

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ ARVTEMIKAL

registrikood: 10725980

tänavanimi: Uus tn

maja number: 60

alev: Järva-Jaani alev

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 73301

telefon: +372 5115839

faks:

e-posti aadress: kylli@kreedo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Bioloogilised varad	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 13 Osakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Muud äritulud	14
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 18 Muud ärikulud	15
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ ARVTEMIKAL põhitegevusalad on metsa ülestöötamine ja realiseerimine, puidu kokkuost, ümbertöötlemine ja müük ning põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük. Osaühing alustas tegevust 01.veebruaril 2001.a.

Müügitulu oli 2017.aastal 450 eurot . 2017.aasta lõpuks kujunes kasum 5792 eurot.

2017.aastal arengu- ja uurimusväljaminekuid ei tehtud. 2018.aastaks arengu- ja uurimusväljaminekuid ei planeerita.

Osaühingu juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikmed juhatuses tööst eest eraldi tasu ei saanud. Juhatuses liikmete ametist lahkumisel või tagasikutsumisel ei ole neile tasusid ega soodustusi ette nähtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 898	10 665	2
Finantsinvesteeringud	0	10 000	3
Nõuded ja ettemaksed	149	3 058	4
Varud	167	47	5
Bioloogilised varad	6 888	7 608	9
Kokku käibevarad	18 102	31 378	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	600	600	7
Materiaalsed põhivarad	24 226	24 226	8
Bioloogilised varad	109 512	105 000	9
Kokku põhivarad	134 338	129 826	
Kokku varad	152 440	161 204	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	42 669	57 225	10
Kokku lühiajalised kohustised	42 669	57 225	
Kokku kohustised	42 669	57 225	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	101 163	101 512	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 792	-349	
Kokku omakapital	109 771	103 979	
Kokku kohustised ja omakapital	152 440	161 204	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	460	1 095	14
Muud äritulud	5 272	43 400	15
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	3 792	-23 742	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 171	-1 975	16
Mitmesugused tegevuskulud	-1 613	-1 876	17
Muud ärikulud	0	-200	19
Ärikasum (kahjum)	5 740	16 702	
Muud finantstulud ja -kulud	52	449	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 792	17 151	
Tulumaks	0	-17 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 792	-349	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2017.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ja rahaturufondi osakud.

Finantsinvesteeringud

Kõik finantsvarad võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või makstava tasu õiglane väärtus. Laenud ja nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasi müügiks, kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses. Intressitululaenudelt ja nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "Finantstulud".

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvaid ja lootusetuid võlgnevusi sellel bilansikirjel kajastatud ei ole. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Varud

Varude jäägid on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetus- või netorealiseerimismaksumus. Varude osas üles- ja allahindlust ei tehtud aruandeperioodi jooksul. Valmis-, pool- ja lõpetamata toodangu soetusmaksumusse on lülitatud tootmise otsesed ja kaudsed tootmiskulud.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana on käsitletud kasvavat metsa. Bioloogilisest varast saadud/saadavat toodangut on käsitletud käibevarana. Bioloogilised varad on kajastatud nende esmasel arvelevõtmisel õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval. Konservatiivsetel kaalutlustel on võetud turuhinnaks Riigimetsa Majandamise Keskuse koduleheküljel avaldatud 2017.aasta keskmine hind ühe tihumeetri kohta, millest on maha arvestatud ülestöötamiskulud 15,89 eurot ühe tihumeetri kohta. Kui bioloogiline vara on seotud maaga (metsakinnistud), on selle hindamisel võetud aluseks nn.kombineeritud väärtus, millest lahutatakse maa väärtus. Juhtkonna hinnangul on metsamaa hektari hindamisel lähtutud maa maksustamise hinnast, mis on maa asukohajärgse kohaliku omavalitsuse poolt kinnitatud maa korralise hindamise tulemuste põhjal. Maa on kajastatud materiaalse põhivara grupis ning seda ei amortiseerita. Bioloogiline vara ehk tarbitav vara (müügieesmärgil hoitav või raie eesmärgil kasvatatav mets) kajastub bilansis nii põhi- kui käibevaras. Lisaks on bioloogiline vara jaotatud küpseteks ja ebaküpseteks varadeks. Kasvav mets on näidatud küpsena siis, kui majanduslikult on põhjendatud selle raie ehk muutumine põllumajanduslikuks toodanguks. Järgmise perioodi plaanitav raie kajastatakse bilansis käibevarana. Põhivarana kajastatud bioloogiliste varade ümberhindlusel tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruande kirjel "Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt". Bioloogilise vara koguselise hindamise aluseks on metsamajandamiskavad, raudesse läinud kogused arvestatakse üldmassist maha metsateatiste alusel. Vajadusel viiakse läbi koguselised korrigeerimised katastriüksustel uue metsamajandamiskava kinnitamisel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 500 euro ning kasutusaeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Materiaalsed põhivarad

võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10
Arvutid ja arvutisüsteemid	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, laenud ning muud lühi- ja pikaajalise finantskohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kasutades efektiivset intressimäära. Intressikulu finantskohustistelt kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või mille suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata.

Tingimusliku kohustisena avalikustatakse ka olulised lubadused, mis tulevikus võivad teatud tingimustel muutuda kohustisteks. Tingimuslikke kohustisi ei kajastata ettevõtte bilansis, kuid oluline info nende kohta avalikustatakse aruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel.

Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "Muud äritulud".

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse osutamisest kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on alates 01.01.2015 20/80

(kuni 31.12.2014 21/79) netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruande kirjel "Tulumaks" enne aruandeaasta puhaskasumi väljatoomist.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks sel juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Seotud osapoolteks loetakse:

1. tegev- või kõrgem juhtkond ning olulise osalusega erasikust omanikud ning nendega seotud ettevõtted
2. eelnevas punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu: näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	1 113	1 114
Arvelduskontod	9 785	9 551
Kokku raha	10 898	10 665

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2015	10 000	10 000
31.12.2016	10 000	10 000
Muud	-10 000	-10 000
31.12.2017	0	0

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	48	48	6
Muud nõuded	1	1	
Intressinõuded	1	1	
Ettemaksed	100	100	
Tulevaste perioodide kulud	100	100	
Kokku nõuded ja ettemaksed	149	149	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 436	2 436	
Ostjatelt laekumata arved	2 436	2 436	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	121	121	6
Muud nõuded	400	400	
Intressinõuded	400	400	
Ettemaksed	101	101	
Tulevaste perioodide kulud	101	101	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 058	3 058	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ettemaksed varude eest	167	47
Ettemaksed tarnijatele	167	47
Kokku varud	167	47

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	375	0	0
Käibemaks	0	564	0	1 121
Ettemaksukonto jääk	48		121	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	48	939	121	1 121

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2015	600	600
31.12.2016	600	600
		Kokku
	Muud	
31.12.2016	600	600
31.12.2017	600	600

Pikaajaliste finantsinvesteeringute all on kajastatud Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu osamaks summas 600 eurot.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2015					
Soetusmaksumus	29 630	24 764	603	25 367	54 997
Akumuleeritud kulum	0	-24 764	-603	-25 367	-25 367
Jääkmaksumus	29 630	0	0	0	29 630
Müügid	-5 404	0	0		-5 404
31.12.2016					
Soetusmaksumus	24 226	24 764	603	25 367	49 593
Akumuleeritud kulum	0	-24 764	-603	-25 367	-25 367
Jääkmaksumus	24 226	0	0	0	24 226
31.12.2017					
Soetusmaksumus	24 226	24 764	603	25 367	49 593
Akumuleeritud kulum	0	-24 764	-603	-25 367	-25 367
Jääkmaksumus	24 226	0	0	0	24 226

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Maa	0	43 030
Kokku	0	43 030

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2015	11 925	11 925
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-317	-317
Müügid	-4 000	-4 000
31.12.2016	7 608	7 608
Müügid	-720	-720
31.12.2017	6 888	6 888
Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2015	124 425	124 425
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-4 197	-4 197
Müügid	-19 740	-19 740
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	4 512	4 512
31.12.2016	105 000	105 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	4 512	4 512
31.12.2017	109 512	109 512

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5	5	
Maksuvõlad	939	939	6
Muud võlad	41 725	41 725	
Dividendivõlad	33 380	33 380	
Muud viitvõlad	8 345	8 345	
Kokku võlad ja ettemaksed	42 669	42 669	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4	4	
Maksuvõlad	1 121	1 121	6
Muud võlad	56 100	56 100	
Dividendivõlad	44 880	44 880	
Muud viitvõlad	11 220	11 220	
Kokku võlad ja ettemaksed	57 225	57 225	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	89 129	80 930
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	17 826	20 233
Kokku tingimuslikud kohustised	106 955	101 163

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Metsa uuendamise toetus	0	819	-819	0
Metsamajanduskava toetus	0	210	-210	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	1 029	-1 029	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	1 029	-1 029	0

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	460	1 095
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	460	1 095
Kokku müügitulu	460	1 095
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kasvava metsa raieõigus	450	0
Raiejäätmed	0	1 095
Muud	10	0
Kokku müügitulu	460	1 095

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	37 626
Tulu sihtfinantseerimisest	0	1 029
Rendi- ja üüritulu	5 272	4 745
Kokku muud äritulud	5 272	43 400

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	575	780
Energia	401	726
Kütus	401	726
Alltöövõtutööd	1 195	469
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 171	1 975

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	55	56
Riiklikud ja kohalikud maksud	594	737
Raamatupidamisteenus	768	768
Kindlustusmaksed	125	113
Sidekulud	50	53
Pangateenused	21	24
Muud	0	125
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 613	1 876

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Annetused	0	200
Kokku muud ärikulud	0	200

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2017 ja aruande koostamiskuupäeva vahemikul. Bilansipäevajärgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid järgmise majandusaasta tulemusi aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga ilmnenu ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.06.2018

OÜ ARVTEMIKAL (registrikood: 10725980) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVI KALLAKMAA	Juhatuse liige	23.06.2018
MIKK KALLAKMAA	Juhatuse liige	26.06.2018
TEET KALLAKMAA	Juhatuse liige	27.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	101 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 792
Kokku	106 955
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	106 955
Kokku	106 955

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	101 163
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 792
Kokku	106 955
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	106 955
Kokku	106 955

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	450	97.83%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arvi Kallakmaa	33711274915	Järva-Jaani vald, Järva maakond, Eesti	2432 EUR (Lihtomand)
Mikk Kallakmaa	36802094916	Järva-Jaani alev, Järva vald, Järva maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Teet Kallakmaa	36502244917	Järva-Jaani alev, Järva vald, Järva maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3863400
Faks	+372 3863193
Mobiiltelefon	+372 5115839
E-posti aadress	kylli@kreedo.ee