

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OSAÜHING LANGEPROON HÜDROISOLATSIOONITÖÖD

registrikood: 10725490

tänava/talu nimi, Kõo tn 52/1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11311

telefon: +372 6459060, +372 6552502, +372 6552503, +372 5091740

e-posti aadress: info@fargotal.ee

veebilehe aadress: www.langeproon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Lisa 12 Sündmused pärast aruandekuupäeva	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Langeproon Hüdrolatsioonitööd alusta oma tegevust 2001 aastal. Põhilisteks tegevusaladeks on ehitusremonditööd, hüdrolatsiooni- ja niiskussaneerimistööd.

Osaühingu üks tugevamaid külgi on hüdrolatsioonitööd ning isolatsioonitööd heitvetele ja kemikaalidele.

2022 aasta müügitulu suurenes 65%, kuid aasta lõpetati ikkagi kahjumiga, mis oli tingitud materjalide hinna tõusust ja osaliselt ka Covidi pandeemist veel..

2022aastal on planeeritud suurendada käivet kuni 5%. Samuti on rangelt kontrolli all kulud.

Omakapitali puudujääk on 2023 aastal taastatud ja viidud seaduses ettenähtud nõuetele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 182	27 681	
Nõuded ja ettemaksed	70 030	81 146	2
Varud	10 043	4 475	
Kokku käibevarad	103 255	113 302	
Kokku varad	103 255	113 302	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	123 054	108 027	4
Kokku lühiajalised kohustised	123 054	108 027	
Kokku kohustised	123 054	108 027	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 226	10 226	7
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 974	15 606	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 074	-21 580	
Kokku omakapital	-19 799	5 275	
Kokku kohustised ja omakapital	103 255	113 302	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	444 503	268 294	8
Muud äritulud	0	640	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-315 744	-146 765	9
Mitmesugused tegevuskulud	-34 396	-27 092	10
Tööjõukulud	-115 160	-114 759	11
Muud ärikulud	0	-20	
Ärikasum (kahjum)	-20 797	-19 702	
Intressitulud	2	0	
Intressikulud	-4 279	-1 878	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-25 074	-21 580	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 074	-21 580	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Langeproon Hüdroisolatsioonitööd 2022.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 11.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt RMPS toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne.

Raha

Raha ja selle lävenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igäl bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on mahaarvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eur. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eur kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärtusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu

arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte kasumit, vaid dividende määraga 14/86 netodividendina väljamakstud

Seotud osapooled

1. Juhtkond ja ettevõtte eraisikutest omanikud, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle, eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	70 531	70 531
Ostjatel laekumata arved	70 531	70 531
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	-2 203	-2 203
Laenunõuded	1 702	1 702
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 030	70 030
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	66 146	66 146
Ostjatel laekumata arved	66 146	66 146
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0
Laenunõuded	15 000	15 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	81 146	81 146

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		7 088		6 530
Üksikisiku tulumaks		1 126		-88
Sotsiaalmaks		7 550		4 216
Kohustuslik kogumispension		493		299
Töötuskindlustusmaksed		330		87
Ettemaksukonto jääk	-2 203		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	-2 203	16 587		11 044

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	73 166	73 166
Võlad töövõtjatele	29 843	29 843
Maksuvõlad	16 587	16 587
Saadud ettemaksed	3 458	3 458
Kokku võlad ja ettemaksed	123 054	123 054
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	67 816	67 816
Võlad töövõtjatele	25 709	25 709
Maksuvõlad	11 044	11 044
Saadud ettemaksed	3 458	3 458
Muud saadud ettemaksed	3 458	3 458
Kokku võlad ja ettemaksed	108 027	108 027

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	8 965	6 838
Puhkusetasude kohustis	20 878	18 871
Kokku võlad töövõtjatele	29 843	25 709

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	10 226	10 226
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	444 503	268 294
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	444 503	268 294
Kokku müügitulu	444 503	268 294
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud eriehitustööd	444 503	268 294
Kokku müügitulu	444 503	268 294

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	205 166	97 779
Energia	12 632	8 033
Elektrienergia	86	33
Kütus	12 546	8 000
Alltöövõtutööd	97 751	40 953
Muud	195	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	315 744	146 765

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	3 014	2 894
Lähetuskulud	0	369
Varade kindlustus	377	607
Raamatupidamis- ja audiitorteenus	5 842	5 885
Väikevahendid	0	49
Ruumide remont ja hooldus	78	84
Autode remont ja hooldus	5 434	12 433
Seadmete rentja hooldus	54	1 951
Kommunaalkulud	2 660	1 813
Muud	16 937	1 007
Kokku mitmesugused tegevuskulud	34 396	27 092

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	87 939	87 157
Sotsiaalmaksud	27 221	27 602
Kokku tööjõukulud	115 160	114 759
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 702	15 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 702	15 000

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 400	2 400	15 000	450
Kokku antud laenud	17 400	2 400	15 000	450

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 000	13 298
Kokku antud laenud	15 000	13 298

OSTETUD	2022	2021
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	143 046	65 462
Kokku ostetud	143 046	65 462

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	15 712	15 756

Lisa 12 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Seisuga 31.12.2022 lühiajalised kohustused ületasid käibevara. 2023 aastal olukord normaliseerus.
 Seisuga 31.12.2022 omakapital ei vastanud Äriseadustiku nõuetele.
 2023 aastal on omakapitalviidud vastavusse Äriseadustiku nõuetele.

Juhatuse allkirjad 2022 majandusaasta aruandele.

Langeproon Hüdrolatsioonitööd OÜ juhatus on koostanud 2022 majandusaasta aruande, mis ainuosaniku poolt kinnitati 31.12.2023

Peep Langeproon
Juhatuse liige

Kuupäev
31.12.2023

Allkiri



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 074
Kokku	-31 048

Kahjum kaetakse 2023 aasta kasumi arvelt

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 074
Kokku	-31 048

Kahjum kaetakse 2023 aasta kasumi arvelt

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	444503	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6459060
Telefon	+372 6552502
Telefon	+372 6552503
Mobiiltelefon	+372 5091740
E-posti aadress	info@fargotal.ee
Veebilehe aadress	www.langeproon.ee