

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing HANSAMER

registrikood: 10722355

tänavanimi: Sallamäe

maja ja korteri number:

küla: Salla küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 46302

telefon: +372 56 469 568

e-posti aadress: ergo@hansamer.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Muud äritulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Tulumaks	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Lisa 12 Koroonaviiruse COVID-19 mõju	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

2020. aastal oli OÜ Hansamer müügitulu 347 279 eurot. Kuna maailma turu hinnad sealihale olid 2020.a. madalad ja lisaks ka Venemaa on sulgenud turu Eesti lihale, siis suuri projekte ei teostatud. Põhilised turud, kuhu kaupu ja teenuseid müüdi, olid endiselt Eesti ja Soome. Lisaks veel mõned väiksed projektid Lätis. 2021. aastal seadmete turg loodetavasti stabiliseerub. 2020 aastal oli OÜ-s Hansamer 2 osalise tööajaga töötajat. Tööjõukulu oli 11 563 eurot.

Ergo Pohlak
juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 714	14 842	
Nõuded ja ettemaksed	78 674	67 224	2
Varud	3 046	3 405	3
Kokku käibevarad	88 434	85 471	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	187 625	187 625	4
Materiaalsed põhivarad	11 727	14 855	5
Kokku põhivarad	199 352	202 480	
Kokku varad	287 786	287 951	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	56 072	50 129	6
Kokku lühiajalised kohustised	56 072	50 129	
Kokku kohustised	56 072	50 129	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	235 010	230 373	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 108	4 637	
Kokku omakapital	231 714	237 822	
Kokku kohustised ja omakapital	287 786	287 951	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	347 279	444 224	7
Muud äritulud	4 303	10 558	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-313 038	-402 088	
Mitmesugused tegevuskulud	-29 568	-34 602	
Tööjõukulud	-11 563	-6 320	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 128	-6 740	5
Muud ärikulud	-395	-395	
Ärikasum (kahjum)	-6 110	4 637	
Intressitulud	2	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 108	4 637	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 108	4 637	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hansamer raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, s.h. näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine. Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub OÜ Hansamer väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised on aruandekuupäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse aruandekuupäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata nõudesummad hinnatakse individuaalselt, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsesest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud" või "Muud ärikulud". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt amortisatsiooni ei arvestata.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 500 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

masinad ja seadmed 3-5 aastat

muu inventar 3-5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulud kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kapitalirendi puhul rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid. Renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi lõppedes rentnikule üle.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu seadmete müügist koos paigaldusega kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuse müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele aruandekuupäeval. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse kasumiaruandes arvestades kulude otsest või kaudset seotust teenuse osutamisega. Teenuse osutamisega kaasnevad otsesed kulud kajastatakse kaupade ja teenuste kuluna ning ülejäänud kulud tegevuskuluna.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Kasumi asemel maksustatakse Eestis tulumaksuga ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide väljamaksed alates 2019. aastast maksustatakse tulumaksumääraga 14/86 regulaarsete väljamaksete osas ja maksumääraga 20/80 mitteregulaarsete väljamaksete osas. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis kaasneks dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Hansamer osanikud;
- osanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	72 257	72 257	
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 509	4 509	11
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 170	1 170	
Muud nõuded	4	4	
Ettemaksed	734	734	
Tulevaste perioodide kulud	734	734	
Kokku nõuded ja ettemaksed	78 674	78 674	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	63 658	63 658	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 589	2 589	11
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	
Muud nõuded	292	292	
Ettemaksed	685	685	
Tulevaste perioodide kulud	685	685	
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 224	67 224	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	3 046	3 405
Kokku varud	3 046	3 405

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2018	187 625
31.12.2019	187 625
31.12.2020	187 625

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	13 960	16 540
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	16 488	15 962

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud tootmishoone, mis asub Harjumaal, Saku vallas.

Lisa 7: Müügitulu.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	36 934	1 795	38 729	7 678	46 407
Akumuleeritud kulum	-30 975	-1 795	-32 770	-7 678	-40 448
Jääkmaksumus	5 959	0	5 959	0	5 959
Ostud ja parendused	15 636	0	15 636	0	15 636
Amortisatsioonikulu	-6 740	0	-6 740	0	-6 740
31.12.2019					
Soetusmaksumus	42 450	1 795	44 245	7 678	51 923
Akumuleeritud kulum	-27 595	-1 795	-29 390	-7 678	-37 068
Jääkmaksumus	14 855	0	14 855	0	14 855
Amortisatsioonikulu	-3 128	0	-3 128	0	-3 128
31.12.2020					
Soetusmaksumus	42 450	1 795	44 245	7 678	51 923
Akumuleeritud kulum	-30 723	-1 795	-32 518	-7 678	-40 196
Jääkmaksumus	11 727	0	11 727	0	11 727

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	0	6 000
Transpordivahendid	0	6 000
Kokku	0	6 000

Lisa 8: Muud äritulud.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	54 276	54 276
Võlad töövõtjatele	720	720
Maksuvõlad	534	534
Muud võlad	542	542
Muud viitvõlad	542	542
Kokku võlad ja ettemaksed	56 072	56 072
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	48 524	48 524
Võlad töövõtjatele	396	396
Maksuvõlad	1 075	1 075
Muud võlad	134	134
Muud viitvõlad	134	134
Kokku võlad ja ettemaksed	50 129	50 129

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	115 090	151 698	
Soome	197 024	275 346	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	35 165	17 180	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	347 279	444 224	
Kokku müügitulu	347 279	444 224	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	321 620	413 920	
Renditulu	13 960	16 540	4
Tulu kommunaalteenuste müügist	11 699	13 764	
Kokku müügitulu	347 279	444 224	

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	6 000	5
Muud	4 303	4 558	
Kokku muud äritulud	4 303	10 558	

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	8 642	4 752
Sotsiaalmaksud	2 921	1 568
Kokku tööjõukulud	11 563	6 320
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 10 Tulumaks

(eurodes)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2020 on 228 902 (31.12.2019: 235 010) eurot. Aruandekuupäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 183 180 eurot (31.12.2019: 188 066 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaksukohustus summas 45 722 eurot (31.12.2019: 46 944 eurot).

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 509	2 589

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 600	128 202

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	7 002	3 112

Lisa 2: Nõuded ja ettemaksed.

Lisa 12 Koroonaviiruse COVID-19 mõju

Esimesed teated uuest koroonaviirusest COVID-19 jõudsid Hiinast Maailma Terviseorganisatsioonini (WHO) 2019. aasta detsembris ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, põhjustades probleeme ettevõtetele ja üldisele majandustegevusele. 11.märtsil nimetas WHO koroonaviiruse puhangu pandeemiaks ning seetõttu on tänaseks paljudes riikides välja kuulutatud eriolukord. Ettevõtte juhtkond käsitleb haiguspuhangut mittekorrigeeriva sündmusena. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti muutuv, ei pea me otstarbekaks esitada kvantitatiivset finantsproгноosi nimetatud puhangu võimaliku mõju kohta. Juhtkond jätkab selle potentsiaalse mõju jälgimist ja rakendab kõik võimalikud meetmed, et leevendada mistahes mõjusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.03.2021

Osaühing HANSAMER (registrikood: 10722355) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERGO POHLAK	Juhatuse liige	05.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	235 010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 108
Kokku	228 902
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Kokku	5 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	321620	92.61%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	25659	7.39%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ergo Pohlak	37210166024	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6481397
Mobiiltelefon	+372 56469568
E-posti aadress	ergo@hansamer.ee