

fallima Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26 -06- 2003

6-13. Sire Suava

Vahimetsa Investeeringute OÜ

*Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2002 lõppenud
majandusaasta kohta*



SISUKORD

26-06-2003

JUHATUSE KINNITUS	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASIAARUANNE	5
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAAMATUPIDAMISE AASIAARUANDE LISAD.....	7
LISA 1 KASUTATUD ARVETIUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED	7
LISA 2 AKTSIAD JA MUUD VAARIPABERID	8
LISA 3 OMAKAPITAAL	9
LISA 4 RAHAKAIBIARUANNE	10
LISA 5 SFOTUD OSAPOOLED	11
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.	12



Vahimetsa Investeeringute OÜ

JUHATUSE KINNITUS

31. DETSEMBRIL 2002 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Majandusaasta algus
Majandusaasta lõpp

01 jaanuar 2002
31 detsember 2002

Tallinn, 10. oktoober 2002
Registrikoodeks nr 10001
SISSE TULIN

Ariühingu nimetus

Vahimetsa Investeeringute OU

26.10.2002

Ariregistri number

10722740

Aadress

Mereranna tee 4 - 51
74001 Haabneeme, Viimsi vald

Tegevjuht

Saima Vahimets

Telefon

60 90 434

Põhitegevusala

investeeringute haldamine

Juhatus on 31 mail 2003 koostanud tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Vahimetsa Investeeringute OU (edaspidi ka "Firma") vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust. Juhatus hinnangul on Vahimetsa Investeeringute OU jätkuvalt tegutsen majanduslikult.

Vahimetsa Investeeringute OU osanike koosolek on majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, juhatus eettepanekust kasumi jaotamise kohta, läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud juhatus liige

Nimi

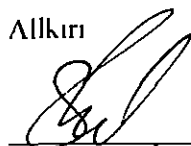
Ametinimetus

Allkiri

Kuupäev

Saima Vahimets

juhatuse liige



10.06.2003



Vahimetsa Investeeringute OÜ

Tallinna Linnakohaliku
Registri osakond
9155E TULNUD

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2002 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

26 -06- 2002

Vahimetsa Investeeringute OÜ tegevus 2002 aastal hõlmas investeerimist erinevatesse aktsiasse põhiliselt AS Tallinna Vaartpaberikeskus kaudu. Uue suuna otsustati investeerida pikaajalistesse vaartpaberitesse ning paremate tulemuste saamiseks sõlmiti kliendileping investeerimisfirmaga AS Lõhmus, Haavel & Viisemann.

2002 aastal soetati kinnistu Harju maakonnas, Tabasalus.

2003 aastal on plaanis jätkata aktsiaportfelli haldamist võimalikult tulusate investeeringutega.

Auandeperioodil arengu- ja uurimistegevuseks valjamiseks ei tehtud. Samuti ei ole neid plaanis teha järgneval perioodil.

Juhatusel liikmele aruandeperioodil tasu ei makstud.

2001 ja 2002 aastal lisatoojõudu ei kasutatud.



Saima Vahimets
Juhatusel liige



Vahimetsa Investeeringute OÜ

BILANSS

SEISUGA 31. DETSEMBER 2002

Tallinna Linnakohtu
Registri osakond
SISSE TULNUD

2000-2001

	Lisa	31.12.2002 EEK	31.12.2001 EEK
VARAD			
Kaibevara			
Raha ja pangakontod		50 913	4 295
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		-	96 500
Kokku		-	96 500
Kaibevara kokku		50 913	100 795
Varud			
Ostetud kaup muugiks		50 500	-
Varud kokku		50 500	-
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Muud aktsiad, osad ja võlatahed	2	183 637	70 254
Põhivara kokku		183 637	70 254
VARAD KOKKU		285 050	171 049
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Tagatiseta võlakohustused	5	49 534	-
Võtvõlad			
Muud võtvõlad		25	25
Lühiajalised kohustused kokku		49 559	25
Kohustused kokku		49 559	25
Omakapital	3, 4		
Osakapital nimivaartuses		80 000	80 000
Kohustuslik reserv		8 000	
Eelmiste aastate tulemus		83 024	
Aruandeaasta kasum		64 467	91 024
Omakapital kokku		235 491	171 024
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		285 050	171 049

Vahimetsa Investeeringute OÜ

KASUMIARUANNE

2002. JA 2001. AASTA KOHTA

Vahimetsa Linnaõhukohus
Registri osakond
SISSE TULENUD

28.01.2003

	Lisa	01.01.2002 - 31.12.2002 EEK	30.11.2000 - 31.12.2001 EEK
Arutlud			
Realiseerimise netokaive		-	96 500
Äritulud kokku		-	96 500
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud		1 972	3 260
Ärikulud kokku		1 972	3 260
Ärikasum (-kahjum)		-1 972	93 240
Finantstulud			
Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		41 808	2 500
Finantsinvesteeringute väärtuse muutus	2	24 193	-
Muud intressi- ja finantstulud		438	142
Finantstulud kokku		66 439	2 642
Kasum majandustegevusest		64 467	91 024
Aruandeaasta puhaskasum		64 467	91 024



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2002 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

26-Üb-2003

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED

2002 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lahtudes heast ~~Raamatupidamistavast~~ Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995 aastal jõustunud Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Nõuded

Bilansis kajastuvaid nõuded on hinnatud lahtuvalt tõenäoliselt lackuvatest summadest.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Portfelliinvesteeringud hinnatakse lahtuvalt sellest, mis on madalam, kas investeeringu soetusmaksumus või realiseerimismaksumus.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena kajastatakse bilansis kohustused, mille maksetahtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupaeva. Ulejaanud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulude arvestus

Muugitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning muugitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusvaarselt määratav. Realiseerimise netokaive kajastab muudud teenuste eest saadavaid summasid. Teenuse muugitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Raha ja rahakäive

Raha ja raha ekvivalendid rahakaibe aruandes sisaldavad kassa, pangakonto saldoid. Põhitegevuse rahakaive on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahakaive on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -valjamaksetena.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2002 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

2006-2006

Hinnangute kasutamine

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatusele hinnangute andmist, mis mõjutavad Firma varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Firma seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispaeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

LISA 2. AKTSIAD JA MUUD VÄÄRTPABERID

	Hansapanga aktsiad EEK	Eesti Telekomi aktsiad EEK	Norma aktsiad EEK	Muud pikaajalised väärtpaberid EEK	Kokku EEK
Bilansiline maksumus					
31. detsember 2001	41 854	28 400	-	-	70 254
Soetamine	35 689	81 044	17 594	50 000	208 520
Muuk	77 543	-	17 594	-	95 137
Vaartuse muutus	-	24 193	-	-	24 193
31. detsember 2002	-	133 637	-	50 000	183 637
Soetusmaksumus					
31. detsember 2002	-	109 444	-	50 000	159 444
Turuväärtus					
31. detsember 2002	-	133 637	-	50 000	183 637



Vahimetsa Investeeringute OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2002 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Ellimaa Linnakohus
Registri osakond

SISSE TULNUD

LISA 3. OMAKAPITAL

26-06-2003

Omakapitali liikumise aruanne on alljärgnev

	Osa-kapital EEK	Reservid EEK	Eelnevate perioodide kasum EEK	Aruande -aasta kasum EEK	Kokku EEK
30. november 2000	40 000	-	-	-	40 000
Osakapitali suurendamine	40 000	-	-	-	40 000
Aruandeaasta kasum				91 024	91 024
31. detsember 2001	80 000	-	-	91 024	171 024
Kasumi suunamine	-	8 000	83 024	-91 024	-
Aruandeaasta kasum	-	-	-	64 467	64 467
31. detsember 2002	80 000	8 000	83 024	64 467	235 491

Aruandeaasta lõpuks on osakapital nimiväärtuses 80 000 krooni, mis jaguneb 2 osaks nimiväärtusega 40 000 krooni osa kohta.
Osakapitali sissemaksed on tehtud rahas



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIL 2002 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

26 00 2003

LISA 4. RAHAKÄIBE ARUANNE

	01.01.2002 31.12.2002 EEK	30.11.2000 – 31.12.2001 EEK
PÕHITEGEVUSE RAHAKÄIVE		
Aruandeperioodi puhaskasum	64 467	91 024
Kasumi teisendamine neto rahakaibeks põhitegevusest		
Intressitulu	- 438	- 142
Dividendid	- 7 500	- 2 500
Kasum investeeringute umberhindlusest	- 24 193	
Kahjum investeeringute umberhindlusest		4 858
Muutused kaibevarades ja kohustustes		
Ostjatelt laekumata arved	96 500	- 96 500
Varude soetamine	-50 500	
Vintvõlad	-	25
Rahajäägi muutus põhitegevusest	78 336	- 3 235
INVESTEERINGUTE RAHAKÄIVE		
Vaartpaberite soetamine	- 184 327	- 75 112
Vaartpaberite muugist	95 138	
Saadud dividendid	7 500	2 500
Saadud intressid	438	142
Rahajäägi muutus investeerimisest	- 81 253	- 72 470
FINANTSTEGEVUSE RAHAKÄIVE		
Saadud laenudest	100 000	-
Laenude tagasimaksetest	- 50466	
Osakapitali sissemaksed	-	40 000
Osakapitali suurendamine	-	40 000
Rahajäägi muutus finantstegevusest	49 534	80 000
Rahajäägi kogumuutus	46 617	4 295
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA ALGUSES	4 295	-
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA LÕPUS	50 912	4 295



Vahimetsa Investeeringute OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

31. DETSEMBRIIL 2002 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond

~~SISSA TULENUD~~

26-06-2003

LISA 5. SEOTUD OSAPOOLED

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid osanikega ja juhatuse liikmetega, nende lähikondlastega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust

Aruandeperioodil on saadud lühiajalist laenu osanikult Risto Vahimets 100 000 krooni millest tagastati 50 466 krooni

* * *



Vahimetsa Investeeringute OÜ

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Tallinn
Registrikeskuse
SISSE TULNU

26-06-2003

Vahimetsa Investeeringute OÜ kasumi jaotamise ettepanek

.....

Vahimetsa Investeeringute OU juhatus teeb ettepaneku jaotada 2002 aasta lõpuks kogunenud 64 467 krooni suurune kasum järgnevalt

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvel 64 467 krooni

10 juunil 2003 a



Saima Vahimets
Juhatuses liige



Tallinna Linnavalitsus
Registrikeskond
SISSE TULNUD

26-06-2003

Vahimetsa Investeeringute OU

Osanike nimekiri

Osa nimivaartus

- 1 Saima Vahimets, isikukood 45206240318, Merceranna tee 4-51,
Viimsi vald, Harjumaa
- 2 Risto Vahimets, isikukood 37403080350, Kuusiku 16,
Tabasalu, Harjumaa

40 000 krooni

40 000 krooni