

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing HANSAMER

registrikood: 10722355

tänavanimi: Maja 5-7

maja ja korteri number:

küla: Salla küla

vald: Rakke vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 46302

telefon: +372 56469568, +372 6481397

e-posti aadress: ergo@hansamer.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Tulumaks	12
Lisa 9 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

2014. aastal oli OÜ Hansamer müügitulu 321 342 eurot. Kuna maailma turu hinnad sealihale olid 2014.a. madalad ja lisaks ka Venemaa sulges turu Eesti lihale, siis suuri projekte ei teostatud. Müügitulu kasv, mida 2014 aastalt oodati, jäi seetõttu prognoositust oluliselt väiksemaks. Põhilised turud, kuhu kaupu ja teenuseid müüdi, olid endiselt Eesti ja Soome. Lisaks veel mõned väiksed projektid Lätis.

2015. aastal jätkub seadmete müügi madalseis ja müügitulu ilmselt väheneb.

2014 aastal oli OÜ-s Hansamer 2 töötajat. Tööjõukulu oli 5 406 eurot.

Ergo Pohlak
juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 062	8 264	
Nõuded ja ettemaksed	43 408	62 856	2
Varud	7 174	12 887	
Kokku käibevara	61 644	84 007	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	109 928	109 928	3
Materiaalne põhivara	4 113	2 975	4
Kokku põhivara	114 041	112 903	
Kokku varad	175 685	196 910	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	59 347	74 422	5
Kokku lühiajalised kohustused	59 347	74 422	
Kokku kohustused	59 347	74 422	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 676	76 611	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 150	43 065	
Kokku omakapital	116 338	122 488	
Kokku kohustused ja omakapital	175 685	196 910	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	321 342	563 112	6
Muud äritulud	4 243	887	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-294 003	-471 791	
Mitmesugused tegevuskulud	-29 895	-38 451	
Tööjõukulud	-5 406	-5 414	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 111	-3 229	4
Muud ärikulud	-320	-353	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-6 150	44 761	
Intressikulud	0	-207	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 150	44 554	
Tulumaks	0	-1 489	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 150	43 065	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-6 150	44 761	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 111	3 229	4
Kokku korrigeerimised	2 111	3 229	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19 448	21 449	2
Varude muutus	5 713	2 590	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-15 075	-55 445	5
Kokku rahavood äritegevusest	6 047	16 584	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 249	-312	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 249	-312	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-4 395	
Makstud intressid	0	-207	
Makstud dividendid	0	-5 600	8
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-1 489	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-11 691	
Kokku rahavood	2 798	4 581	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 264	3 683	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 798	4 581	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 062	8 264	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	82 211	85 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	43 065	43 065
Makstud dividendid	0	0	-5 600	-5 600
31.12.2013	2 556	256	119 676	122 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-6 150	-6 150
31.12.2014	2 556	256	113 526	116 338

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hansamer raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, s.h. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata nõudesummad hinnatakse individuaalselt, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud" või "Muud ärikulud". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt amortisatsiooni ei arvestata.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 192 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 192 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

masinad ja seadmed 5 aastat
muu inventar 3-5 aastat.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 192

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kapitalirendi puhul rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid. Renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi lõppedes rentnikule üle.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu seadmete müügist koos paigaldusega kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuse müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse kasumiaruandes arvestades kulude otsest või kaudset seotust teenuse osutamisega. Teenuse osutamisega kaasnevad otsesed kulud kajastatakse kaupade ja teenuste kuluna ning ülejäänud kulud tegevuskuluna.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneks dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Hansamer osanikud;
- osanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	42 793	42 793	0	0
Ostjatelt laekumata arved	54 883	54 883	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-12 090	-12 090	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	188	188	0	0
Muud nõuded	208	208	0	0
Ettemaksed	219	219	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 408	43 408	0	0

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	61 528	61 528	0	0
Ostjatelt laekumata arved	67 962	67 962	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-6 434	-6 434	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	618	618	0	0
Muud nõuded	66	66	0	0
Ettemaksed	644	644	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	62 856	62 856	0	0

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2013	109 928
31.12.2014	109 928

	2014	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	5 300	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	5 307	

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud tootmishoone, mis asub Harjumaal, Saku vallas.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2013					
Soetusmaksumus	27 422	1 288	28 710	789	29 499
Akumuleeritud kulum	-24 878	-871	-25 749	-775	-26 524
Jääkmaksumus	2 544	417	2 961	14	2 975
Ostud ja parendused	0	0	0	3 249	3 249
Amortisatsioonikulu	-1 327	-172	-1 499	-612	-2 111
31.12.2014					
Soetusmaksumus	27 422	1 288	28 710	4 038	32 748
Akumuleeritud kulum	-26 205	-1 043	-27 248	-1 387	-28 635
Jääkmaksumus	1 217	245	1 462	2 651	4 113

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	48 622	48 622	0	0
Võlad töövõtjatele	331	331	0	0
Maksuvõlad	757	757	0	0
Muud võlad	432	432	0	0
Muud viitvõlad	432	432	0	0
Muud	9 205	9 205	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	59 347	59 347	0	0
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	64 179	64 179	0	0
Võlad töövõtjatele	337	337	0	0
Maksuvõlad	196	196	0	0
Muud võlad	484	484	0	0
Muud viitvõlad	484	484	0	0
Muud	9 226	9 226	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	74 422	74 422	0	0

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	106 101	201 746
Soome	212 467	331 428
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	2 774	29 938
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	321 342	563 112
Kokku müügitulu	321 342	563 112
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandusmasinate,-seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	306 549	546 155
Renditulu	5 300	14 950
Tulu kommunaalteenuste müügist	3 968	2 007
Konsultatsiooniteenused	5 525	0
Kokku müügitulu	321 342	563 112

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	4 035	4 041
Sotsiaalmaksud	1 371	1 373
Kokku tööjõukulud	5 406	5 414
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 8 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	5 600	1 489
Kokku	0	0	5 600	1 489

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 on 113 526 (31.12.2013: 119 676) eurot. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 90 821 eurot (31.12.2013: 94 544 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaksukohustus summas 22 705 eurot (31.12.2013: 25 132 eurot).

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	9 205	0	9 226

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	102 568
2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	180 905

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	2 370	4 041

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2015

Osaühing HANSAMER (registrikood: 10722355) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERGO POHLAK	Juhatuse liige	05.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 676
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 150
Kokku	113 526
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	306549	95.40%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9268	2.88%	Ei
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	5525	1.72%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ergo Pohlak	37210166024	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6481397
Mobiiltelefon	+372 56469568
E-posti aadress	ergo@hansamer.ee