

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Optimal Kindlustusmaakler

registrikood: 10724710

tänavatalu nimi, Veskitee põik 3
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Assaku alevik

vald: Rae vald

postisihtnumber: 75301

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	11
Lisa 4 Sündmused pärast bilansipäeva	12

Tegevusaruanne

Majandusaasta olulised sündmused

Aruandeaasta peamised tegevusalad: kindlustusvahendus, kindlustuslepingute haldamine, riskide hindamine kindlustuslepingute sõlmimiseks, kindlustuskonsultatsioonid,

2010. aastal oli Optimal Kindlustusmaakler OÜ tulud olid 2497594 krooni.

Kulud olid 2307369 krooni.

Kasum majandustegevusest oli 171077 krooni.

Bilansimaht majandusaasta lõpuks oli 1417402 krooni.

Majandusaasta jooksul oli ettevõtte palgal keskmiselt 14 töötajat. Ettevõtte poolt majandusaasta jooksul arvestatud tööjõukulu kokku oli 1405605 krooni.

Ettevõtte juhatuse liige ei ole tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	790 900	703 451
Nõuded ja ettemaksed	439 678	201 537
Kokku käibevara	1 230 578	904 988
Põhivara		
Materiaalne põhivara	186 824	195 027
Kokku põhivara	186 824	195 027
Kokku varad	1 417 402	1 100 015
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	292 067	289 855
Võlad ja ettemaksed	805 765	621 164
Kokku lühiajalised kohustused	1 097 832	911 019
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	100 795	141 298
Kokku pikaajalised kohustused	100 795	141 298
Kokku kohustused	1 198 627	1 052 317
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 698	3 528
Aruandeaasta kasum (kahjum)	171 077	170
Kokku omakapital	218 775	47 698
Kokku kohustused ja omakapital	1 417 402	1 100 015

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	2 497 594	2 576 021
Mitmesugused tegevuskulud	-793 913	-898 047
Tööjõukulud	-1 405 605	-1 486 230
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-83 140	-130 422
Muud ärikulud	-24 282	-35 777
Ärikasum (-kahjum)	190 654	25 545
Finantstulud ja -kulud	-19 577	-25 375
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	171 077	170
Aruandeaasta kasum (kahjum)	171 077	170

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	190 654	25 545
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	83 140	130 422
Kokku korrigeerimised	83 140	130 422
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-239 840	63 626
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	186 300	9 168
Laekunud intressid	43	84
Makstud intressid	-19 620	-25 459
Kokku rahavood äritegevusest	200 677	203 386
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-74 937	-21 149
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-74 937	-21 149
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-31 809
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-38 291	-36 200
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-38 291	-68 009
Kokku rahavood	87 449	114 228
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	703 451	589 223
Raha ja raha ekvivalentide muutus	87 449	114 228
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	790 900	703 451

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	3 528	47 528
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			170	170
31.12.2009	40 000	4 000	3 698	47 698
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			171 077	171 077
31.12.2010	40 000	4 000	174 775	218 775

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Optimal Kindlustusmaakler OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 01.01.2003 jõustunud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid ja soovitused. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse järjepidevuse ja võrreldavuse arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni olevaid hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loeti varasid, mille kasulik kasutusiga on üle ühe aasta või mille soetusmaksumus ületab 2000 krooni. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses ning amortisatsiooni arvestatakse lineaarse meetodi alusel. Amortisatsiooni hakatakse arvestama eksploatatsiooni võtmise kuust, väheväärtuslikuks ja kasutuskõlbmatuks muutunud põhivaradelt lõpetatakse amortisatsiooni arvestamine mahakandmisele järgnevast kuust. Kasutatavad amortisatsiooninormid on järgmised: masinad ja seadmed 20% aastas
inventar 35% aastas
Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarniatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste võlakohustustena on kajastatud pikaajalise kapitali liisingu võlgnevuse osa, mis lepingujärgselt kuulub tasumisele 2010. aastal. Pikaajaliste võlakohustustena kajastatakse kapitali liisingulepingutest tulenev kohustus, mis kuulub tasumisele järgnevatel aruandeperioodidel.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Äriseadustiku nõuete kohaselt peab osaühing moodustama puhaskasumi arvelt kohustusliku reservkapitali, mille miinimumsuuruseks on 1/10 osakapitalist. Igaaastase kohustusliku eraldise suuruseks on 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kuni kohustusliku reservkapitali nõutava suuruse täitmiseni.

Maksustamine

Maksude kalkuleerimisel on lähtutud maksuseadustes fikseeritud määradest:

Sotsiaalmaks 33% töötajatele tehtud väljamaksetelt
Üksikisiku tulumaks 21% maksustatavatelt väljaminekutelt
Töötaja töötuskindlustus 2,8% töötajatele tehtud väljamaksetelt
Tööandja töötuskindlustus 1,4% töötajatele tehtud väljamaksetelt
Pensioni II samm 0 - 2% töötajatele tehtud väljamaksetelt

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Müügitulu moodustavad ettevõtte põhitegevusest saadud tulud.

Põhitegevuseks on kindlustuse konsultatsioonid ja kindlustus vahendus.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul kindlustusvahendusteenustega seotud väljaminekud, põhivara kulum, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud. Kulude esitamise aluseks on tulude-kulude vastavuse printsiip. Tulevaste perioodide kuludena kajastatakse renditud pinna makse.

Viitvõlgnevusena on kajastatud muuhulgas ka väljateenitud ja kuludesse kantud, kuid veel väljamaksmata puhkusetasueraldis koos sotsiaalmaksukuludega.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	1 042 691	1 110 242
Sotsiaalmaksud	362 914	375 989
Kokku tööjõukulud	1 405 605	1 486 231
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	15

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasu ja muid soodustusi.

Lisa 4 Sündmused pärast bilansipäeva

EURO kasutuselevõtt Eestis alates 1. jaanuarist 2011

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Optimal Kindlustusmaakler (registrikood: 10724710) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO HILLET	Juhatuse liige	25.04.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	171 077
Kokku	174 775
Jaotamine	
Dividendideks	125 173
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	49 602
Kokku	174 775

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	171 077
Kokku	174 775
Jaotamine	
Dividendideks	125 173
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	49 602
Kokku	174 775

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	2497594	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vardo Malm	38403262772	Jõgeva linn, Jõgeva maakond, Eesti	13400 EEK
Margus Nurja	37305120016	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	13300 EEK
Tarmo Hillep	37503260275	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13300 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6562828
Faks	+372 6562817
Mobiiltelefon	+372 5014337
E-posti aadress	kindlustus@optimal.ee
Veebilehe aadress	www.optimal.ee