

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Osaühing Kristina Kiisa Hambaravi

**registrikood:** 10723142

**tänavanimi:** Tornimäe 7

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 10145

**telefon:** +372 6164500

**faks:** +372 6164501, +372 6164500

**e-posti aadress:** dentist@dentist.ee

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 5  |
| Bilanss                                  | 5  |
| Kasumiaruanne                            | 6  |
| Rahavoogude aruanne                      | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne             | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 9  |
| Lisa 2 Raha                              | 12 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed              | 13 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad  | 13 |
| Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad  | 14 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara              | 14 |
| Lisa 7 Kasutusrent                       | 15 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed               | 16 |
| Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad | 16 |
| Lisa 10 Müügitulu                        | 16 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                      | 17 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                 | 17 |
| Aruande allkirjad                        | 18 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

Kristina Kiisa Hambaravi OÜ on kantud Äriregistrisse 01.01.2001. aastal. Osaühingu põhitegevuseks on hambaravi, hõlmates ka proteesimistöid ja implantaatide paigaldamist.

### Tulud, kulud, kasum ja omakapital

Aruandeaasta müügitulu oli 229 522€ (2014.a. : 179 984) €,

mis jagunes :

- teostatud tööd Haigekassale 43 135 ( 2014.a. : 36 125 ) €
- tasulised meditsiiniteenused patsientidele 175 516 ( 2014.a. : 124 061) €
- pinna rent meditsiiniteenuste teostamiseks 10 871 (2014.a. :19 798) €

Müügitulu suurenes võrreldes 2014. aastaga 49 538€

Ärikulude üldsumma oli 126 803 ( 2014.a.: 109 584) €, . Ärikulude üldsumma suurenes 17 219€

Aruandeaasta puhaskasum 102 467 (2014.a.: 61 733) €, puhaskasumi kasv 40 734 €.

Bilansi kogusumma seisuga 31.12.2015 on 517 228 ( 2014.a.: 421 286) €.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2015    | 2014    |
|--------------------------------------|---------|---------|
| Müügitulu (euro)                     | 229 522 | 179 984 |
| Tulu kasv                            | 27,5    | -9,20   |
| Puhaskasum                           | 102 467 | 61 733  |
| Kasumi kasv                          | 66%     | -11 69% |
| Puhasrentaabilus                     | 44,6    | 34,3    |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 46,8    | 19,5    |
| ROA                                  | 19,8    | 14,65   |
| Roe                                  | 20,1    | 15,19   |

### Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2015 - müügitulu 2014) / müügitulu 2014 \*100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2015 – puhaskasum 2014) / puhaskasum 2014 \*100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum /müügitulu \*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku\*100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital\*100

Ettevõtte omakapitali nimiväärtus on 2557 €. Jaotamata kasumi jääk oli bilansis 31.12.2015. a. seisuga 506 011 €

Ettevõtte juhatuse hinnangul on Osaühingu maksevõime rahuldav. Juhatuse liikmeid on üks .

### Investeeringud

Kinnisvaraprojekti, uue tootmispinna soetamist, teostatakse sidusettevõtte Kiisa Grupp Osaühingu kaudu.

Pikaajalise finantsinvesteeringuna omandati 2005. aastal Kiisa Grupi OÜ osadest 50% . s.o. 1279 euro väärtuses.

Finantsinvesteeringutelt laekus kahjum 3 001€ (2014.a.: -780) €.

Pangalaenu kaasabil ehitab Kiisa Grupp OÜ oma osanikele ravipinnad meditsiiniteenuste osutamiseks ja majandustegevuse laiendamiseks.

Investeermiseks vajalike vahendite tagamiseks on Kristina Kiisa Hambaravi OÜ andnud neile 2, 0 %-lise intressimääraga laenu 136 603 €.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Kristina Kiisa Hambaravi OÜ jätkab sama põhitegevusega järgneval aastal. Põhieesmärgiks on firma raviteenuste mahu säilitamine ja

kindlustamine.

Jätkatakse rahaliste vahendite kogumist soetatud, kuid seni rendilepinguga kasutatava ravipinna väljaostmiseks ning vananenud seadmete asendamiseks uutega.

Kristina Kiisa juhataja

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     | 31.12.2014     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 222 764        | 124 426        | 2       |
| Finantsinvesteeringud                        | 10 000         | 10 000         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 160 658        | 157 115        | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>393 422</b> | <b>291 541</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 103 913        | 106 914        |         |
| Materiaalne põhivara                         | 19 893         | 22 831         | 6       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>123 806</b> | <b>129 745</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>517 228</b> | <b>421 286</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 8 404          | 14 929         | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>8 404</b>   | <b>14 929</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>8 404</b>   | <b>14 929</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 557          | 2 557          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 403 544        | 341 811        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 102 467        | 61 733         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>508 824</b> | <b>406 357</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>517 228</b> | <b>421 286</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015           | 2014          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 229 522        | 179 984       | 10      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -79 516        | -51 035       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -26 728        | -28 785       |         |
| Tööjõukulud                                 | -15 834        | -25 253       | 11      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -4 143         | -4 332        |         |
| Muud ärikulud                               | -582           | -178          |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>102 719</b> | <b>70 401</b> |         |
| Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt | -3 001         | -780          |         |
| Intressikulud                               | 2 749          | 2 745         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>102 467</b> | <b>72 366</b> |         |
| Tulumaks                                    | 0              | -10 633       |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>102 467</b> | <b>61 733</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015          | 2014           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |               |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 102 719       | 70 401         |         |
| Korrigeerimised                                          |               |                |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 4 143         | 4 332          |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>4 143</b>  | <b>4 332</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -811          | 3 044          |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -6 525        | 6 627          |         |
| Laekunud intressid                                       | 17            | 13             |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>99 543</b> | <b>84 417</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |               |                |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -1 205        | 0              |         |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel          | 0             | -10 000        |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-1 205</b> | <b>-10 000</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |               |                |         |
| Makstud dividendid                                       | 0             | -40 000        |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | 0             | -10 633        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>0</b>      | <b>-50 633</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>98 338</b> | <b>23 784</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 124 426       | 100 642        | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>98 338</b> | <b>23 784</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 222 764       | 124 426        | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 557                       | 256                          | 381 811                     | 384 624 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 61 733                      | 61 733  |
| Makstud dividendid             |                             |                              | -40 000                     | -40 000 |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 557                       | 256                          | 403 544                     | 406 357 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 102 467                     | 102 467 |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 557                       | 256                          | 506 011                     | 508 824 |



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Kristina Kiisa hambaravi OÜ 2015.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea taksonoomia alusel ning vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava põhinõuetega. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist. Eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid 2015.a. ei rakendatud. Aruannete koostamisel on lähtutud olulisuse printsiibist.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, selleks on korrigeeritud aruandeperioodi ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega. Investeeringu- ja finantstegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtivad Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse väärtapabereid (investeeringud sidusettevõtjasse, muud väärtapabereid), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul ning kindla lunastustähtajaga väärtapabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarad kajastatakse õiglases väärtuses, õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtjad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle investorettvõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest osadest.

Kristina Kiisa Hambaravi OÜ sidusettevõtja on 50 %-lise osalusega Kiisa Grupp OÜ.

Sidusettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud sidusettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringud sidusettevõtjasse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allhindlustega. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusle. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalus omandatud sidusettevõtja varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadel „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“ ning osalus omandatud sidusettevõtja tuludes ja kuludes kajastatakse kasumiaruandes netosummana vastavalt ridadel „Finantstulud ja –kulud investeeringutelt sidusettevõtjatesse“.

### Nõuded ja ettemaksed

**Nõuded ostjate vastu**

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse olenevalt ebatõenäoliselt laekuva nõude põhjusest perioodikuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendusena.

**Muud nõuded**

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil

**Varud****Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted**

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodi kasumiaruande kirjel „Müüdud kaupade kulu“. Varud on bilansis kajastatud ja kuludesse kantud individuaalse hindamise meetodil.

**Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 € ja mille kasutusaeg on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest erinevatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Kui põhivara objekti valmimine vältab pikema perioodi ja finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (näit. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse kõik laenukasutuse kulutused, mis arvestatud alates vara valmimise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes kasulikust tööeast. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiootel põhivaraks“.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

**Vara väärtuse vähenemine**

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test.

Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele.

Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 640 €

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 5-10 aastat    |
| Inventar            | 3-5 aastat     |

#### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

#### Finantskohustused

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühiajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidavalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdu finantsvara üle.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tulumaksukohustus

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu.

Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividendide määraga 21/79. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital 1/20 puhaskasumist ning reservkapitali suurus peab moodustama 1/10 osakapitali nimiväärtusest. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks, kuid reservkapitalist ei tehta väljamakseid osanikele.

#### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Tulu materjalide müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, tekkepõhiselt.

#### Kulud

Ärikulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist, st. kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulud kajastatakse kululiikide lõikes vastavalt Kasumiaruande skeemile 1:

- kaubad, materjalid, teenused on otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kulud;
- mitmesugused tegevuskulud on administratiivsetel ja muudel põhitegevusega mitte otseselt seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu;
- tööjõukulud on aruandeperioodi eest arvestatud palk, sotsiaalmaks ja ettevõtte poolt tasutav töötuskindlustusmaks;
- materiaalse põhivara kulum (amortisatsioonikulu) ja väärtuse langus kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul;

- muud äritulud ja -kulud on ebaregulaarselt äritegevuse käigus tekkivad muud tulud ka –kulud: netokasum materiaalse põhivara müügist, netokasum valuutakursimuutusest nõuetelt ostjate vastu ja kohustustelt tarnijate ees;
- finantstulud ja –kulud;
- tulumaks – dividendide tulumaksukulu (kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel).

### Maksustamine

Maksude ettemaksed ja maksuvõlad on deklaratsioonide alusel arvestatud riigimaksud, mis bilansipäevaks tasumata või nõudena Maksu- ja Tolliameti ettemaksukontol.

### Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks on:

- osanik;
  - juhatuse liikmed;
  - eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
- Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Muud arvestuspõhimõtted

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsembri 2015.a. ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Sündmused peale bilansipäeva, mida ei ole varade ja kohustuste koondamisl arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta kulusid, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Juhatuse hinnangul ei ole muid olulisi sündmusi toimunud, millistel oleks oluline mõju ettevõtte finantsseisundile ja majandustulemustele ning millised olulisuse printsiibi kohaselt kuuluksid avalikustamisele käesolevas aruandes.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 0              | 0              |
| Arvelduskontod    | 222 764        | 124 426        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>222 764</b> | <b>124 426</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2015     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 5 404          | 5 404          |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 6 408          | 6 408          |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -1 004         | -1 004         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 112            | 112            | 4       |
| Muud nõuded                        | 155 142        | 155 142        |         |
| Laenunõuded                        | 136 603        | 136 603        |         |
| Intressinõuded                     | 18 522         | 18 522         |         |
| Viitlaekumised                     | 17             | 17             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>160 658</b> | <b>160 658</b> |         |

  

|                                    | 31.12.2014     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 4 599          | 4 599          |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 5 054          | 5 054          |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -455           | -455           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 110            | 110            | 4       |
| Muud nõuded                        | 152 406        | 152 406        |         |
| Laenunõuded                        | 136 603        | 136 603        |         |
| Intressinõuded                     | 15 790         | 15 790         |         |
| Viitlaekumised                     | 13             | 13             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>157 115</b> | <b>157 115</b> |         |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2015 |              | 31.12.2014 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            |            |              |            | 5 316        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 267          |            | 333          |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 688          |            | 773          |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 41           |            | 46           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 49           |            | 63           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 112        |              | 110        |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>112</b> | <b>1 045</b> | <b>110</b> | <b>6 531</b> |

## Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2015 |                        |            |                    |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|--------------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala     | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                    | 31.12.2014       | 31.12.2015 |
| 11127548                                                     | Kiisa Grupp OÜ         | Eesti      | Kinnisvara arendus | 50               | 50         |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon |            |                                        |            |
|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                   | 31.12.2014 | Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil | 31.12.2015 |
| Kiisa Grupp OÜ                                           | 106 914    | -3 001                                 | 103 913    |
| Kokku                                                    | 106 914    | -3 001                                 | 103 913    |

Näitajad sisaldavad sidusettevõtte Kiisa Grupis OÜ osakutest 1279 € ja osalusest sidusettevõtte kasumist 102 634 €.

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                         |                    |                          | Kokku   |
|---------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|---------|
|                     | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |         |
| <b>31.12.2013</b>   |                         |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus      | 64 807                  | 64 807             | 7 383                    | 72 190  |
| Akumuleeritud kulum | -41 856                 | -41 856            | -3 171                   | -45 027 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 22 951                  | 22 951             | 4 212                    | 27 163  |
|                     |                         |                    |                          |         |
| Amortisatsioonikulu | -3 432                  | -3 432             | -900                     | -4 332  |
|                     |                         |                    |                          |         |
| <b>31.12.2014</b>   |                         |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus      | 64 807                  | 64 807             | 7 383                    | 72 190  |
| Akumuleeritud kulum | -45 288                 | -45 288            | -4 071                   | -49 359 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 19 519                  | 19 519             | 3 312                    | 22 831  |
|                     |                         |                    |                          |         |
| Ostud ja parendused |                         |                    | 1 205                    | 1 205   |
| Amortisatsioonikulu | -2 586                  | -2 586             | -1 557                   | -4 143  |
|                     |                         |                    |                          |         |
| <b>31.12.2015</b>   |                         |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus      | 64 807                  | 64 807             | 8 588                    | 73 395  |
| Akumuleeritud kulum | -47 874                 | -47 874            | -5 628                   | -53 502 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 16 933                  | 16 933             | 2 960                    | 19 893  |

## Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                                                         | 2015       | 2014       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrenditulu                                                        | 10 871     | 19 798     |
| Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 10 000     | 24 000     |

Ettevõtte rentis oma pinda teisele hambaravifirmale, saades tulu 10 871 € (2014. aastal oli tulu 19 798 €).

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2015       | 2014       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 12 008     | 11 235     |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 15 000     | 15 000     |

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel tööruume ja muud vara.

Kasutusrendilepingu olulised tingimused on:

- rentnikul on rendiobjektide valdamis- ja tähtajaline kasutamise õigus, millega kaasneb vara hooldamise kohustus;
- kasutusrendilepingu lõppemisel tagastab rentnik rendiobjekti rendile andjale.

Ettevõtte tasus rendikulusid renditava pinna eest 3456€ ja halduskulude eest 8552€ (2014. aastal oli rendikulu 6048 €, halduskulu 5187 €).

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 6 492         | 6 492          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 867           | 867            |         |
| Maksuvõlad                       | 1 045         | 1 045          | 4       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>8 404</b>  | <b>8 404</b>   |         |
|                                  |               |                |         |
|                                  | 31.12.2014    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 4 299         | 4 299          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 827           | 827            |         |
| Maksuvõlad                       | 6 531         | 6 531          | 4       |
| Muud võlad                       | 2 922         | 2 922          |         |
| Muud viitvõlad                   | 2 922         | 2 922          |         |
| Saadud ettemaksed                | 350           | 350            |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 350           | 350            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>14 929</b> | <b>14 929</b>  |         |

## Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2015     | 31.12.2014     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 404 809        | 322 835        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 101 202        | 80 709         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>506 011</b> | <b>403 544</b> |

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2015           | 2014           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 229 522        | 179 984        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>229 522</b> | <b>179 984</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>229 522</b> | <b>179 984</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Hambaravi teenus                            | 218 651        | 160 186        |
| Ravipinna renditeenus                       | 10 871         | 19 798         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>229 522</b> | <b>179 984</b> |

Osaühingu põhitegevuseks on hambaravi, Patsientide soovil toimub ka implantaatide ja proteeside paigaldamine. Ettevõtte osutab meditsiinilisi teenuseid Eesti Vabariigis.



Tehtud tööd jagunevad tellijate lõikes

- Haigekassa lepingute raames tehtud tööd 43 135 € (2014. a. oli 36 125€),
- üksikpatsientide ravi 175 516 € (2014.a. oli 124 061 €),
- renditeenus hambaravi ettevõttele 10 871 € (2014.a. oli 19 798 €).

Esitatavad arved ei sisalda käibemaksu, millest tulenevalt on osaühingule täiendav kulu tarnijate poolt materjalidele ja teenustele lisatavad käibemaksud .

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2015           | 2014           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | -11 815        | -18 808        |
| Sotsiaalmaksud                                 | -4 019         | -6 445         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>-15 834</b> | <b>-25 253</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2              | 2              |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                 | 31.12.2015 |            | 31.12.2014 |            |
|-----------------|------------|------------|------------|------------|
|                 | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Sidusettevõtjad | 155 125    | 644        | 152 393    | 1 237      |

| 2015            | Ostud  |
|-----------------|--------|
| Sidusettevõtjad | 12 456 |
|                 |        |
| 2014            | Ostud  |
| Sidusettevõtjad | 11 581 |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2015  | 2014  |
| Arvestatud tasu                                                               | 4 680 | 4 938 |

Osaühing omandas 2005. aastal 50 %-lise osalusge Kiisa Grupp osaühingus. Grupi juhatuse liikmeks on Marek Kiisa. Kiisa Grupp organiseeris ehitustegevust tagamaks uute ravipindade eksploatatsiooni andmist, mis toimus 2008. aastal. Samal ajal sõlmiti nendega rendileping. Igakuuliselt tasutakse Kiisa Grupi OÜ-le kasutatava pinna eest rendi- ja eksploatatsioonikulud. Seotud ettevõttele Kiisa Grupp OÜ on antud laenu tootmispinna ehitamiseks 136 603€ millelt ettevõtte saab tulu 2 %-lise intressimääraga. 31.12.2015 seisuga jäi sidusettevõttele tasumata hoolduskulude kohta esitatud arveid summas 644 €.

Osaühingul puudusid tehingud ettevõtte töötajate lähisugulastega. Ei osutatud teenuseid ega väljastatud laenu osaühingu töötajatele ja nende perekonnaliikmetele.

Hambaravi Osaühingu juhatajale tasuti teostatud tööde eest 2015. aastal 4 680€ (2014. aastal 4 938 €).

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

**Osaühing Kristina Kiisa Hambaravi (registrikood: 10723142) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KRISTINA KIISA     | Juhatuse liige     | 29.06.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 403 544        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 102 467        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>506 011</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 30 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 476 011        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>506 011</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 403 544        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 102 467        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>506 011</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| Dividendideks                                | 30 000         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>30 000</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hambaravi osutamine                                  | 86231      | 218651          | 95.26%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 10871           | 4.74%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kristina Kiisa | 46912080265                               |                   | 2557 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Telefon         | +372 6164500       |
| Faks            | +372 6164500       |
| Faks            | +372 6164501       |
| E-posti aadress | dentist@dentist.ee |