



Viru Maakohus
registriosakond

08.11.2008

SISSE TULNUD
nr. 42815

K

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi nimi: VX KIVISILLUS OÜ

registrikood: 10726146

tänava nimi: Fr. R. Kreutzwaldi

maja number: 26 A

linn: Rakvere

postisihtnumber: 44314

maakond: Lääne-Viru Maakond

telefon: +372 322 3542

faks: +372 322 3544

e-posti aadress: info@kivisillus.ee

veebilehe aadress: www.kivisillus.ee

REKLAAMI- JA MUU KONTROLLI
REKLAAM
AUDITOR MARK SÖÖTE

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	7
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	13
Lisa 8 Materiaalse põhivara	14
Lisa 9 Kapitalirent	15
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Laenukohustused	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega	18
Juhatuse allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	19
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	20
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	21

Juhatuse liige: 

ALLKIRJASTATUD INVENTARISEERIMISE
RELMÄRGI
AUDITOR MARE SOOPE 

TEGEVUSARUANNE

► ETTEVÕTTEST

VX Kivisillus OÜ asutas aastal 2000 eesti eraettevõtja Veiko Kivisilla. Firma alustas betoneerimis- ja viimistlustöödega. Aastal 2004. Eesti ehituse elavnedes, tekkis vajadus ka projektijuhtimise ja peatöövõtuga tegelemise järele.

2007.a. oli tõeline ehitusbuumi aasta. Kui aasta alguses talvekuudel oli ehitusobjekte veel vähevõitu, siis suvel ja sügisel enam kõiki tööpakkumisi vastu võtta ei olnud võimalik. Oluliselt laienes firma tegevus peatöövõtjana. Sõlmiti töövõtuleping WTE Eesti OÜ-ga Kohtla-Järve Reoveepuhastusjaama ehitamiseks. Suurematest objektidest võiks nimetada veel Värimal OÜ – Narva Maxima põrandatöid, Silbet OÜ kontorihoone põrandatöid ja Kalana Suurfarmi. Kokku betoneeris VX Kivisillus OÜ 2007.a. üle 37 000 m² põrandaid ja platse.

Iga firma suur väärtus on oskustööjõud. 2007.a. seadis VX Kivisillus OÜ juhtkond endale eesmärgiks koostada kõikide ettevõtte töötajate isiklik arenguplaan ja panustada efektiivsele meeskonnatööle. Ainult kõrgelt motiveeritud töötajad, positiivse meeskonnatöö õhkkonnas suudavad tagada suure tööjõudluse, ehituse piisava kvaliteedi ja kliendi igakülgse rahulolu. Kuna ettevõtte tegeleb projektijuhtimise ja peatöövõtuga, siis on töötajaid firmas vähe. Töö tellitakse spetsialiseerunud väikefirmadelt allhanke korras. Firma arengut mõjutas positiivselt kindlasti ka uutesse tööruumidesse kolimine 2007.a. aprillis, kuhu on tänaseks koondunud kogu ettevõtte tegevus. Paranenud on oluliselt nii töövahendite ja tehnika hooldamise võimalused kui kontori töötajate töötingimused, võimalus on vastu võtta kliente ja pidada nõupidamisi.

► PERSONAL

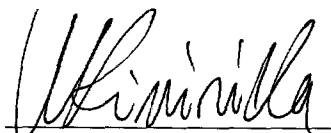
VX Kivisillus OÜ annab tööd 3 töötajale.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele eraldi tasusid ei makstud. Töötasusid maksti 302 146 krooni. Kasutatakse alltöövõtjaid ja ka FIE-de poolt pakutavaid teenuseid. Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3.

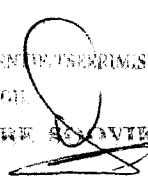
► PLAANID 2008. AASTAKS

2008.aasta eesmärgid on seotud eelkõige saavutatud taseme säilitamisega. Ehitusbuum on möödas, tekkinud situatsioonis tuleb tõsta eelkõige firma mainet ja tuntust, pöörata rohkem tähelepanu ehituse kvaliteedile ning juurutada kvaliteedijuhtimist. Alates 2008.a. algusest on ettevõtte otsinud koostöövõimalusi majandustegevuse arendamiseks Venemaaga.

Juhatusel liige:



ALLKIRJASTATUD ENDELT ETTEVÕTJAST
EESMÄRGIL
AUDIITOR, MARE SOOVIK



► Suhtarvud:

1. Maksevõime üldine tase

Maksevõime üldine tase = Käibevara / lühiajalised kohustused

2007 17 842 758 / 5 491 010 = 3,25

2006 7 173 249 / 1 166 864 = 6,15

2. Tegevustulukus

Tegevustulukus = puhaskasum / netorealisatsioon

2007 7 217 621 / 43 952 960 = 0,164 (16,4 %)

2006 3 478 212 / 20 225 773 = 0,172 (17,2 %)

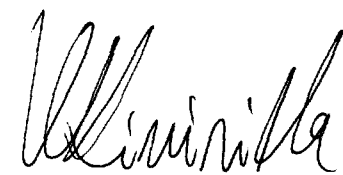
3. Rahaliste vahendite tase

Rahaliste vahendite tase = raha / lühiajalised kohustused

2007 8 053 277 / 5 491 010 = 1,47

2006 4 121 984 / 1 166 864 = 3,53

Juhatuses liige:



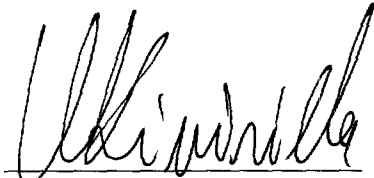
ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimise
EENMÄRGE
AUDITOR MARE SOOVIK

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud VX Kivisillus OÜ 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ VX Kivisillus on jätkuvalt tegutsev.



Juhatus liige
Veiko Kivisilla

Rakvere, 29.10.2008

Juhatus liige:

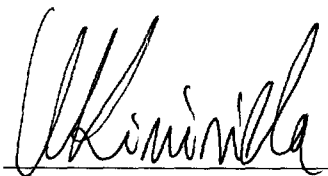


ALLKIRJASTATUD INDEKSITSEERIMISE
KESKUSE
AUDITOR MARE SOOVTE

► **BILANSS**
(kroonides)

VARAD	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha	2	8 053 277	4 121 984
Nõuded ja ettemaksed	3	9 194 064	2 264 774
Varud	5	595 417	786 491
Käibevara kokku		17 842 758	7 173 249
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	1 117 000	650 000
Materiaalne põhivara	8	1 166 445	712 568
Põhivara kokku		2 283 445	1 362 568
VARAD KOKKU		20 126 203	8 535 817
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	11	93 062	0
Võlad ja ettemaksed	12	5 397 948	1 166 864
Lühiajalised kohustused kokku		5 491 010	1 166 864
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused		48 619	0
Pikaajalised kohustused kokku		48 619	0
KOHUSTUSED KOKKU		5 539 629	1 166 864
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		7 324 953	3 846 741
Aruandeaasta kasum		7 217 621	3 478 212
OMAKAPITAL KOKKU		14 586 574	7 368 953
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		20 126 203	8 535 817

Juhatuse liige:

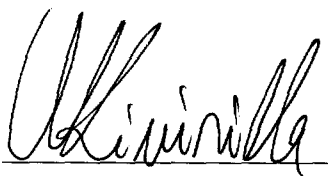


ALDKORJASTATUD INDEPENDENTSE
KONTROLLI
AUDITOR MARE SOOVIK

► **Kasumiaruanne [SKEEM 1]**
(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Müügitulu	13	43 952 960	20 225 773
Muud äritulud	14	3 220	1
Äritulud kokku		43 956 180	20 225 774
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	-35 290 367	- 15 620 194
Muud tegevuskulud		- 1 115 552	- 591 370
Tööjõu kulud			
Palgakulu		- 226 669	- 200 265
Sotsiaalkindlustusmaks		- 74 800	- 66 081
Töötuskindlustusmaks		- 677	- 600
Tööjõu kulud kokku		-302 146	- 266 946
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	- 340 327	- 265 829
Muud ärikulud		- 4 862	- 4 927
Ärikulud kokku		- 37 053 254	- 16 749 266
Ärikasum		6 902 926	3 476 508
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		321 924	26 177
Intressikulud		- 7 229	- 577
Finantstulud ja -kulud kokku		314 695	25 600
Kasum enne tulumaksustamist		7 217 621	3 502 108
Tulumaks		0	- 23 896
Aruandeaasta puhaskasum		7 217 621	3 478 212

Juhatus liige:



ALLKIRJASTATUD OSTENTATSIOONIKS
EENMÄRKE
AUDITOR MAREK SPOZYK

► **Rahavoogude aruanne** (kaudsel meetodil)
(kroonides)

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		6 902 926	3 476 508
Põhivara kulum		340 327	265 829
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest		1 165	4 789
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		- 6 929 290	- 1 586 386
Varude muutus		191 074	- 320 728
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		4 231 084	647 386
Makstud intressid		- 7 229	- 577
Makstud ettevõtte tulumaks		0	-23 896
Kokku rahavood äritegevusest		4 730 057	2 462 925
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost		- 813 189	- 339 048
Materiaalse põhivara müük		17 820	0
Muude finantsinvesteeringute soetus		219 000	0
Antud laenud		- 467 000	- 650 000
Saadud intressid		321 924	26 177
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 721 445	- 962 871
Rahavood finantsinvesteeringutest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		- 77 319	-22 927
Makstud dividendid		0	- 80 000
Kokku rahavood finantsinvesteeringutest		- 77 319	- 102 927
Rahavood kokku		3 931 293	1 397 127
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		4 121 984	2 724 857
Raha ja raha ekvivalentide muutus		3 931 293	1 397 127
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		8 053 277	4 121 984

Juhatuses liige:

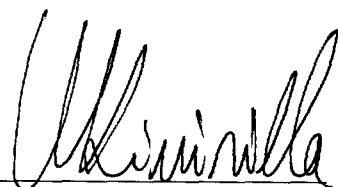


ALLKIRJASTATUD INDEKSEERITASE
KESKARHI
AUDITEER MARE SOOVIT

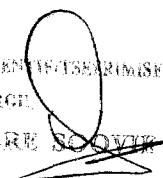
► **Omakapitali muutuste aruanne**
(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku:
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	986 995	1 030 995
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	2 939 746	2 939 746
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	3 926 741	3 970 741
Makstud dividendid	-	-	- 80 000	- 80 000
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	3 478 212	3 478 212
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	7 324 953	7 368 953
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	7 217 621	7 217 621
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	14 542 574	14 586 574

Juhatuses liige:



ALIKIRJASTATUD: IDENTIFitseerimise
KESKASEL
AUDITOR MARE SOOVIT



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

► LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ VX Kivisillus 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ VX Kivisillus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamisaruanne on koostatud Eesti kroonides.

► Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja nõudmiseni hoiuseid pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

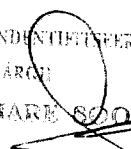
► Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

► Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta.

Juhatuses liige: 

ALLKIRJASTATUD INDENTIFitseerimise
RESMÄRGI
AUDIITOR MARE SOOVIK 

► **Materiaalne põhivara**

Põhivarana on bilansis kajastatud varad üle 5000 krooni ning kasutusega üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuseaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Ehitised ja rajatised	2 – 10 %
Masinad ja seadmed	10 - 20 %
Muu inventar ja IT seadmed	20 - 30 %

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolud, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikku eluiga. Hinnanguliste muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulud, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeaasta kuludes.

► **Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi

► **Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

► **Rahavood**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil äritegevuse osas. Investeeringustegevuse osas otsemeetodil.

Juhatusel liige:



ALL KAJASTATUD INDENTIFitseerimise
JÄSMÄRGE
AUDITOR MARE SOOVITK

► **LISA 2 Raha ja pangakontod**

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	1 258 048	842 553
Valuuta kassas (EUR)	13 103	13 103
Pangakontod EEK	6 782 126	3 266 328
Kokku	8 053 277	4 121 984

► **LISA 3 Nõuded ja ettemaksed**

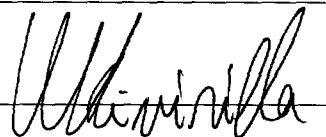
Nõuded ja ettemaksed on kajastatud bilansis summas 9 194 064 krooni. Ostjate laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	6 489 418	2 051 898
<i>sh Ostjate laekumata arved</i>	<i>6 489 418</i>	<i>2 051 898</i>
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	167 897
Muud lühiajalised nõuded	2 506 796	23 971
Sh lintressid	203 693	
Muud nõuded	2 303 103	
Ettemaksed teenuste eest	197 850	21 008
Kokku:	9 194 064	2 264 774

► **LISA 4 Maksud**

	31.12.2007		31.12.2006	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	226 072	167 897	0
Sotsiaalmaksuvõlg	0	6 303	0	6 549
Kinnipeetud tulumaks	0	2 833	0	3 080
Töötuskindlustusmaks	0	172	0	179
Koh. pensionikindlustusmaks	0	110	0	337
Kokku	0	235 490	167 897	10 145

Juhatuse liige:



ALLKIRJASTATUD INFENTENTSEERIMISE
EESMÄRGE
AUDIITOR MARI SOOVIK

► **LISA 5 Varud**

	31.12.2007	31.12.2006
Tooraine ja materjal	32 351	396 927
Lõpetamata chitusobjektid	522 577	341 254
Tööriistad laos	30 065	45 334
Ettemaksed hankijatele	0	2 976
Muud varud	10 424	
Kokku:	595 417	786 491

► **LISA 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud**

	31.12.2007	31.12.2006
Pikaajalised nõuded (lisa 7)	1 117 000	650 000
Kokku:	1 117 000	650 000

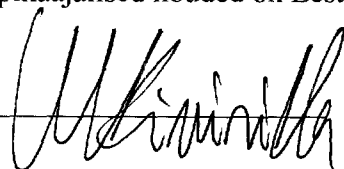
► **LISA 7 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded**

	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta		
Muud nõuded	1 117 000	0	1 117 000	0	kokkuleppeline	5,0
Kokku:	1 117 000	0	1 117 000	0		

	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta		
Muud nõuded	650 000	0	650 000	0	kokkuleppeline	5,0
Kokku:	650 000	0	650 000	0		

Kõik ettevõtte pikaajalised nõuded on Eesti kroonides.

Juhatuse liige:

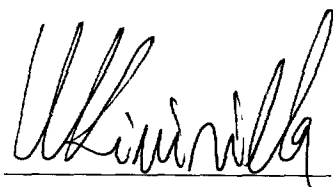


ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimise
RELMÄRKI
AUDITOR MARE SOOVIT

► LISA 8 Materiaalse põhivara

	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumus	20 000	544 985	251 611	0	816 596
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	- 2 167	- 93 795	- 76 495	0	- 172 457
Jääkmaksumus	17 833	451 190	175 116	0	644 139
2006. a toimunud muutused					
Ostetud	-	244 680	94 368	0	339 048
Mahakandmised	-	-	- 19 400	0	- 19 400
Amortisatsioonikulu	-1 000	- 181 732	- 68 487	0	- 251 219
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	20 000	789 665	326 579	0	1 136 244
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	- 3 167	- 275 527	- 144 982	0	- 423 676
Jääkmaksumus	16 833	514 138	181 597	0	712 568
2007. a toimunud muutused					
Ostetud	0	296 426	498 119	18 644	813 189
Müük	0	- 26 486	- 15 720	0	- 42 206
Amortisatsioonikulu	- 1 000	- 198 444	- 117 662	0	- 317 106
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	20 000	1 059 605	808 978	18 644	1 907 227
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	- 4 167	- 473 971	- 262 644	0	- 740 782
Jääkmaksumus	15 833	585 634	546 334	18 644	1 166 445

Juhatuse liige:



ALLKIRJASTATUD INVENTITSIOONIDE
KESKASEL
AUDITITOK WARE SCOUTS

► **LISA 9 Kapitalirent**

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

Masinad ja seadmed	
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	93 290
Akumuleeritud kulum	- 58 310
Jääkmaksumus	34 980
Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	312 290
Akumuleeritud kulum	-113 572
Jääkmaksumus	198 718

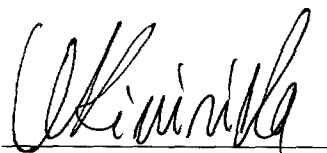
► **LISA 10 Kasutusrent**

Ettevõtte kui rentnik:

OÜ VX Kivisillus on võtnud kasutusrendile sõiduauto.

	31.12.2007	31.12.2006
Perioodi rendikulu kasutusrendilepingust	12 501	41 052
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed	438 770	41 052
mittekatkestavast rendilepingust:		
s.h kuni 1 aasta	109 394	0
1 – 5 aastat	329 376	0

Juhatuse liige:



ALLKIRJASTATUD INDEPENDENTSEKURITÄSE
REKLAAMI
AUDITEERIK MAREL SOOVIK

► **LISA 11 Laenukohustused**

	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta		
Kapitalirendikohustus	141 681	93 062	48 619	0	15.06.2009	6,632 %
Kokku:	141 681	93 062	48 619	0		

► **LISA 12 Võlad ja ettemaksed**

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	5 096 067	1 104 589
Võlad töövõtjatele	64 595	52 130
Maksuvõlad	235 490	10 145
Muud võlad (aruandvad isikud)	1 795	0
Kokku	5 397 947	1 166 864

► **LISA 13 Müügitulu**

EMTAK	Tekst	2007	2006
42211	Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	30 645 299	0
43991	Vundamendi-, betooni jm müüritööd	5 736 062	10 330 277
41201	Elamute ja mitteelamuhoonete ehitus	3 362 479	5 797 162
46191	Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	3 174 091	2 314 948
43111	Lammutamine	576 271	0
43331	Põranda- ja seinakatete paigaldus	332 360	1 589 672
82111	Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	113 500	0
49411	Kaubavedu maanteel	12 898	0
43341	Värvimine ja klaasimine	0	125 065
43299	Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	0	68 649
Kokku		43 952 960	20 225 773

Müügitulu moodustus 98,78 %-lt Eestis ja 1,22 %-lt Lätis.

Juhatuse liige: 

ALIKRISTO OÜ INDEKSTISEERIMISE
KAMARIT
AUDITOR MARI SÖÖTER

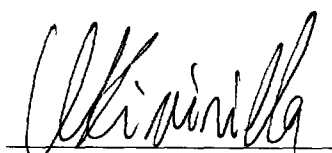
► LISA 14 Muud äritulud

	2007	2006
Kasum põhivara müügist	3 220	0
Muud äritulud	0	1
Kokku	3 220	1

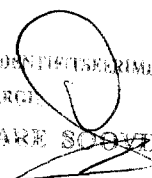
► LISA 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Tooraine ja materjal	16 509 213	9 740 629
Kaubad	2 385 001	1 109 764
Renditud masinad ja seadmed	188 279	122 752
Transporditeenus	168 164	36 612
Alltöövõtutööd	15 289 538	4 254 953
Tööriistad, töövahendid, remondimaterjalid	602 112	335 006
Muud teenused	148 060	20 478
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	35 290 367	15 620 194

Juhatuse liige:



ALLKIRJASTATUD INDEPENTSEERIMISE
SEISMÄRGI
AUDITOR MARK SÖÖVER



► **LISA 16 Tehingud seotud osapooltega**

VX Kivisillus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

VX Kivisillus OÜ on 2007.a müünud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid, põhivara) ning ostnud (kaupu, teenuseid) ja osutanud teenuseid (rentimine, juhtimisteenus, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted				
Kaupade ost-müük kokku	802 656	9 000	76 480	295 472
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted				
Põhivara ost-müük kokku	0	415 713	0	433 801
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted				
Teenuste ost-müük kokku	1 361 096	0	813 780	23 157

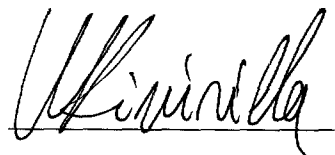
Aruandeperioodil on juhatajale arvestatud tasu 43 337 krooni. Muid soodustusi ei ole antud.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted		0
Lühiajalised nõuded kokku	2 303 103	0
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted		
Pikaajalised nõuded kokku	1 117 000	650 000

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2007.a moodustatud allahindluseid.

Juhatuse liige:



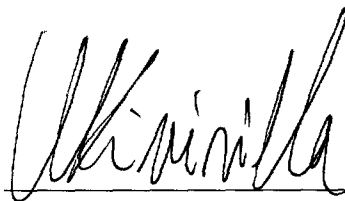
LEKKJANTATUD INDEMNIFitseerimise
REMARKS
AUDITOR MARK SODVICK

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

VX Kivisillus OÜ 2007.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud juhatuse poolt 29.10.2008.a.

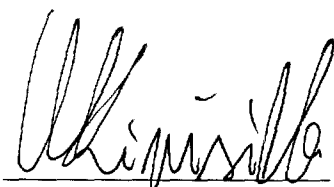
Veiko Kivisilla

juhatuse liige



29.10.2008.a.

Juhatus liige:



ALLKIRJASTATUD INVENTITSEERIMISE
ERIMÄRKE
AUDITOR MARIUS SLOVAK

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Osaühingu VX Kivisillus osanikele

reg.nr.10726146

Järeldusotsus raamatupidamise aastaaruande kohta

Olen auditeerinud juuresolevat **osaühingu VX Kivisillus** 31.detsembril 2007 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumise aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Ettevõtte juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest vastutab ettevõtte juhatuse. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimimise tagamist, mis on vajalikud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esituseks, mis ei sisalda pettusest või veast tulenevat olulist väärkajastamist. Samuti hõlmab vastutus asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Audiitori vastutus

Audiitori ülesanne on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et järgiksin eetikanõudeid ning planeeriksin ja sooritaksin auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus kontrollisin väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et auditi käigus hangitud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane, et avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **osaühingu VX Kivisillus** finantsseisundit seisuga 31.detsember 2007.a. ning lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

31.oktoobril 2008.a.

Vannutatud audiitor Mare Soovik,
tunnistus nr. 403



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

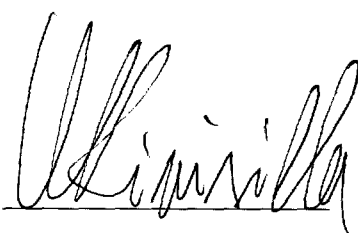
OÜ VX Kivisillus juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007.a. puhaskasum summas 7 217 621 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 7 217 621 krooni.

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku maksta osanikele kuni 31.detsembrini 2007 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 332 000 krooni.



Veiko Kivisilla
Juhatuse liige

Juhatuse liige: 

ALIKIGASTATUSE IDENTIFitseERIMISE
KESKUS
AUDITOR MARI SOOVIK

OÜ VX Kivisillus osanike nimekiri

Osaniku nimi:	Aadress:	Isikukood:	Osade nimiväärtus:
1. Veiko Kivisilla	Kungla 9-35, Rakvere	37111104916	40 000 kr



Veiko Kivisilla

ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseERIMISE
EESMÄRGI
AUDITOR MARE SOOME