

362032
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNU

17-07-2009

.....

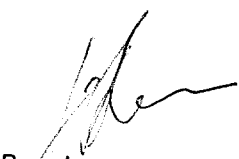
OÜ Langeproon Hüdrolatsioonitööd

2008..a.

MAJANDUSAASTAARUANNE

Sisukord

	Lk.
Juhatuse deklaratsioon	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aruanne	
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Lisad	9
Juhatuse allkirjad 2008.a.majandusaruandele	12
Kasumi jaotamise ettepanek	13
Sõltumatu audiitori aruanne	
Osanike nimekiri	14
Müügitulu vastavalt EMTAKi koodile	14


 Peep Langeproon
 Juhatuse liige

**OÜ Langeproon Hüdrolatsioonitööd juhatuse deklaratsioon 2008.a.
aastaruande koostamise kohta**

OÜ Langeproon Hüdrolatsioonitööd juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamisetava nõudeid. Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva kuupäeva 31.12.2008 ja aastaruande koostamispäeva 20.03.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatus hinnangul on osaühing Langeproon Hüdrolatsioonitööd jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Peep Langeproon
Juhatuses liige

TEGEVUSARUANNE

OÜ Langeproon Hüdrolatsioonitööd alustas tegevus 2001.a.vebruarist. Põhilisteks tegevusaladeks on ehitusremonttööd, hüdrolatsiooni- ja niiskussaneerimistööd.

Osaühingu üks tugevamaid külgi on hüdrolatsioonitööd ning isolatsioonitööd heitvetele ja kemikaalidele.

2008 aasta müügitulu oli 16304479 krooni, mis võrreldes 2007 aastaga vähenes 5,5%. Kasum võrreldes 2007 aastaga on vähenenud seoses materjalide hinna tõusuga. 2009-ndaks aastaks on kulude kokkuhoiu plaan hoidmaks ära kahjumi teket. Keskmine töötajate arv oli 2008 aastal 11, palgakuluga 2 605 477 krooni, millele lisandub sotsiaalmaks.

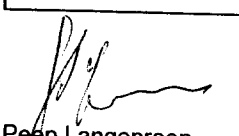
Juhatusel juhatusel töö eest tasu makstud ei ole.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu	16 304 479	17 264 280
Tulu kasv (%) (-vähenemine)	-5	18
Brutokasumi määr	1 094 706	845 793
Puhaskasum	1 194 864	871 030
Kasumi kasv (%)	37	-41
Puhasrentaablus (%)	7	5
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,89	4,56
ROA (%)	18	16
ROE (%)	23	20

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100
- Brutokasumi määr (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100


Peep Langeproon
Juhatusel liige

Bilanss 31.12.2008

		(kroonides)	
KAIBEVARA	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Raha	3 456 249	980 406	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate laekumata arved	1 401 269	2 328 099	
Muud lühiajalised nõuded	1 000 000	1 050 000	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed	61 952	196 107	
Varud			
Ettemaksed tarnijatele	12 028	5 501	
KOKKU KAIBEVARA	5 931 498	4 560 113	
Masinad ja seadmed	1 426 717	1 408 920	
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	46 618	46 618	
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-924 445	-704 071	
PÕHIVARA KOKKU	548 890	751 467	4
VARAD KOKKU	6 480 388	5 311 580	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad tarnijatele			
Tarnijatele tasumata arved	443 036	546 130	
Maksuvõlad	187 910	258 884	2
Viitvõlad (aruandeperioodil maksmata kulud)			
Võlad töövõtjatele	375 803	227 791	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1 006 749	1 032 805	
KOHUSTUSED KOKKU	1 006 749	1 032 805	
OMAKAPITAL			
Osakapital nominaalväärtuses	160 000	160 000	
Kohustuslik reservkapital	16 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4 102 775	3 243 745	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	1 194 864	871 030	
KOKKU OMAKAPITAL	5 473 639	4 278 775	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	6 480 388	5 311 580	


 Peep Langeproon
 Juhatuse liige

KASUMIARUANNE (SKEEM 1)

(kroonides)			
Aritulud	2008	2007	Lisa nr.
Realiseerimise netokäive	16 304 479	17 264 280	3
Muud äritulud	0	0	
Kokku äritulud	16 304 479	17 264 280	
Arikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10 555 814	11 810 740	
Mitmesugused tegevuskulud	960 289	851 156	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	2 605 477	2 702 229	
Sotsiaalmaksud	859 811	894 845	
Töötuskindlustus	8 008	8 135	
Kokku tööjõu kulud	3 473 296	3 605 209	
Kulum			
Põhivara kulum	220 374	146 917	
Muud ärikulud	0	4 465	
Kokku ärikulud	15 209 773	16 418 487	
Ärikasum(-kahjum)	1 094 706	845 793	
Finantstulud			
Muud intressi ja finantstulud	100 836	43 541	
Finantskulud			
Intressikulud	678	18 304	
Kasum(-kahjum) majandustegevusest	1 194 864	871 030	
Puhaskasum	1 194 864	871 030	



Peep Langeproon
Juhatuse liige

Omakapitali aruanne

(kroonides)

	Osa- kapital	Kohustus reservkap	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Saldo 01.01.2007	160 000	4 000	3 243 745	3 407 745
2007.a. kasum			871 030	871 030
Saldo 31.12.2007	160 000	4 000	4 114 775	4 278 775

Saldo 01.01.2008	160 000	4 000	4 114 775	4 278 775
Reservkapitaliks		12 000	-12 000	0
2008.a. kasum			1 194 864	1 194 864
Saldo 31.12.2008	160 000	16 000	5 297 639	5 473 639


 Peep Langeproon
 Juhatuse liige

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

2008**2007****Rahavood äritegevusest**

Puhaskasum	1 194 864	871 030
Põhivara kulum	220 374	146 917
Äritegevusega seotud nõuete muutus	1 060 985	203 427
Varude muutus	-6 527	7 485
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-26 056	-55 419
Kokku rahavood äritegevusest	2 443 640	1 173 440

Rahavood investeerimistegevusest

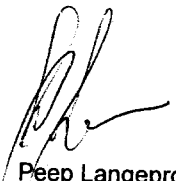
Materiaalse põhivara soetus	-17 797	-290 842
Antud laen	0	-1 050 000
Antud laenu tagastus	50 000	0
Kokku rahavood investeerimisest	32 203	-1 340 842

Rahavood finantseerimistegevusest

Kapitalirendi tasumine	0	-71 513
Kokku rahavood finantseerimisest	0	-71 513

Rahavood kokku**2 475 843 -238 915**

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	980 406	1 219 321
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 475 843	-238 915
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 456 249	980 406


Peep Langeproon
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused

OÜ Langeproon Hüdrolatsioonitööd 2008.a. Raamatupidamise aastaaruandi koostamisel kasutades soetusmaksu printsiipi. Hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksu printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Kasutusel on kasumiaruande skeem nr. 1

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentitena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (ka arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ja lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

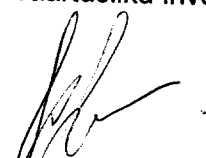
Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on mahaarvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse.


Peep Langeproon
Juhatuse liige

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni-normid on kasutusel alljärgnevalt:

ehitised ja rajatised	3-15%
masinad ja seadmed	20%
muu inventer ja sisseseade	20%

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on 1401269 krooni (2007 aastal 2328099). Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäolistest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid summasid ei ole.



Peep Langeproon
Juhatuse liige

Maksud

Lisa 2

Võlad	31.12.2008	31.12.2007
Isikutulumaks	0	78 257
Sotsiaalmaks	181 675	172 281
Töötuskindlustus	1 684	2 329
Käibemaks	0	0
Kogumispension	4 551	6 017
Kokku:	187 910	258 884

Müügitulu

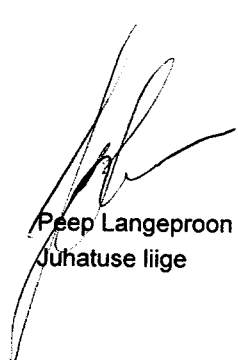
Lisa 3

	2008	2007
Netorealistsioon	16 304 479	17 264 280
Kogu käive on toimunud Eestis		

Põhivarad

Lisa 4

	Masina- ja Kapitali- seadmed	rent	Muu inventar	Amortisatsioon	Kokku
Saldo 01.01.2007	572 716	545 362	46 618	-557 155	607 541
Soetamine 2007	290 842				290 842
2007.a.kulum				-146 916	-146 916
Ümberkvalifitseerimine	545 362	-545 362			
Saldo 31.12.2007	1 408 920	0	46 618	-704 071	751 467
Saldo 01.01.2008	1 408 920	0	46 618	-704 071	751 467
Soetamine 2008	17 797				17 797
2008.a.kulum				-220 374	-220 374
Saldo 31.12.2008	1 426 717	0	46 618	-924 445	548 890



Peep Langeproon
Juhatuse liige

Juhatus allkirjad 2008.majandusaasta aruandele.

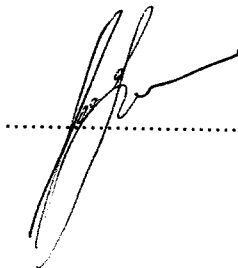
Juhatus on koostanud 2008.aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku ning esitanud aruande kinnitamiseks üldkoosolekule.

Priit Langeproon
Juhatus liige



20.03.2009

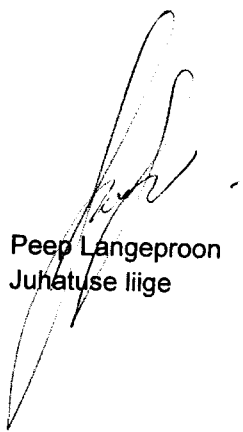
Peep Langeproon
Juhatus liige



20.03.2009

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Langeproon Hüdrolatsioonitööd vaba omakapital seisuga 31.12.2007	4 102 775
2008.a.aruandeaasta puhaskasum	1 194 864
Reservkapitaliks	0
Dividendideks	-300 000
Järelejääv vaba omakapital 31.12.2008	4 997 639



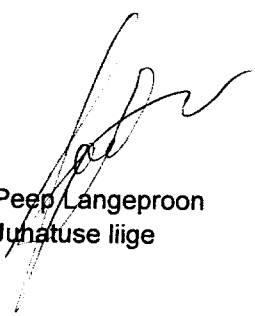
Peep Langeproon
Juhatuselike

Osanike nimekiri seisuga 20.03.2009

Jrk.	Nimi	Isikukood	Elukoht	Osade arv	Summa
1.	Priit Langeproon	36805270397	Tallinn	1	160 000
	KOKKU				160 000

Müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le**EMTAK Tegevusala**

	2008
439999 Muud eriehitustööd	16 304 479
Müügitulu kokku	16 304 479



Peep Langeproon
Juhatuses liige

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Langeproon Hüdrolatsioonitööd osanikele

Oleme auditeerinud juuresolevat **OÜ Langeproon Hüdrolatsioonitööd** (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2008 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumise aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Ettevõtte juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatus kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

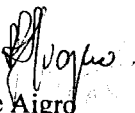
Meie kohustus on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasime auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ Langeproon Hüdrolatsioonitööd** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.


Anne Aigro
Vannutatud audiitor

Tallinn, 20.03.2009