

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OSAÜHING LANGEPROON HÜDROISOLATSIOONITÖÖD

registrikood: 10725490

tänava/talu nimi, Kõo tn 52/1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11311

telefon: +372 6459060, +372 6552502, +372 6552503, +372 5091740

e-posti aadress: info@fargotal.ee

veebilehe aadress: www.langeproon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Langeproon Hüdroisolatsioonitööd alustas oma tegevust 2001. aastal. Põhilisteks tegevusaladeks on ehitusremonditööd, hüdroisolatsiooni- ja niiskussaneerimistööd.

Osaühingu üks tugevamaid külgi on hüdroisolatsioonitööd ning isolatsioonitööd heitvetele ja kemikaalidele.

2016. aasta müügitulu vähenes ja aasta lõpetati kahjumiga, mis oli tingitud materjalide hinna tõusu ja töötasu suurenemisega.

2017. aastal on planeeritud suurendada käivet. Samuti on rangelt kontrolli all kulud.

Keskmine töötajate arve oli 10, tööjõukuluga 167 141 eurot.

Juhatusel liikmetele eraldi juhatusel liikme tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	102 208	103 352	2
Nõuded ja ettemaksed	208 288	168 099	3
Varud	741	136	
Kokku käibevarad	311 237	271 587	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	15 080	22 580	5
Kokku põhivarad	15 080	22 580	
Kokku varad	326 317	294 167	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	156 841	85 560	6
Kokku lühiajalised kohustised	156 841	85 560	
Kokku kohustised	156 841	85 560	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 226	10 226	9
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	197 358	242 028	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 131	-44 670	
Kokku omakapital	169 476	208 607	
Kokku kohustised ja omakapital	326 317	294 167	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	706 288	796 967	10
Muud äritulud	0	133	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-471 642	-534 932	11
Mitmesugused tegevuskulud	-43 748	-61 757	12
Tööjõukulud	-222 083	-236 718	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 500	-7 070	5
Muud ärikulud	0	-1 229	
Ärikasum (kahjum)	-38 685	-44 606	
Intressitulud	82	0	
Intressikulud	-528	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-64	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-39 131	-44 670	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 131	-44 670	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-38 685	-44 606
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	7 500	7 070
Kokku korrigeerimised	7 500	7 070
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-49 179	21 963
Varude muutus	-605	-136
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	71 281	-40 510
Laekunud intressid	82	1 809
Makstud intressid	-528	-1 873
Kokku rahavood äritegevusest	-10 134	-56 283
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-4 300
Antud laenude tagasimaksed	8 990	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	8 990	-4 300
Kokku rahavood	-1 144	-60 583
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	103 352	163 935
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 144	-60 583
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	102 208	103 352

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	10 226	1 023	242 028	253 277
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	10 226	1 023	242 028	253 277
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-44 670	-44 670
31.12.2015	10 226	1 023	197 358	208 607
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-39 131	-39 131
31.12.2016	10 226	1 023	158 227	169 476

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Langeproon Hüdroisolatsioonitööd 2016.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 11.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt RMPS toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne koostatud lähtudes keskmiste ettevõtete normidest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentitena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (ka.arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on mahaarvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eur. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eur kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärtusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte kasumit, vaid dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	15 040	40 559
Kassa	3 057	0
Garantiihoiused	84 111	62 793
Deposiit		
Kokku raha	102 208	103 352

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	140 442	140 442	
Ostjatelt laekumata arved	140 442	140 442	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 934	3 934	4
Muud nõuded	63 912	63 912	
Laenunõuded	63 912	63 912	
Kokku nõuded ja ettemaksed	208 288	208 288	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	94 502	94 502	
Ostjatelt laekumata arved	94 502	94 502	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	195	195	4
Muud nõuded	72 902	72 902	
Laenunõuded	72 902	72 902	
Ettemaksed	500	500	
Tulevaste perioodide kulud	500	500	
Kokku nõuded ja ettemaksed	168 099	168 099	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3 934		0	
Käibemaks				3 368
Üksikisiku tulumaks		5 565		3 000
Sotsiaalmaks		18 624		7 282
Kohustuslik kogumispension		573		457
Töötuskindlustusmaksed		744		357
Ettemaksukonto jääk	0		195	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 934	25 506	195	14 464

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	82 308	34 934	117 242	4 117	121 359
Akumuleeritud kulum	-56 958	-34 934	-91 892	-4 117	-96 009
Jääkmaksumus	25 350	0	25 350	0	25 350
Ostud ja parendused	4 300		4 300		4 300
Muud ostud ja parendused	4 300		4 300		4 300
Amortisatsioonikulu	-7 070		-7 070		-7 070
31.12.2015					
Soetusmaksumus	86 608	34 934	121 542	4 117	125 659
Akumuleeritud kulum	-64 028	-34 934	-98 962	-4 117	-103 079
Jääkmaksumus	22 580	0	22 580	0	22 580
Amortisatsioonikulu	-7 500		-7 500		-7 500
31.12.2016					
Soetusmaksumus	86 608	34 934	121 542	4 117	125 659
Akumuleeritud kulum	-71 528	-34 934	-106 462	-4 117	-110 579
Jääkmaksumus	15 080	0	15 080	0	15 080

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	101 194	101 194	
Võlad töövõtjatele	30 141	30 141	7
Maksuvõlad	25 506	25 506	4
Kokku võlad ja ettemaksed	156 841	156 841	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	35 447	35 447	
Võlad töövõtjatele	29 050	29 050	7
Maksuvõlad	14 464	14 464	4
Muud võlad	2 403	2 403	
Muud viitvõlad	2 403	2 403	
Saadud ettemaksed	4 196	4 196	
Muud saadud ettemaksed	4 196	4 196	
Kokku võlad ja ettemaksed	85 560	85 560	

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	8 993	8 950
Puhkusetasude kohustis	21 148	20 100
Kokku võlad töövõtjatele	30 141	29 050

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	126 582	157 887
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	31 645	39 472
Kokku tingimuslikud kohustised	158 227	197 359

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	10 226	10 226
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	706 288	796 717
Rootsi	0	250
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	706 288	796 967
Kokku müügitulu	706 288	796 967
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud eriehitustööd	706 288	796 967
Kokku müügitulu	706 288	796 967

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	305 785	392 924
Energia	22 459	17 506
Elektrienergia	860	0
Kütus	21 599	17 506
Alltöövõtutööd	139 530	123 609
Muud	3 868	893
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	471 642	534 932

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	1 897	3 489
Mitmesugused bürookulud	2 053	3 031
Lähetuskulud	1 424	1 649
Varade kindlustus	852	848
Raamatupidamis-ja audiitorteenus	6 196	6 537
Väikevahendid	1 873	5 381
Ruumide remont ja hooldus	1 253	3 485
Autode remont ja hooldus	19 544	16 617
Seadmete rentja hooldus	4 318	6 017
Muud	4 338	14 703
Kokku mitmesugused tegevuskulud	43 748	61 757

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	167 141	177 620
Sotsiaalmaksud	54 942	59 098
Kokku tööjõukulud	222 083	236 718
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	12
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	0

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 719	21 928

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	269 885	440 696

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	12 539	12 328

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

OSAÜHING LANGEPROON HÜDROISOLATSIOONITÖÖD (registrikood: 10725490) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP LANGEPROON	Juhatuse liige	11.09.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	197 358
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 131
Kokku	158 227

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	197 358
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-39 131
Kokku	158 227

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	706288	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6459060
Telefon	+372 6552503
Telefon	+372 6552502
Mobiiltelefon	+372 5091740
E-posti aadress	info@fargotal.ee
Veebilehe aadress	www.langeproon.ee