

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OSAÜHING LANGEPROON HÜDROISOLATSIOONITÖÖD

registrikood: 10725490

tänava/talu nimi, Käo 52/1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11311

maakond: Harju maakond

telefon: +372 655 2502

faks: +372 655 1469

e-posti aadress: info@langeproon.ee

veebilehe aadress: info@langeproon.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Langeproon Hüdrolatsioonitööd alustas oma tegevust 2001 aastal. Põhilisteks tegevusaladeks on ehitusremonditööd, hüdrolatsiooni- ja niiskussaneerimistööd.

Osaühingu üks tugevamaid külgi on hüdrolatsioonitööd ning isolatsioonitööd heitvetele ja kemikaalidele.

2009 aasta müügitulu vähenes 38%, mis omakorda vähendas ka tuntavalt kasumit. Tänu tohutule kokkuhoiupoliitikale, siiski kahjumisse firma ei läinud.

2010 aastal on planeeritud suurendada käivet ca 20%.

Keskmine töötajate arve oli 9, palgakuluga 2 236 560 krooni.

Juhatusel liikmetele eraldi juhatusel liikme tasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud	2009	2008
Müügitulu	10 081 194	16 304 479
Tulu kasv (%) (-vähenemine)	-38	-5
Brutokasumi määr	3 185 504	5 758 153
Puhaskasum	24 815	1 194 864
Kasumi kasv (%)	-98	37
Puhasrentaabilus (%)	0,2	7
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4	5,89
ROA (%)	0,4	18
ROE (%)	0,5	23

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Langeproon Hüdrolsolatsioonitööd juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamisetava nõudeid. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 01.09.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatus hinnangul on osaühing Langeproon Hüdrolsolatsioonitööd jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 525 447	3 456 249	2
Nõuded ja ettemaksed	3 559 975	2 463 221	3
Varud	59 646	12 028	
Kokku käibevara	6 145 068	5 931 498	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	283 354	548 890	6
Kokku põhivara	283 354	548 890	
Kokku varad	6 428 422	6 480 388	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 509 968	1 006 749	7
Kokku lühiajalised kohustused	1 509 968	1 006 749	
Kokku kohustused	1 509 968	1 006 749	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	160 000	160 000	10
Kohustuslik reservkapital	16 000	16 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 717 639	4 102 775	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 815	1 194 864	
Kokku omakapital	4 918 454	5 473 639	
Kokku kohustused ja omakapital	6 428 422	6 480 388	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	10 081 194	16 304 479	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 895 690	-10 555 814	12
Mitmesugused tegevuskulud	-537 777	-960 289	13
Tööjõukulud	-2 236 560	-3 473 296	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-265 535	-220 374	6
Muud ärikulud	-11 267	0	
Ärikasum (-kahjum)	134 365	1 094 706	
Finantstulud ja -kulud	44 627	100 158	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	178 992	1 194 864	
Tulumaks	-154 177	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 815	1 194 864	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	134 365	1 094 706	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	265 535	220 374	6
Kokku korrigeerimised	265 535	220 374	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 096 755	1 060 985	3
Varude muutus	-47 618	-6 527	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	503 221	-26 056	7
Makstud ettevõtte tulumaks	-154 177	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-395 429	2 343 482	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-17 797	
Antud laenude tagasimaksed	0	50 000	
Laekunud intressid	44 627	100 158	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	44 627	132 361	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-580 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-580 000		
Kokku rahavood	-930 802	2 475 843	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 456 249	980 406	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-930 802	2 475 843	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 525 447	3 456 249	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapitali nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	160 000	4 000	4 114 775	4 278 775
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 194 864	1 194 864
Muutused reservides		12 000	-12 000	
31.12.2008	160 000	16 000	5 297 639	5 473 639
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			24 815	24 815
Muutused muudest väljamaksetest omanikele			-580 000	-580 000
31.12.2009	160 000	16 000	4 742 454	4 918 454

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Langeproon Hüdroisolatsioonitööd 2009.a. Raamatupidamise aastaaruanne koostatud kooskõlas Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Kasutusel on kasumiaruande skeem nr.1

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentitena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (ka arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ja lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on mahaarvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5
Muud seadmed	5
Inventar	5

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	21 969	179 770
Tähtajalised hoiused	1 000 000	1 000 000
Paigutused üliikviidsetesse fondidesse	1 503 478	2 276 479
Kokku raha	2 525 447	3 456 249

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 559 835	1 401 269	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	140	61 952	5
Muud nõuded	1 000 000	1 000 000	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	3 559 975	2 463 221	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	2 559 835	1 401 269
Kokku nõuded ostjate vastu	2 559 835	1 401 269

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	140	0	61 952	0
Üksikisiku tulumaks		47 951		0
Sotsiaalmaks		92 082		181 675
Kohustuslik kogumispension		234		4 551
Töötuskindlustusmaksed		7 934		1 684
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	140	148 201	61 952	187 910

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2007					
Soetusmaksumus	862 317	546 604	1 408 921	46 618	1 455 539
Akumuleeritud kulum	-392 494	-350 423	-742 917	-27 266	-770 183
Jääkmaksumus	469 823	196 181	666 004	19 352	685 356
Ostud ja parendused				17 796	17 796
Amortisatsioonikulu	-100 604	-48 219	-148 823	-5 439	-154 262
31.12.2008					
Soetusmaksumus	862 317	546 604	1 408 921	64 414	1 473 335
Akumuleeritud kulum	-493 098	-398 642	-891 740	-32 705	-924 445
Jääkmaksumus	369 219	147 962	517 181	31 709	548 890
Amortisatsioonikulu	-172 463	-82 662	-255 125	-10 411	-265 536
31.12.2009					
Soetusmaksumus	862 317	546 604	1 408 921	64 414	1 473 335
Akumuleeritud kulum	-665 561	-481 304	-1 146 865	-43 116	-1 189 981
Jääkmaksumus	196 756	65 300	262 056	21 298	283 354

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 009 162	443 036	8
Võlad töövõtjatele	163 414	375 803	9
Maksuvõlad	148 201	187 910	5
Saadud ettemaksed	189 192	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 509 969	1 006 749	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tarnijate võlad	1 009 162	443 036
Kokku võlad tarnijatele	1 009 162	443 036

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad töövõtjatele	163 414	375 803
Kokku võlad töövõtjatele	163 414	375 803

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	160 000	160 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 081 194	16 304 479
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	10 081 194	16 304 479
Kokku müügitulu	10 081 194	16 304 479

Müügitulu tegevusalade lõikes

	2009	2008
Muud eriehitustööd	10 081 194	16 304 479
Kokku müügitulu	10 081 194	16 304 479

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	4 072 117	6 497 651
Energia	149 295	171 313
Elektrienergia	752	9 853
Kütus	148 543	161 460
Alltöövõtutööd	2 673 858	3 874 179
Muud	420	12 671
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 895 690	10 555 814

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	43 076	87 713
Mitmesugused bürookulud	2 290	15 253
Lähetuskulud	20 988	13 883
Koolituskulud	1 180	17 800
Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest		65 643
Varade kindlustus	54 066	59 012
Raamatupidamis- ja audiitorteenus	71 272	77 971
Väikevahendid	83 932	211 584
Muud	260 973	411 430
Kokku mitmesugused tegevuskulud	537 777	960 289

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	1 671 793	2 605 477
Sotsiaalmaksud	564 767	867 819
Kokku tööjõukulud	2 236 560	3 473 296

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	44 627	100 158
Kokku finantstulud ja -kulud	44 627	100 158

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009
	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	809 781

	2009
	Kulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 762 070

	2009	2008
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
Arvestatud tasu	168 076	379 914
Dividendid	580 000	0

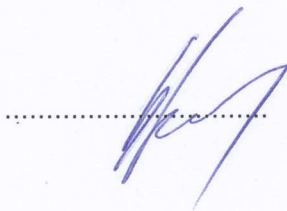
Juhatuse allkirjad 2009.majandusaasta aruandele.

Juhatus on koostanud 2009.aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku ning esitanud aruande kinnitamiseks üldkoosolekule.

Priit Langeproon
Juhatuse liige

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'P' and 'L' followed by a horizontal line.

Peep Langeproon
Juhatuse liige

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'P' and 'L' followed by a horizontal line.

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Langeproon Hüdrolsolatsioontööd OÜ osanikele

Oleme auditeerinud juuresolevat **Langeproon Hüdrolsolatsioontööd OÜ** (edaspidi "ettevõte") 31. detsembril 2009 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumise aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatare kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeauditori kohustused

Meie kohustus on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasime auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **Langeproon Hüdrolsolatsioontööd OÜ** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Anne Aigro
Vannutatud audiitor/(tunnistus nr.50)

Anne Aigro Audiitorühing OÜ (tegevusluba nr.105)

Tallinn, 21.09.2010

Aruande elektroonilised kinnitused

OSAÜHING LANGEPROON HÜDROISOLATSIOONITÖÖD (registrikood: 10725490) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Eva Koržets	Sisestaja	21.09.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 717 639
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 815
Kokku	4 742 454
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 742 454
Kokku	4 742 454

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 717 639
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 815
Kokku	4 742 454
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 742 454
Kokku	4 742 454

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	10081194	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6552503
Telefon	+372 6459060
Mobiiltelefon	+372 5029125
E-posti aadress	info@langeproon.ee