

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

21. 10. 2004

18

Madli Juhani

KONTROLLITUD

OÜ Cirman Grupp

Ettevõtte majandusaasta aruanne
31. detsembril 2002 lõppenud
majandusaasta kohta

21. 10. 2004

Majandusaasta algus
Majandusaasta lõpp

01. jaanuar 2002
31. detsember 2002

Äriühingu nimetus

OÜ Cirman Grupp

Äriregistri number

10724822

Aadress

Ehitajate tee 31-79
Tallinn 12612
Eesti Vabariik

Telefon

(050) 57 472

Põhitegevusala

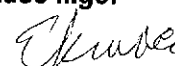
ehitustegevuse vahendamine ja korraldamine

E. Kivimäe

21.10.2004

SISUKORD

Juhatuse deklaratsioon	4
Tegevusaruanne 31 detsembril 2002 lõppenud majandusaasta kohta	5
Bilansid seisuga 31.detsember 2002 ja 2001	6
Kasumiaruanne 2002 ja 2001 aasta kohta	8
Rahakäibe aruanded 2002 ja 2001 aasta kohta	9
Omakapitali liikumise aruanded 2002 aasta kohta	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Ettevõtte kasumijaotamise ettepanek	16
Juhatuse allkirjad 31.detsembril 2002 lõppenud majandusaasta aruandele	17



21.10.2004

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud OÜ Cirman Grupp ettevõtte tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2002 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad emaettevõtja ja kontserni varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil emaettevõtja ja kontserni seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande koostamise kuupäevani 30.05.2003.

Juhatuse hinnangul on OÜ Cirman Grupp jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Eerik Kivivare	juhatuse esimees		30.05.2003



21.10.2004

**TEGEVUSARUANNE 31. DETSEMBRIL 2002 LÕPPENUD
MAJANDUSAASTA KOHTA**

Juhatus on koostanud OÜ Cirman Grupp tegevusaruande.
OÜ Cirman Grupp majandus tegevus on olnud edukas. Ettevõtte ei ole vahetanud tegevusvaldkondi ja on jõudnud kasumisse.

Ettevõtte finantsseisundit on olulisemalt mõjutanud ja mõjutab ka lähitulevikus konkurentsi tihenemine. Konkurentidest püütakse eristuda läbi spetsialiseerumise ja täisteenuse pakkumisega. OÜ Cirman Grupp tegevuses esineb hooajalisus müügikäive ei jagune ühtlaselt kuude vahel. Talvisel ajal tegevust praktiliselt ei toimu.

Järgmise aasta ettevõtte arendustegevusse planeeritakse paigutada u. 100 000 krooni ja see raha kulub teenuste osutamiseks vajalike seadmete ostuks ja töötajate palkamiseks.

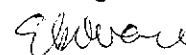
OÜ Cirman Grupp juhatuse tööd ei tasustata. Samuti ei ole juhatuse liikmetele ettenähtud kompensatsiooni ametist lahkumise korral.

Töötasudeks arvestati 2002 aastal 39 000 krooni ja keskmine töötajate arv oli 4 töötajat.

Olulisi sündmusi, mis toimusid pärast majandusaasta lõppu ja mis ei kinnita bilansipäeval kehtinud olukorda, kuid mis oluliselt mõjutavad jooksva majandusaasta tulemusi ei ole OÜ Cirman Grupp tegevuses toimunud.



Eerik Kivivare
Juhatuse esimees



21.10.2004

BILANSID SEISUGA 31. DETSEMBER 2002 JA 2001

	Lisa nr.	31.12.2002 EEK	31.12.2001 EEK
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		55 120	985
Nõuded ostjate vastu	2		
Ostjatelt laekumata arved		264 925	213 246
Kokku		264 925	213 246
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	5		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		26	1365
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		1 265	0
Kokku		1 291	1 365
Varud	3		
Ostetud kaubad müügiks		35 200	0
Ettemaksed hankijatele		226	250
Kokku		35 426	250
Käibevara kokku		356 762	215 846
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4		
Masinad ja seadmed		28 000	28 000
Akumuleeritud põhivara kulum		-19 593	-6 531
Kokku		8 407	21 469
Põhivara kokku		8 407	21 469
VARAD KOKKU		365 169	237 315

Elavare

21.10.2004

	Lisa nr.	31.12.2002 EEK	31.12.2001 EEK
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Tagatiseta võlakohustused (va. pangalaenud)		155 000	155 000
Hankijatele tasumata arved		75 474	30 565
Maksuvõlad	5	24 295	0
Viitvõlad		7 800	0
Võlad töövõtjatele		850	60 159
Muud viitvõlad		8 650	60 159
Kokku		263 419	245 724
Lühiajalised kohustused kokku		263 419	245 724
 Kohustused kokku		 263 419	 245 724
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6	40 000	40 000
Reservid			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kogunenud kahjum)		-48 409	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		110 159	-48 409
Omakapital kokku		101 750	-8 409
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		365 169	237 315



21.10.2004

KASUMIARUANDED 2002. JA 2001. AASTA KOHTA

	Lisa nr.	2002 EEK	2001 EEK
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	7	2 566 591	580 262
Äritulud kokku		2 566 591	580 262
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		2 189 460	561 373
Mitmesugused tegevuskulud		201 739	60 767
Tööjõu kulud			
Palgakulu		39 000	0
Sotsiaalmaksud		13 065	0
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	13 062	6 531
Muud ärikulud		305	0
Ärikulud kokku		2 456 631	628 671
Ärikasum (-kahjum)		109 960	-48 409
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud		199	0
Finantstulud kokku		199	0
Kasum (kahjum) majandustegevusest		110 159	-48 409
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		110 159	-48 409
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		110 159	-48 409



21.10.2004

RAHAKÄIBE ARUANDED 2002. JA 2001. AASTA KOHTA

	Lisa	2002 EEK	2001 EEK
PÕHITEGEVUSE RAHAKÄIVE			
Kasum (kahjum)		110 159	-48 409
Põhivara kulum	4	13 062	6 531
Muutused käibevarades ja kohustustes:			
Ostjatelt laekumata arved	2	-51 679	-213 246
Maksude ettemaksed		1 339	-1365
Ettemaksed hankijatele	3	24	-250
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		-1 265	0
Ostetud kaubad müügiks		-35 200	0
Võlad hankijatele		44 909	30 565
Maksuvõlad	5	24 295	0
Viitvõlad		-51 509	60 159
Tagatiseta võlakohustused		0	155 000
Rahajäägi muutus põhitegevusest		54 135	-11 015
INVESTEERINGUTE RAHAKÄIVE			
Põhivara soetamine	4	0	-28 000
s.h. kapitalirendiga soetatud põhivara (+)			
Rahajäägi muutus investeerimisest		0	-28000
RAHAVOOD OMAKAPITALIS			
Omakapitali moodustamine		0	40 000
Rahajäägi muutus finantstegevusest		0	40 000
Rahajäägi kogumuutus		54 135	985
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA ALGUSES		985	0
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA LÖPUS		55 120	985

Elavere

OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANDED 2002 AASTA KOHTA

	Osa- kapital EEK	Reservid EEK	Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kogunenud kahjum) EEK	Aruande- aasta kasum (kahjum) EEK	Kokku EEK
31. detsember 2001	40 000	0	0	-48 409	-8 409
Aruandeaasta kasumi (kahjumi) suunamine eelmiste perioodide kasumisse (kahjumisse)	0				
Väljakuulutatud dividend	0				
Dividendi tulumaks	0				
Aruandeaasta kasum (kahjum)	110 159				
31. detsember 2002	<u>40 000</u>	<u>0</u>	<u>-48 409</u>	<u>110 159</u>	<u>101 750</u>

Omakapitali kohta on toodud täiendavat informatsiooni raamatupidamise aastaaruande lisas 9.

21.10.2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

OÜ Cirman Grupp 2002. aasta ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Nõuded

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

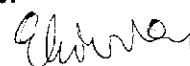
Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.



21.10.2004

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest järgnevalt:

- mootorsõidukid – 10–40 % aastas;
- kontori inventar – 10–40 % aastas.

Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnavähendid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Raha ja rahakäive

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldoid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.



21.10.2004

LISA 2. NÕUDED

	31.12.2002 EEK	31.12.2001 EEK
Nõuded ostjate vastu	264 925	213 246
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Kokku	264 925	213 246

Aruandeperioodil ei olnud tarvis kanda ebatõenäoliselt laekuvaid arveid kuludesse.

LISA 3. VARUD

2002. aasta jooksul ei hinnatud varusid alla tulenevalt nende realiseerimismaksumuse langemisest alla soetusmaksumuse.

Oliver

21.10.2004

LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA

OÜ Cirman Grupp materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Masinad ja seadmed EEK
Soetusmaksumus	
31. detsember 2001	28 000
Soetamine	0
Müük ja	0
Mahakandmine	
31. detsember 2002	28 000
Akumuleeritud kulum	
31. detsember 2001	6 531
Kulum	13 062
Müüdnud ja maha-	0
kantud põhivara kulum	
31. detsember 2002	19 593
Jääkmaksumus	
31. detsember 2001	21 469
31. detsember 2002	8 407

LISA 5. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD

Maksude ettemaksete ja tagasinõuete ning maksuvõlgade saldo on kajastatud alljärgnevalt:

	31.12.2002 EEK	31.12.2001 EEK
Maksude ettemaksed		
Käibemaks	26	1 365
Kokku	26	22
Maksuvõlad		
Ettevõtte tulumaks	6 000	0
Kinnipeetud tulumaks	4 840	0



OÜ Cirman Grupp

2002 MAJANDUSAASTA ARUANNE

21.10.2004

Sotsiaalmaks	12 870	5 124
Töötuskindlustusmaks	585	0
Kokku	24 295	39 785

LISA 6. OMAKAPITAL

	Osade arv	Osakapital nimiväärtuses EEK	Põhikirjajärgne maksimaalne osakapital EEK
Cirman Grupp OÜ	1	40 000	160 000

LISA 7. REALISEERIMISE NETOKÄIVE

Kogu Cirman Grupp OÜ müügikäive on toimunud Eestis ja ehitusteenuse osutamisest.

21.10.2004

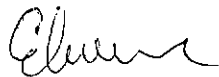
ETTEVÖTTE KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Cirman Grupp juhatus teeb ettepaneku jaotada ettevõtte 2002. aasta puhaskasum summas 110 159 krooni järgnevalt:

dividendideks	50 000 krooni,
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	60 159 krooni.

30.05.2003

Eerik Kivivare
Juhatuse esimees



21.10.2003

**JUHATUSE ALLKIRJAD 31. DETSEMBRIL 2002 LÖPPENUD
MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Juhatus on 30.05.2003 koostanud OÜ Cirman Grupp ettevõtte tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Cirman Grupp majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, juhatuse ettepanekust ettevõtte kasumi jaotamise kohta ning audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Eerik Kivivare	juhatuse esimees		30.05.2003

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
21. 10. 2004

Osanike nimekiri seisuga 30. mai 2003

nimi	isikukood	aadress	osa nominaalväärtus
Eerik Kivivare	37712152735	Ehitajate tee 31-79 Tallinn	40 000 kr.