

AS MAARDU TERMINAL
MAJANDUSAASTA ARUANNE

31.detsembril 2007 lõppenud
majandusaasta kohta

AS MAARDU TERMINAL
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	1.jaanuar 2007.a.
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2007.a.
Äriühingu nimetus	AS Maardu Terminal
Äriregistri number	10725537
Aadress	Lao 29 74114 Maardu
Telefon	37 263 931 73
Fax	37 263 935 73
E-post	mail@maarduterm.ee
Põhitegevusala	Vedelkütuste käitlemine
Audiitor	Toomas Villems

Lisatud dokumendid: Sõltumatu audiitori aruanne
Kasumi jaotamise ettepanek



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE	9
AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	10
LISA 1. NÕUDED OSTJATE VASTU	12
LISA 2. MAKSUVÕLAD.....	12
LISA 3. TÛTARETTEVÕTTE, OÕ MAARDU TLM AKTSIAD	13
LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA	14
LISA 5. KAPITALIRENDIGA SOETATUD PÕHIVARA	15
LISA 6. KASUTUSRENT.....	15
LISA 7. LAENUKOHUSTUSED.....	16
LISA 8. ERALDISED.....	16
LISA 9. OMAKAPITAL.....	16
LISA 10. MÕÕGITULU	17
LISA 11. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED (SKEEM NR. 1).....	17
LISA 12. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	18
LISA 13. LAENUDE TAGATISED, PANDITUD VARAD JA ANTUD GARANTIID	18
LISA 14. RAHAVOOGUDE ARUANDE MITTERAHALISED TEHINGUD	18
LISA 15. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	19
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	20
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	21
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	22



TEGEVUSARUANNE

AS Maardu Terminal asutati 2001.aastal.

Ettevõtte põhitegevusaladeks on vedelkütuste ladustamine ja hoiustamine. Osutame tolliterminali, tollilao ja aktsiisilao teenuseid vedelkütust importivatele ettevõtetele. 2007 aastal oli ettevõtte netokäive 17,5 miljonit krooni ja puhaskasum 5,7 miljonit krooni.

Ettevõtte on 2007.a. edasi arendanud aktsiisilao tegevust ja laiendanud aktsiisilao poolt pakutavat teenust biokütuse osas, st. võimaldades käidelda ning hoiustada terminali aktsiisilao biokütust. Jätkuvalt pöörati suurt tähelepanu pakutava aktsiisilao teenuste kvaliteedi tõstmisele, seoses pidevalt suurenevate kütuste koguste sissetulekutega Euroopa liidu riikidest.

2007. aastal töötas ettevõttes 16 töötajat (2006: 16) ja neile arvestati töötasu (koos sotsiaalmaksuga) 2 553 678 krooni (2006: 2 390 500 krooni), sh. juhatuse liikmele 462 017 krooni (2006: 444 718 krooni). AS Maardu Terminal juhatuses on üks liige.

AS Maardu Terminal finantssuhtarvud ning suhtarvude arvutamise metoodika:

	2007	2006
Käibe kasv($\% = (\text{müügitulu}_{2007} - \text{müügitulu}_{2006}) / \text{müügitulu}_{2006} * 100$)	7,98	34,98
Kasumi kasv ($\% = (\text{puhaskasum}_{2007} - \text{pk}_{2006}) / \text{puhaskasum}_{2006} * 100$)	44,79	480,53
Puhasrentaabilus($\% = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$)	32,68	24,37
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja $= \text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$	0,76	0,79
ROE ($\% = \text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$)	23,57	21,30
ROA ($\% = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$)	10,72	5,93

Toomas Randaru
Juhatuse liige

Juhatuse kinnitus:

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 19 toodud AS-i Maardu Terminal 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

AS Maardu Terminal on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Toomas Randaru
Juhatuseliige

Tallinnas 15. juunil

Juhatus kinnitus:



AS MAARDU TERMINAL
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
31.DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

BILANSS

VARAD		31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha		377 571	5 301 645
Nõuded ostjate vastu	Lisa 1.	16 097 314	23 887 132
Muud lühiajalised nõuded		37 327	250 771
Käibevara kokku		16 512 212	29 439 548
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	Lisa 3.	3 693 841	2 116 332
Maa ja ehitised (jääkmaksumuses)		28 899 381	30 950 578
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		125 871	604 638
Inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (jääkmaksumuses)		59 206	15 824
Lõpetamata ehitus		4 186 631	3 696 631
Põhivara kokku	Lisa 4.	36 964 930	37 384 003
VARAD KOKKU		53 477 142	66 823 551
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	Lisa 7.	18 817	968 817
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	Lisa 7.	3 482 534	3 316 778
Võlad tarnijatele		997 834	828 792
Võlad töövõtjatele		175 846	202 652
Maksuvõlad	Lisa 2.	16 567 589	31 828 930
Muud võlad		43 880	186 833
Saadud ettemaksed		101	2 673
Lühiajalised eraldised	Lisa 8.	450 445	0
Lühiajalised kohustused kokku		21 737 046	37 335 475
Pikaajalised kohustused			
Laenud ja kapitalirendikohustused	Lisa 7.	7 414 727	10 897 261
Pikaajalised kohustused kokku		7 414 727	10 897 261
KOHUSTUSED KOKKU		29 151 773	48 232 736
OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS	Lisa 9.		
Aktiikapital nimiväärtuses		11 600 000	11 600 000
Kohustuslik reservkapital		381 820	183 794
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		6 608 995	2 846 492
Aruandeaasta kasum		5 734 554	3 960 529
Omakapital kokku		24 325 369	18 590 815
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		53 477 142	66 823 551

Juhatuse kinnitus:



Intended for confidential purposes only
Date: 19.06.09
Signature: 
AUDITOR: KREDO KONTROL OÜ

KASUMIARUANNE

		2007	2006
Äritulud			
Müügitulu	Lisa 10.	17 547 113	16 250 144
Muud äritulud		7 826	30 606
Äritulud kokku		17 554 939	16 280 750
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	Lisa 11.	5 492 453	4 834 684
Mitmesugused tegevuskulud	Lisa 12.	1 740 654	1 027 029
Tööjõu kulud		2 553 678	2 390 500
s.h. palgakulu		1 899 805	1 787 613
sotsiaalmaksud		653 873	602 887
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 4.	2 545 955	2 878 432
Muud ärikulud		191 351	331 822
Ärikulud kokku		12 524 091	11 462 467
Ärikasum		5 030 848	4 818 283
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud tütarettevõtte osadelt	Lisa 3.	1 577 509	1 194 735
Intressikulud		-909 453	-2 081 244
Muud finantstulud ja -kulud		35 650	28 755
Finantstulud ja -kulud kokku		703 706	-857 754
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		5 734 554	3 960 529



19.06.08
 Date: 19.06.08
 Signature: [Handwritten Signature]
 AUDITORS: [Faint text]

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Eelm. per.-de jaotamata kasum	Aruande-aasta kasum	Kokku omakapital
Seisuga 01.01.06	11 600 000	149 183	2 188 879	692 224	14 630 286
Reservkapitali suurendamine	0	34 611	0	-34 611	0
Eelmise perioodi kasum	0	0	657 613	-657 613	0
2006.a. kasum	0	0	0	3 960 529	3 960 529
Seisuga 31.12.06	11 600 000	183 794	2 846 492	3 960 529	18 590 815
Seisuga 01.01.07	11 600 000	183 794	2 846 492	3 960 529	18 590 815
Reservkapitali suurendamine	0	198 026	0	-198 026	0
Eelmise perioodi kasum	0	0	3 762 503	-3 762 503	0
2007.a. kasum	0	0	0	5 734 554	5 734 554
Seisuga 31.12.07	11 600 000	381 820	6 608 995	5 734 554	24 325 369

...
 19.06.07
 ...
 AUDITOR...
 ...



RAHAVOOGUDE ARUANNE

		Kaudne meetod	
		2007	2006
A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Aruandeaasta puhaskasum		5 734 554	3 960 529
<i>Korrigeerimised:</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 4.	2 545 955	2 878 432
Kasum pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		-1 577 509	-1 194 735
Intressikulu		909 453	2 081 244
Muud finantskulud/tulud		-35 650	-28 755
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	Lisa 14.	7 113 376	-5 831 796
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-14 667 702	14 161 104
Makstud intressid		-1 055 936	-1 900 236
Äritegevuse rahavood kokku		-1 033 459	14 125 787
B. RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetamine	Lisa 4.	-549 373	-79 383
Antud laenud		0	-1 742 000
Antud laenude tagasimaksed		0	1 742 000
Saadud intressid		35 650	28 755
Investeeringustegevuse rahavood kokku		-513 723	-50 628
C. RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud	Lisa 7.	889 886	18 400 000
Saadud laenude tagasimaksed	Lisa 14.	-4 266 778	-27 866 454
Finantseerimistegevuse rahavood kokku		-3 376 892	-9 466 454
D. RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE KOGUMUUTUS			
		-4 924 074	4 608 705
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul		5 301 645	692 940
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul		377 571	5 301 645
Rahajäägi muutus kokku		-4 924 074	4 608 705

Initiated for internal use purposes only
 Date: 19.06.08
 Signature: [Handwritten Signature]
 Approved for internal use only

[Handwritten Signature]

AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

AS Maardu Terminali 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava põhiohused on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

AS Maardu Terminal pole koostanud konsolideeritud majandusaasta aruannet, kuna 100% äriühingu aktsiatest kuulub Eestis registreeritud konsolideerivale üksusele, AS Jetoilile, kes on kohustatud koostama ning avalikustama konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande. AS Jetoili registriandmed on alljärgnevad: äriregistrikood 10613270, asukoht Peterburi tee 2F, Tallinn 11415

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Bilansis kajastuvate nõuete laekumist hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Pikaajaline finantsinvesteering tütarettevõttesse

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte finants-ja tegevuspoliitikat.

Pikaajaline finantsinvesteering tütarettevõttesse kajastatakse emaettevõtte konsolideerimata bilansis kapitaliosaluse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ning maksumusega üle 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.



19.06.08

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile individuaalselt sõltuvalt eeldatavast kasulikust tööeast.

seadmed 25-33% aastas
kontori inventar kuni 33% aastas
transpordivahendid 10-33% aastas

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandamisega seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena kajastatakse kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused kajastatakse lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu kajastatakse kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning võetakse bilansis arvele lühiajalise kohustusena töövõtja ees.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustiku nõuetele on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

19.06.08
AUDITORS
11



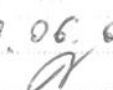
AS MAARDU TERMINAL
 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
 31.DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 1. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata summad	16 428 698	23 988 382
Ebatõenäolised nõuded	-331 384	-101 250
Nõuded ostjate vastu kokku	16 097 314	23 887 132

LISA 2. Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2007	31.12.2006
Kütuseaktsiis	15 963 913	31 381 066
Käibemaks	436 045	282 674
Sots. maks	104 299	100 680
Isiku tulumaks	56 314	56 830
Töötuskindlustus	2 087	2 516
Kogumispension	4 367	4 407
Ettevõtte tulumaks	564	757
Kokku	16 567 589	31 828 930

Intended for internal use only
 Date: 19.06.08
 Signature: 
 AUDITOR GENERAL

Juhatuse kinnitus:

LISA 3. Tütaretevõtte, OÜ Maardu TLM aktsiad

Asukoht	Eesti vabariik
Põhitegevusala	Tollimaakleri teenused
Osaluse % aasta alguses/lõpus	100/100
Bilansiline maksumus aasta alguses	2 116 332
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	1 577 509
Bilansiline maksumus aasta lõpus	3 693 841

Tütaretevõtte, OÜ Maardu TLM, konsolideerimine laiendatud kapitaliosaluse meetodil

Aruandeaasta puhaskasum	1 577 509
Konsolideeritud kasumi osa	1 577 509
Tütaretevõtte omakapital 31.12 2007	
Osakapital	100 000
Kohustuslik reservkapital	35 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 981 332
Aruandeaasta kasum	1 577 509
Omakapital kokku	3 693 841
Investeeriija osa omakapitalist	3 693 841

Intended for internal use purposes only
 Date: 19.06.08
 Signature: [Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

LISA 4. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Lõpetamata ehitis	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	39 750 764	3 696 631	4 060 170	166 693	47 674 258
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-6 800 041	0	-2 674 640	-132 857	-9 607 538
Jääkmaksumus 31.12.2005	32 950 723	3 696 631	1 385 530	33 836	38 066 720
Ostud ja parendused 2006. aastal	79 383	0	0	0	79 383
Amortisatsioon 2006	-2 079 528	0	-780 892	-18 012	-2 878 432
Soetusmaksumus 31.12.2006	39 830 147	3 696 631	4 060 170	166 693	47 753 641
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-8 879 569	0	-3 455 532	-150 869	-12 485 970
Jääkmaksumus 31.12.2006	30 950 578	3 696 631	604 638	15 824	35 267 671
Ostud ja parendused 2007. aastal	0	490 000	0	59 373	549 373
Amortisatsioon 2007	-2 051 197	0	-478 767	-15 991	-2 545 955
Soetusmaksumus 31.12.2007	39 830 147	4 186 631	4 060 170	226 066	48 303 014
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-10 930 766	0	-3 934 299	-166 860	-15 031 925
Jääkmaksumus 31.12.2007	28 899 381	4 186 631	125 871	59 206	33 271 089

19.06.08



LISA 5. Kapitalirendiga soetatud põhivara

	Masinad ja seadmed
Saldod seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	3 494 720
Akumuleeritud kulum	-3 087 003
s.h. kulum 2006.a.	-698 944
Jääkmaksumus	407 717
Saldod seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	3 494 720
Akumuleeritud kulum	-3 494 720
s.h. kulum 2007.a.	-407 717
Jääkmaksumus	0

AS Maardu Terminali kapitalirendi kohustus lõppes 2005.a.

LISA 6. Kasutusrent

AS Maardu Terminal on tasunud kasutusrendi makseid alljärgnevalt:

	Aruandeperiood	Summa
Sõiduautode rent	2006.a.	140 130
	2007.a.	86 220

Kasutusrendi tasumise kohustus järgneval perioodil:

2008.a. 70 840 krooni

Intended for internal use only
 19.06.08

Juhatuse kinnitus:

LISA 7. Laenukohustused

	Alus- valuuta	Saldo 31.12.2007	s.h. lühiajaline osa	s.h. pikaajaline osa	Tagasi- makse tähtaeg	Intressi määr
Pangalaen Hansapangast	EUR	10 897 261	3 482 534	7 414 727	2010	7,127%
Õliekspress Grupp OÜ	EEK	18 817	18 817	0	2006	0%
Kokku		10 916 078	3 501 351	7 414 727		

	Alus- valuuta	Saldo 31.12.2006	s.h. lühiajaline osa	s.h. pikaajaline osa	Tagasi- makse tähtaeg	Intressi määr
Pangalaen Hansapangast	EUR	14 214 039	3 316 778	10 897 261	2010	6,053%
AS JETOIL (lisa 15)	EEK	950 000	950 000	0	2008	6%
Õliekspress Grupp OÜ	EEK	18 817	18 817	0	2006	0%
Kokku		15 182 856	4 285 595	10 897 261		

LISA 8. Eraldised

Tallinna Ringkonnakohtu menetluses on tsiviilasjana AS Maardu Terminal apellatsioonkaebus Harju Maakohtu 14.12.07 kohtuotsusele.

Nimetatud otsusega rahuldati osaliselt OÜ Macro Grupp hagi AS Maardu Terminal vastu ja mõisteti AS-ilt Maardu Terminal välja 420 445 krooni OÜ Macro Grupp kasuks.

Kui Tallinna Ringkonnakohtu jätab AS Maardu Terminal apellatsioonkaebuse rahuldumata ning kohtulahend jõustub, siis on AS-il Maardu Terminal kohustus tasuda OÜ-le Macro Grupp 420 445 krooni. Nimetatud summale võivad lisanduda OÜ Macro Grupp menetluskulud apellatsioonmenetluses, mille katteks on bilansis täiendavalt üles võetud 30 000 krooni.

LISA 9. Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Aktiivkapital (kroonides)	11 600 000	11 600 000
Aktsiate arv (tk)	11 600	11 600
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2007 moodustas 12 056 821 (31. detsember 2006: 6 608 995) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 9 524 889 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 2 531 932 krooni.



19.06.08

LISA 10. Müügitulu

AS Maardu Terminali realiseerimise netokäive turgude kohta geograafilises ja tegevusalade lõikes.

	Müügitulud
Riik	2007.aasta
Eesti Vabariik	17 547 113 EEK
tegevusala	Kütuste käitlemise teenused (kood 52102)
% -des	100%

	Müügitulud
Riik	2006.aasta
Eesti Vabariik	16 250 144 EEK
tegevusala	Kütuste käitlemise teenused (kood 52102)
% -des	100 %

LISA 11. Kaubad, toore, materjal ja teenused

(skeem nr. 1)

	2007	2006
Tooraine ja materjal	1 527 195	1 772 385
Muud teenused	3 965 258	3 062 299
Kokku	5 492 453	4 834 684

19.06.07
 Signature: [Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

LISA 12. Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Rent ning muud halduskulud	639 860	525 013
Lepingulised teenused	326 582	272 182
Muud	697 626	111 289
Bürookulud	76 586	118 545
Kokku	1 740 654	1 027 029

LISA 13. Laenude tagatised, panditud varad ja antud garantiid

Hansapangast saadud laenu ja garantiisumma tagatiseks on panditud järgmised varad.

Hüpoteek Maardus, Lao 29, asuvale kinnistule I, II, III, IV ja V järjekorrale.

Tähtpäevaks tasumata tollivõlast tuleneva maksusumma ja sellelt arvestatud intressi ning riigilõivusummade garanteerimiseks on Hansapangalt võetud EV Tolliameti kasuks garantii summadele 1,2 ning 8,5 miljonit krooni.

Eraisik käendab AS Maardu Terminali garantiid 4,25 miljoni krooni ulatuses.

LISA 14. Rahavoogude aruande mitterahalised tehingud

Rahavoogude aruandes on 2007.a.elimineeritud äri- ja finantseerimistegevusega seotud mitterahalised tehingud:

- laenukohustus emaeettevõtte ees summas 889 886, mis on rahavoogude aruandes elimineeritud realt "Saadud laenude tagasimaksed";
- nõue emaeettevõttele summas 889 886, mis on rahavoogude aruandes elimineeritud realt "Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus"

Intended for identification purposes only
 Date: 19.06.08
 Signature: [Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

LISA 15. Tehingud seotud osapooltega

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid emaettevõttega, tütarettevõttega, aktsionäridega, tegev- ja kõrgema juhtkonnaga, eespool loetletud isikute lähisugulastega ning nendega seotud ettevõtetega.

AS Maardu Terminali tehingud teenuste ja kaupade osas seotud osapooltega:

Osapoole kirjeldus	2007		2006	
	Ost	Müük	Ost	Müük
Emaettevõtte AS Jetoil	141 881	12 878 852	0	13 016 860
Tehingud seotud osapooltega kokku	141 881	12 878 852	0	13 016 860

AS Maardu Terminal laenutehingud (kirjeldus lisa nr. 7) seotud osapooltega:

Osapoole kirjeldus	2007		2006	
	Saadud laenu	Tagastatud laenu	Saadud laenu	Tagastatud laenu
Emaettevõtte AS Jetoil	889 886	1 839 886	18 400 000	21 500 000
Tehingud seotud osapooltega kokku	889 886	1 839 886	18 400 000	21 500 000

AS Maardu Terminal intressitehingud seotud osapooltega:

Osapoole kirjeldus	2007		2006	
	Arvestatud intressid	Intressivõlg	Arvestatud intressid	Intressivõlg
Emaettevõtte AS Jetoil	13 327	10 794	181 008	181 008
Tehingud seotud osapooltega kokku	13 327	10 794	181 008	181 008

Saldod seotud osapooltega :

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded emaettevõtte AS Jetoil vastu	13 830 025	16 696 251
Saadud laen (emaettevõttelt – lisa 7)	0	950 000
Lühiajaline kohustus emaettevõtte AS Jetoil ees	170 374	192 572
sh. intresside võlg	10 794	181 008

Ettevõtte juhtkonna kinnitusel ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Intressid, nõuded ja kohustused, mis on seotud ettevõttega, on arvestatud ettevõtte finantsaruandes.
 Date: 19.06.08
 Signature: [Handwritten Signature]
 Auditor: [Handwritten Signature]

Juhatus kinnitus:

[Handwritten Signature]

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE**AS-i MAARDU TERMINAL AKTSIONÄRIDELE**

Oleme auditeerinud kaasatud AS-i MAARDU TERMINAL raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31. detsember 2007.a. bilansi mahuks 53 477 142 krooni ning 2007.aasta finantstulemuseks 5 734 554 krooni kasumit, olulises osas õigesti ja õiglaselt AS-i MAARDU TERMINAL finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata antud asjaolu osas märkust meie arvamus, juhime tähelepanu, et ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad käibevarasid ca 5,2 miljoni krooni võrra, mis viitab võimalikule likviidsusprobleemile.

Tallinn, 19.juuni 2008.a.

Toomas Villem
Vannutatud audiitor



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	6 608 995
2007.aasta puhaskasum	5 734 554
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2007:	12 343 549

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali	286 728
--	---------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	12 056 821
---	-------------------

19. juuni 2008.a.



Toomas Randaru
Juhatuse liige



JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS Maardu Terminali 2007.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
20.06.2008 otsusega, allkirjastamine 20. juunil 2008.a.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Toomas Randaru	Juhatuse liige	
Hans Redlich	Juhatuse liige	
Raivo Erik	Nõukogu liige	_____
Andres Sonn	Nõukogu liige	_____
Ando Raud	Nõukogu liige	
Sander Kopli	Nõukogu liige	



Majandusaasta aruande allkirjad

Aktsiaselts Maardu Terminal (registrikood: 10725537) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Toomas Randaru (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2008