

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: OÜ CIRMAN GRUPP

registrikood: 10724822

tänava/talu nimi, Tatari 20-13
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10116

telefon: +372 5257472

faks: +372 6971311

e-posti aadress: info@cirman.ee

veebilehe aadress: www.cirman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Cirman Grupp majandustegevus 2009. aastal oli käibe mõistes parem kui 2008 kuid kasumlikkuse osas oli tagasihine. Ettevõtte ei ole vahetanud tegevusvaldkondi. OÜ Cirman Grupp osutab piirdeaedade ehitamise teenust, müüb ehitusmaterjale ja vähesel määral tegeleb ka üldehitusega.

2010 a on plaanis suurendada oluliselt üldehituse teenuse mahtu. Selleks on sõlmitud ka mitmed lepingud.

.

OÜ Cirman Grupp juhatuse tööd ei tasustatud. Samuti ei ole juhatuse liikmetele ettenähtud kompensatsiooni ametist lahkumise korral.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ CIRMAN GRUPP 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ CIRMAN GRUPP on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	145 568	52 865	2
Nõuded ja ettemaksed	601 397	1 133 002	3
Kokku käibevara	746 965	1 185 867	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	233 012	278 242	5
Kokku põhivara	233 012	278 242	
Kokku varad	979 977	1 464 109	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	270 193	861 829	4
Kokku lühiajalised kohustused	270 193	861 829	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	44 040	145 689	
Kokku pikaajalised kohustused	44 040	145 689	
Kokku kohustused	314 233	1 007 518	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	412 591	88 986	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	209 153	323 605	
Kokku omakapital	665 744	456 591	
Kokku kohustused ja omakapital	979 977	1 464 109	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	7 469 923	6 275 976	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 769 709	-4 511 287	
Mitmesugused tegevuskulud	-830 600	-452 464	
Tööjõukulud	-609 517	-910 444	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-45 230	-45 230	5
Muud ärikulud	-220		
Ärikasum (-kahjum)	214 647	356 551	
Finantstulud ja -kulud	-5 494	-32 946	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	209 153	323 605	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	209 153	323 605	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	214 647	356 551
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	45 230	45 230
Kokku korrigeerimised	45 230	45 230
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	531 605	-801 285
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-591 636	295 019
Kokku rahavood äritegevusest	199 846	-104 485
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	52	57
Kokku rahavood investeerimistegevusest	52	57
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-101 649	-112 610
Makstud intressid	-5 546	-33 003
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-107 195	-145 613
Kokku rahavood	92 703	-250 041
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	52 865	302 906
Raha ja raha ekvivalentide muutus	92 703	-250 041
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	145 568	52 865

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	88 986	132 986
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			323 605	323 605
31.12.2008	40 000	4 000	412 591	456 591
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			209 153	209 153
31.12.2009	40 000	4 000	621 744	665 744

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ CIRMAN GRUPP 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäolistel nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Transpordivahendid

10-40%

- Muu inventar ja IT seadmed

10-40%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummal, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel]. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ CIRMAN GRUPP aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
- c. töötajaid;

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Hooldustasud

Juhul, kui hooldus seisneb ühekordses suuremas toimingus, kajastatakse tulu antud toimingu teostamise järel. Juhul, kui hooldust tehakse teatud pikema ajaperioodi jooksul, kajastatakse hooldustasud tuluna lineaarselt lepingus ettenähtud hooldusperioodi jooksul/valmidusastme meetodil.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	100 000	51 900
Arvelduskontod	45 568	965
Kokku raha	145 568	52 865

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	283 886	258 744
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	115	0
Ettemaksed	317 396	874 258
Kokku Nõuded ja ettemaksed	601 397	1 133 002

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		12 587		37 954
Üksikisiku tulumaks		4 346		18 054
Sotsiaalmaks		12 375		40 095
Kohustuslik kogumispension				1 050
Töötuskindlustusmaksed		1 575		1 098
Ettemaksukonto jääk	115		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	115	30 883		98 251

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	254 778	113 924	368 702	368 702
Akumuleeritud kulum	-31 254	-13 976	-45 230	-45 230
Jaakmaksumus	223 524	99 948	323 472	323 472
Amortisatsioonikulu	-31 254	-13 976	-45 230	-45 230
31.12.2008				
Soetusmaksumus	254 778	113 924	368 702	368 702
Akumuleeritud kulum	-62 508	-27 952	-90 460	-90 460
Jaakmaksumus	192 270	85 972	278 242	278 242
Amortisatsioonikulu	-31 254	-13 976	-45 230	-45 230
31.12.2009				
Soetusmaksumus	254 778	113 924	368 702	368 702
Akumuleeritud kulum	-93 762	-41 928	-135 690	-135 690
Jaakmaksumus	161 016	71 996	233 012	233 012

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 469 923	6 275 976
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	7 469 923	6 275 976
Kokku müügitulu	7 469 923	6 275 976
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Piirdeaedade ehitus ja ehitusteenus	4 086 734	5 712 727
Kaupade müük	3 345 531	504 222
Muu müük	37 658	59 027
Kokku müügitulu	7 469 923	6 275 976

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	455 000	683 000
Sotsiaalmaksud	154 517	227 444
Kokku tööjõukulud	609 517	910 444
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	7	7

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	60 000	115 000

Aruande digitaalallkirjad

OÜ CIRMAN GRUPP (registrikood: 10724822) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERIK KIVIVARE	Juhatuse liige	28.08.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	412 591
Aruandeaasta kasum (kahjum)	209 153
Kokku	621 744

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	412 591
Aruandeaasta kasum (kahjum)	209 153
Kokku	621 744
Jaotamine	
Dividendideks	210 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	411 744
Kokku	621 744

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	4086734	54.71%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	3345531	44.79%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eerik Kivivare	37712152735	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6971311
Mobiiltelefon	+372 5257472
E-posti aadress	info@cirman.ee
Veebilehe aadress	www.cirman.ee