates juulist 2003 kuni veebruar 2004 oleme vastavalt Maksu- ja Tolliameti poolt kinnitatud ajatatud maksegraafikule õigeaegselt tasunud kogu võla, lisaks intressi summas 14 049 krooni ja samuti tulumaksu intressilt. Käesoleva aruande esitamise momendil Vekarek OÜ-l maksuvõlad puuduvad.

Talvest tingitud ajutistest majanduslikest raskustest ülesaamiseks võttis OÜ Vekarek alates veebruarist 2004 kõikidele kapitalirendilepingutele maksepuhkust kolmeks kuuks. Pikaajaliste kapitalirendi kohustuste graafikujärgsete maksete summa (1 161 171 krooni) suurust maksepuhkus ei mõjutanud, muutusid vaid lühiajaliste kohustuste maksetähtajad. Alates 2004. aastast toimunud muudatused on näidatud lisa 4 – Kapitalirendi lepingud.

Netovara nõude täitmise üks lahendustest oli investori kaasamine. 08.07.2004. aastal on äriregistris registreeritud seni ainuosaniku Marko Sults'i osa osaline müük Ülo Vaher'ile, kes omandas 30% osakapitalist investeerimiskohustusega 260 000 krooni osaühingusse Vekarek. Investeerimiskohustuse järgne 260 000 krooni laekus lõplikult OÜ Vekarek arvele 30.09.2004 ja see kajastub kasumiaruande seisuga 30.09.2004 muudes ärituludes.

Vahearuande koostamisel viidi läbi lõpetamata toodangu ja materjali inventuur seisuga 30.09.2004. Materjalide varud summas 25 674 krooni ja lõpetamata toodangu varud summas 91 724 krooni kajastuvad seisuga 30.09.2004 koostatud vahebilansi käibevara varude osas.



18.11.2004

VAHEBILANSS

Bilansi kirjete sisu (kroonides)	30.09.04	31.12.03
AKTIVA (VARAD)		
KÄIBEVARA		
1.1 Raha ja pangakontod	24 543	9 690
1.2 Nõuded ostjate vastu	240 544	667 941
1.2.1. Ostjatelt laekumata arved	240 544	667 941
1.3 Mitmesugused nõuded	96 538	27 118
1.3.1 Muud lühiajalised nõuded	96 538	27 118
1.4 Ettemaksed	6 683	6 683
1.4.1 Maksude ettemaksed	0	0
1.4.2 Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	6 683	6 683
1.5 Varud	117 398	0
1.5.1 Lõpetamata toodang	91 724	0
1.5.2 Materjal	25 674	0
KÄIBEVARA KOKKU	485 706	711 432
PÕHIVARA		
2.1 Pikaajalised finantsinvesteeringud	20 389	20 389
2.1.1 Mitmesugused pikaajalised nõuded (tagatisdeposiit)	20 389	20 389
2.2 Materiaalne põhivara	711 204	1 151 174
2.2.1 Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	1 132 157	1 520 023
2.2.2 Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)	294 994	294 994
2.2.2 Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-715 947	-663 843
PÕHIVARA KOKKU	731 593	1 171 563
AKTIVA (VARAD) KOKKU	1 217 299	1 882 995



18.11.2004

Bilansi kirjete sisu (kroonides)	30.09.04	31.12.03
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
3.1 Võlakohustused	61 686	187 557
3.1.1 Pikaajaliste liisingkohustuste lühiajaline osa	61 686	187 557
3.2 Võlad tarnijatele	322 210	553 255
3.3 Maksuvõlad (välja makstud ja välja maksmata palkadelt, käibemaks)	50 943	209 773
3.4 Viitvõlad	162 302	311 106
3.4.1 Võlad töövõtjatele (palk ja puhkuste reserv)	162 302	216 391
3.4.2 Muud viitvõlad (aruandekohustuslikud isikud)	0	94 715
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	597 141	1 261 691
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
4.1 Pikaajalised võlakohustused	540 121	760 593
4.1.1 Pikaajaliste liisingkohustuste pikaajaline osa	540 121	760 593
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	540 121	760 593
KOHUSTUSED KOKKU	1 137 262	2 022 284
OMAKAPITAL		
5.1 Osakapital nimiväärtuses (2 osa)	160 000	160 000
5.2 Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
5.3 Eelmiste aastate jaotamata kasum (kahjum)	-303 289	-108 081
5.4 Aruandeaasta kasum (-kahjum)	219 326	-195 208
OMAKAPITAL KOKKU	80 037	-139 289
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU)	1 217 299	1 882 995



18.11.2004

KASUMIARUANNE

Kasumiaruande kirjete sisu (kroonides)	30.09.2004.a	2003.a
1 Müügitulu	2 673 650	5 287 732
2 Muud äritulud	260 000	186 099
3 Lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-117 398	0
4 Kaubad, toore, materjal, teenused	1 437 993	2 817 343
5 Mitmesugused tegevuskulud	578 181	861 378
6 Tööjõukulud		
6.1 palgakulu	396 826	1 134 081
6.2 sotsiaalmaksud	135 236	380 620
Tööjõu kulud kokku	532 062	1 514 701
7. Põhivara kulum ja väärtuse langus	171 546	329 158
8. Muud ärikulud	51 473	46 814
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	279 793	-95 563
9. FINANTSTULUD JA -KULUD		
9.1 Kapitalirendi intressid	-60 521	-100 330
9.2 Muud intressi- ja finantstulud	54	685
KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD	-60 467	-99 645
KASUM (-KAHJUM) enne tulumaksustamist	219 326	-195 208
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	219 326	-195 208



[Handwritten signature]

18.11.2004

KASUMI (KAHJUMI) JAOTAMISE ETTEPANEK

Kirje	Kroonides
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi (-kahjumi) jääk 2003.a algul	-106 975
Pikaajalise tagatisdeposiidi korrigeerimine	-1 106
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi (-kahjumi) jääk 2003.a. algul	-108 081
2003.a puhaskahjum (-kahjum)	-195 208
Kokku jaotatav kasum (-kahjum)	-303 289
Jaotamata kasumi (kahjumi) jääk peale 2003.a. majandusaasta aruande kinnitamist	-303 289



01.11.04

OÜ Vekarek
juhatuse liige Marko Sults

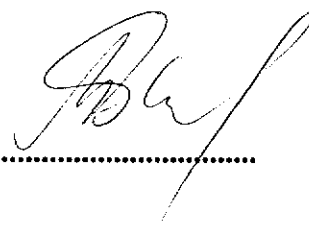
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI

Juhatuse liikmed:

Marko Sults (isikukood 37410135219)

Marko Sults
Allkiri ja kuupäev

Majandusaasta aruanne on kinnitatud osaniku otsusega



OÜ Vekarek
juhatuse liige **Marko Sults**



Vekarek

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
18. 11. 2004

OSANIKU OTSUS

Tallinn

08 .november 2004 nr 2

Majandusaasta aruande kinnitamine

Tuginedes OÜ Audiitorbüroo Örne Kurvet järeldusotsusele ja finantsanalüüsile kinnitan
OÜ Vekarek 2003 aasta majandusaasta (01.01.2003 - 31.12.2003) aruande.

Marko Sults



AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OSAÜHING VEKAREK OSANIKELE

Olen kontrollinud OÜ VEKAREK (registrikood 10726502) 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003. aasta finantstulemuseks 195 208 krooni kahjumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003 1 882 995 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ VEKAREK majandusaasta kahjumit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2003.

Märkus

Osaiühingul VEKAREK on seisuga 31.12.2003 koostatud majandusaasta aruandes kajastatud negatiivne netovara. Seega ei olnud Äriseadustiku §176 nõude netovara ja suhtes täidetud.

Netovara nõude täitmiseks suurendati 2004 aastal osa nimiväärtust 160 000 kroonini. Ainusosniku osa osalise müügiga kaasati investeerimiskohustusega investor. Investeerimiskohustuse järgne 260 000 krooni laekus OÜ Vekarek arvele ja see kajastub kasumiaruandes seisuga 30.09.2004 muudes ärituludes.

Seisuga 30.09.2004 koostatud vahebilanss näitab perioodi 01.01.2004 kuni 30.09.2004 finantstulemuseks 219 326 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 30.09.2004 1 217 299 krooni. OÜ-l Vekarek on 30.09.2004 koostatud vahebilansi seisuga Äriseadustiku § 136 ja § 176 nõuded netovara ja osakapitali suhtes täidetud.

Tallinnas, 08.novembril 2004. a.

OÜ Audiitorbüroo Õnne Kurvet
Vannutatud audiitor
tunnistus nr. 174



Õnne Kurvet

MÄRKUS: Kasutada audiitori järeldusotsust ainult tervikliku majandusaasta aruande lahutamatu koostisosana.

18. 11. 2004

Osatühing Vekarek (registrikood 10726502)							
Osanike nimekiri seisuga 01. november 2004							
Nr	Osaniku nimi	Isiku- või registrikood	Osaniku aadress	Osade arv	Osa omandamise aeg	Osa nimiväärtus (kroonides)	Hääle arv
1	Marko Sults	37410135219	Kose mnt 20-6 Alavere küla	1	09.11.2000. 21.01.2004. osaliselt müüdud 08.07.2004	112 000	1 120
2	Ülo Vaher	36507220243	Anija vald HARJUMAA 74401 Kraavi 62 TALLINN 11215	1	08.07.2004.	48 000	480
X	KOKKU	X	X	2	X	160 000	1 600

Marko Sults
Juhatuse liige
08. november 2004

