

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

16 -07- 2004

L-1571

Riina Iher

KONTROLLITUD

OÜ Langeproon Hüdrolatsioonitööd

2003.a.

MAJANDUSAASTAARUANNE

**OÜ Langeproon Hüdrolatsioonitööd
MAJANDUSAASTA ARUANNE**

Majandusaasta algus
Majandusaasta lõpp:

01.01.2003.a.
31.12 2003.a.

Ettevõtte nimetus

OÜ LANGEPROON HÜDROLATSIOONITÖÖD

Äriregistrikood

10725490

Aadress

Tallinn, Kõo 52/1

Telefon

6459060

Põhitegevusala

hüdrolatsioonitööd

Tegevjuht

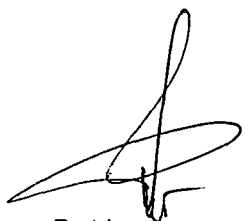
Peep Langeproon



Priit Langeproon
Juhatuse liige

Sisukord

Juhatuse deklaratsioon	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aruanne	
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Lisad	9,10,11
Juhatuse allkirjad 2003.a.majandusaruandele	12
Kasumi jaotamise otsus	13
Audiitori järeldusotsus	
Osanike nimekiri	14



Prit Langeproon
Juhatuse liige

16 -07- 2004

**OÜ Langeproon Hüdrolatsioonitööd juhatuse deklaratsioon 2003.a.
aastaruande koostamise kohta**

OÜ Langeproon Hüdrolatsioonitööd juhatuse on äriühingust lähtuvalt koostanud raamat-
mise aastaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja
omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise sea-
duse ja hea raamatupidamiseta nõudeid. Raamatupidamise aastaruandes ka-
jastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsel
bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaruande koostamispäeva 15.04.2004
ühemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupi-
damise aastaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põ-
hinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riski-
dest raamatupidamise aastaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on osaühing Langeproon Hüdrolatsioonitööd jätkuvalt tegutsev
majandusüksus.



Priit Langeproon
Juhatuse liige

16 -07- 2004

TEGEVUSARUANNE

OÜ Langeproon Hüdrolatsioonitööd alustas tegevus 2001.a.vebruarist. Põhilisteks tegevusaladeks on ehitusremonttööd, hüdrolatsiooni- ja niiskussaneerimistööd.

Osaühingu üks tugevamaid külgi on hüdrolatsioonitööd ning isolatsioonitööd heitvetele ja kemikaalidele.

Keskmine töötajate arv oli 2003 aastal 5, palgakuluga 346028 krooni, millele lisandub sotsiaalmaks.

Juhatusle töötasu makstud ei ole.

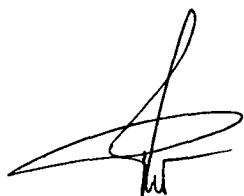


Priit Langeproon
Juhatusle liige

16 -07- 2004

Langeproon Hüdrolatsioonitööd OÜ
Raamatupidamise aruanne 2003

KÄIBEVARA	31.12.2003	31.12.2002
Raha ja pangakontod	1 140 470	524 395
Nõuded ostjate vastu		
Ostjate laekumata arved	703 015	221 344
Maksude ettemaksed	0	29 256
Varud		
Ettemaksed hankijatele	23 913	9 219
KOKKU KÄIBEVARA	1 867 398	784 214
Masinaid ja seadmed	338 295	338 295
Akumuleeritud põhivara kulum(müümus)	-117 923	-50 264
PÕHIVARA KOKKU	220 372	288 031
VARAD KOKKU	2 087 770	1 072 245
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Kapitalirendi tagasimaks järgmisel perioodil	38 720	38 720
Lühiajalised laenu krediidiasutustelt	173 309	
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	161 190	145 062
Maksuvõlad	188 051	20 834
Viitvõlad (aruandeperioodil maksmata kulud)		
Võlad toovõtjatele	18 681	16 015
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	579 951	220 631
Mittekonverteeritavad võlakohustused	53 995	92 715
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	53 995	92 715
KOHUSTUSED KOKKU	633 946	313 346
OMAKAPITAL		
Osakapital nominaalväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	714 899	678 849
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	617 485	36 050
KOKKU OMAKAPITAL	1 376 384	758 899
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	2 010 330	1 072 245

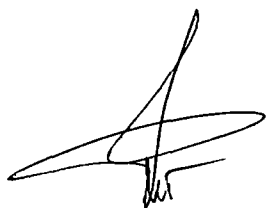


Priit Langeproon
Juhatuse liige

KASUMIARUANNE (SKEEM 1)

16 -07- 2004

Aritulud	2003	2002
Realiseerimise netokaive	7 006 478	3 220 663
Muud äritulud	0	120 120
Kokku äritulud	7 006 478	3 340 783
Arikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	5 206 117	2 450 116
Mitmesugused tegevuskulud	588 546	486 501
Tööjõu kulud		
Palgakulu	346 028	187 629
Sotsiaalmaksud	114 188	61 917
Töötuskindlustus	1 729	937
Kokku tööjõu kulud		250 483
Kulum		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	67 659	50 264
Muud arikulud	247	53 100
Kokku arikulud	6 324 514	3 290 464
Arikasum(-kahjum)	681 964	50 319
Finantstulud		
Muud intressi ja finantstulud	214	190
Finantskulud		
Intressikulud	64 693	14 459
Kasum(-kahjum) majandustegevusest	617 485	36 050
Pühaskasum	617 485	36 050



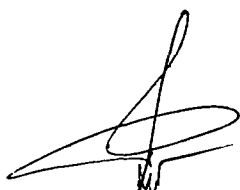
Priit Langeproon
Juhatuse liige

16-07-2004

Omakapitali aruanne

.....

	Osakapital	Kohustus reservkap	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Saldo 01.01.2002	40 000	0	682 849	722 849
				0
Kohustuslik reserv	0	4 000	-4 000	0
				0
2002.a. Kasum			36 050	36 050
				0
Saldo 31.12.2002	40 000	4 000	714 899	758 899
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	714 899	758 899
2003.a, kasum			617 485	617 485
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	1 332 384	1 376 384



Priit Langeproon
Juhatuse liige

Rahavoogude aruanne

2003

2002¹ 6 -07- 2004

Rahavood äritegevusest

Puhaskasum	617 485	36 050
Põhivara kulum	67 659	50 264
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-452 415	-201 164
Varude muutus	-14 694	-271
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	263 451	-218 910
Makstud intressid		
Kokku rahavood äritegevusest	481 486	-334 031

Rahavood investeerimistegevusest

Materiaalse põhivara soetus	0	-133 295
Kokku rahavood investeerimisest	0	-133 295

Rahavood finantseerimistegevusest

Kapitalirendi tasumine	-38 720	-73 565
Saadud Faktooring	2 053 592	0
Laenude tasumine	-1 880 283	0
Kokku rahavood finantseerimisest	134 589	-73 565

Rahavood kokku

616 075 -540 891

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	524 395	1 065 286
Raha ja raha ekvivalentide muutus	616 075	-540 891
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 140 470	524 395



Priit Langeproon
Juhatuse liige

Lisa 107- 2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused

OÜ Langeproon Hüdrolatsioonitööd 2003.a. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatakse Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksu printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Kasutusel on kasumiaruande skeem nr. 1

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentitena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (ka arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ja lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

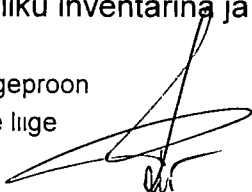
Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on mahaarvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse.

Priit Langeproon
Juhatuse liige



Kuludesse kantud väheväärtusliku inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt
Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninormid on kasutusel alljärgnevalt:

ehitised ja rajatised

3-15%

tootmiseseadmed

muu inventar ja sisseseade

Tallinna Linnakohtu
Korraldusosakond
SISSE TULNUD

16-07-2004

20%

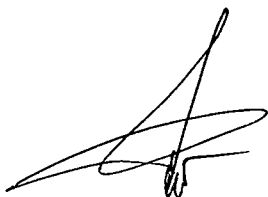
20%

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on 703015 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäolistest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid summasid ei ole.



Priit Langeproon
Juhatuse liige

Maksud**Võlad**

	31.12.2003
Isikutulumaks	10974
Sotsiaalmaks	20872
Töötuskindlustus	956
Käibemaks	155249
Kokku:	188051

31.12.2002

5729
14461
644
0
20834

Lisa 2

Tallinna Linnakohus
Registriosakond**SISSE TULNUD**

16-07-2004

Realiseerimise netokäive

Netorealiseerimise käive 7006478 krooni on tehtud 100% Eestis.

Lisa 3

Põhivarad

Lisa 4

	Masinad ja seadmed	Kapitali- rent	Amortisatsioon	Kokku
Saldo 31.12.2002	133 295	205 000	-50 264	288 031
Soetamine 2003.a.kulum			-67 659	-67 659
Saldo 31.12.2002	133 295	205 000	-117 923	220 372



Prit Langeproon
Juhatuse liige

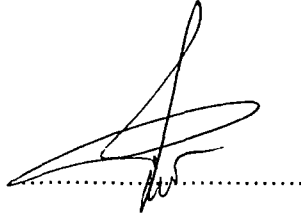
16-07-2004

Juhatuse allkirjad 2003.majandusaasta aruandele.

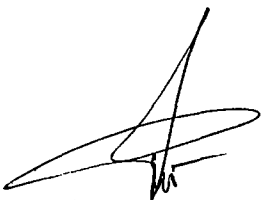
.....

Juhatus on koostanud 2003.aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku ning esitanud aruande kinnitamiseks üldkoosolekule.

Priit Langeproon
Juhatuse liige



6.05.2004



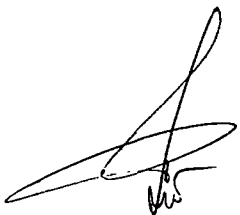
Priit Langeproon
Juhatuse liige

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
16 -07- 2004

OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 06.05.2004

.....

Jrk.	Nimi	Isikukood	Elukoht	Osade arv	Summa
1.	Priit Langeproon	36805270397	Tallinn	1	20 000
2.	Peep Langeproon	36502070230	Tallinn	1	20 000
	KOKKU				40 000



Priit Langeproon
Juhatuse liige

Majandusaasta aruanne 2003

Audiitori järeldusotsus OÜ Langeproon Hüdrolatsioonitööd osanikele

Olen auditeerinud OÜ Langeproon Hüdrolatsioonitööd 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt OÜ Langeproon Hüdrolatsioonitööd finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn
18.06.2004

Anne Aigro
Vannutatud audiitor

