

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Aktsiaselts Maardu Terminal

registrikood: 10725537

tänavaga nimi ja maja number: Lao tn 29

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74114

telefon: +372 6393173, +372 6096024

faks: +372 6098445

e-posti aadress: toomas@maarduterminal.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 10 Kapitalirent	15
Lisa 11 Kasutusrent	16
Lisa 12 Laenukohustised	17
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 14 Võlad tarnijatele	18
Lisa 15 Muud võlad	19
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 17 Tuletisinstrumendid	20
Lisa 18 Aktsiakapital	20
Lisa 19 Müügitulu	20
Lisa 20 Muud äritulud	21
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 23 Tööjõukulud	22
Lisa 24 Muud ärikulud	22
Lisa 25 Intressikulud	22
Lisa 26 Intressitulud	22
Lisa 27 Muud finantstulud ja -kulud	23
Lisa 28 Seotud osapooled	23
Lisa 29 Ettevõtte likviidsus	24
Aruande allkirjad	25
Vandeauditori aruanne	26

Tegevusaruanne

Maardu Terminal AS osutab tolli-, tolliterminali ja aktsiisilaos vedelkütuste ladustamise, erimärgistamise ning sertifitseerimise teenuseid Eesti siseturul.

Lisaks kütuste ladustamisele aktsiisilaos pakub ettevõtte tolliterminali ja tollilao teenust vedelkütust importivatele ning eksportivatele ettevõtetele ja hoiulao teenust siseturul kauplevatele kütusefirmadele.

Peamised pakutavad teenused on:

- * vedelkütuste vastu võtmine aktsiisilaos ja lähetamine vabasse ringlusse;
- * kütuste saatmine EU riikide ja siseriiklikesse aktsiisiladudesse;
- * kütuste tootmine aktsiisilaos;
- * aktsiisimaksete krediteerimine;
- * tolliagendi teenus ja tollimaksude krediteerimine.

Maardu Terminal AS terminali kliendid saavad kasutada iseteenindusbüroo (ITB) võimalusi oma terminali erinevates laorežiimides ladustatud kütuse laoseisu jälgimiseks. ITB keskkond tagab terminali klientidele võimaluse kiiremaks suhtluseks terminaliga ja lihtsustada ülevaadete saamist oma kauba vastuvõtmise, ladustamise ning väljastamise protsesside kohta.

Kütuse ladustamise teenust osutatakse Maardus Lao tn 29 tegevuskohas, mille lao kogumahuks on 18 000 m³ ja Tallinnas Nõlva tn 13 tegevuskohas, mille lao kogumahuks on 40 000 m³.

Maardu Terminal AS on partneriks Eesti Vedelkütuse agentuurile hoiustades Eesti Vabariigi vedelkütuse varusid.

Jätkuvalt koostöös Luminor Bank AS-iga investeerib ja arendab Maardu Terminal AS veeldatud maagaasi (LNG) väikejaamade arendamisse Eestis ja Balti riikides. Lokaalsed LNG jaamad on juba valminud Kuressaares, Paines, Mäos ja Võrus. Antud investeeringutega aitab Maardu Terminal AS kaasa keskkonnale säästlikuma energia kasutusvõtule ja laiendada erinevate kütuseliikide kasutust.

Tegevuskeskkonna üldist mõju on andnud kütusehindade tõus ja rakenduvad aktsiisipoliitika muutused. Samas äritegevus ei olnud seotud majandusliku hooajalisusega ega tsüklilise majandustegevusega. Samuti ei kaasne Maardu Terminal AS majandustegevusega olulisi keskkonna ja sotsiaalseid mõjusid.

2017. aastal oli ettevõtte netokäive 22,43 miljonit eurot (2016: 17,04 miljonit eurot) ja kahjum -0,31 miljonit eurot (2016: 1,17 miljonit eurot kasumit).

2017. aastal töötas ettevõttes 10 töötajat (2016:10 töötajat). Töötajatele arvestati töötasu (koos sotsiaalmaksuga) 297,31 tuhat eurot (2016: 304,73 tuhat eurot) sh. juhatusel liikmele 53,66 tuhat eurot (2016:55,56 tuhat eurot).

Maardu Terminal AS juhatuses on üks liige.

Maardu Terminal AS finantssuhtarvud ja suhtarvude arvutamise meetoodika:

	2017	2016
Käibe kasv (+), kahanemine (-) (%) = (müügitulu 2017-2016)/müügitulu 2016 x 100	31,63	-66,87
Kasumi kasv (+), kahanemine (-) (%) = kahjum 2017-puhaskasum 2016 / puhaskasum 2016x100	-126,52	-9,68
Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum (+), kahjum(-) / müügitulu x 100	-1,39	6,89
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused	0,99	1,04
ROE (%) = puhaskasum (+), kahjum (-) / omakapital x 100	-4,93	17,73
ROA (%) = puhaskasum (+),kahjum (-) / varad kokku x 100	-1,46	8,34

Toomas Randaru

Maardu Terminal AS
juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 202	28 378	2
Nõuded ja ettemaksed	14 145 724	6 842 552	3
Varud	60 403	59 849	5
Kokku käibevarad	14 214 329	6 930 779	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	3 119 885	2 968 810	3
Materiaalsed põhivarad	3 963 532	4 109 868	8
Immateriaalsed põhivarad	56 620	59 721	9
Kokku põhivarad	7 140 037	7 138 399	
Kokku varad	21 354 366	14 069 178	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	230 673	202 011	12
Võlad ja ettemaksed	14 174 835	6 470 429	13
Kokku lühiajalised kohustised	14 405 508	6 672 440	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	641 355	778 115	12
Kokku pikaajalised kohustised	641 355	778 115	
Kokku kohustised	15 046 863	7 450 555	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	741 370	741 370	18
Kohustuslik reservkapital	74 138	74 138	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 803 115	4 629 802	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-311 120	1 173 313	
Kokku omakapital	6 307 503	6 618 623	
Kokku kohustised ja omakapital	21 354 366	14 069 178	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	22 426 168	17 037 146	19
Muud äritulud	65 779	225 320	20
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 181 614	-16 121 691	21
Mitmesugused tegevuskulud	-99 006	-108 675	22
Tööjõukulud	-297 310	-304 733	23
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-378 042	-277 605	8,9
Muud ärikulud	-450	-191	24
Ärikasum (kahjum)	535 525	449 571	
Intressitulud	168 040	287 148	26
Intressikulud	-66 184	-149 445	25
Muud finantstulud ja -kulud	-948 501	586 039	27
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-311 120	1 173 313	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-311 120	1 173 313	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	535 525	449 571	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	378 042	277 605	8,9
Kokku korrigeerimised	378 042	277 605	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 927 694	-60 022	
Varude muutus	-554	520 167	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	5 080 640	-61 833	
Muud rahavood äritegevusest	0	9 473	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 934 041	1 134 961	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-153 433	-2 221 822	8,9
Laekunud intressid	132 001	282 245	
Muud laekumised investeerimistegevusest	49 629	47 829	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	28 197	-1 891 748	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-168 106	
Arvelduskrediidi saldo muutus	3 150 750	746 614	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-215 698	-261 379	
Makstud intressid	-68 016	-143 419	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 867 036	173 710	
Kokku rahavood	961 192	-583 077	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	28 378	34 963	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	961 192	-583 077	
Valuutakursside muutuste mõju	-981 368	576 492	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 202	28 378	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	741 370	74 138	4 629 802	5 445 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 173 313	1 173 313
31.12.2016	741 370	74 138	5 803 115	6 618 623
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-311 120	-311 120
31.12.2017	741 370	74 138	5 491 995	6 307 503

Täpsem informatsioon aktsiakapitali kohta on lisas 18.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Maardu Terminal 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2017. aasta aruandes on erisoodustuse kulud summas 1 099 eurot kajastatud tööjõukuludes. 2016. aasta aruande kulude võrreldavaks muutmiseks vähendati 2016. aasta tegevuskulusid summas 2 343 eurot ja suurendati tööjõukuluseid summas 2 343 eurot.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Bilansis kajastuvate nõuete laekumist hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekiinnipidamine. Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete aruandekuupäeva väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdiseväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete aruandekuupäeva väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Tuletisinstrumentid

Tuletisinstrumente (näiteks forward-, fuutur-, swap- või optsoonilepingud) kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtusest. Kasumid ning kahjumid tuletisinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ning kuluna. Fuuturide ja derivatiivide positsioonid hinnatakse aruandekuupäeval ümber International Petroleum Exchange (IPE) börsi vastava alusvara aruandepäeva sulgemise (settlement) hinna alusel.

Varud

Materjalid ning müügiks ostetud kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses.

Varud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varad, mille soetusmaksumus on üle 650 euro.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja - asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendamisega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele (st. tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Kulumnorm määratakse igale põhivarale individuaalselt sõltuvalt eeldatavast kasulikust tööeast.

Ehitised kuni 20% aastas;
masinad ja seadmed 15-25% aastas;
kontori inventar 15-30% aastas;
transpordivahendid 15-25% aastas.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruande muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulik eluiga on ettevõttes kasutusele võetud arvutiprogrammil 10 aastat.

Rendid

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saada oleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kauba müügist kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud perioodi kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividendid. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse emaettevõtjat, olulise osalusega aktsionäre, teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskonto	8 152	28 378
Raha teel	50	0
Kokku raha	8 202	28 378

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	13 424 744	13 424 744	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	13 424 744	13 424 744	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	219 982	219 982	0	0	6
Muud nõuded	3 567 221	447 336	3 119 885	0	7
Laenuõuded	452 145	0	452 145	0	
Viitlaekumised	3 115 076	447 336	2 667 740	0	
Ettemaksed	53 662	53 662	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	176	176	0	0	
Muud makstud ettemaksed	53 486	53 486	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 265 609	14 145 724	3 119 885	0	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	5 893 346	5 893 346	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	5 893 346	5 893 346	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	95 712	95 712	0	0	6
Muud nõuded	3 299 882	331 072	2 968 810	0	7
Intressinõuded	12 488	12 488	0	0	
Viitlaekumised	3 287 394	318 584	2 968 810	0	
Ettemaksed	62 565	62 565	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 322	1 322	0	0	
Muud makstud ettemaksed	61 243	61 243	0	0	
Kontsernikonto nõue	459 857	459 857	0	0	28
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 811 362	6 842 552	2 968 810	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	13 424 744	5 893 346	3
Ostjatelt laekumata arved - mitteseotud ettevõtted	117 444	363 431	
ostjatelt laekumata arved - seotud osapooled	13 307 300	5 529 915	28
Kokku nõuded ostjate vastu	13 424 744	5 893 346	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	9 993	9 846
Ostetud kaubad müügiks	9 993	9 846
Ettemaksed varude eest	50 410	50 003
Ettemaksed varude eest	50 410	50 003
Kokku varud	60 403	59 849

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 765	0	0	304 767
Üksikisiku tulumaks	0	6 387	0	7 661
Erisoodustuse tulumaks	0	149	0	78
Sotsiaalmaks	0	11 971	0	14 274
Kohustuslik kogumispension	0	613	0	760
Töötuskindlustusmaksed	0	704	0	851
Aktsiisimaks	0	10 896 739	0	2 374 207
Intress	0	16	0	16
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	81	0	80
Ettemaksukonto jääk	217 217		95 712	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	219 982	10 916 660	95 712	2 702 694

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	452 145	0	452 145	0				
Laenunõuded - seotud osapool	452 145	0	452 145	0	15%	EUR	2019	28
Viitlaekumised	3 115 076	447 336	2 667 740	0				
Kapitalirendi nõue - seotud osapool	453 618	51 497	402 121	0	3,5%	EUR	2021	10,28
Muud nõuded - seotud osapool	2 661 458	395 839	2 265 619	0	2,86-3,5%	EUR	2021	28
Kokku muud nõuded	3 567 221	447 336	3 119 885	0				3

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Intressinõuded	12 488	12 488	0	0				3
Intressinõuded - seotud osapool	12 488	12 488	0	0				28
Viitlaekumised	3 287 394	318 584	2 968 810	0				
Kapitalirendi nõue - seotud osapool	503 247	49 629	453 618	0	3,5%	EUR	2021	10,28
Muud nõuded - seotud osapool	2 784 147	268 955	2 515 192	0	3,5%	EUR	2022	28
Kokku muud nõuded	3 299 882	331 072	2 968 810	0				3

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2015								
Soetusmaksumus	33 745	3 162 503	1 441 932	1 441 932	32 822	0	0	4 671 002
Akumuleeritud kulum	0	-1 933 863	-580 268	-580 268	-27 883	0	0	-2 542 014
Jääkmaksumus	33 745	1 228 640	861 664	861 664	4 939	0	0	2 128 988
Ostud ja parendused	0	29 973	2 219 970	2 219 970	0	0	0	2 249 943
Amortisatsioonikulu	0	-153 349	-113 237	-113 237	-2 477	0	0	-269 063
31.12.2016								
Soetusmaksumus	33 745	3 192 476	3 661 902	3 661 902	32 822	0	0	6 920 945
Akumuleeritud kulum	0	-2 087 212	-693 505	-693 505	-30 360	0	0	-2 811 077
Jääkmaksumus	33 745	1 105 264	2 968 397	2 968 397	2 462	0	0	4 109 868
Ostud ja parendused	0	36 110	134 500	134 500	2 081	49 989	49 989	222 680
Amortisatsioonikulu	0	-153 859	-213 089	-213 089	-2 068	0	0	-369 016
31.12.2017								
Soetusmaksumus	33 745	3 228 586	3 796 402	3 796 402	34 903	49 989	49 989	7 143 625
Akumuleeritud kulum	0	-2 241 071	-906 594	-906 594	-32 428	0	0	-3 180 093
Jääkmaksumus	33 745	987 515	2 889 808	2 889 808	2 475	49 989	49 989	3 963 532

2017. aastal tasuti materiaalse põhivara eest 147 508 eurot (2016: 2 218 622 eurot).

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	82 486	82 486
Akumuleeritud kulum	-17 423	-17 423
Jääkmaksumus	65 063	65 063
Ostud ja parendused	3 200	3 200
Amortisatsioonikulu	-8 542	-8 542
31.12.2016		
Soetusmaksumus	85 686	85 686
Akumuleeritud kulum	-25 965	-25 965
Jääkmaksumus	59 721	59 721
Ostud ja parendused	5 925	5 925
Amortisatsioonikulu	-9 026	-9 026
31.12.2017		
Soetusmaksumus	91 611	91 611
Akumuleeritud kulum	-34 991	-34 991
Jääkmaksumus	56 620	56 620

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Seotud ettevõtte	453 618	51 497	402 121	0	turutingimustel	EUR	28.09.2021	7,28
Kapitalirendinõuded kokku	453 618	51 497	402 121	0				
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Seotud ettevõtte	503 247	49 629	453 618	0	turutingimustel	EUR	28.09.2021	7,28
Kapitalirendinõuded kokku	503 247	49 629	453 618	0				

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirent mitteseotud ettevõtte	93 913	22 718	71 195	0	turutingimustel	EUR	2021-2022	12
Kapitalirendikohustised kokku	93 913	22 718	71 195	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	123 915	0
Kokku	123 915	0

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2017	2016
Kasutusrenditulu	12 906	190
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	16 224	0
1-5 aasta jooksul	64 896	0
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	87 597	0
Kokku	87 597	0

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	2 315	2 318

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	93 913	22 718	71 195	0				10
Muud laenukohustised								
Muud pikaajalised kohustused	778 115	207 955	570 160	0	3kuu Euribor+marginaal	EUR	2018-2021	
Muud laenukohustised kokku	778 115	207 955	570 160	0				
Laenukohustised kokku	872 028	230 673	641 355	0				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Muud laenukohustised								
Muud pikaajalised kohustused	980 126	202 011	438 757	339 358	3kuu Euribor+marginaal	EUR	2017-2021	
Muud laenukohustised kokku	980 126	202 011	438 757	339 358				
Laenukohustised kokku	980 126	202 011	438 757	339 358				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Maa	33 745	33 745
Ehitised	230 016	212 564
Kokku	263 761	246 309

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	340 404	340 404	0	0	14
Võlad töövõtjatele	30 808	30 808	0	0	
Maksuvõlad	10 916 660	10 916 660	0	0	6
Muud võlad	4 076	4 076	0	0	15
Intressivõlad	4 076	4 076	0	0	
Saadud ettemaksed	172 310	172 310	0	0	
Muud saadud ettemaksed	172 310	172 310	0	0	
Muud võlad	19 684	19 684	0	0	
Kontsernikonto kohustus - seotud ettevõtted	2 690 893	2 690 893	0	0	28
Kokku võlad ja ettemaksed	14 174 835	14 174 835	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 506 745	3 506 745	0	0	14
Võlad töövõtjatele	29 062	29 062	0	0	
Maksuvõlad	2 702 694	2 702 694	0	0	6
Muud võlad	6 101	6 101	0	0	15
Intressivõlad	6 101	6 101	0	0	
Saadud ettemaksed	173 474	173 474	0	0	
Muud saadud ettemaksed	173 474	173 474	0	0	
Muud võlad	19 679	19 679	0	0	
Tuletistehingud	32 674	32 674	0	0	17
Kokku võlad ja ettemaksed	6 470 429	6 470 429	0	0	

Lisa 14 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Võlad tarnijatele - mitteseotud ettevõtted	275 711	3 444 491	
Võlad tarnijatele - seotud osapooled	64 693	62 254	28
Kokku võlad tarnijatele	340 404	3 506 745	13

Lisa 15 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressivõlad	4 076	4 076	0	0	13
Intressivõlad - seotud osapooled	4 076	4 076	0	0	28
Kokku muud võlad	4 076	4 076	0	0	

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressivõlad	6 101	6 101	0	0	13
Intressivõlad - seotud osapooled	6 101	6 101	0	0	28
Kokku muud võlad	6 101	6 101	0	0	

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

Ettevõtte tagab koos teiste kontserniettevõtetega kohustusi krediitiasutusele. Garantiilepinguga on tagatud järgmised kohustused:

1. Jetoil AS ja krediitiasutuse vahel sõlmitud tähtajatu tuletistehingute raamlepingust Nordea Customer Contract for Derivative Transactions tulenevad Jetoil AS kohustused;
2. Jetoil AS ja krediitiasutuse vahel sõlmitud tähtajatu tuletistehingute raamlepingust Agreement for general terms and conditions of futures and options on futures tulenevad Jetoil AS kohustused;
3. Maardu Terminal AS ja krediitiasutuse vahel sõlmitud tähtajatu tuletistehingute raamlepingust Nordea Customer for Derivative Transactions tulenevad Maardu Terminal AS kohustused.

Garantii summa on 5 miljonit eurot ja tagamiskohustus kehtib tähtajatult.

Kontserniettevõtted tagavad garantiilepinguga võetud kohustused, mis tulenevad krediitiasutuse ja AS JetCapital vahel sõlmitud pangagarantiide limiidilepingust. Garantii summa on 3 060 000 eurot ja garantii kehtib kuni 01.04.2021.

Kontserniettevõtted tagavad garantiilepinguga võetud kohustust:

1. Krediitiasutuse ja AS JetCapital vahel sõlmitud laenulepingust, mis on seotud Laenusaja kontsernikonto peakontoga, tulenevad AS JetCapital maksekohustused.

Garantii summa on 4 500 000 eurot ja garantii kehtib tähtajatult.

Kontserniettevõtted garanteerivad Jetoil AS ja krediitiasutuse vahel sõlmitud faktooringlepingust tulenevaid kohustusi. Garantii summa on 12 miljonit eurot. Garantiikirjast tulenev tagamiskohustus on kehtiv tähtajatult.

Kontserniettevõtted garanteerivad AS Jetoil liisinglepingutest tulenevaid kohustusi summas 178 922 eurot. Garantii kehtib kuni 16.04.2021.a. Kontserniettevõtted tagavad solidaarselt esimesel nõudmisel JetCapital AS ja krediitiasutuse vahel sõlmitud laenulepingut garantii summas 1 714 290 eurot.

Kontserniettevõtted tagavad solidaarselt panga ja JetGas OÜ vahel sõlmitud laenulepingut summas 650 000 eurot. Garantii on kehtiv kuni 31.03.2021.

Lisa 17 Tuletisinstrumendid

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Varad	Kohustised	Kohustised
Avatud positsiooni turuväärtus	0	0	32 674
Tuletisinstrumendid kokku	0	0	32 674

Lisa 18 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	741 370	741 370
Aktsiate arv (tk)	100	100
Aktsiate nimiväärtus	7 413.70	7 413.70

Maardu Terminal AS jaotamata kasum seisuga 31.12.2017 moodustas 5 491 995 eurot (31.12.2016: 5 803 115 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksu kulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Juhul, kui välja makstakse kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 1 098 399 eurot (31.12.2016: 1 160 623 eurot). Netodividendidena on võimalik välja maksta 4 393 596 eurot (31.12.2016: 4 642 492 eurot).

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	22 426 168	17 037 146
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 426 168	17 037 146
Kokku müügitulu	22 426 168	17 037 146
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kütuste käitlemise teenused	1 266 399	1 396 110
Mootorikütuste müük	21 159 769	15 641 036
Kokku müügitulu	22 426 168	17 037 146

Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum valuutakursi muutustest	61 086	54 401
Trahhid, viivised ja hüvitised	4 693	3 221
Muud	0	167 698
Kokku muud äritulud	65 779	225 320

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	20 743 367	15 631 235
Energia	28 591	25 651
Elektrienergia	28 591	25 651
Valveteenus	6 652	6 587
Mahutite hooldus	25 286	24 764
Kütuse analüüsid	46 916	45 289
Muud	330 802	388 165
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	21 181 614	16 121 691

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	2 315	4 704
Energia	1 573	1 323
Kütus	1 573	1 323
Mitmesugused bürookulud	35 588	17 626
Koolituskulud	465	989
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 025	2 025
Õigusabi teenus	9 189	9 388
IT tugiteenus ja arendus	4 255	4 875
Lepingulised teenused	43 596	67 745
Kokku mitmesugused tegevuskulud	99 006	108 675

Lisa 23 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	221 625	226 251
Sotsiaalmaksud	74 586	76 139
Erisoodustus	1 099	2 343
Kokku tööjõukulud	297 310	304 733
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	9
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 24 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	160	191
Muud ärikulud	290	0
Kokku muud ärikulud	450	191

Lisa 25 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	0	4 121	
Intressikulu kapitalirendilt	26 685	29 407	
Intressikulu - seotud osapooled	39 499	109 491	28
Muud intressikulud	0	6 426	
Kokku intressikulud	66 184	149 445	

Lisa 26 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Intressitulu kapitalirendilt	113 244	121 985	28
Intressitulu - seotud osapooled	54 796	165 162	28
Intressitulu - mitteseotud osapool	0	1	
Kokku intressitulud	168 040	287 148	

Lisa 27 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-981 174	631 973
Tulevistehingute tulem	32 673	-45 934
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-948 501	586 039

Lisa 28 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	JetCapital AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	2 700 128	496 729	11 261
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	13 301 693	175	5 404 039	186
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 572 828	59 359	3 388 886	56 908

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	51 600	0	51 600	15 124
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 511	17 992 403	2 206 202	16 437 272
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 569 436	4 900 288	527 069	799 458

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	53 663	55 556

Ettevõtte arvestas 2017. aastal kasutada antud raha eest intressitul 54 796 eurot (2016: 165 162 eurot) ja seotud osapoolele kapitalitendi tingimustel müüdnud põhivaralt kapitalirendi intresse 113 244 eurot (2016: 121 985 eurot) lisa 26.

Intressikulu arvestati 2017.aastal kontsernikonto rahade kasutamise eest 39 499 eurot (2016: 109 491 eurot) lisa 25.

Ettevõtte tasus teisele konsolideerimisgrupi ettevõttele valuutatehingute eest 12 387 eurot (2016: 22 786 355 eurot) ja nendest tehingutest laekus 14 322 dollarit (2016: laekus 22 050 239 eurot).

Nõuded seotud osapoolte vastu:

Ostjatelt laekumata arved seisuga 31.12.2017 on 13 307 300 eurot (31.12.2016: 5 529 915 eurot) lisa 4.

Kontsernikonto nõuded seisuga 31.12.2017 on 0 eurot (31.12.2016: 459 857 eurot) lisa 3.

Intressinõuded seisuga 31.12.2017 on 0 eurot (31.12.2016: 12 488 eurot) lisa 7.

Kapitalrendi nõue seisuga 31.12.2017 on 453 618 eurot (31.12.2016: 503 247 eurot) lisa 7 ja 10 ja muu nõue seisuga 31.12.2017 on 2 661 458 eurot (31.12.2016: 2 784 147 eurot) lisa 7.

Laenu nõue seisuga 31.12.2017 452 145 eurot (31.12.2016: 0 eurot) lisa 7.

Kohustused seotud osapooltele:

Võlad tarnijatele seisuga 31.12.2017 on 64 693 eurot (31.12.2016: 62 254 eurot) lisa 14.

Muud võlad seisuga 31.12.2017 on 2 690 893 eurot (31.12.2016: 0 eurot) lisa 13.

Intressivõlad seisuga 31.12.2017 on 4 076 eurot (31.12.2016: 6 101 eurot) lisa 15.

Juhatusel liikmetele ei ole lepingute alusel ette nähtud soodustusi ega kompensatsioonide või lahkumishüvitiste tasumist teenistuslepingute ennetähtaegsel lõpetamisel.

Lisa 29 Ettevõtte likviidsus

Seisuga 31.12.2017 ületavad ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara 191 tuhande euro võrra. Kuivõrd igapäevase majandustegevuse rahavood katavad ettevõtte jooksvaid kulutusi, on juhatus seisukohal, et Maardu Terminal AS -il aruandekuupäeva seisuga likviidsusprobleeme pole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2018

Aktsiaselts Maardu Terminal (registrikood: 10725537) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS RANDARU	Juhatuse liige	11.05.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaseltsi Maardu Terminal aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaseltsi Maardu Terminal (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muuhulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mistahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toomas Villems

Vandeauditori number 74

Villems & Partnerid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 80

Mustamäe tee 46, Tallinn, Harju maakond, 10621

14.05.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Maardu Terminal (registrikood: 10725537) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLEMS	Vandeaudiitor	14.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 803 115
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-311 120
Kokku	5 491 995
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 491 995
Kokku	5 491 995

2017.a. kahjum kaetakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorikütuse hulgimüük	46712	21159769	94.35%	Jah
Vedelike ja gaaside ladustamine	52102	1266399	5.65%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6096024
Telefon	+372 6393173
Faks	+372 6098445
E-posti aadress	toomas@maarduterminal.ee