

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Viru Äriteenindus OÜ
Äriregistri kood	10724130
Aadress	Kruusa 4, 41536 Jõhvi
Telefon	372 5814 4458
Faks	Viru Äriteenindus OÜ Majandusaasta aruanne 2007 -
Elektronpost	avov@hotmail.ee
Kodulehekülg	-
Põhitegevusala	õigusabiteenused EMTAK-i kood 69100
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Tegevjuht	Avo Viio
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Tegevjuhi deklaratsioon.....	5
Kasumiaruanne.....	5
Rahavoogude aruanne.....	5
Omakapitali muutuste aruanne.....	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	5
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	5
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused.....	5
Lisa 3. Sidusettevõtete osad.....	5
Lisa 4. Osakapital.....	5
Lisa 5. Müüdud kaupade kulud.....	5
Lisa 6. Turustuskulud.....	5
Lisa 7. Üldhalduskulud.....	5
Lisa 8. Muud äritulud.....	5
Lisa 9. Muud ärikulud.....	5
Lisa 10. Müügitulu.....	5
Tegevjuhi allkiri 2007. aasta majandusaasta aruandele.....	5
Kasumi jaotamise ettepanek.....	5
Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri.....	5

Tegevusaruanne

OÜ Viru Äriteeninduse põhitegevuseks 2007. aastal oli õigusabi teenuste osutamine ja ärikonsultatsioonid. Teenuseid osutati põhiliselt juriidilistele isikutele.

2007. aastal oli osaühingu müügitulu 121 617 krooni, mis saadi põhiliselt õigusabi teenuste osutamise eest Eesti Vabariigi territooriumil. 2007.a. majandustegevuse tulemuseks oli 23 262 krooni kasumit.

Osaühingul on üks sidusettevõte, mis asutati 2005.a augustis ja mille osakapitalist Viru Äriteenindus OÜ omandas 33,3%.

2007. aastal osaühingul töötajaid ei olnud. Juhatusel liikmele maksti tasu 20 000 krooni.

2008. aastal jätkatakse teenuste osutamist samades tegevusvaldkondades ja põhiliselt Ida-Virumaa klientidele.

Avo Viio

juhataja

30.06.2008

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhi deklaratsioon

Viru Äriteenindus OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Viru Äriteenindus OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (30.06.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Viru Äriteenindus OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Avo Viiol

juhataja

30.06.2008

Bilanss

VARAD

(kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod		233 299	191 656
Maksude ettemaksed	2	0	5 770
Ostjatelt laekumata		1 767	0
Tulevaste perioodide kulud		5 333	0
Antud laenud		55 000	
Käibevara kokku		295 399	202 383
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
<i>Sidusettevõtete aktsiad või osad</i>	3	12 860	14 000
<i>Kokku</i>		12 860	14 000
Põhivara kokku		12 860	14 000
VARAD KOKKU		308 259	216 383

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>		66 500	14 000
<i>Kokku</i>		66 500	14 000
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		7 310	2 318
<i>Maksuvõlad</i>	2	5 789	0
<i>Intressikohustus</i>		5 333	0
<i>Kokku</i>		18 432	2 318
Lühiajalised kohustused kokku		84 932	16 318
Kohustused kokku		84 932	16 318
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	4	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		156 065	63 537
Aruandeaasta kasum (kahjum)		23 262	92 528
Omakapital kokku		223 327	200 065
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		308 259	216 383

Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2007	2006
Müügitulu	10	121 617	129 539
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	5	16 669	0
Brutokasum		104 948	129 539
Turustuskulud	6	6 923	7 107
Üldhalduskulud	7	73 287	39 160
Muud äritulud	8	325	10 083
Muud ärikulud	9	1	828
Sidusettevõtte kahjum		1 140	0
Ärikasum		23 922	92 527
Finantstulud ja -kulud			
<i>Muud finantstulud</i>			
Kokku finantstulud ja – kulud		-660	1
Kasum enne maksustamist		-660	92 528
Tulumaks			
ARUANDEAASTA KASUM		23 262	92 528

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		23 262	92 527
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		5 357	-10 789
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		16 114	-11 729
Kokku rahavood äritegevusest		44 733	70 009
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		60 000	0
Antud laenud		55 000	0
Laenude tagasimaksed		7 500	0
Saadud/makstud intressid		-660	1
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-3 160	1
RAHAVOOD KOKKU		41 573	70 010
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		191 656	121 646
Raha ja raha ekvivalentide muutus		41 573	70 010
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		233 229	191 656

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Elmiste perioodide jaotamata kasum	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	40 000		-10639	48 388	77 749
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-20 704	-20 704
Reservkapitali moodustamine		4 000		-4000	0
Kasumi jaotamine	-	-	44 388	-44 388	0
Saldo 31.12.2004	40 000	4000	-	-20 704	57 045
Aruandeperioodi puhaskasum				51 643	51 643
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	13 045	51 643	108 688
Aruandeperioodi puhaskasum				92 528	92 528
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	63 537	92 528	200 065
Aruandeperioodi puhaskasum				23 262	23 262
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	156 065	23 262	223 327

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Viru Äriteenindus OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Viru Äriteenindus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidusettevõtte osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui

investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		3 992	5 189	
Üksikisiku tulumaks		435	548	
Sotsiaalmaks		1320		
Töötuskindlustusmaks		36		
Ettevõtte tuumaks			39	
Maksuviivised		6		6
Kokku		5 789	5776	6

Lisa 3. Sidusettevõtete osad

Lagena Grupp OÜ	
Asukoht	Eesti Vabariik
Põhitegevusala	kinnisvara arendus
Aktsiate ja osade arv 31.12.2006	1
Aruandeaastal soetatud osad (tk)	0
Aruandeaastal müüdud osad (tk)	0
Aktsiate ja osade arv 31.12.2007	1
Osalus 31.12.2006	33,33%
Osalus 31.12.2007	33,33%

**Viru Äriteenindus OÜ
aruanne****Majandusaasta 2007**

Soetusmaksumus 31.12.2006	14000
Aruandeaastal soetatud osad	0
Aruandeaastal müüdud osad	0
Soetusmaksumus 31.12.2007	14000
Aruandeaastal müüdud osade müügihind	0
Aruandeaastal osade müügist saadud kasum	0

19. augustil 2005 asutas Viru Äriteenindus OÜ uue sidusettevõtte – Jõhvis asuva Lagena Grupp OÜ, mille põhitegevusalaks on kinnisvara arendus – makstes 33,33%-lise osaluse eest 14 000 tuhat krooni. Lagena Grupp OÜ omandamisel tekkis firmaväärtus summas 14 000 tuhat krooni. Tegemist on sõltumatute osapoolte vahelise äriühendusega, mida kajastatakse ostumeetodil.

Sidusettevõtete omakapital seisuga 31.12.2007

Lagena Grupp OÜ	
Osakapital	42000
Kohustuslik reservkapital	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	0
Aruandeaasta kasum	-3494
Omakapital kokku	38581
Investeeriija osa omakapitalist	33,3%
Investeeriija osalus omakapitalist	12860

Lisa 4. Osakapital

	Osakute arv	Osakapital
Saldo 01.01.2006	1	40 000
Saldo 31.12.2007	1	40 000

Põhikirja kohaselt on Viru Äriteenindus OÜ osakapitali miinimumsuurus 40000 krooni ja maksimumsuurus 160000 krooni.

Lisa 5. Müüdud kaupade kulud

	2007	2006
Väheväärtuslikud vahendid	16 669	0
Kokku müüdud kaupade kulud	16 669	0

Lisa 6. Turustuskulud

	2007	2006
Transport	6 923	7 107
Kokku turustuskulud	6 923	7 107

Juhatuse liige: Avo Viio

Lisa 7. Üldhalduskulud

	2007	2006
Kantseleikulud	45 238	39 160
Palgakulud	26 660	0
Muud kulud	1 389	0
Kokku üldhalduskulud	73 287	39 160

Lisa 8. Muud äritulud

	2007	2006
Saadud intressid	3	1
Muud äritulud	323	10 083
Kokku muud äritulud	325	10 084

Lisa 9. Muud ärikulud

	2007	2006
Tasutud leppetrahvid	1	828
Kokku muud ärikulud	1	828

Lisa 10. Müügitulu

Kogu müügitulu summas 121 617 krooni on teenitud Eestis ning saadud õigusabiteenuste osutamise eest.

Juhatusesele makstud tasud

Viru Äriteenindus OÜ maksis 2007.a. juhatuse liikmele tasu 20 000 krooni.

Tegevjuhi allkiri 2007. aasta majandusaasta aruandele

Viru Äriteenindus OÜ tegevjuht on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Avo Viiol

juhatuse liige

30.06.2008

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	156 065
2007. aasta puhaskasum	23 262

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 179 327

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Avo Viiol	juhatuse liige	_____	30.06.2008
-----------	----------------	-------	------------

Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri

Viru Äriteenindus OÜ-l oli üldkoosoleku toimumise (30.06.2006.a) seisuga üks osak, mis kuulus alljärgnevale isikule:

Avo Viiol

Isikukood:	35808052726
Aadress:	Kruusa 4, 41536 Jõhvi linn
Osakute arv:	1
Osaku nimiväärtus:	40 000
Osaku omandamise aeg:	19.08.2005

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Viru Äriteenindus (registrikood: 10724130) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Avo Viiol (Juhatuse liige) - kinnitanud 10.10.2008