

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Reda OÜ

registrikood: 10723567

tänava/talu nimi, Tamme tn 29
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12011

e-posti aadress: erik@estiko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad tarnijatele	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Tulumaks	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Reda OÜ põhitegevuseks:

- 1) juhtimis-, raamatupidamis-, reklaami- ja transporditeenuste osutamine;
- 2) nõustamised ja konsultatsioonid;
- 3) koolitused ja nende korraldamine;
- 4) kinnisvara arendamine, haldamine, teenindamine, rent ja ost-müük.

Ettevõtte põhiliseks sündmuseks 2017. aastal oli projektijuhtimisteenuse ja finantskonsultatsiooni osutamine. Finantseeringuid kinnisvara projektidesse 2017. aastal ei tehtud.

2017. aastal oli Reda OÜ müügitulu 47 517 EUR, mis on 100% Eesti sisene teenuse käive. Võrreldes 2016. aastaga langes müügitulu 3,74% võrra. Ettevõtte aruandeaasta kahjum oli 2 290 EUR, mis on tingitud ühe kinnisvara finantseeringu projekti mahakandmisega. Kahjum kaetakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Ettevõtte kavatseb jätkata oma tegevust projektijuhtimise ja finantskonsultatsiooniga seotud teenuste osutamisel ja kinnisvara arenduses.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 967	5 099	
Nõuded ja ettemaksed	7 137	9 753	2,3
Kokku käibevarad	28 104	14 852	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	13 547	
Materiaalsed põhivarad	38 768	51 691	4
Kokku põhivarad	38 768	65 238	
Kokku varad	66 872	80 090	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 166	4 093	3,5,6
Kokku lühiajalised kohustised	3 166	4 093	
Kokku kohustised	3 166	4 093	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 800	2 800	10
Kohustuslik reservkapital	280	280	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 916	68 083	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 290	4 834	
Kokku omakapital	63 706	75 997	
Kokku kohustised ja omakapital	66 872	80 090	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	47 517	49 365	7
Mitmesugused tegevuskulud	-30 751	-19 639	
Tööjõukulud	-4 014	-6 556	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 923	-16 340	
Muud ärikulud	-3	-3	
Ärikasum (kahjum)	-174	6 827	
Muud finantstulud ja -kulud	385	508	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	211	7 335	
Tulumaks	-2 501	-2 501	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 290	4 834	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Reda OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadustest, millega reglementeeritakse aruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab asjakohast ja tõepäraselt esitatud informatsiooni raamatupidamiskohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse ning rahavoo kohta.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1917,35 EUR ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1917,35

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja kontoritehnika	5
Transpordivahendid	5
Inventar (sh kontoritehnika)	5

Põhivara amortiseeritakse järgmiselt:

- 1) arvutid ja kontoritehnika 20% aastas;
- 2) transpordivahendid (sh autod jms) 20% aastas;
- 3) inventar (sh kontorimööbel jms) 20% aastas.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele. Vastavalt Äriseadustikule moodustab Reda OÜ reservkapitali, mis on 1/10 osakapitalist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Muud nõuded	7 137	7 137
Laenunõuded	6 875	6 875
Intressinõuded	262	262
Viitlaekumised	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 137	7 137
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	106	106
Muud nõuded	9 647	9 647
Laenunõuded	9 356	9 356
Intressinõuded	397	397
Viitlaekumised	-106	-106
Ettemaksed	0	0
Muud makstud ettemaksed	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 753	9 753

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2 500		2 500
Käibemaks		484		1 312
Üksikisiku tulumaks		0		62
Sotsiaalmaks		0		165
Kohustuslik kogumispension		0		10
Töötuskindlustusmaksed		0		12
Ettemaksukonto jääk	0		106	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 984	106	4 061

Maksuvõlgade jääk seisuga 31.12.2017 on 2 983,69 eurot.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	6 834	6 834	6 834
Akumuleeritud kulum	-3 417	-3 417	-3 417
Jääkmaksumus	3 417	3 417	3 417
Ostud ja parendused	64 614	64 614	64 614
Amortisatsioonikulu	-16 340	-16 340	-16 340
31.12.2016			
Soetusmaksumus	88 201	88 201	88 201
Akumuleeritud kulum	-36 510	-36 510	-36 510
Jääkmaksumus	51 691	51 691	51 691
Amortisatsioonikulu	-12 923	-12 923	-12 923
31.12.2017			
Soetusmaksumus	51 691	51 691	51 691
Akumuleeritud kulum	-12 923	-12 923	-12 923
Jääkmaksumus	38 768	38 768	38 768

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlad tarnijatele	183	138
Kokku võlad tarnijatele	183	138

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlad töövõtjatele		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	47 517	49 365
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	47 517	49 365
Kokku müügitulu	47 517	49 365
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine (EMTAKi kood 70221)	46 517	49 035
Sõiduautode ja väikebusside müük (EMTAKi kood 45111)	0	250
Muu puhastustegevus (EMTAKi kood 81291)	0	80
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine (EMTAKi kood 70221)	1 000	0
Kokku müügitulu	47 517	49 365

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	3 000	4 900
Sotsiaalmaksud	990	1 617
Pensionikulu	24	39
Kokku tööjõukulud	4 014	6 556
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

31.12.2017 seisuga ei ole osaühingul ühtegi töölepinguga töötajat.

Lisa 9 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	10 000	2 500	10 000	2 500
Eesti	10 000	2 500	10 000	2 500
Kokku	10 000	2 500	10 000	2 500

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2017 on 60 626 EUR. Bilansipäeva seisuga 31.12.2017 on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 48 501 EUR ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 12 125 EUR.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	3 000	4 900

Seotud osapooled (osanike osade suurused):

Erik Pallase - 400 osa nimiväärtusega 7 EUR, kokku on osakapitali väärtus 2 800 EUR.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2018

Reda OÜ (registrikood: 10723567) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK PALLASE	Juhatuse liige	14.06.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 916
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 290
Kokku	60 626
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 290
Kokku	-2 290

Katta 2017.a aruandeaasta kahjum 2 290 EUR eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 916
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 290
Kokku	60 626
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 290
Kokku	-2 290

Katta 2017.a aruandeaasta kahjum 2 290 EUR eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	46517	97.90%	Jah
Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid	77331	1000	2.10%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erik Pallase	37610045727	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2800 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	erik@estiko.ee