

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OSAÜHING LANGEPROON HÜDROISOLATSIOONITÖÖD

registrikood: 10725490

tänava/talu nimi, Kõo tn 52/1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11311

telefon: +372 6459060, +372 6552502, +372 6552503, +372 5091740

e-posti aadress: info@fargotal.ee

veebilehe aadress: www.langeproon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 7 Osakapital	8
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Langeproon Hüdroisolatsioonitööd alustas oma tegevust 2001. aastal. Põhilisteks tegevusaladeks on ehitusremonditööd, hüdroisolatsiooni- ja niiskussaneerimistööd.

Osaühingu üks tugevamaid külgi on hüdroisolatsioonitööd ning isolatsioonitööd heitvetele ja kemikaalidele.

2021. aasta müügitulu küll vähenes ja aasta lõpetati ikkagi kahjumiga (kuid siiski vähemaga, kui 2020. aasta), mis oli tingitud materjalide hinnatõusust ja osaliselt ka Covidi pandeemiast.

2022. aastal on planeeritud suurendada käivet kuni 5%. Samuti on rangelt kontrolli all kulud.

Keskmine töötajate arve oli 7, tööjõukuluga 2021 - 87157 (2020 - 106173) eurot. Keskmine palk langes.

Juhatusel liikmele eraldi juhatusel liikme tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	27 681	31 856	
Nõuded ja ettemaksed	81 146	66 530	2
Varud	4 475	3 487	
Kokku käibevarad	113 302	101 873	
Kokku varad	113 302	101 873	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	108 027	75 600	4
Kokku lühiajalised kohustised	108 027	75 600	
Kokku kohustised	108 027	75 600	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 226	10 226	7
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 606	32 289	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 580	-17 265	
Kokku omakapital	5 275	26 273	
Kokku kohustised ja omakapital	113 302	101 873	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	268 294	306 958	8
Muud äritulud	640	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-146 765	-143 539	9
Mitmesugused tegevuskulud	-27 092	-39 865	10
Tööjõukulud	-114 759	-140 139	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-430	
Muud ärikulud	-20	-301	
Ärikasum (kahjum)	-19 702	-17 316	
Intressitulud	0	583	
Intressikulud	-1 878	-532	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 580	-17 265	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 580	-17 265	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Langeproon Hüdroisolatsioonitööd 2021.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 11.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt RMPS toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentitena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (ka arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on mahaarvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eur. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eur kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärtusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt

selt määratav.Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte kasumit, vaid dividende määraga 14/86 netodividendina väljamakstud

Seotud osapooled

1.Juhtkond ja ettevõtte eraisikutest omanikud, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle, eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	66 146	66 146
Ostjatelt laekumata arved	66 146	66 146
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0
Laenunõuded	15 000	15 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	81 146	81 146
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	49 017	49 017
Ostjatelt laekumata arved	49 017	49 017
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	113	113
Laenunõuded	17 400	17 400
Kokku nõuded ja ettemaksed	66 530	66 530

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		6 530		1 262
Üksikisiku tulumaks		-88		849
Sotsiaalmaks		4 216		5 939
Kohustuslik kogumispension		299		320
Töötuskindlustusmaksed		87		382
Ettemaksukonto jääk	0		113	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		11 044	113	8 752

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	67 816	67 816
Võlad töövõtjatele	25 709	25 709
Maksuvõlad	11 044	11 044
Saadud ettemaksed	3 458	3 458
Muud saadud ettemaksed	3 458	3 458
Kokku võlad ja ettemaksed	108 027	108 027
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	37 710	37 710
Võlad töövõtjatele	27 994	27 994
Maksuvõlad	8 752	8 752
Saadud ettemaksed	1 144	1 144
Muud saadud ettemaksed	1 144	1 144
Kokku võlad ja ettemaksed	75 600	75 600

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	6 838	6 846
Puhkusetasude kohustis	18 871	21 148
Kokku võlad töövõtjatele	25 709	27 994

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	0	13 006
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	0	2 601
Kokku tingimuslikud kohustised	0	15 607

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	10 226	10 226
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	268 294	306 958
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	268 294	306 958
Kokku müügitulu	268 294	306 958
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud eriehitustööd	268 294	306 958
Kokku müügitulu	268 294	306 958

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	97 779	132 856
Energia	8 033	9 317
Elektrienergia	33	209
Kütus	8 000	9 108
Alltöövõtutööd	40 953	1 366
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	146 765	143 539

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	0	1 157
Mitmesugused bürookulud	2 894	3 532
Lähetuskulud	369	204
Varade kindlustus	607	698
Raamatupidamis- ja audiitorteenus	5 885	6 801
Väikevahendid	49	644
Ruumide remont ja hooldus	84	169
Autode remont ja hooldus	12 433	22 625
Seadmete rentja hooldus	1 951	1 441
Muud	2 820	2 594
Kokku mitmesugused tegevuskulud	27 092	39 865

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	87 157	106 173
Sotsiaalmaksud	27 602	33 966
Kokku tööjõukulud	114 759	140 139
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	7	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 000	17 400
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 000	17 400

ANTUD LAENUD	31.12.2019	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 400	17 400	500
Kokku antud laenud	17 400	17 400	500

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 400	2 400	15 000	450
Kokku antud laenud	17 400	2 400	15 000	450

OSTETUD	2021	2020
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65 462	118 659
Kokku ostetud	65 462	118 659

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	15 756	16 119

Juhatuse allkirjad 2021 majandusaasta aruandele.

Langeproon Hüdrolatsioonitööd OÜ juhatus on koostanud 2021 majandusaasta aruande, mis ainuosaniku poolt kinnitati 30.12.2023

Peep Langeproon
Juhatuse liige

Kuupäev

30.12.2023

Allkiri



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 606
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 580
Kokku	-5 974

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 606
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 580
Kokku	-5 974

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	268294	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6459060
Telefon	+372 6552502
Telefon	+372 6552503
Mobiiltelefon	+372 5091740
E-posti aadress	info@fargotal.ee
Veebilehe aadress	www.langeproon.ee