

Majandusaasta aruanne

Liane Adamson

Ärinimi	Vahimetsa Investeeringute OÜ
Äriregistri kood	10722740
Aadress	Mereranna tee 4-51, 74001 Haabneeme
Telefon	372 6 090 434
Põhitegevusala	Investeeringute haldamine
Majandusaasta algus	1. jaanuar
Majandusaasta lõpp	31. detsember
Tegevjuht	Saima Vahimets

Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri
---------------------------	--

Juhatuse liige:



SISSE TULNUID
01.07.2004

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid	9
Juhatuse allkiri 2003. aasta majandusaasta aruandele	10
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	11
Osanike nimekiri	12

Juhatuse liige:



SISSE TULNUD

01.07.2004

Tegevusaruanne

Vahimetsa Investeeringute OÜ tegevus 2003. aastal hõlmas investeerimist erinevatesse aktsiatesse põhiliselt AS Tallinna Väärtpaberikeskus kaudu.

2002. aastal soetatud kinnistu Harju maakonnas, Tabasalus otsustati müüa ja soetada kinnistu Meremõisas, Keila vallas.

2004. aastal on plaanis jätkata Meremõisa kinnistu hoidmist.

Aruandeperioodil arengu- ja uurimistegevuseks väljaminekuid ei tehtud. Samuti ei ole neid plaanis teha järgneval perioodil.

Juhatusel liikmele aruandeperioodil tasu ei makstud.

2002 ja 2003. aastal lisatööjõudu ei kasutatud.

Saima Vahimets
Juhatusel liige



Juhatusel liige:



01.07.2004

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Vahimetsa Investeeringute OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Vahimetsa Investeeringute OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Vahimetsa Investeeringute OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Saima Vahimets

juhatuse liige



25.06.2004

Juhatuse liige:



Bilanss

VARAD

(kroonides)	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
Käibevara			
Raha ja pangakontod		101 382	50 913
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		43 190	-
Käibevara kokku		144 572	50 913
 Varud			
Ostetud kaup müügiks		50 500	50 500
 Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Muud aktsiad, osad ja võlatähed	2	56 700	183 637
Ettemaksed põhivara eest		203 550	-
Põhivara kokku		260 250	183 637
VARAD KOKKU		455 322	285 050

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

KOHUSTUSED

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		150 534	49 534
Ostjate ettemaksed		55 000	-
Viitvõlad			
Muud viitvõlad		25	25
Lühiajalised kohustused kokku		205 559	49 559

Kohustused kokku		205 559	49 559
-------------------------	--	----------------	---------------

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses		80 000	80 000
Kohustuslik reserv		8 000	8 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		147 491	83 024
Aruandeaasta kasum		14 272	64 467
Omakapital kokku		249 763	235 491
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		455 322	285 050

SISSE TULNUD

01.07.2004

Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2003.a.	2002.a.
Muud tegevuskulud		4 276	1 972
Ärikahjum		-4 276	-1 972
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud- ja kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		-	41 808
Muud finantstulud- ja kulud	2	18 548	24 631
Kokku finantstulud ja -kulud		18 548	66 439
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		14 272	64 467

Juhatuse liige:



01.07.2006

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2003.a.	2002.a.
Rahavood äritegevusest			
Kahjum majandustegevusest		14 272	64 467
Korrigeerimised			
Intressitulu		-65	-438
Dividendid		-	- 7 500
Kasum investeeringute väärtuse muutusest	2	- 17 522	- 24 193
Varude muutus		-	-50 500
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		- 43 190	96 500
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		55 000	-
Kokku rahavood äritegevusest		8 495	78 336
Rahavood investeerimistegevusest			
Väärtpaberite soetamisest	2	-97 488	-184 327
Väärtpaberite müügist	2	241 948	95 138
Ettemaksetest kinnisvara eest		-203 550	
Saadud dividendid		-	7 500
Saadud intressid		65	438
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-59 025	-81 253
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenudest		101 000	100 000
Laenude tagasimaksetest			- 50 466
Osakapitali sisse maksetest			-
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		101 000	49 534
RAHAVOOD KOKKU		50 470	46 617
Raha jääk perioodi alguses		50 912	4 295
Raha jääk perioodi lõpus		101 382	50 912
Raha jäägi muutus		50 470	46 617

Juhatuses liige:



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku omakapital
Saldo 31.12.2001	80 000			91 024	171 024
Kasumi suunamine	-	8 000	83 024	- 91 024	-
2002. aasta kasum	-	-	-	64 467	64 467
Saldo 31.12.2002	80 000	8 000	83 024	64 467	235 491
Kasumi suunamine	-	-	64 467	- 64 467	-
2003. aasta kasum	-	-	-	14 272	14 272
Saldo 31.12.2003	80 000	8 000	147 491	14 272	249 763

Juhatuse liige:



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja pangakontod

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid

(kroonides)

	Hansapanga aktsiad		Eesti Telekom aktsiad		Muud pikaajalised väärtpaberid	Kokku
	Kogus	Väärtus	Kogus	Väärtus		
Algsaldo 31.12.2002	-	-	1 465	133 637	50 000	183 637
Soetamine	291	90 789	-	-	6 700	97 489
Müük	- 291	-95 844	-1465	-146 104	-	-241 948
Müügitulu		5 055		12 467	-	17 522
Lõppsaldo 31.12.2003	-	-	-	-	56 700	56 700

Juhatuse liige:



SISSE TULNUD

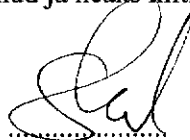
Juhatuse allkiri 2003. aasta majandusaasta aruandele

01.07.2004

Juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Osanike üldkoosolek on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

Saima Vahimets

juhatuse liige



29.06.2004

Juhatuse liige:



SISSE TULNUD

01.07.2004

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	147 491
2003. aasta puhaskasum	14 272

Kokku jaotuskõlblik kasum 31.12.2003: 161 763

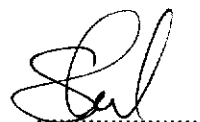
Juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada aruandeaasta kasum järgnevalt:

1. Eelnevate perioodide jaotamata kasumi kontole	14 272
--	--------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 161 763

Saima Vahimets

juhatuse liige



29.06.2004

Juhatus liige:



SISSE TULNUD

01.07.2004

Osanike nimekiri

Osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga on alljärgnev:

			osa
Osaniku nimi:	aadress:	isiku- või registrikood:	nimiväärtus:
Saima Vahimets	Harjumaa, Viimsi vald	45206240318	40 000
Risto Vahimets	Harjumaa, Harku vald	37403080350	40 000

Juhatuse liige:

