

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OSAÜHING LANGEPROON HÜDROISOLATSIOONITÖÖD

registrikood: 10725490

tänava/talu nimi, Kõo tn 52/1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11311

telefon: +372 6459060, +372 6552502, +372 5018532, +372 5091740

e-posti aadress: info@fargotal.ee

veebilehe aadress: www.langeproon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 12 Tööjõukulud	10
Lisa 13 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Langeproon Hüdroisolatsioonitööd alustas oma tegevust 2001 aastal. Põhilisteks tegevusaladeks on ehitusremonditööd, hüdroisolatsiooni- ja niiskussaneerimistööd.

Osaühingu üks tugevamaid külgi on hüdroisolatsioonitööd ning isolatsioonitööd heitvetele ja kemikaalidele.

2019 aasta müügitulu küll vähenes 33% ja aasta lõpetati ikkagi kahjumiga, mis oli tingitud materjalide hinna tõusuga.

2020 aastal on planeeritud suurendada käivet kuni 5%. Samuti on rangelt kontrolli all kulud.

Keskmine töötajate arve oli 8, tööjõukuluga 133 613 eurot.

Juhatusel liikmetele eraldi juhatusel liikme tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	51 629	123 283	
Nõuded ja ettemaksed	99 738	57 721	2
Varud	1 639	20 171	
Kokku käibevarad	153 006	201 175	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	430	2 590	4
Kokku põhivarad	430	2 590	
Kokku varad	153 436	203 765	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	110 159	111 879	5
Kokku lühiajalised kohustised	110 159	111 879	
Kokku kohustised	110 159	111 879	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 226	10 226	8
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 637	124 635	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 609	-43 998	
Kokku omakapital	43 277	91 886	
Kokku kohustised ja omakapital	153 436	203 765	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	436 157	655 312	9
Muud äritulud	0	117	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-262 898	-449 445	10
Mitmesugused tegevuskulud	-41 912	-59 094	11
Tööjõukulud	-176 958	-184 372	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 160	-4 990	4
Muud ärikulud	-340	-901	
Ärikasum (kahjum)	-48 111	-43 373	
Intressitulud	69	1	
Intressikulud	-567	-626	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-48 609	-43 998	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 609	-43 998	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Langeproon Hüdroisolatsioonitööd 2019.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 11.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt RMPS toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentitena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (ka arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on mahaarvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eur. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eur kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärtusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusvää-

selt määratav.Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte kasumit, vaid dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	73 540	73 540
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 798	4 798
Muud nõuded	21 400	21 400
Laenunõuded	21 400	21 400
Kokku nõuded ja ettemaksed	99 738	99 738
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	51 436	51 436
Ostjatelt laekumata arved	51 436	51 436
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 285	6 285
Kokku nõuded ja ettemaksed	57 721	57 721

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks				0
Üksikisiku tulumaks		3 787		1 960
Sotsiaalmaks		12 056		8 245
Kohustuslik kogumispension		517		300
Töötuskindlustusmaksed		628		363
Ettemaksukonto jääk	4 798		6 285	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 798	16 988	6 285	10 868

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	86 608	34 934	121 542	4 117	125 659
Akumuleeritud kulum	-79 028	-34 934	-113 962	-4 117	-118 079
Jääkmaksumus	7 580	0	7 580	0	7 580
Amortisatsioonikulu	-4 990		-4 990		-4 990
31.12.2018					
Soetusmaksumus	86 608	34 934	121 542	4 117	125 659
Akumuleeritud kulum	-84 018	-34 934	-118 952	-4 117	-123 069
Jääkmaksumus	2 590	0	2 590	0	2 590
Amortisatsioonikulu	-2 160		-2 160		-2 160
31.12.2019					
Soetusmaksumus	86 608	34 934	121 542	4 117	125 659
Akumuleeritud kulum	-86 178	-34 934	-121 112	-4 117	-125 229
Jääkmaksumus	430	0	430	0	430

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	66 365	66 365
Võlad töövõtjatele	26 806	26 806
Maksuvõlad	16 988	16 988
Kokku võlad ja ettemaksed	110 159	110 159
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	75 486	75 486
Võlad töövõtjatele	25 525	25 525
Maksuvõlad	10 868	10 868
Kokku võlad ja ettemaksed	111 879	111 879

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	6 181	5 876
Puhkusetasude kohustis	20 625	19 649
Kokku võlad töövõtjatele	26 806	25 525

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	26 690	67 197
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	5 338	13 440
Kokku tingimuslikud kohustised	32 028	80 637

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	10 226	10 226
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	436 157	655 312
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	436 157	655 312
Kokku müügitulu	436 157	655 312
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud eriehitustööd	436 157	655 312
Kokku müügitulu	436 157	655 312

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	206 341	434 847
Energia	10 391	14 598
Elektrienergia	84	187
Kütus	10 307	14 411
Alltöövõtutööd	46 166	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	262 898	449 445

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	154	2 673
Mitmesugused bürookulud	2 035	2 693
Lähetuskulud	1 331	1 241
Varade kindlustus	1 013	707
Raamatupidamis-ja audiitorteenus	5 967	6 406
Väikevahendid	0	11 186
Ruumide remont ja hooldus	26	834
Autode remont ja hooldus	19 873	12 834
Seadmete rentja hooldus	4 552	13 732
Muud	6 961	6 788
Kokku mitmesugused tegevuskulud	41 912	59 094

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	133 613	139 377
Sotsiaalmaksud	43 345	44 995
Kokku tööjõukulud	176 958	184 372
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	8

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	21 400		0	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		38 643		48 761

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	20 118	20 118

Juhatuse allkirjad 2019 majandusaasta aruandele.

Langeproon Hüdrolatsioonitööd OÜ juhatus on koostanud 2019 majandusaasta aruande, mis ainuosaniku poolt kinnitati 30.04.2021

Peep Langeproon
Juhatuse liige

Kuupäev
30.04.2021

Allkiri



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 637
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 609
Kokku	32 028

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 637
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 609
Kokku	32 028

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	436157	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6552502
Telefon	+372 6459060
Telefon	+372 6552503
Mobiiltelefon	+372 5091740
E-posti aadress	info@fargotal.ee
Veebilehe aadress	www.langeproon.ee