

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ CIRMAN GRUPP

registrikood: 10724822

tänava/talu nimi, Tatari 20-13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10116

telefon: +372 5257472

faks: +372 6971311

e-posti aadress: info@cirman.ee

veebilehe aadress: www.cirman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Cirman Grupp majandustegevus 2013. aastal oli taas parem kui eelnev aasta. Käive suurenes 24.5%. Olulise osa andis tegutsemine Soome turul. Ettevõtte ei ole vahetanud tegevusvaldkondi. OÜ Cirman Grupp osutab piirdeaedade ehitamise teenust, müüb ehitusmaterjale ja vähesel määral tegeleb ka üldehitusega.

OÜ Cirman Grupp juhatuse tööd ei tasustatud. Samuti ei ole juhatuse liikmetele ettenähtud kompensatsiooni ametist lahkumise korral.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	3 763	23 829
Nõuded ja ettemaksed	26 496	53 867
Varud	199 541	111 897
Kokku käibevara	229 800	189 593
Põhivara		
Materiaalne põhivara	65 684	19 664
Kokku põhivara	65 684	19 664
Kokku varad	295 484	209 257
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	7 358	5 282
Võlad ja ettemaksed	37 287	32 745
Kokku lühiajalised kohustused	44 645	38 027
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	46 330	6 098
Kokku pikaajalised kohustused	46 330	6 098
Kokku kohustused	90 975	44 125
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	142 320	114 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 377	47 722
Kokku omakapital	204 509	165 132
Kokku kohustused ja omakapital	295 484	209 257

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	602 112	483 388
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-313 241	-288 934
Mitmesugused tegevuskulud	-165 152	-91 893
Tööjõukulud	-53 144	-50 418
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 879	-3 197
Muud ärikulud	-5 874	-1 024
Kokku ärikasum (-kahjum)	59 822	47 922
Intressikulud	-446	0
Muud finantstulud ja -kulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	59 377	47 922
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 377	47 922

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	59 822	47 922
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 879	3 197
Kokku korrigeerimised	4 879	3 197
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	27 371	-23 017
Varude muutus	-87 644	-78 052
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 618	16 878
Kokku rahavood äritegevusest	11 046	-33 072
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-50 899	-9 167
Laekunud intressid	1	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-50 898	-9 165
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	50 899	6 239
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-10 667	-2 141
Makstud intressid	-446	-202
Makstud dividendid	-20 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	19 786	3 896
Kokku rahavood	-20 066	-38 341
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 829	62 170
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-20 066	-38 341
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 763	23 829

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	114 598	117 410
Aruandeaasta kasum (kahjum)			47 722	47 722
31.12.2012	2 556	256	162 320	165 132
Aruandeaasta kasum (kahjum)			59 377	59 377
Makstud dividendid			-20 000	-20 000
31.12.2013	2 556	256	201 697	204 509

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ CIRMAN GRUPP 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediiti), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud FIFO meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Hooldustasud

Juhul, kui hooldus seisneb ühekordses suuremas toimingus, kajastatakse tulu antud toimingu teostamise järel. Juhul, kui hooldust tehakse teatud pikema ajaperioodi jooksul, kajastatakse hooldustasud tuluna lineaarselt lepingus ettenähtud hooldusperioodi jooksul/valmidusastme meetodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ CIRMAN GRUPP aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
- töötajaid;

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	10		
Käibemaks	1 389		726
Üksikisiku tulumaks	492		434
Erisoodustuse tulumaks			4
Sotsiaalmaks	1 342		1 199
Kohustuslik kogumispension	60		60
Töötuskindlustusmaksed	122		154
Ettemaksukonto jääk		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 415		2 577

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	20 867	7 280	28 147	28 147
Akumuleeritud kulum	-9 987	-4 466	-14 453	-14 453
Jääkmaksumus	10 880	2 814	13 694	13 694
Ostud ja parendused	9 167		9 167	9 167
Amortisatsioonikulu	-2 304	-893	-3 197	-3 197
31.12.2012				
Soetusmaksumus	30 034	7 280	37 314	37 314
Akumuleeritud kulum	-12 291	-5 359	-17 650	-17 650
Jääkmaksumus	17 743	1 921	19 664	19 664
Ostud ja parendused	50 899		50 899	50 899
Amortisatsioonikulu	-3 986	-893	-4 879	-4 879
31.12.2013				
Soetusmaksumus	80 933	7 280	88 213	88 213
Akumuleeritud kulum	-16 277	-6 252	-22 529	-22 529
Jääkmaksumus	64 656	1 028	65 684	65 684

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	53 688	7 358	46 330	
Laenukohustused kokku	53 688	7 358	46 330	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	11 380	5 282	6 098	
Laenukohustused kokku	11 380	5 282	6 098	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed		17 743
Kokku		17 743

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	435 899	334 607
Soome	166 213	148 781
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	602 112	483 388
Kokku müügitulu	602 112	483 388
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piirdeaedade ehitus ja ehitusteenus	415 457	431 500
Kaupade müük	186 655	51 888
Muu müük	0	0
Kokku müügitulu	602 112	483 388

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	39 655	37 638
Sotsiaalmaksud	13 489	12 780
Kokku tööjõukulud	53 144	50 418
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 840	3 840

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

OÜ CIRMAN GRUPP (registrikood: 10724822) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERIK KIVIVARE	Juhatuse liige	14.12.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	142 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 377
Kokku	201 697
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	181 697
Kokku	201 697

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	142 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	59 377
Kokku	201 697
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	181 697
Kokku	201 697

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	415457	69.00%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	186655	31.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eerik Kivivare	37712152735	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6971311
Mobiiltelefon	+372 5257472
E-posti aadress	info@cirman.ee
Veebilehe aadress	www.cirman.ee