

Tallinna Linnakohtu
Registriosakond
SISSE TULNUD

28-06-2002

L-20.....

OÜ TOHVER CONSULTING
MAJANDUSAASTA ARUANNE 2001

2001.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

ETTEVÕTTE ÄRINIMI

Osaühing Tohver Consulting

ÄRIREGISTRI KOOD

10723633

ADDRESS

Vana-Keila mnt.52,Saue ,Harjumaa

TELEFON

05041947

FAX

MAJANDUSAASTA

01.jaanuar 2001.a. – 31.detsember 2001.a.

PÕHITEGEVUSALA

Konsultatsioonid

OMANDIVORM

Eraomand

JUHATUSE LIIGE (juhataja)

Peeter Tohver

AUDIITOR

Eve-Hilja Kirsima

Juhatuseliige



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali liikumise aruanne	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3 Tulevaste perioodide kulud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Viitvõlad	10
Lisa 6 Maksud	11
Lisa 7 Realiseerimise netokäive	11
Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega	12
Audiitori järeldusotsus	13
Majandusaasta kasumi jaotamise aruanne	14
Juhatuse allkirjad 2001.a. majandusaasta aruandele	15

Juhatuse liige



Tegevusaruanne

2001. aasta oli OÜ Tohver Consulting esimene majandusaasta. Seega on OÜ Tohver Consulting alles arenemisjärgus noor firma. Peamised tegevusalad 2001.a olid majandus-,äri- ja juhtimiskonsultatsioonid.

2001.a. koostati firma arengukava pikemaks perioodiks. Planeeritakse lisaks konsultatsiooniteenustele tegeleda kinnisvara ja bioloogilise vara ostu, haldamise, väärtustamise, rendi ja müügiga. Tulevase maksustatava tulu saamiseks on 2001.a. investeeritud põhivarasse 321186.- krooni (sealhulgas kinnisvarasse 238475.- krooni ja bioloogilisse varasse 58135.-krooni)

Töötajate arv 2001.a oli 1 (üks töötaja) ja töötasude summa moodustas 16379.-krooni.

Juhatusel liikmele töötasu ei makstud.

Juhatusel liige on Peeter Tohver.

Juhatusel liige



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 12 toodud OÜ Tohver Consulting 2001.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- . raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga**
- . raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Tohver Consulting finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt**
- . OÜ Tohver Consulting on jätkuvalt tegutsev majandusüksus**
- . aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.**

Juhatus liige

Peeter Tohver

03.06.02

kuupäev

Juhatus liige



ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimiseks
kuupäev
allkiri
EVE-HILJA KIRSIMA
AUDIITOR TUNNISTUS 172

RAAMATUPIDAMISBILANSS

31.detsember 2001

AKTIVA (VARA)

Käibevara

Raha -ja pangakontod		107227
Aktsiad,väärtpaberid	Lisa 8	99000
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	
Ostjatelt laekumata arved		348100
	KOKKU	348100

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	Lisa 3	1629
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 6	24525
	KOKKU	26154

KÄIBEVARA KOKKU 580481

Põhivara

Materiaalne põhivara	Lisa 4	
Hooned,ehitised		238475
Transpordivahendid		24576
Bioloogiline vara		58135
Akumuleeritud kulum		-4748
	PÕHIVARA KOKKU	316438

AKTIVA (VARA) KOKKU 896919

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

Kohustused

Lühiaajalised kohustused

<i>Kõlgnevus hankijatele</i>		52100
Mäksuvõlad	Lisa 6	2418
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	Lisa 5	2734
Muud viitvõlad		11772
	KOKKU	69024

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU 69024


Pikaajalised kohustused	Lisa 8	99000
	KOHUSTUSED KOKKU	168024

Omakapital osaühingus

Osakapital nimiväärtuses		40000
Reservkapital		

Aruandeaasta kasum(-kahjum)		688895
	OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	728895

PASSIVA KOKKU 896919

Juhatuse liige.....

ALLKIRJASTATUD IDENTIFITSEERIMISEKS
 KUUPÄEV
 ALLKIRI
EVE-HILJA KIRSIMA
 AUDIITOR TUNNISTUS 172

KASUMIARUANNE

Skeem 1

ÄRITULUD

Realiseerimise netokäive	Lisa 7	1195000
Muud äritulud		
Kokku äritulud		1195000

ÄRIKULUD

Kaubad,materjal ,teenused		389924
Mitmesugused tegevuskulud		93901
Tööjõukulud		21755
Palgakulu		16359
Sotsiaalmaksud		5396
Kulum		
Põhivara kulum ja väärtuse langus		4748
Miuid ärikulud		
Kokku ärikulud		510328
Ärikasum (-kahjum)		684672
Finantstulud		
Muud intressi-ja finantstulud		4223
Kokku finantstulud		4223
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		688895
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		688895

Juhatuses liige 

RAHAVOOGUDE ARUANNE

1. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2001.a
1.1.Puhaskasumi mõju rahavoogudele	
1.1.1.Puhaskasum	688895
1.1.2.Materiaalse ja immat.põhivara amortisatsioon	4748
1.1.3.Kasum, kahjum põhivara müügist	
1.1.4.Kasum, kahjum pikaajal.inv.,arvest.kapitaliosal.meetodil	
Kokku 1.1. Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	693643
1.2.Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest	
1.2.2.Nõuded ostjatele	-348100
1.2.3.Mitmesugused nõuded	
1.2.4 Maksude ettemaksed	-24525
1.2.5.Tulevaste perioodide kuludest	-1629
1.2.6.Varudest	
1.2.9.Hankijate tasumata võlgadest	52100
1.2.10.Muudest võlgadest	113506
1.2.11.Maksuvõlgadest	2418
1.2.13.Muudest tulevaste perioodi kuludest	
Kokku 1.2. Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest	-206230
Kokku 1.1. + 1.2. Rahavood äritegevusest	487413
2. RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	
2.2.Aruandeaasta lühiajalised investeeringud	-99000
2.3.Laekumised põhivara müügist	
2.5.Kulutused põhivara ostuks	-321186
Kokku 2. Rahavood investeerimisest	-420186
3. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	
3.3.Osakapitali suurendamine	40000
Kokku 3. Rahavood finantseerimisest	40000
KOKKU ARUANDEAASTA RAHAVOOD	107227
MUUTUS RAHA-JA PANGAKONTODEL	107227

Juhatuse liige

OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

	Osakapital	Reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum
MAJANDUSAASTA ALGBILANSS	40000		
majandusaasta kasum/kahjum			688895
Reservkapitali muutus			
Arvestusmeetodi muutuse mõju			
Väljakuulutatud dividendid			
MAJANDUSAASTA LÖPPBILANSS	40000		688895

Juhatusel liige



ALLKIRJASTATUD IDENIFIitseerimiseks
 KUUPÄEV 2002.03.20
 ALLKIRI
EVE-HILJA KIRSIMA
 AUDIITOR TUNNIISTUS 172

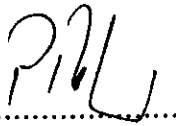
Lisa 1.2001.a.Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

2001.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumi kirjendamiseks 2001.a. majandusaasta aruannetes on kasutatud skeemi nr.1. Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud kaudset meetodit. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, arvestades informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lisa 2. NÕUDED OSTJATE VASTU

Arve nr.	Kellele	summa km.-ga	tasumise kuup
2	ESS Grupp AS	348100.-	01.02.2002.a.

Juhatuses liige 

ALLKIRJASTATUD IDENTIFitseerimiseks
 KUUPÄEV
 ALLKIRI
EVE-HILJA KIRSIMA
 AUDITOR TUNNISTUS 172

Lisa 3 Tulevaste perioodide kulud

Ettemakstud tulevaste kulude all bilansireal 6.2 näidatakse põhivara kindlustuse 2002.a ettemakset summas 1629.- krooni .

Lisa 4. MATERIAALSETE PÕHIVAHENDITE LIKUMINE

Põhivahenditeks loetakse vahendid, mille soetusmaksumus on suurem kui 10 000 krooni ja tegelik kasulik tööiga pikem kui üks aasta. Esemad soetusmaksumusega alla 10 000 krooni kantakse kuludesse ostumomendil.

Kasutatav amortisatsioonimeetod lineaarne, amortisatsiooninorm aastas hooned 2%, transpordivahenditel 20% aastas

	maj.a.soet. soetusm.	Maj.aasta kulum	31.12.2001 jääkmaksumus
Hooned,ehitised	238475	2373	236102
Transpordivahendid	24576	2375	22201
Bioloogiline vara	58135	-	58135
Kokku	321186	4748	316438

Lisa 5. Viitvõlad

Väljateenitud ja väljamaksmata puhkusekohustus 2001.a. eest koos sotsiaalmaksuga summas 1639.- (üks tuhat kuussada kolmkümmend üheksa krooni on arvestatud bilansireal 16.1 koos bilansipäeva palgavõlgnevusega 1095.-krooni (üks tuhat üheksakümmend viis) Kokku bilansireal 16.1 2734.- (kaks tuhat seitsesada kolmkümmend neli) krooni.

Juhatuses liige



10

Lisa 6. RIIGIMAKSUD LIIKIDE LÕIKES

Riigimaksude ettemaksed	
Käibemaks	24317
Tulumaks annetustelt	208
Kokku	24525
Riigimaksude võlgnevus	
Sotsiaalmaks	990
Sotsiaalmaksu intress	108
Töötuskindlustus	23
Tulumaksu intress	432
Isiku tulumaks	780
Isiku tulumaksu intress	85
Kokku	2418

**Lisa 7. NETO REALISEERIMISKÄIVE
TEGEVUSALADE LÕIKES**

Järjek. nr.	Tegevusala	Summa	s.h. riikide järgi	%
1.	Konsultatsioonid	1195000	Eesti	100
Kokku netokäive		1195000		100

Juhatuse liige



Lisa 8 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

OÜ Tohver Consulting ostis 31.08.2001.a. 150000 RER Valduse AS aktsiat nimiväärtuses a 10.- krooni soetusmaksumusega 1299000.- krooni. Seoses RER Valduse AS aktsiakapitali vähendamisega on seisuga 31.12.2001.a. OÜ-l Tohver Consulting aktsiaid soetusmaksumusega 99000.- krooni.

Juhatuses liige



ALLKIRJASTATUD IDENTIFITSEERIMISEKS
KUUPÄEV 12.06.2002
ALLKIRI
EVE-HILJA KIRSIMA
AUDIITOR TUNNIJUS 172

12

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ TOHVER CONSULTING osanikule

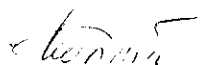
Olen auditeerinud OÜ TOHVER CONSULTING 31.12.2001. a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12. Raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Audit on sooritatud kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute analüüsi ning seisukohavõttu esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et tehtud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega kooskõlas koostatud ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab bilansi lõppsummaks 896 919 krooni ja aruandeaasta majandustulemuseks 688 895 krooni kasumit, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ TOHVER CONSULTING finantsseisundit seisuga 31.12.2001 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust.

Tallinn, 10 juuni 2002.a.



Eve-Hilja Kirsima
vannutatud audiitor
tõend 172

Kasumi jaotamise aruanne

OÜ Tohver Consulting vaba omakapital seisuga

31.12.2001.a. oli järgmine:

2001 aruandeaasta kasum 688895

**Juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital
alljärgnevalt:**

eraldised kohustuslikku reservkapitali 4000.-
järele jääv omakapital summas 684895.- jätta jaotamata.

Juhatus otsus kasumi jaotamiseks: eraldised

kohustuslikku reservkapitali 4000.- krooni.

**Järelejääv vaba omakapital 684895.- krooni jätta
jaotamata.**

Juhatus liige.....



Juhatuse allkirjad 2001.a majandusaasta aruandele

OÜ Tohver Consulting 2001.a. Majandusaasta aruande ,mis on minu poolt kinnitatud 03.06.2002.a. allkirjastan:



Peeter Tohver
Juhatuse liige

10.juuni 2002.a.

OÜ Tohver Consulting

OSANIKE NIMEKIRI seisuga 31.12.2001.a.

Osaniku nimi, aadress,	isikukood	Osalus	Omand.kuup.
Peeter Tohver Saue Vana-Keila 52	35909040254	100	18.01.2001

Juhatuse liige.....



**OÜ TOHVER CONSULTING registrikood 10723633
AINUOSANIKU OTSUS**

23.05.2002

Tallinn, 23 mai 2002 nr. 1

Võttis osa ainuosanik Peeter Tohver, 40 häält;

PÄEVAKORD:

1. Audiitori kinnitamine.

OTSUSTATI:

1. Kinnitada OÜ TOHVER CONSULTING audiitoriks Eve-Hilja Kirsima, isikukood 44403260321, tunnistus 172.

Koosoleku otsus vastu võetud 40 häälega.

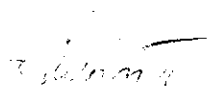


Peeter Tohver
ainuosanik

NÕUSOLEK

Käesolevaga mina, EVE-HILJA KIRSIMA, is.kood 44403260321, tunnistus 172, kinnitan oma nõusolekut olla valitud TOHVER CONSULTING OÜ audiitoriks.

EVE-HILJA KIRSIMA



23 mai 2002.a.

OÜ TOHVER CONSULTING

AUDIITOR

EVE-HILJA KIRSIMA, tunnistus 172, 09.12.1992 a.
isikukood 44403260321, elukoht Tallinn