

OÜ VX KIVISILLUS

Lääne-Viru Maakohus
registriosakond
SISSE TULNUD nr. 10726146
11.01.2004

2004 . A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Vallikraavi 44c, Rakvere 44306
	Lääne-Virumaa
Registrikood:	10726146
Telefon:	510 9274
Telefon, faks:	322 3542
Elektroonpost:	info@kivisillus.ee
Interneti koduleht:	www.kivisillus.ee
Põhitegevus:	Betoonpõrandate ehitus, üldehitustööd
Juhataja:	Veiko Kivisilla
Majandusaasta algus ja lõpp:	01.01.2004 - 31.12.2004

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
LISA 1 Aruande koostamisel kasutatud meetodid	9
LISA 2 Raha ja pangakontod	10
LISA 3 Nõuded ostjate vastu	10
LISA 4 Varud	11
LISA 5 Materiaalse põhivara liikumine	11
LISA 6 Kapitalirent	11
LISA 7 Kasutusrent	12
LISA 8 Maksuvõlad	12
LISA 9 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	12
LISA 10 Võlakohustused	13
LISA 11 Müügitulu	13
LISA 12 Muud äritulud	13
LISA 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
LISA 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Juhatuse allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele	16
Osanike nimekiri	17

Juhatuse liige:



TEGEVUSARUANNE

OÜ VX Kivisillus põhitegevus on ehitustegevus. Põhirõhk on asetatud betoonitöödele. Peamiselt betoonpõrandate ehitamisele. Betoonpõrandate ehitamisega moodustub ka valdav osa käibest. Ettevõtte väiksem käibeosa moodustub üldehitusteenuse pakkumisest ja ehitusmaterjalide vahendusest tellijatele. Käibekasv on olnud märkimisväärne. Üldehitustöid teostame ainult peatöövõtuna. Tegutsetakse põhiliselt Eesti ehitusturul. Tegeletakse betoonitöödeks vajaliku kaadri väljakoolitamisega. Etapiviisiliselt on soetatud betoonitöödeks vajalike kergmasinaid ja seadmeid. Rasketehnika hankimist ei pea otstarbekaks. Betoonpõrandate aluseid teevad põhiliselt alltöövõtjad, mistõttu on laienenud koostööpartnerite ring. Väljakujunenud on põhitöötajaskond.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele eraldi tasusid ei makstud. Töötasusid maksti 404 938 krooni. Kasutatakse ka FIE-de poolt pakutavaid teenuseid. Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 4.

Väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks ei ole tehtud, ega planeerita ka järgnevatel aastatel.

Juhatuse liige:

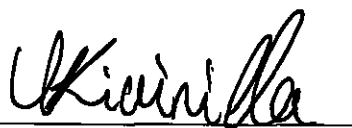


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab oma vastutust VX Kivisillus OÜ 2004.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ VX Kivisillus on jätkuvalt tegutsev.



Veiko Kivisilla
Juhatus liige

Rakvere, 27.juuni 2005

Juhatus liige:



BILANSS

kroonides

VARAD	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	344 874	184 238
Nõuded ostjate vastu	3	612 943	126 422
Varud	4	389 306	41 405
Käibevara kokku		1 347 123	352 065
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	265 392	34 439
Põhivara kokku		265 392	34 439
VARAD KOKKU		1 612 515	386 504
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	10	37 051	0
Võlad tarnijatele		389 573	49 429
Maksuvõlad	8	46 322	29 243
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	9	85 647	12 015
Lühiajalised kohustused kokku		558 593	90 687
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	10	22 927	0
Pikaajalised kohustused kokku		22 927	0
KOHUSTUSED KOKKU		581 520	90 687
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		251 817	- 42 283
Aruandeaasta kasum (kahjum)		735 178	298 100
OMAKAPITAL KOKKU		1 030 995	295 817
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 612 515	386 504

Juhatuse liige:



KASUMIARUANNE**Skeem 1**

kroonides

	Lisa	2004	2003
Müügitulu	11	4 752 058	3 127 882
Muud äritulud	12	19 788	70
Äritulud kokku		4 771 846	3 127 952
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	- 3 092 835	- 2 273 966
Muud tegevuskulud	14	- 363 735	- 224 527
Tööjõukulud			
Palgakulu		- 404 938	- 244 445
Sotsiaalkindlustusmaks		- 133 631	- 80 671
Töötuskindlustusmaks		- 2 026	- 1 224
Tööjõukulud kokku		- 540 595	- 326 340
Põhivara kulum ja väärtuse langus		- 36 442	- 2 661
Muud ärikulud		- 841	- 2 425
Ärikulud kokku		4 034 448	-2 829 919
Ärikasum (-kahjum)		737 398	298 033
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		264	-67
Intressikulud		- 2 484	
Finantstulud ja -kulud kokku		- 2 220	-67
Kasum (- kahjum)		735 178	298 100
Aruandeaasta puhaskasum (- kahjum)		735 178	298 100

Juhatuse liige:



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2004	kroonides 2003
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	+ 737 398	+ 298 100
Materiaalse põhivara kulum ja väärtuse langus	+ 36 442	+ 2 661
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	- 486 521	-122 964
Varude muutus	-347 901	- 29 095
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	+ 490 833	- 9 012
Makstud intressid	- 2 484	0
Kokku rahavood äritegevusest	+ 427 767	+139 690
 Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara ost	- 267 395	- 37 100
Kokku rahavood investeerimistegevusest	- 267 395	- 37 100
 Rahavood finantsinvesteeringutest		
Saadud intressid	+ 264	0
Kokku rahavood finantsinvesteeringutest	+ 264	-
 Rahavood kokku	+ 160 636	+102 590
 Raha perioodi alguses	184 238	81 648
Rahajäägi muutus	+ 160 636	+ 102 590
Raha perioodi lõpus	344 874	184 238

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku:
Seisuga 31.12.2002	40 000	0	- 42 283	-2 283
Aruandeperioodi puhaskasum / kahjum	0	0	298 100	298 100
Seisuga 31.12.2003	40 000	0	255 817	295 817
Kohustuslik reservkapital	0	4 000	- 4 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	735 178	735 178
Seisuga 31.12.04	40 000	4 000	986 995	1 030 955

Juhatuse liige:



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

OÜ VX Kivisillus 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ VX Kivisillus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamisaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta.

Juhatuse liige:



Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad üle 15 000 krooni ning kasutusega üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuseaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm
Ehitised ja rajatised	5 – 10 %
Masinad ja seadmed	15 - 25 %
Muu inventar, tööriistad	20 – 50 %

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolud, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikkust eluiga. Hinnanguliste muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulud, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeaasta kuludes.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

LISA 2 Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	74 977	9 567
Pangakontod EEK	269 897	174 671
Kokku	344 874	184 238

LISA 3 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis summas 612 943 krooni. Ostjate laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

	2004	2003
Ostjatelt laekumata arved	612 943	126 422
Kokku:	612 943	126 422

Juhatus liige:



LISA 4 Varud

	2004	2003
Materjalid	389 306	41 405
Kokku:	389 306	41 405

LISA 5 Materiaalse põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.03				
Soetusmaksumus	20 000	0	17 100	37 100
Akumuleeritud kulum	167	0	2 494	2 661
Jääkmaksumus 31.12.03	19 833	0	14 606	34 439
2004. a toimunud muutused				
Ostetud	0	159 171	108 224	267 395
Amortisatsioonikulu	-1 000	- 18 717	- 16 725	- 36 442
Saldo seisuga 31.12.2004				
Soetusmaksumus	20 000	159 171	125 224	304 495
Akumuleeritud kulum 31.12.04	- 1 167	- 18 717	- 19 219	39 103
Jääkmaksumus	18 833	140 454	106 105	265 392

LISA 6 Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras järgmised põhivarad:

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muud põhivarad	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2003	0	0	0	0
Saldo seisuga 31.12.2004				
Soetusmaksumus	0	93 290	0	93 290
Akumuleeritud kulum	0	-11 662	0	- 11 662
Jääkmaksumus	0	81 628	0	81 628

Juhatuse liige:



LISA 7 Kasutusrent

OÜ VX Kivisillus on võtnud kasutusrendile sõiduauto.

	31.12.2004	31.12.2003
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	41 053	51 619
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestavast rendilepingust:	123 157	164 210

LISA 8 Maksuvõlad

	31.12.2004		31.12.2003	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	21 221	0	11 330
Sotsiaalmaksuvõlg	0	14 474	0	10 496
Kinnipeetud tulumaks	0	9 293	0	6 870
Töötuskindlustusmaks	0	657	0	477
Koh. pensionikindlustusmaks	0	677	0	70
Kokku	0	46 322	0	29 243

LISA 9 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	85 647	12 015
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	85 647	12 015

Juhatuse liige:



LISA 10 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2004	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg 15.07.2006	Intressi- määr 7,5%
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	59 978	37 051	22 927		
Kokku:	59 978	37 051	22 927		

LISA 11. Müügitulu

	2004	2003
Ehitusteenus	4 752 058	3 127 882
Kokku	4 752 058	3 127 882

Müügitulu moodustus 100% Eestis.

LISA 12. Muud äritulud

	2004	2003
Kahjude hüvitus	19 788	0
Muud äritulud	0	70
Muud äritulud kokku	19 788	70

LISA 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2004	2003
Tooraine ja materjal	2 837 210	2 209 448
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	255 625	64 518
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	3 092 835	2 273 966

Juhatusel liige:



LISA 14 Mitmesugused tegevuskulud

	2004	2003
Kontorikulud	101 006	108 675
Muud tegevuskulud	59 678	34 029
Lähetuskulud normi piires	23 103	0
Transport ja isiklike sõidautode kasutamine	48 142	1 204
Sõidauto kasutusrent ja muud kulud	131 806	80 619
Mitmesugused tegevuskulud kokku	363 735	224 527

Juhatuse liige:



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

kroonides

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (- kahjum)	251 817
2004.a. puhaskasum (- kahjum)	735 178
Jaotuskõlblik kasum kokku	986 995

OÜ VX Kivisillus juhatus teeb ettepaneku jaotada 986 995 krooni suurune jaotuskõlblik kasum alljärgnevalt:

1. Jätta jaotuskõlblik kasum summas 986 995 krooni jaotamata.

Juhatus liige:



2004. A MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Veiko Kivisilla

juhatuse liige



27.06 2004.a.

Juhatuse liige:



**OÜ VX KIVISILLUS OSANIKE NIMEKIRI ARUANDEAASTA
KINNITAMISEL**

Osaniku nimi:	Aadress:	Isikukood:	Osade nimiväärtus:
1. Veiko Kivisilla	Kungla 9-35, Rakvere	37111104916	40 000,00

Juhatuse liige:

