

320017

Taru Maakohus  
Registriosakond  
KESSE TUNNET

31.07.2008

***Akciju Sabiedriba BMGS Eesti Filiaal***

|                     |                                                 |
|---------------------|-------------------------------------------------|
| Majandusaasta algus | 1. jaanuar 2007                                 |
| Majandusaasta lõpp  | 31. detsember 2007                              |
| Äriühingu nimetus   | Akciju Sabiedriba BMGS Eesti Filiaal            |
| Äriregistri number  | 10717816                                        |
| Aadress             | Keemia 4<br>10616 Tallinn                       |
| Telefon             | +372 6 836 500                                  |
| Faks                | +372 6 836 503                                  |
| E-mail              | bmgs@bmgs.ee                                    |
| Veebilehekülg       | www.bmgs.ee                                     |
| Põhitegevusala      | veeteede ja sadamate ehitamine, ehitusjuhtimine |
| Audiitorkontroll    | Deloitte Audits Latvia SIA                      |

**Lisatud dokumendid:**

1. Akciju Sabiedriba BMGS Eesti filiaali juhataja kinnitus Akciju Sabiedriba BMGS majandusaasta aruande lihtäärakirjale
2. Lihtärakiri Akciju Sabiedriba BMGS majandusaasta aruandest 31. detsembril 2007. a. lõppenud majandusaasta kohta
3. Akciju Sabiedriba BMGS Eesti filiaali tegevusaruanne 31. detsembril 2007. a. lõppenud majandusaasta kohta

**AKCIJU SABIEDRIBA BMGS EESTI FILIAALI JUHATAJA KINNITUS  
AS BMGS MAJANDUSAASTA ARUANDE LIHTÄRAKIRJALE**

Akciju Sabiedriba BMGS Eesti filiaali juhataja kinnitab Akciju Sabiedriba BMGS 31. detsembril 2007.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud majandusaasta aruande lihtärakirja õigsust ja täielikkust.



Leho Alliksoo  
Akciju Sabiedriba BMGS Eesti filiaali juhataja

Tallinn, 30. juuni 2008. a.

## ***Akciju Sabiedriba BMGS***

*Lihtārakiri majandusaasta aruandest  
31. detsebril 2007. a. lõppenud  
majandusaasta kohta*

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "BMGS"**

(РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР ПРЕДПРИЯТИЯ 40003146013)

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ, СОСТАВЛЕННЫЙ  
В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ  
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ЛАТВИЙСКОЙ  
РЕСПУБЛИКИ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ  
31 ДЕКАБРЯ 2007 ГОДА, И ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
НЕЗАВИСИМЫХ АУДИТОРОВ**

*(ПЕРЕВОД С ЛАТЫШСКОГО ЯЗЫКА)*

---

## Содержание

|                                        |         |
|----------------------------------------|---------|
| Общая информация                       | 3       |
| Отчёт Руководства                      | 4       |
| Заключение независимых аудиторов       | 5       |
| Финансовые отчеты                      |         |
| Отчет о прибыли или убытках            | 6       |
| Баланс                                 | 7 – 8   |
| Отчет о движении денежных средств      | 9       |
| Отчет о движении собственного капитала | 10      |
| Приложения к финансовым отчетам        | 11 – 27 |

**Общая информация**

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Название предприятия            | А/О „BMGS”                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Юридический статус              | Акционерное общество                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Номер, место и дата регистрации | 4000314 6013<br>Рига, 6 сентября 1993 года<br>Перерегистрация в Коммерческом регистре - 22 мая 2003 года                                                                                                                                                                                                                         |
| Юридический адрес               | Улица Гертрудес, 33/35<br>Рига, Латвия, LV-1011                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Акционеры                       | ООО Termināls, улица Гертрудес, 33/35, Рига (30.21%)<br>ООО Horizonts-2, улица Яуна 58/60, Лиепая (3.53%)<br>Физические лица (66.26%)                                                                                                                                                                                            |
| Члены Правления                 | Виктор Пара, президент, председатель Правления<br>Дмитрий Прокопчик, вице-президент<br>Владимир Чуднивец, директор отдела недвижимости<br>Геннадий Каланеп, директор производственного отдела<br>Альберт Бодаров, помощник президента до 31 августа 2007 года<br>Светлана Афанасьева, финансовый директор с 31 августа 2007 года |
| Члены Совета                    | Евгений Быстров, председатель Совета<br>Николай Бурин<br>Елена Пара                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Дочерние предприятия концерна   | ООО "BM.TO"<br>Улица Гертрудес 33/35, Рига, Латвия (100%)<br><br>ООО "Betonelements"<br>Улица Твайка 27, Рига, Латвия (70%)<br><br>Товарищество "BMGS-Transceltnieks"<br>Улица Гертрудес 33/35, Рига, Латвия (67%)<br><br>ООО "Fundex-BMGS"<br>Улица Есенина 5, Санкт-Петербург, Россия (60%)                                    |
| Отчетный год                    | 1 января 2007 года – 31 декабря 2007 года                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Предыдущий отчетный год         | 1 января 2006 года – 31 декабря 2006 года                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Аудитор                         | Deloitte Audits Latvia ООО<br>Лицензия № 43<br>Улица Греду 4а,<br>Рига, LV-1019,<br>Латвия<br><br>Ингуна Сташа<br>Присяжный ревизор<br>Сертификат № 145                                                                                                                                                                          |

## Отчет Руководства

27 мая 2007 года

Основными видами деятельности А/О „BMGS“ являются гидротехническое строительство и укладка свайного фундамента. Предприятие производит бетон, железобетонные конструкции, металлоконструкции, оказывает услуги в области геотехнических исследований, сдает в аренду оборудование для проведения строительных работ. Предприятие постоянно работает над освоением новых технологий, а также использует современное оборудование в производственном процессе.

В 2007 году Предприятие осуществляло работы на следующих главных объектах в Латвии:

- Строительство Южного моста, в том числе строительство временного мола и эстакады;
- Строительство на объекте „Da Vinci“; Баласта дамбис 10, Рига;
- Управление свободного порта Вентспилса – реконструкция причала № 17;
- Управление свободного порта Вентспилса – реконструкция причала № 14;
- Строительство пункта технического обслуживания плавучих средств в Вентспилсе для Государственной службы пограничной охраны;
- Строительство пункта технического обслуживания плавучих средств в Риге для Государственной службы пограничной охраны;
- Осуществление работ по реконструкции набережной Кливерсала г. Рига, ул. Купю 26;
- Программа водоснабжения в четырех латвийских городах;
- Реконструкция подводных путей Лепайского порта (железная дорога).

В 2007 году А/О „BMGS“ расширило объемы предоставляемых услуг по укладке свайного фундамента. Главные объекты при проведении работ по укладке свайного фундамента:

- Строительство морозильного склада в Вентспилсе, ул. Плоста;
- Строительство многофункционального административного здания в Риге, ул. Сканстес;
- Строительство торгового и развлекательного центра „Рига плаза“ - Рига, ул. Мукусалас 71;
- Строительство жилых зданий и спортивного комплекса в Риге, Кейзармежс;
- Строительство спортивного комплекса в Риге, ул. Дунтес 19;
- Строительство центра логистики, Рижский район, уезд Гаркалне, Аукшвимбас.

Работу продолжили филиалы предприятия за рубежом:

- В Российской Федерации, г. Санкт-Петербург - основной деятельностью филиала в 2007 году было гидротехнические строительные работы на объекте „Jūras fasāde“, причалы № 2, № 3 в Высоцке, а также услуги по аренде оборудования;
- Филиал в Литве, г. Клайпеда – вел работы по исследованию рынка;
- Продолжил свою работу эстонский филиал в г. Таллинн - проводились работы по реконструкции причалов № 4 и № 5 в Таллиннском порту.

Хозяйственная деятельность А/О „BMGS“ в 2007 году была успешной. Успешной была также деятельность дочернего предприятия А/О „BMGS“ – „Fundex-BMGS“ в Российской Федерации и дочернего предприятия ООО „Betonelements“, производящего строительные конструкции. В 2007 году осуществлено приобретение долей дочернего предприятия ООО „BM.TO“. ООО „BM.TO“ планирует осуществлять работы по выработке песчано-гравийных карьеров.

В будущем Предприятие планирует расширить сферу своей хозяйственной деятельности. В 2008 году планируется расширение деятельности на объектах по водоснабжению и строительству свалок по заказу Министерства среды. Кроме того, Предприятие планирует освоить новые технологии для закладки свай, используя технику фирмы „Fundex“, освоить новые рынки строительства в России и Украине, особое внимание обращая на развитие и инвестиции в строительный рынок Украины.

А/О „BMGS“ имеет сертификат и работает в соответствии с требованиями стандарта системы управления ISO 9001:2000.

Руководство А/О „BMGS“ несет ответственность за подготовленный годовой отчет. Годовой отчет подготовлен в соответствии с бухгалтерскими данными и дает ясное и правдивое представление о финансовом состоянии дел Предприятия.

С момента последнего дня отчетного периода данного годового отчета до даты подписания данных финансовых отчетов не произошло никаких событий, в результате которых необходимо было бы производить коррекции или которые нужно было бы включить в данный финансовый отчет.

  
Виктор Парс  
Президент  
(Председатель Правления)

Финансовые отчеты Предприятия за 2007 год утверждены решением собрания акционеров Предприятия от 30 мая 2008 года.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМЫХ АУДИТОРОВ

Акционерам А/О "BMGS":

### **Отчет по финансовым отчетам**

Мы провели аудит прилагаемых финансовых отчетов А/О "BMGS", отраженных на страницах с 6 по 27. Проверенные финансовые отчеты включают в себя баланс на 31 декабря 2007 года, отчет о прибылях или убытках, движении капитала и движении денежных средств, а также сводку важных бухгалтерских политик и прочую поясняющую информацию в приложении.

### **Ответственность руководства за финансовые отчеты**

Руководство несет ответственность за подготовку данных финансовых отчетов и их достоверность в соответствии с законом Латвийской Республики "О годовых отчетах". Данная ответственность заключается в том, что руководством был разработан, реализован и поддерживается такой внутренний контроль, который обеспечивает подготовку и достоверность финансовых отчетов без существенных несоответствий из-за фальсификаций или ошибок, а также выбор и использование приемлемых бухгалтерских политик и обоснованность примененных бухгалтерских оценок.

### **Ответственность аудитора**

Наша ответственность состоит в предоставлении заключения по данным финансовым отчетам, основанного на нашей аудиторской проверке. Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита. Данные стандарты требуют нашего соответствия этическим требованиям, а также того, чтобы аудиторская проверка была спланирована и проведена нами для получения достаточной уверенности в том, что финансовые отчеты не содержат существенных ошибок.

Аудит включает в себя процедуры, целью которых является получение аудиторского подтверждения сумм в финансовых отчетах и приложений к ним. Выбранные процедуры зависят от профессионального суждения аудитора, включая оценку рисков существенных несоответствий финансовых отчетов, вызванных фальсификацией или ошибками. В процессе оценки этих рисков аудитор принимает во внимание систему внутреннего контроля, относящуюся к подготовке финансовых отчетов и их достоверности, с целью разработки аудиторских процедур, которые были бы приемлемы в данных условиях. Это не предусматривает предоставление заключения об эффективности внутреннего контроля. Аудит также включает в себя оценку примененных бухгалтерских политик и обоснованность бухгалтерских оценок, сделанных руководством, а также общую оценку информации, содержащейся в финансовых отчетах.

Мы считаем, что наша аудиторская проверка дает нам достаточное основание для предоставления заключения аудиторов.

### **Заключение**

По нашему мнению, упомянутые выше финансовые отчеты достоверно и ясно отражают финансовое положение А/О "BMGS" на 31 декабря 2007 года, а также результаты его финансовой деятельности и движения денежных средств за год, закончившийся 31 декабря 2007 года, в соответствии с законом Латвийской Республики "О годовых отчетах".

### **Отчет по соответствию отчета руководства**

Мы также ознакомились с отчетом руководства за 2007 год, который отражен на 4 странице, и не нашли существенных несоответствий между информацией, содержащейся в отчете руководства и исторической финансовой информацией, отраженной в годовом отчете за 2007 год.

ООО Deloitte Audits Latvia  
Лицензия № 43



Ингуна Сташа  
Член Правления  
Присяжный ревизор  
Сертификат № 145

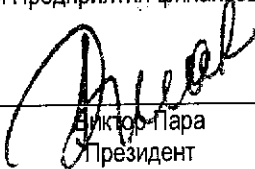
Рига, Латвия  
27 мая 2008 года

## Отчет о прибыли или убытках

|                                                                  | Приложение | 2007<br>LVL      | 2006<br>LVL      |
|------------------------------------------------------------------|------------|------------------|------------------|
| Нетто оборот                                                     | 2          | 66,307,637       | 35,290,784       |
| Себестоимость реализованной продукции                            | 3          | (58,933,843)     | (30,293,068)     |
| <b>Брутто прибыль</b>                                            |            | <b>7,373,794</b> | <b>4,997,716</b> |
| Административные расходы                                         | 4          | (3,196,948)      | (2,961,051)      |
| Прочие доходы от хозяйственной деятельности                      | 5          | 744,288          | 270,341          |
| Прочие расходы от хозяйственной деятельности                     | 6          | (354,061)        | (446,592)        |
| Изменения стоимости долгосрочных финансовых вложений и дивиденды | 7          | 697,255          | 172,658          |
| Процентные доходы и подобные доходы                              | 8          | 25,682           | 11,299           |
| Процентные расходы и подобные расходы                            | 9          | (203,615)        | (111,673)        |
| <b>Прибыль до налогов</b>                                        |            | <b>5,086,395</b> | <b>1,932,698</b> |
| Подходный налог с предприятий за отчетный год                    | 11         | (758,061)        | (160,224)        |
| Отложенный налог за отчетный год                                 | 11         | (19,129)         | (124,062)        |
| Прочие налоги                                                    | 10         | (108,153)        | (58,942)         |
| <b>Прибыль за отчетный год</b>                                   |            | <b>4,201,052</b> | <b>1,589,470</b> |

Приложения на страницах с 11 по 27 являются неотъемлемой составной частью данных финансовых отчетов.

От имени Предприятия финансовые отчеты 27 мая 2008 года подписал:

  
Викторс Пāра  
Президент  
(Председатель Правления)

| Баланс                                                 |        | Приложение | 31.12.2007.       | 31.12.2006.       |
|--------------------------------------------------------|--------|------------|-------------------|-------------------|
| АКТИВ                                                  |        |            | LVL               | LVL               |
| <b>ДОЛГОСРОЧНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ</b>                           |        |            |                   |                   |
| <b>Нематериальные вложения</b>                         |        |            |                   |                   |
| Нематериальные вложения                                |        |            | 33,675            | 31,637            |
| Авансы за нематериальные вложения                      |        |            | 1,500             | 1,500             |
| ИТОГО                                                  | 13     |            | <b>35,175</b>     | <b>33,137</b>     |
| <b>Основные средства</b>                               |        |            |                   |                   |
| Земельные участки, здания, строения                    |        |            | 2,563,192         | 2,442,476         |
| Долгосрочные вложения в арендованные основные средства |        |            | 67,205            | 89,465            |
| Оборудование и машины                                  |        |            | 7,399,252         | 7,718,138         |
| Прочие основные средства и инвентарь                   |        |            | 349,892           | 322,773           |
| Незавершенное строительство                            |        |            | 14,185            | 152,195           |
| Авансы за основные средства                            |        |            | 23,790            | 43,775            |
| ИТОГО                                                  | 14     |            | <b>10,417,516</b> | <b>10,768,822</b> |
| <b>Долгосрочные финансовые вложения</b>                |        |            |                   |                   |
| Долевое участие в капитале родственных предприятий     | 15 (a) |            | 908,139           | 213,139           |
| Долевое участие в капитале ассоциированных предприятий | 15 (b) |            | 5,081             | 5,781             |
| Прочие ценные бумаги и вложения                        | 16     |            | 91,941            | 769,635           |
| Прочие ссуды                                           | 16     |            | 1,400             | 2,800             |
| ИТОГО                                                  |        |            | <b>1,006,561</b>  | <b>991,355</b>    |
| <b>ВСЕГО ДОЛГОСРОЧНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ</b>                     |        |            | <b>11,459,252</b> | <b>11,793,314</b> |
| <b>ОБОРОТНЫЕ СРЕДСТВА</b>                              |        |            |                   |                   |
| <b>Запасы</b>                                          |        |            |                   |                   |
| Сырье, основные материалы и вспомогательные материалы  | 17     |            | 2,203,676         | 1,720,759         |
| Готовые изделия и товары для продажи                   |        |            | 307,261           | 243,826           |
| Полезные ископаемые                                    |        |            | 23,644            | 30,846            |
| ИТОГО                                                  |        |            | <b>2,534,581</b>  | <b>1,995,431</b>  |
| <b>Дебиторы</b>                                        |        |            |                   |                   |
| Задолженность покупателей и заказчиков                 | 18     |            | 5,731,488         | 4,047,328         |
| Задолженность родственных предприятий                  | 19     |            | 913,645           | -                 |
| Краткосрочные ссуды родственным предприятиям           | 20     |            | 35,000            | -                 |
| Задолженность ассоциированных предприятий              | 21 (a) |            | 708,199           | 298,760           |
| Прочие ссуды                                           | 21 (b) |            | 1,434,778         | 28,755            |
| Прочие дебиторы                                        | 16     |            | 1,400             | 1,400             |
| Расходы будущих периодов                               | 22     |            | 2,226,139         | 3,534,093         |
| Начисленные доходы                                     | 23     |            | 169,061           | 124,463           |
|                                                        | 24     |            | 4,223,683         | 5,418,302         |
| ИТОГО                                                  |        |            | <b>15,443,393</b> | <b>13,453,101</b> |
| Денежные средства и их эквиваленты                     | 25     |            | 2,577,348         | 2,058,100         |
| <b>ИТОГО ОБОРОТНЫЕ СРЕДСТВА</b>                        |        |            | <b>20,555,322</b> | <b>17,506,632</b> |
| <b>ИТОГО АКТИВ</b>                                     |        |            | <b>32,014,574</b> | <b>29,299,946</b> |

Приложения на страницах с 11 по 27 являются неотъемлемой составной частью данных финансовых отчетов.

От имени Предприятия финансовые отчеты 27 мая 2008 года подписал:

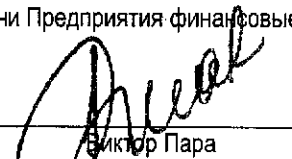
Виктор Дара  
Президент  
(Председатель Правления)

**Баланс****ПАССИВ**

|                                                    | Приложения | 31.12.2007.<br>LVL | 31.12.2006.<br>LVL |
|----------------------------------------------------|------------|--------------------|--------------------|
| <b>СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>                         |            |                    |                    |
| Акционерный капитал                                | 26         | 759 400            | 759 400            |
| Эмиссионная наценка акций                          |            | 100 713            | 100 713            |
| Резерв переоценки долгосрочных вложений            |            | 884 882            | 972 066            |
| Резервы:                                           |            |                    |                    |
| резервы определенные уставом предприятия           |            | 5 143 311          | 5 143 311          |
| Нераспределенная прибыль                           |            |                    |                    |
| нераспределенная прибыль предыдущих лет            |            | 3 902 370          | 2 768 540          |
| нераспределенная прибыль отчетного года            |            | 4 201 052          | 1 589 470          |
| <b>ИТОГО СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>                   |            | <b>14 991 728</b>  | <b>11 333 500</b>  |
| <b>НАКОПЛЕНИЯ</b>                                  |            |                    |                    |
| Прочие накопления                                  | 27         | 93 308             | 108 673            |
| <b>ИТОГО НАКОПЛЕНИЯ</b>                            |            | <b>93 308</b>      | <b>108 673</b>     |
| <b>КРЕДИТОРЫ</b>                                   |            |                    |                    |
| <b>Долгосрочные кредиторы</b>                      |            |                    |                    |
| Прочие ссуды                                       | 28         | 453 566            | 1 504 229          |
| Обязательства по отложенному налогу                | 11         | 817 974            | 798 845            |
| <b>ИТОГО</b>                                       |            | <b>1 271 540</b>   | <b>2 303 074</b>   |
| <b>Краткосрочные кредиторы</b>                     |            |                    |                    |
| Прочие ссуды                                       | 28         | 1 473 755          | 1 074 766          |
| Авансы, полученные от покупателей                  |            | 4 589 067          | 5 358 955          |
| Авансы, полученные от родственных предприятий      | 29 (b)     | 3 123              | 566 088            |
| Задолженность перед поставщиками и подрядчиками    |            | 5 351 918          | 4 228 030          |
| Задолженность перед родственными предприятиями     | 29 (a)     | 161 087            | 314 376            |
| Задолженность перед ассоциированными предприятиями | 29 (b)     | 27 628             | 59 820             |
| Налоги и платежи социального страхования           | 30         | 1 216 596          | 559 470            |
| Прочие кредиторы                                   | 31         | 657 709            | 517 709            |
| Невыплаченные дивиденды предыдущих лет             |            | 72 661             | 174 978            |
| Начисленные обязательства                          | 32         | 2 104 454          | 2 700 507          |
| <b>ИТОГО</b>                                       |            | <b>15 657 998</b>  | <b>15 554 699</b>  |
| <b>ИТОГО КРЕДИТОРЫ</b>                             |            | <b>16 929 538</b>  | <b>17 857 773</b>  |
| <b>ИТОГО ПАССИВ</b>                                |            | <b>32 014 574</b>  | <b>29 299 946</b>  |

Приложения на страницах с 11 по 27 являются неотъемлемой составной частью данных финансовых отчетов.

От имени Предприятия финансовые отчеты 27 мая 2008 года подписал:

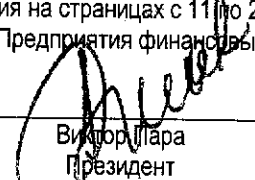
  
 Виктор Пара  
 Президент  
 (Председатель Правления)

## Отчет о движении денежных средств

|                                                                                                | Приложения | 2007<br>LVL        | 2006<br>LVL        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|--------------------|
| <b>Денежные средства в результате основной деятельности</b>                                    |            |                    |                    |
| Прибыль отчетного года до налогообложения                                                      |            | 5 086 395          | 1 932 698          |
| Коррекции:                                                                                     |            |                    |                    |
| Износ основных средств и амортизация нематериальных вложений                                   | 13, 14     | 1 507 303          | 1 273 553          |
| Процентные доходы/расходы                                                                      | 8, 9       | 101 078            | 71 990             |
| Увеличение накоплений                                                                          |            | 60 546             | 210 601            |
| Прибыль от вложений                                                                            | 7          | (648 758)          | (173 252)          |
| Списание стоимости земли                                                                       |            | 7 202              | 12 308             |
| Исключение резерва переоценки долгосрочных вложений                                            | 3          | (87 184)           | (87 184)           |
| Прибыль/убытки от продажи/списания основных средств                                            |            | (381 553)          | 2 762              |
| <b>Прибыль, полученная в результате основной деятельности до изменений оборотного капитала</b> |            | <b>5 645 029</b>   | <b>3 243 476</b>   |
| (Увеличение)/уменьшение запасов                                                                |            | (546 352)          | (673 806)          |
| (Увеличение)/уменьшение дебиторской задолженности                                              |            | (7 096 540)        | (4 243 739)        |
| Увеличение/(уменьшение) кредиторской задолженности                                             |            | (676 922)          | 5 857 505          |
| <b>Денежные средства, полученные в результате основной деятельности</b>                        |            | <b>(2 674 785)</b> | <b>4 183 436</b>   |
| Уплаченный подоходный налог с предприятий                                                      |            | (349 723)          | (363 647)          |
| Уплаченный налог на недвижимость                                                               | 30         | (124 584)          | (58 099)           |
| <b>Денежные средства, (использованные)/полученные в результате основной деятельности</b>       |            | <b>(3 149 092)</b> | <b>3 761 690</b>   |
| <b>Денежные средства, использованные в инвестиционной деятельности</b>                         |            |                    |                    |
| Приобретение нематериальных вложений и основных средств                                        |            | (892 132)          | (2 024 484)        |
| Доходы от продажи нематериальных вложений и основных средств                                   |            | 680 379            | 304 468            |
| Доходы от продажи вложений                                                                     |            | 1 116 900          | 60 150             |
| Увеличение вложений                                                                            |            | (668 498)          | (289 876)          |
| Краткосрочные финансовые вложения                                                              | 19         | (913 645)          | -                  |
| Выданная ссуда родственному предприятию                                                        | 20         | (35 000)           | -                  |
| Полученные проценты                                                                            | 8          | 25 682             | 11 299             |
| Полученные дивиденды                                                                           | 7          | -                  | 133 782            |
| <b>Денежные средства, использованные в инвестиционной деятельности</b>                         |            | <b>(651 314)</b>   | <b>(1 804 661)</b> |
| <b>Денежные средства, использованные в финансовой деятельности</b>                             |            |                    |                    |
| Приобретенные/реализованные собственные акции                                                  |            | -                  | 2 550              |
| Выплаченные ссуды (лизинг)                                                                     |            | (1 334 612)        | (1 001 867)        |
| Полученные/выплаченные ссуды                                                                   |            | (13 017)           | 192 566            |
| Выплаченные дивиденды                                                                          |            | (557 957)          | (584 637)          |
| Уплаченные проценты                                                                            | 9          | (126 760)          | (83 289)           |
| <b>Денежные средства, использованные в финансовой деятельности</b>                             |            | <b>(2 032 346)</b> | <b>(1 474 677)</b> |
| <b>Увеличение денежных средств и их эквивалентов</b>                                           |            | <b>519 248</b>     | <b>482 352</b>     |
| <b>Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного года</b>                             | 25         | <b>2 058 100</b>   | <b>1 575 748</b>   |
| <b>Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного года</b>                              | 25         | <b>2 577 348</b>   | <b>2 058 100</b>   |

Приложения на страницах с 11 по 27 являются неотъемлемой составной частью данных финансовых отчетов.

От имени Предприятия финансовые отчеты 27 мая 2008 года подписал:

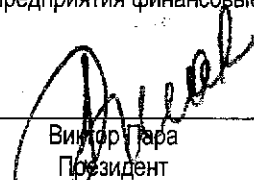
  
Виктор Лара  
Президент  
(Председатель Правления)

## Отчет о движении собственного капитала

|                                                           | Акционерный<br>капитал | Эмиссионная<br>наценка акций | Резерв<br>переоценки<br>долгосрочных<br>вложений | Резервы   | Нераспреде-<br>ленная<br>прибыль | Всего      |
|-----------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------|-----------|----------------------------------|------------|
|                                                           | Ls                     | Ls                           | Ls                                               | Ls        | Ls                               | Ls         |
| На 31 декабря 2005 года                                   | 759 400                | 100 713                      | 1 059 250                                        | 5 396 444 | 3 245 009                        | 10 560 816 |
| Распределенные дивиденды                                  | -                      | -                            | -                                                | -         | (729 602)                        | (729 602)  |
| Списание резерва переоценки долгосрочных вложений         | -                      | -                            | (87 184)                                         | -         | -                                | (87 184)   |
| Резервы, зачисленные в нераспределенную прибыль           | -                      | -                            | -                                                | (253 133) | 253 133                          | -          |
| Прибыль отчетного года                                    | -                      | -                            | -                                                | -         | 1 589 470                        | 1 589 470  |
| На 31 декабря 2006 года                                   | 759 400                | 100 713                      | 972 066                                          | 5 143 311 | 4 358 010                        | 11 333 500 |
| Распределенные дивиденды                                  | -                      | -                            | -                                                | -         | (455 640)                        | (455 640)  |
| Списание резерва резерва переоценки долгосрочных вложений | -                      | -                            | (87 184)                                         | -         | -                                | (87 184)   |
| Прибыль отчетного года                                    | -                      | -                            | -                                                | -         | 4 201 052                        | 4 201 052  |
| На 31 декабря 2007 года                                   | 759 400                | 100 713                      | 884 882                                          | 5 143 311 | 8 103 422                        | 14 991 728 |

Приложения на страницах с 11 по 27 являются неотъемлемой составной частью данных финансовых отчетов.

От имени Предприятия финансовые отчеты 27 мая 2008 года подписал:

  
 Виктор Пара  
 Президент  
 (Председатель Правления)

## Приложение к финансовым отчетам

### 1. Основные принципы бухгалтерского учета

#### *Принципы подготовки финансовых отчетов*

Финансовые отчеты АО „BMGS“ подготовлены согласно закону Латвийской Республики „О годовых отчетах“ и требованиям Латвийских стандартов бухгалтерского учета.

Финансовые отчеты подготовлены согласно принципу учета первоначальной стоимости, исключая плавучие краны, которые отражены по переоцененной стоимости. Финансовая отчетность представлена в национальной валюте Латвийской Республики - лат (LVL). Финансовые отчеты подготовлены за период с 1 января 2007 года по 31 декабря 2007 года.

Отчёт о прибыли или убытках составлен согласно методу оборотных затрат. Отчёт о движении денежных средств подготовлен согласно косвенному методу.

Все далее изложенные принципы бухгалтерского учета использовались также и в предыдущем году. В отчетном году Предприятие внедрило все Латвийские стандарты бухгалтерского учета (ЛСБУ):

- ЛСБУ 1. „Основы подготовки финансовых отчетов“
- ЛСБУ 2. „Отчет движения денежных средств“
- ЛСБУ 3. „События после даты баланса“
- ЛСБУ 4. „Изменения в бухгалтерской политике, изменения в бухгалтерских оценках и ошибки предыдущих периодов“
- ЛСБУ 5. „Долгосрочные договора“
- ЛСБУ 6. „Доходы“
- ЛСБУ 7. „Основные средства“
- ЛСБУ 8. „Накопления, возможные обязательства и возможные активы“.

#### *Примененные принципы бухгалтерского учета*

Статьи финансовых отчетов оценены согласно следующим принципам бухгалтерского учета:

- a) Принимается, что Предприятие будет продолжать свою хозяйственную деятельность;
- b) Использованы те же методы оценки, что и в прошлом году;
- c) Оценка выполнена с подобающей предосторожностью:
  - в отчете включена прибыль, полученная только до балансовой даты;
  - учтены все предусматриваемые суммы риска и потери, которые появились в отчетном году или в прошлых годах, а также, если они стали известны в период времени между балансовой датой и днем составления годового отчета;
  - рассчитаны и учтены все суммы, уменьшающие стоимость активов, и суммы износа, независимо от финансового результата отчетного года;
- d) Учтены доходы и издержки, связанные с отчетным годом, независимо от даты платежа и даты получения либо выписывания счета. Издержки сопоставимы с доходами в течении отчетного периода;
- e) Статьи актива и пассива оценены отдельно;
- f) Баланс на начало отчетного года совпадает с балансом на конец предыдущего года;
- g) Указаны все статьи, которые существенно влияют на оценку либо принятие решений пользователей годового отчета, малозначительные позиции объединены и расшифрованы в приложении;
- h) Хозяйственные сделки в годовом отчете отображены, учитывая их экономическое содержание и сущность, а не юридическую форму.

#### *Сделки в иностранных валютах*

Денежные активы и обязательства в иностранных валютах пересчитаны в латы по установленному Банком Латвии валютному курсу на последний день отчетного года. Разницы валютного курса, образующиеся при расчетах в валюте, или при отражении статей активов и обязательств, используя валютные курсы, отличающиеся от валютных курсов, использованных для первоначального учета сделок, учтены в отчете о прибылях или убытках как нетто результат.

Результаты хозяйственной деятельности постоянных представительств в России, Эстонии и Литве включены в годовой отчет, используя среднегодовой валютный курс, установленный Банком Латвии, а статьи баланса оценены, используя курс на день баланса. Разницы, возникшие в результате различных валютных курсов, отражены в „Прочих доходах от хозяйственной деятельности“, как результат переоценки валюты зарубежных филиалов.

|     | 31.12.2007 | 31.12.2006 |
|-----|------------|------------|
| USD | 0.484000   | 0.536000   |
| EUR | 0.702804   | 0.702804   |
| RUB | 0.019700   | 0.020300   |
| EEK | 0.044900   | 0.044900   |
| LTL | 0.204000   | 0.204000   |

### Нематериальные вложения

Нематериальные вложения учитываются по их первоначальной стоимости, за вычетом накопленной амортизации. Первоначальная стоимость амортизируется в течение времени целесообразного использования активов, применяя линейный метод. Срок амортизации не превышает 5 лет. Если какие-либо события или изменение обстоятельств указывают на то, что балансовая стоимость нематериальных вложений может быть обесценена, стоимость соответствующих нематериальных вложений пересматривается с целью уменьшения их стоимости.

### Основные средства

Основные средства учитываются по их первоначальной стоимости, за вычетом накопленного износа и уменьшения стоимости. Износ на землю не рассчитывается.

Начальную стоимость основных средств образует цена приобретения, в том числе ввозные таможенные пошлины и неотчисляемые налоги на приобретение, а также любые прямо соотносимые расходы на подготовку активов к их рабочему состоянию и доставку в место их нахождения в соответствии с предусмотренным использованием. Такие затраты, как затраты на ремонт и содержание, возникающие после сдачи основных средств в эксплуатацию, обычно отражаются в отчете о прибылях или убытках в момент их возникновения. Если ясно доказуемо, что в результате соответствующих расходов в будущем будет получена экономическая выгода, превышающая первоначально определенную отдачу от использования основных средств, такие затраты капитализируются как дополнительная стоимость основных средств.

Плавучие краны отражены по переоцененной стоимости согласно оценке независимого эксперта по переоценке. Превышение оцененных сумм над остаточной стоимостью этих основных средств в момент переоценки включено в собственный капитал как „Резерв переоценки долгосрочных вложений”. Ежегодно „Резерв переоценки долгосрочных вложений” уменьшается на разницу, рассчитываемую, вычитая из рассчитанного износа плавучих кранов, сумму износа, полученную, используя стоимость плавучих кранов до переоценки. Уменьшение резерва переоценки долгосрочных вложений указывается в статье „Себестоимость реализованной продукции”.

Износ рассчитывается во время активного целесообразного использования основного средства, используя линейный метод. Износ рассчитывается, начиная со следующего месяца после сдачи основных средств в эксплуатацию или включения в хозяйственную деятельность. Если основные средства продаются или списываются, их начальная стоимость и накопленный износ исключаются из бухгалтерского учета, и прибыль или убытки от продажи или списания основных средств отражаются в отчете о прибылях или убытках. Для основных средств установлены и применяются следующие ставки износа:

|                          | % в год |
|--------------------------|---------|
| Здания и строения        | 2 - 6   |
| Оборудование и машины    | 10 - 20 |
| Транспортные средства    | 20      |
| Прочие основные средства | 20 - 25 |

Стоимость активов, срок службы которых не превышает 1 год, сразу списывается на расходы текущего года.

Если какие-либо события или смена обстоятельств указывают на то, что балансовая стоимость основных средств может быть обесценена, стоимость соответствующих основных средств пересматривается с целью определения уменьшения их стоимости. Если существуют признаки уменьшения стоимости и балансовая стоимость актива превышает расчетную возвращаемую сумму, актив списывается до его возвращаемой суммы.

Расходы, связанные с ремонтом арендованного имущества, капитализируются и отражаются как основные средства. Износ этих активов рассчитывается в течение всего периода аренды, используя линейный метод.

Кадастровая стоимость земли и стоимость верхнего слоя грунта приобретённого карьера, которая будет использована для рекультивации, отражена в составе основных средств как земля.

**Учет долгосрочных финансовых вложений**

Вложения в дочерние и ассоциированные предприятия концерна учитываются по стоимости их приобретения.

Предприятие в качестве дочерних предприятий рассматривает вложения, которые находятся под контролем Предприятия. Контроль обеспечен тогда, когда Предприятие имеет возможность определять финансовую и хозяйственную политику другого предприятия, а также получать блага от сделок.

В качестве ассоциированных предприятий учитываются вложения в предприятия, в которых A/O “BMGS” имеет существенное влияние. Таковыми являются предприятия, в которых часть участия в капитале составляет от 20% до 50%. В качестве ассоциированных предприятий учитываются товарищества, поскольку Предприятие в компании с неограниченной ответственностью включается как участник только при условии возможного существенного влияния на их деятельность.

Предприятие является участником ряда товариществ, зарегистрированных в Латвии. Согласно нормативным актам Латвии и учредительным положениям товариществ, все их участники отвечают по обязательствам товариществ всем своим имуществом. Первоначальное вложение в товарищества считается долгосрочным финансовым вложением. Первоначальная стоимость вложения изменяется, только если участники вкладывают дополнительные средства. Часть Предприятия в результате деятельности товариществ указывается как дебитор, если у товарищества была прибыль, или кредитор, если у товарищества имеются убытки.

Вложения в другие предприятия и ценные бумаги указываются по наименьшей из стоимости приобретения или ее справедливой стоимости. Доходы от прочих финансовых вложений указываются в момент их получения.

**Запасы**

Запасы учитываются по наименьшей из себестоимости или нетто стоимости реализации. Исходные материалы учитываются в соответствии с закупочной стоимостью, списание материалов учитывается по средневзвешенной стоимости.

Готовые и незавершенные изделия включают прямые затраты на материалы и рабочую силу, а также частично затраты основного производства, возникшие в отчетном периоде. Готовыми и незаконченными изделиями являются изделия из бетона, в основном, сваи, а также добытый песок и гравий.

Стоимость приобретенного песка и гравия занесена в статью «Полезные ископаемые» в составе запасов. Стоимость списывается в расходы, принимая во внимание оцененное общее количество песка и гравия в карьере, и количество песка и гравия, фактически добытого в отчетном году.

**Задолженность покупателей и заказчиков и прочие дебиторы**

Задолженность покупателей и заказчиков учитывается по стоимости реализации, за вычетом накоплений на сомнительных дебиторов. Предприятие создает специальные накопления на сомнительную дебиторскую задолженность, оценивая каждого дебитора индивидуально. Дебиторская задолженность списывается, когда вероятность её возврата считается невозможной.

**Денежные средства и их эквиваленты**

Денежные средства и их эквиваленты состоят из денежных средств, имеющих в наличии в кассе и на банковских расчетных счетах, а также из депозитов с начальным сроком погашения до 3 месяцев.

**Накопления**

Накопления признаются, если Предприятие имеет обязательства (юридические или обоснованные другими причинами), образующиеся на основании прошлых событий, и существует возможность, что для выполнения этих обязательств будет необходим отток ресурсов Предприятия, включающих экономические блага, и размер обязательств возможно достоверно оценить.

**Накопления на неиспользованные отпуска**

Сумма накоплений определяется, суммируя сумму накоплений на каждого работника, которую рассчитывают, умножая средний дневной заработок работников на количество дней отпуска, неиспользованного на конец отчетного года.

**Лизинг**

Сделки финансового лизинга, в рамках которых Предприятию переданы все риски и ответственность, вытекающие из прав собственности на объект лизинга, признаются в балансе как основные средства на сумму, которая в начале лизинга соответствует приведенной стоимости платежей основной суммы арендованного имущества. Финансовые выплаты включены в отчет о прибылях или убытках как процентные расходы. Износ объектов финансового лизинга рассчитывается в течение всего времени его целесообразного использования, применяя линейный метод. В остальных случаях лизинг классифицируется как оперативный лизинг. Платежи оперативного лизинга включаются в отчет о прибылях или убытках во время действия договора оперативного лизинга.

**Финансовые расходы**

Издержки, которые связаны с полученными кредитами, признаются расходами в том периоде, к которому они относятся и отражаются в отчете о прибылях или убытках как „Процентные расходы и подобные расходы”.

**Признание доходов**

Доходы признаются в соответствии с уверенностью в возможности предприятия получить экономическую выгоду, и в таком размере, в каком ее можно обоснованно установить.

**Продажа товаров**

Доходы признаются, когда предприятие передало покупателю наиболее значительные риски и вознаграждения, связанные с правами собственности на товары, и можно обоснованно оценить размер доходов.

**Предоставление услуг**

Доходы признаются в соответствии со степенью исполнения сделки. Доходы от договоров строительства признаются, когда подписан акт приема-сдачи со стороны заказчика, и генеральный подрядчик акцептовал работы, выполненные субподрядчиками. До тех пор, пока вышеупомянутые акты не подписаны, договор строительства считается незавершенным.

**Дивиденды**

Доход от дивидендов признается тогда, когда установлено право акционера на получение или дивидендов.

**Процентные доходы**

Процентные доходы признаются том периоде, в котором они появились, и отражены согласно принципу накопления.

**Строительные договора**

Если условия строительного договора предусматривают возможность достоверного расчета, то доходы и расходы, связанные со строительным договором, отражаются соответственно объему выполненных работ. Объем выполненных работ оценивается пропорционально объему работ, выполненному на дату баланса по отношению к общим ожидаемым расходам договора. Увеличения сумм договоров, претензии и бонусы за выполненные работы признаются в качестве дохода, только тогда если есть достаточная уверенность в их получении. Доходы за выполненные работы, по которым счета заказчикам ещё не выставлены на дату баланса, отражены как «Начисленные доходы». Если объем выполненных работ на конец финансового года меньше полученных платежей от заказчика, разница отражается в краткосрочных кредиторах как авансы, полученные от заказчика. Если ожидается, что общие расходы строительного договора будут больше чем доходы, создаются накопления на сумму ожидаемых убытков.

**Подходный налог с предприятий**

Подходный налог с предприятий рассчитан, применяя ставку налога на доход, полученный в соответствующем периоде таксации, облагаемый налогом в размере 15%. Подходный налог с предприятий на прибыль, полученную в Литовской Республике, рассчитан и уплачен только в Литовской Республике, и прибыль, полученная в Литовской Республике, исключена из расчета налога, производимого согласно Латвийскому Закону о подходном налоге с предприятий. Рассчитанный подходный налог с предприятий уменьшен на часть налога на прибыль, уплаченного в России, полученного при пересчете налога по 15% налоговой ставке.

**Отложенный подходный налог с предприятий**

Отложенный налог, возникающий из-за временных отличий, включая отдельные статьи в налоговой декларации и данные финансовые отчеты, рассчитан, используя метод обязательств. Отложенные налоговые обязательства определены на основании налоговых ставок, предусмотренных к применению при исчезновении временных отличий. Главные краткосрочные отличия во временном смысле возникают из-за отличий, применяемых для нужд бухгалтерии и налоговых ставок износа основных средств и резервов на отпуска. Отложенные налоговые обязательства как активы в финансовых отчетах отражены только в том случае, если можно достаточно обоснованно предусмотреть возможность их возврата.

**Применение оценок**

Требования законодательства Латвии устанавливают, что при подготовке финансовых отчетов Руководство Предприятия оценивает и делает предположения, влияющие на активы и пассивы, указанные в отчетах и забалансовые статьи, на день составления годового отчета, а также указанные доходы и расходы отчетного периода. Фактические результаты могут отличаться от этих оценок.

Наиболее важные оценки и предположения Предприятия, используемые при составлении финансовой отчетности, связаны с определением времени целесообразного использования основных средств, накоплениями на сомнительную дебиторскую задолженность, а также балансовой стоимостью плавучих кранов.

**2. Нетто оборот**

| <i>Сегмент предпринимательской деятельности</i>                                            | 2007<br>LVL       | 2006<br>LVL       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Гидротехническое строительство и сооружение свайных оснований, строительномонтажные работы | 62 011 572        | 30 988 544        |
| Продажа готовой продукции, материалов и предоставление услуг                               | 4 296 065         | 4 302 240         |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                              | <b>66 307 637</b> | <b>35 290 784</b> |
| <i>Рынок сбыта</i>                                                                         | 2007<br>LVL       | 2006<br>LVL       |
| Строительно-монтажные работы, произведенные в Латвии                                       | 50 970 016        | 24 540 048        |
| Строительно-монтажные работы, произведенные за рубежом                                     | 11 041 556        | 6 448 496         |
| Продажа товаров и услуг в Латвии                                                           | 3 833 983         | 3 678 207         |
| Продажа товаров и услуг за рубежом                                                         | 462 082           | 624 033           |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                              | <b>66 307 637</b> | <b>35 290 784</b> |

**3. Себестоимость реализованной продукции**

|                                                              | 2007<br>LVL       | 2006<br>LVL       |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Услуги, полученные от других предприятий                     | 34 275 414        | 13 433 692        |
| Затраты на материалы                                         | 16 762 877        | 10 359 916        |
| Заработная плата и взносы социального страхования            | 5 526 280         | 3 927 374         |
| Износ основных средств и амортизация нематериальных вложений | 1 410 828         | 1 122 074         |
| Затраты на содержание оборудования                           | 552 941           | 579 741           |
| Командировочные расходы                                      | 310 770           | 488 547           |
| Списание стоимости переоцененных основных средств            | (87 184)          | (87 184)          |
| Прочие расходы                                               | 181 917           | 468 908           |
| <b>ИТОГО:</b>                                                | <b>58 933 843</b> | <b>30 293 068</b> |

**4. Административные расходы**

|                                                                           | 2007<br>LVL      | 2006<br>LVL      |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Заработная плата и взносы социального страхования                         | 1 747 747        | 1 815 920        |
| Аренда помещений                                                          | 151 414          | 126 732          |
| Износ основных средств и амортизация нематериальных вложений              | 64 562           | 119 217          |
| Страхование строительных рисков и страхование гражданской ответственности | 56 579           | 69 936           |
| Расходы по оперативному лизингу автомашин                                 | 37 755           | 41 677           |
| Расходы на связь                                                          | 36 289           | 50 863           |
| Износ долгосрочных вложений в арендованные основные средства              | 31 913           | 30 852           |
| Расходы по ревизии годовой отчетности                                     | 31 609           | 24 750           |
| Прочие расходы                                                            | 1 039 080        | 681 104          |
| <b>ИТОГО:</b>                                                             | <b>3 196 948</b> | <b>2 961 051</b> |

\* В 2007 и 2006 годах аудиторские услуги предоставляло ООО "Deloitte Audits Latvia".

**5. Прочие доходы от хозяйственной деятельности**

|                                                                                                 | 2007<br>LVL    | 2006<br>LVL    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Прибыль от продажи основных средств                                                             | 445 732        | 21 383         |
| Изменения в накоплениях                                                                         | 32 012         | 17 762         |
| Коррекция задолженности перед поставщиками и подрядчиками                                       | 22 041         | 45 968         |
| Прибыль товарищества „BMGS-S” за 2006 год в соответствии с распределением прибыли               | -              | 12 055         |
| Прибыль товарищества „Strabag-BMGS” за 2006 и 2005 года в соответствии с распределением прибыли | -              | 1 548          |
| Прибыль товарищества „BMGS-G” за 2006 год в соответствии с распределением прибыли               | -              | 68             |
| Прочие доходы                                                                                   | 244 503        | 171 557        |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                                   | <b>744 288</b> | <b>270 341</b> |

**6. Прочие расходы от хозяйственной деятельности**

|                                                                                                                      | 2007<br>LVL    | 2006<br>LVL    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Списание сомнительной дебиторской задолженности и увеличение накоплений для сомнительных дебиторов (приложение № 18) | 94 581         | 67 115         |
| Изменения в накоплениях (отпуска, рекультивация, гарантийные работы, запасы)                                         | 75 789         | 248 170        |
| Списание малоценного инвентаря                                                                                       | 52 251         | 23 865         |
| Уплаченные штрафы                                                                                                    | 15 462         | 6 494          |
| Убытки товарищества „Strabag-BMGS” за 2007 год в соответствии с распределением убытков                               | 11 402         | -              |
| Убытки товарищества „BMGS-Transceltnieks” за 2006 и 2005 года в соответствии с распределением убытков                | 897            | 16 365         |
| Убытки товарищества „BMGS-S” за 2007 год в соответствии с распределением убытков                                     | 724            | -              |
| Списание убытков товарищества „BMGS-Trans” за 2006 год                                                               | -              | 695            |
| Прочие расходы                                                                                                       | 102 955        | 83 888         |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                                                        | <b>354 061</b> | <b>446 592</b> |

**7. Изменения стоимости долгосрочных финансовых вложений и дивиденды**

|                                           | 2007<br>LVL    | 2006<br>LVL    |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Прибыль от продажи акций, нетто           | 438 506        | 39 470         |
| Рассчитанные дивиденды                    | 210 000        | 133 782        |
| Изменение стоимости долгосрочных вложений | 48 749         | -              |
| Изменение стоимости акций                 | (252)          | (594)          |
| <b>ИТОГО:</b>                             | <b>697 255</b> | <b>172 658</b> |

**8. Процентные доходы и подобные доходы**

|                               | 2007<br>LVL   | 2006<br>LVL   |
|-------------------------------|---------------|---------------|
| Проценты от денежного оборота | 25 682        | 11 299        |
| <b>ИТОГО:</b>                 | <b>25 682</b> | <b>11 299</b> |

**9. Процентные расходы и подобные расходы**

|                                            | 2007<br>LVL    | 2006<br>LVL    |
|--------------------------------------------|----------------|----------------|
| Процентные расходы по финансовому лизингу  | 120 114        | 78 834         |
| Убытки от изменения валютных курсов, нетто | 76 855         | 28 384         |
| Проценты по кредитным обязательствам       | 6 646          | 4 455          |
| <b>ИТОГО:</b>                              | <b>203 615</b> | <b>111 673</b> |

**10. Прочие налоги**

|                              | 2007<br>LVL    | 2006<br>LVL   |
|------------------------------|----------------|---------------|
| Налог на здания и сооружения | 84 313         | 30 726        |
| Налог на землю               | 23 840         | 28 216        |
| <b>ИТОГО:</b>                | <b>108 153</b> | <b>58 942</b> |

**11. Подоходный налог с предприятий (ПНП)**

|                                                       | 2007<br>LVL    | 2006<br>LVL    |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| ПНП, рассчитанный в Латвии                            | 572 016        | 116 773        |
| Налог на прибыль, рассчитанный в России               | 181 907        | 42 749         |
| Налог на доход, рассчитанный в Эстонии                | 4 138          | 702            |
| <b>ПНП, рассчитанный за отчетный год</b>              | <b>758 061</b> | <b>160 224</b> |
| Отложенный налог (изменения в течение отчетного года) | 25 129         | 124 062        |
| <b>ИТОГО:</b>                                         | <b>783 190</b> | <b>284 286</b> |

Отложенный налог рассчитан исходя из следующих временных различий между балансовой стоимостью активов и обязательств и их стоимостью в целях расчета ПНП:

|                                                                   | 2007<br>LVL      | 2006<br>LVL      |
|-------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Временная разница износа основных средств                         | 5 956 315        | 5 759 141        |
| Временная разница накоплений на отпуска                           | (367 370)        | (291 459)        |
| Другие накопления                                                 | (135 786)        | (142 047)        |
| Общие кратковременные различия                                    | <b>5 453 159</b> | <b>5 325 635</b> |
| <b>Отложенные налоговые обязательства, 15%</b>                    | <b>817 974</b>   | <b>798 845</b>   |
|                                                                   | 2007<br>LVL      | 2006<br>LVL      |
| Отложенные налоговые обязательства на начало отчетного года       | 798 845          | 674 783          |
| Увеличение отложенного налога                                     | 19 129           | 124 062          |
| <b>Отложенные налоговые обязательства на конец отчетного года</b> | <b>817 974</b>   | <b>798 845</b>   |

**12. Расходы по персоналу и количество работников (в том числе вознаграждение членам Правления и Совета)**

|                                                          | 2007<br>LVL      | 2006<br>LVL      |
|----------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Заработная плата                                         | 5 947 016        | 4 712 749        |
| Обязательные взносы социального страхования              | 1 327 011        | 1 030 545        |
| <b>Заработная плата и взносы социального страхования</b> | <b>7 274 027</b> | <b>5 743 294</b> |
| Выплаты компенсаций за увечья                            | 5 675            | 6 340            |
| Другие пособия бывшим работникам, за исключением пенсий  | 839              | 294              |
| <b>ИТОГО:</b>                                            | <b>7 280 541</b> | <b>5 749 928</b> |

**Компенсации членам Правления и Совета**

|                                                                 | 2007<br>LVL    | 2006<br>LVL    |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Компенсации Правления                                           | 313 251        | 310 615        |
| Компенсации Совета                                              | 81 393         | 89 897         |
| Обязательные взносы социального страхования за членов Правления | 27 085         | 24 933         |
| Обязательные взносы социального страхования за членов Совета    | 15 296         | 14 958         |
| <b>ИТОГО:</b>                                                   | <b>437 025</b> | <b>440 403</b> |

В 2007 году не было изменений в составе членов Правления и Совета. 31 августа 2007 года Альберт Бодаров (помощник президента) был освобожден от исполнения обязанностей члена правления. На должность члена правления назначена Светлана Афанасьева (финансовый директор).

|                                                          | 2007       | 2006       |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|
| Среднее количество работников в отчетном году в Латвии   | 556        | 577        |
| Среднее количество работников в отчетном году за рубежом | 32         | 19         |
| <b>ИТОГО:</b>                                            | <b>588</b> | <b>596</b> |

**13. Нематериальные вложения**

|                                         | Лицензии<br>программного<br>обеспечения<br>LVL | Прочие<br>нематериальные<br>вложения<br>LVL | Заплаченные<br>авансы<br>LVL | ИТОГО<br>LVL |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------|--------------|
| Первоначальная стоимость на 31.12.2006. | 110 756                                        | 2 640                                       | 1 500                        | 114 896      |
| Приобретение                            | 13 476                                         | -                                           | -                            | 13 476       |
| Исключение                              | (93)                                           | -                                           | -                            | (93)         |
| Первоначальная стоимость на 31.12.2007. | 124 139                                        | 2 640                                       | 1 500                        | 128 279      |
| Накопленная амортизация на 31.12.2006.  | 80 914                                         | 845                                         | -                            | 81 759       |
| Амортизация                             | 11 200                                         | 180                                         | -                            | 11 380       |
| Амортизация исключенных активов         | (35)                                           | -                                           | -                            | (35)         |
| Накопленная амортизация на 31.12.2007.  | 92 079                                         | 1 025                                       | -                            | 93 104       |
| Остаточная стоимость на 31.12.2006.     | 29 842                                         | 1 795                                       | 1 500                        | 33 137       |

## 14. Основные средства

|                                         | Земля    | Здания и строения | Вложения в арендованные основные средства | Оборудование и машины | Прочие основные средства | Основные средства, не введенные в эксплуатацию | Заплаченные авансы | ИТОГО      |
|-----------------------------------------|----------|-------------------|-------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|------------------------------------------------|--------------------|------------|
|                                         | LVL      | LVL               | LVL                                       | LVL                   | LVL                      | LVL                                            | LVL                | LVL        |
| Первоначальная стоимость на 31.12.2006. | 142,053  | 3,363,829         | 169,310                                   | 13,091,424            | 709,309                  | 152,195                                        | 43,775             | 17,671,895 |
| Приобретение                            | 20,000   | 311,465           | 9,653                                     | 926,482               | 164,060                  | 14,185                                         | 23,790             | 1,469,635  |
| Переклассификация                       | 6,250    | 189,720           | -                                         | -                     | -                        | (152,195)                                      | (43,775)           | -          |
| Исключение                              | (26,250) | (301,931)         | -                                         | (402,465)             | (90,411)                 | -                                              | -                  | (821,057)  |
| Колебания валютных курсов               | -        | -                 | -                                         | -                     | (1,294)                  | -                                              | -                  | (1,294)    |
| Первоначальная стоимость на 31.12.2007. | 142,053  | 3,563,083         | 178,963                                   | 13,615,441            | 781,664                  | 14,185                                         | 23,790             | 18,319,179 |
| Накопленный износ на 31.12.2006.        | -        | 1,063,406         | 79,845                                    | 5,373,286             | 386,536                  | -                                              | -                  | 6,903,073  |
| Износ                                   | -        | 194,506           | 31,913                                    | 1,164,668             | 104,836                  | -                                              | -                  | 1,495,923  |
| Исключение                              | -        | (115,968)         | -                                         | (321,765)             | (75,252)                 | -                                              | -                  | (512,985)  |
| Колебания валютных курсов               | -        | -                 | -                                         | -                     | 15,652                   | -                                              | -                  | 15,652     |
| Накопленный износ на 31.12.2007.        | -        | 1,141,944         | 111,758                                   | 6,216,189             | 431,772                  | -                                              | -                  | 7,901,663  |
| Остаточная стоимость на 31.12.2006      | 142,053  | 2,300,423         | 89,465                                    | 7,718,138             | 322,773                  | 152,195                                        | 68,680             | 10,768,822 |

В 1997 году независимые оценщики - Кипрская компания „Manolis & Socratous Marine Services LTD” - произвела оценку плавучих кранов, находящихся в собственности Предприятия. В результате произведенной оценки было признано, что рыночная стоимость переоцененных основных средств на 1 июля 1997 года составляет LVL 2 970 598. Руководство Предприятия считает, что повышение стоимости основных средств является долгосрочным, и их можно оценивать в соответствии с их справедливой стоимостью. Возникшая в результате переоценки разница LVL 2 793 338 была отражена в статье собственного капитала „Резерв переоценки долгосрочных вложений”. Резерв переоценки уменьшен на сумму связанных с ним накоплений на обязательства по отложенному налогу. На момент выпуска данной финансовой отчетности, руководству Предприятия не доступна актуальная информация о справедливой стоимости плавучих кранов. В 2008 году Предприятие планирует произвести переоценку основных средств, основываясь на оценку независимых экспертов. Таким образом, возможно будет необходимо произвести значительные коррекции в оценке стоимости плавучих кранов.

## Кадастровая стоимость недвижимости Предприятия

|        | 31.12.2007.<br>LVL | 31.12.2006.<br>LVL |
|--------|--------------------|--------------------|
| Земля  | 267 397            | 267 397            |
| ИТОГО: | 267 397            | 267 397            |

Остаточная стоимость основных средств, взятых в финансовый лизинг, на 31 декабря 2007 года составляет 4 523 906 лат (31.12.2006: 4 545 293 лат).

## Залоговые и другие обременения прав собственности

Предприятие подписало „Договор линии гарантий и аккредитивов” с Nordea Bank Finland Plc на сумму до LVL 6.6 млн. с коммерческим залогом оборотных средств и ипотекой на плавучие краны. Остаточная стоимость основных средств взятых под залог на 31 декабря 2007 года составляет LVL 828 265 (2006: LVL 723 035). На 31 декабря 2007 года выданы гарантии на сумму LVL 2 825 450. Предприятие заключило с Nordea Bank Finland Plc договор займа о приобретении офисного здания в Талинне, залогом которого является ипотека на данную недвижимость. Остаточная стоимость офисного здания на 31 декабря 2007 года составляет LVL 138 990 (2006: LVL 141 870).

**15. Участие в капитале родственных и ассоциированных предприятий****(а) Участие в капитале родственных предприятий**

| Предприятие                   | Процентное участие | 31.12.2007.<br>LVL | 31.12.2006.<br>LVL |
|-------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| „BM.TO” ООО (Латвия) *        | 100%               | 695 000            | -                  |
| Betonelements ООО (Латвия)    | 70%                | 210 000            | 210 000            |
| Fundex BMGS ООО (Россия)      | 60%                | 1 139              | 1 139              |
| <b>Товарищества</b>           |                    |                    |                    |
| BMGS-Trans (Латвия)           | 67%                | 2 000              | 2 000              |
| BMGS –Transceltnieks (Латвия) | 67%                | 908 139            | 213 139            |
| <b>ИТОГО:</b>                 |                    | <b>213 139</b>     | <b>75 139</b>      |

\*27 февраля 2007 года осуществлено приобретение 100% акций предприятия ООО „BM.TO” на общую сумму 620 000 лат, а так же 20 сентября 2007 года ООО “BMGS” произвело увеличение основного капитала компании ООО „BM.TO” на 75 000 лат.

Информация о собственном капитале родственных предприятий, доходах или убытках:

| Предприятие                     | Собственный капитал<br>31.12.2007<br>LVL | Собственный капитал<br>31.12.2006<br>LVL | Доход или<br>убыток<br>31.12.2007<br>LVL | Доход или<br>убыток<br>31.12.2006<br>LVL |
|---------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|
| „BM.TO” ООО (Латвия)            | 104 685                                  | n/a                                      | (28 515)                                 | n/a                                      |
| „Betonelements” ООО (Латвия)*   | 1 258 084                                | 973 557                                  | 584 527                                  | 663 923                                  |
| „Fundex-BMGS” ООО (Россия)      | 820 052                                  | 592 694                                  | 244 871                                  | 113 736                                  |
| <b>Товарищества</b>             |                                          |                                          |                                          |                                          |
| BMGS-TransceltnieksООО (Латвия) | (4565)                                   | (3 220)                                  | (1345)                                   | (24 547)                                 |

**(b) Участие в капитале ассоциированных предприятий**

| Предприятие                 | Процентное участие | 31.12.2007.<br>LVL | 31.12.2006.<br>LVL |
|-----------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Jūras projekts ООО (Латвия) | 47.8%              | 2 881              | 2 881              |
| BPB Grupa ООО (Латвия)*     | 23%                | -                  | 700                |
| <b>Товарищества</b>         |                    |                    |                    |
| BMGS-S (Латвия)             | 50%                | 1 000              | 1 000              |
| BMGS-G (Латвия)             | 50%                | 1 000              | 1 000              |
| Strabag-BMGS (Латвия)       | 40%                | 200                | 200                |
| <b>ИТОГО:</b>               |                    | <b>5 081</b>       | <b>5 781</b>       |

\*В июле 2007 года акции предприятия ООО „BPB Grupa ” были проданы за их номинальную стоимость – 700 лат.

## 16. Прочие ссуды и прочие ценные бумаги и вложения

На 31 декабря 2007 года

|                     |     | Действующая<br>процентная<br>ставка (%) | Краткосрочная<br>часть<br>31.12.2007 | Долгосрочная<br>часть<br>31.12.2007 |
|---------------------|-----|-----------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| Ссуда частному лицу | LVL | 2                                       | 1 400                                | 1 400                               |
|                     |     |                                         | <b>1 400</b>                         | <b>2 800</b>                        |

На 31 декабря 2006 года

|                     |     | Действующая<br>процентная<br>ставка (%) | Краткосрочная<br>часть<br>31.12.2006 | Долгосрочная<br>часть<br>31.12.2006 |
|---------------------|-----|-----------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| Ссуда частному лицу | LVL | 2                                       | 1 400                                | 2 800                               |
|                     |     |                                         | <b>1 400</b>                         | <b>2 800</b>                        |

| Предприятие                                    | Процентное<br>Участие | 31.12.2007.<br>LVL | 31.12.2006.<br>LVL |
|------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|
| „Venceb” A/O (Латвия)                          | 14.00%                | 73 360             | 73 360             |
| „Rīgas Līzinga kompānija” ООО (Латвия)         | 16.67%                | 8 335              | 8 335              |
| „Dienvidu tilts” A/O (Латвия)                  | 12.50%                | 6 250              | 6 250              |
| „Ventspils nafta” A/O (Латвия) – ценные бумаги |                       | 3 996              | 4 248              |
| „BTA” A/O (Латвия)*                            | 13.07%                | -                  | 677 442            |
|                                                | <b>КОРĀ:</b>          | <b>91 941</b>      | <b>769 635</b>     |

\* В апреле 2007 года заключен “Договор покупки акций” с ООО „BTA” о продаже 5 581 акций, принадлежащих ООО „BMGS”, компании ООО „BTA”.

## 17. Сырье, основные материалы и вспомогательные материалы

|                                                       | 31.12.2007.<br>LVL | 31.12.2006.<br>LVL |
|-------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Сырье, основные материалы и вспомогательные материалы | 2 246 154          | 1 754 133          |
| Накопления на неликвидные и малоценные запасы         | (42 478)           | (33 374)           |
| <b>ИТОГО:</b>                                         | <b>2 203 676</b>   | <b>1 720 759</b>   |

## 18. Задолженность покупателей и заказчиков

|                                                      | 31.12.2007.<br>LVL | 31.12.2006.<br>LVL |
|------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Задолженность покупателей и заказчиков               | 5 831 563          | 4 102 762          |
| Накопления на сомнительную дебиторскую задолженность | (100 075)          | (55 434)           |
| <b>ИТОГО:</b>                                        | <b>5 731 488</b>   | <b>4 047 328</b>   |

Движение накоплений на сомнительную дебиторскую задолженность и ее списание в отчетном году:

|                                                                                        | LVL      |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| На 31 декабря 2006 года                                                                | 55 434   |
| Списание накоплений / дебиторов                                                        | (16 410) |
| Уменьшение накоплений в связи с оплатой дебиторской задолженности                      | (13 871) |
| Созданные накопления в отчетном периоде                                                | 74 922   |
| На 31 декабря 2007 года                                                                | 100 075  |
| Изменения накоплений                                                                   | 74 922   |
| Списание дебиторской задолженности без создания накоплений                             | 19 659   |
| Расходы на создание накоплений на сомнительную дебиторскую задолженность и ее списание | 94 581   |

#### 19. Краткосрочные финансовые вложения

Краткосрочное финансовое вложение отражено согласно договору от 28 декабря 2007 года № 2007/375/A в результате которого внесен депозит в Nordea Bank Finland Plc в размере EUR 1 300 000. Процентная ставка составляет 4.30%, срок погашения 28 июня 2008 года. Депозит является обеспечением ссуды, выданной связанному лицу. В свою очередь Предприятие в виде обеспечения получило акции другого предприятия.

#### 20. Краткосрочные ссуды родственным предприятиям

9 сентября 2007 года А/О "BMGS" заключило договор с „BM.TO” о предоставлении ссуды в размере 35 000 лат для обеспечения хозяйственной деятельности. Процентная ставка составляет 6% в год. Дата погашения ссуды 1 октября 2008 года. На 31 декабря 2007 года задолженность по данной ссуде составляет 35 000 лат.

#### 21. Задолженность родственников и ассоциированных предприятий

##### (a) Задолженность родственников предприятий

| Предприятие                        | 31.12.2007.<br>LVL | 31.12.2006.<br>LVL |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| „Betonelements” ООО                | 343 856            | 6 145              |
| Товарищество „BMGS-Transceltnieks” | 261 369            | 291 232            |
| „Fundex-BMGS” – нерезидент, Россия | 73 111             | 31 246             |
| ИТОГО:                             | 708 199            | 298 760            |

##### (b) Задолженность ассоциированных предприятий

| Предприятие                                                              | 31.12.2007.<br>LVL | 31.12.2006.<br>LVL |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Товарищество „Strabag-BMGS” – расчеты                                    | 1 423 288          | 1 447              |
| Задолженность товарищества „BMGS-S” согласно распределению прибыли       | 11 490             | 12 214             |
| ООО „Jūras projekts”                                                     | -                  | 13 695             |
| Задолженность товарищества „Strabag-BMGS” согласно распределению прибыли | -                  | 1 399              |
| ИТОГО:                                                                   | 1 434 778          | 28 755             |

Из общей суммы задолженности родственников предприятий на 31 декабря 2007 года задолженность в иностранных валютах составляет 1 476 488 EUR и 3 711 212 RUB.

**22. Прочие дебиторы**

|                                                     | 31.12.2007.<br>LVL | 31.12.2006.<br>LVL |
|-----------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Переплата НДС за рубежом                            | 108 497            | 99 385             |
| Переплата налога на недвижимость в Латвии           | 15 731             | 202                |
| Переплата подоходного налога с предприятий в Латвии | 3 397              | 179 449            |
| Переплата подоходного налога с предприятий в Литве  | 1 640              | 2 659              |
| Переплата подоходного налога с предприятий в России | -                  | 3 751              |
| <b>ИТОГО переплата по налогам (приложение № 28)</b> | <b>129 265</b>     | <b>285 446</b>     |
| Заплаченные авансы                                  | 1 322 001          | 2 265 377          |
| НДС с авансов в Латвии и России                     | 700 198            | 900 680            |
| НДС по неоплаченным счетам в Латвии и России        | 21 381             | 58 530             |
| Уплаченные авансы                                   | 15 348             | 22 863             |
| Прочие дебиторы                                     | 37 946             | 1 197              |
| <b>ИТОГО:</b>                                       | <b>2 226 139</b>   | <b>3 534 093</b>   |

**23. Расходы будущих периодов**

|                                                                                  | 31.12.2007.<br>LVL | 31.12.2006.<br>LVL |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Страховые премии                                                                 | 121 199            | 89 137             |
| Первый взнос по объектам, полученным на основании договоров оперативного лизинга | 34 337             | 28 208             |
| Прочие расходы (в том числе абонемент печатных изданий)                          | 13 525             | 7 118              |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                    | <b>169 061</b>     | <b>124 463</b>     |

**24. Начисленные доходы**

|                                                                                                | 31.12.2007.<br>LVL | 31.12.2006.<br>LVL |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Работы, выполненные в отчетном году, по которым счета заказчикам выписаны после отчетного года | 3 702 773          | 4 483 001          |
| Коррекция в связи со стандартом № 5 «Долгосрочные договоры»                                    | 454 331            | 935 301            |
| Прочие доходы отчетного года, за которые счета выставлены после окончания отчетного года       | 66 579             | -                  |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                                  | <b>4 223 683</b>   | <b>5 418 302</b>   |

В 2008 году проведена оценка долгосрочных договоров по состоянию на 31 декабря 2007 года. Результаты оценки отражены в следующих статьях баланса и отчета о прибыли или убытках:

**Информация о незавершенных договорах на дату баланса:**

|                                                                                      | 31.12.2007.<br>LVL |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Суммы, получаемые от заказчиков, которые отражены в начисленных доходах              | 454 331            |
| Оплачиваемые суммы, отраженные в начисленных обязательствах (приложение № 30)        | (614 552)          |
| <b>ИТОГО</b>                                                                         | <b>(160 221)</b>   |
| Расходы долгосрочных договоров с учетом признанной прибыли и убытков на дату баланса | 39 310 860         |
| Счета, выписанные заказчикам по незавершенным проектам                               | (39 471 081)       |
| <b>ИТОГО</b>                                                                         | <b>(160 221)</b>   |

На 31 декабря 2007 года заказчики задержали выплату 2 206 630 лат (2006: 1 037 725 лат), которые будут оплачены по мере наступления условий договора. Стандартные условия договора предусматривают, что 5-10% от суммы договора оплачиваются в течение 2-3 лет после окончания строительных работ.

**25. Денежные средства и их эквиваленты**

|                           | 31.12.2007.<br>LVL | 31.12.2006.<br>LVL |
|---------------------------|--------------------|--------------------|
| Денежные средства в банке | 2 567 085          | 2 041 444          |
| Денежные средства в кассе | 10 263             | 16 656             |
| <b>ИТОГО:</b>             | <b>2 577 348</b>   | <b>2 058 100</b>   |

Проценты за наличие денежных средств в банке рассчитаны согласно плавающим процентным ставкам, установленные банком для остатков денежных средств на расчетных счетах.

**26. Акционерный капитал**

Акционерный капитал Предприятия составляет LVL 759 400, и его образуют 15 188 акций. Номинальная стоимость одной акции составляет 50 лат. Все акции оплачены.

**27. Прочие накопления**

|                                              | 31.12.2007.<br>LVL | Уменьшение      | 31.12.2006.<br>LVL |
|----------------------------------------------|--------------------|-----------------|--------------------|
| Накопление для рекультивации карьеров*       | 15 362             | (15 365)        | 30 727             |
| Накопление для гарантийных работ в Эстонии** | 77 946             | -               | 77 946             |
| <b>ИТОГО:</b>                                | <b>93 308</b>      | <b>(15 365)</b> | <b>108 673</b>     |

\* Накопление для рекультивации карьеров произведено в соответствии с предусматриваемой для этого оценкой затрат. В связи с началом рекультивации карьеров в 2007 году накопления уменьшены пропорционально объему работ по рекультивации.

\*\* Накопления на гарантийные работы в Эстонии произведены в соответствии с рассчитанной возможной суммой выплат.

**28. Прочие ссуды****Долгосрочная часть**

|                                    | 31.12.2007<br>EUR | 31.12.2007<br>LVL | 31.12.2006<br>EUR | 31.12.2006<br>LVL |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Обязательства финансового лизинга* | 497 136           | 349 389           | 1 971 093         | 1 385 292         |
| Ссуда (Nordea Bank Finland Plc)**  | 148 231           | 104 177           | 169 232           | 118 937           |
| <b>ИТОГО:</b>                      | <b>645 367</b>    | <b>453 566</b>    | <b>2 140 325</b>  | <b>1 504 229</b>  |

**Краткосрочная часть**

|                                    | 31.12.2007<br>EUR | 31.12.2007<br>LVL | 31.12.2006<br>EUR | 31.12.2006<br>LVL |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Обязательства финансового лизинга* | 2 075 965         | 1 458 996         | 1 508 742         | 1 060 350         |
| Ссуда (Nordea Bank Finland Plc)**  | 21 000            | 14 759            | 20 512            | 14 416            |
| <b>ИТОГО:</b>                      | <b>2 096 965</b>  | <b>1 473 755</b>  | <b>1 529 254</b>  | <b>1 074 766</b>  |

\* Предприятие заключило ряд лизинговых договоров с:

- „Nordea Finance Latvia” ООО, процентная ставка состоит из фиксированной ставки 1.20% + 6 месячный EURIBOR, в 2007 году уплаченные проценты составили 53 856 лат. (9 приложение).

- „UniCredit Leasing” ООО („HVB Leasing” ООО), процентная ставка состоит из добавленной ставки 1.15% + 3 месячный EURIBOR, в 2007 году уплаченные проценты составили 66 258 лат. (приложение 9).

\*\* 7 марта 2006 года Предприятие заключило договор ссуды с Nordea Bank Finland Plc в размере EUR 200 000 для приобретения офисного помещения в Таллинне. Процентная ставка состоит из фиксированной ставки 1% в год + базовая ставка 3 месячный EURIBOR. Ссуда выдана на срок до 6 марта 2016 года. На 31 декабря 2007 года остаток по ссуде составлял 169 231 евро. Сумма кредита, которая должна быть выплачена после 5 лет, составляет EUR 66 671.

**29. Задолженность перед родственными и ассоциированными предприятиями****(a) Задолженность перед родственными предприятиями**

| Предприятие                                                             | 31.12.2007.<br>LVL | 31.12.2006.<br>LVL |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| ООО „Betonelements” – расчёты по кредиторской/дебиторской задолженности | 147 255            | 292 640            |
| ООО „BM.TO” – расчёты                                                   | 8 630              | -                  |
| Товарищество „BMGS-Transceltnieks” – распределение прибыли/убытков      | 5 044              | 4 147              |
| „Fundex-BMGS” – нерезидент, Россия                                      | 158                | 17 589             |
| <b>ИТОГО:</b>                                                           | <b>161 087</b>     | <b>314 376</b>     |

**(b) Задолженность перед ассоциированными предприятиями**

| Предприятие                                         | 31.12.2007.<br>LVL | 31.12.2006.<br>LVL |
|-----------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Товарищество „BMGS-G” – распределение убытков       | 17 625             | 17 625             |
| Товарищество „Strabag-BMGS” – распределение убытков | 10 003             | -                  |
| Товарищество „Strabag-BMGS” – расчеты и авансы      | 3 123              | 569 298            |
| Товарищество „BMGS-G” – расчеты                     | -                  | 30 701             |
| ООО „Jūras projekts” – расчеты                      | -                  | 8 284              |
| <b>ИТОГО:</b>                                       | <b>30 751</b>      | <b>625 908</b>     |

**30. Налоги и платежи социального страхования**

| переплата /(обязательства)                                                        | 31.12.2007.       | Рассчитанные<br>суммы и<br>начисленные пени | Уплаченные<br>суммы | 31.12.2006.   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|---------------------|---------------|
| Обязательные взносы социального страхования                                       | (235 904)         | (1 737 257)                                 | 1 691 434           | (190 081)     |
| Подоходный налог с населения                                                      | (205 050)         | (1 230 566) / (93)                          | 1 192 465           | (166 856)     |
| Подоходный налог с предприятий, включая налог удерживаемый из выплат нерезидентам | 3 397 / (381 366) | (783 614)                                   | 226 196             | 179 449       |
| Налог на природные ресурсы                                                        | (414)             | (2 361)                                     | 2 713               | (766)         |
| Налог на добавленную стоимость                                                    | (322 633)         | (3 242 932)                                 | 3 106 493           | (186 194)     |
| Пошлина на риск предпринимательской деятельности                                  | (120)             | (1 646)                                     | 1 654               | (128)         |
| Налог на недвижимость – земля                                                     | 4 561             | (23 840)                                    | 28 245              | 156           |
| Налог на недвижимость – здания, строения                                          | 11 170 / (686)    | (84 313)                                    | 96 339              | 46 / (1 588)  |
| <b>ИТОГО В ЛАТВИИ:</b>                                                            |                   |                                             |                     |               |
| Обязательства по налогам                                                          | (1 146 173)       |                                             |                     | (545 613)     |
| Переплата налогов                                                                 | 19 128            |                                             |                     | 179 651       |
| <i>Обязательства по налогам за рубежом:</i>                                       |                   |                                             |                     |               |
| Взносы социального страхования                                                    | (7 398)           |                                             |                     | (7 119)       |
| Подоходный налог с населения                                                      | (4 531)           |                                             |                     | (4 393)       |
| Подоходный налог с предприятий (налог с прибыли)                                  | 1 640 / (56 982)  |                                             |                     | 6 410 / (122) |
| Налог на добавленную стоимость                                                    | 108 497           |                                             |                     | 99 385        |
| Другие налоги                                                                     | (1 512)           |                                             |                     | (2 223)       |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                     |                   |                                             |                     |               |
| Обязательства по налогам                                                          | (1 216 596)       |                                             |                     | (559 470)     |
| Переплата налогов                                                                 | 129 265           |                                             |                     | 285 446       |

В статьях баланса «Прочие дебиторы» и «Налоги и взносы социального страхования» указаны налоговые обязательства и переплаты Предприятия, включая налоговые обязательства или переплату Литвы, России и Эстонии.

**31. Прочие кредиторы**

|                                                                  | 31.12.2007.<br>LVL | 31.12.2006.<br>LVL |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Заработная плата                                                 | 644 526            | 509 038            |
| Прочие кредиторы (расчеты с работниками и компенсации за увечье) | 13 183             | 8 671              |
| <b>ИТОГО:</b>                                                    | <b>657 709</b>     | <b>517 709</b>     |

**32. Начисленные обязательства**

|                                                                                         | 31.12.2007.<br>LVL | 31.12.2006.<br>LVL |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Выполненные субподрядчиками работы и другие услуги для обеспечения сновной деятельности | 1 122 532          | 2 208 116          |
| Коррекция в соответствии со ЛСБУ № 5 „Долгосрочные договоры” (приложение № 22)          | 614 552            | 100 603            |
| Накопления на неиспользованные отпуска*                                                 | 367 370            | 291 459            |
| Рабочие поездки и командировки на объекты в отчетном году                               | -                  | 19 075             |
| Рассчитанная премия работникам за отчетный год                                          | -                  | 8 703              |
| Отложенный НДС в России                                                                 | -                  | 1 545              |
| Прочие обязательства                                                                    | -                  | 71 006             |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                           | <b>2 104 454</b>   | <b>2 700 507</b>   |

\* На 31 декабря 2007 года накопления на неиспользованные отпуска (отпускные резервы) рассчитываются в соответствии с неиспользованными отпускными днями работников.

**33. Возможные обязательства и забалансовые обязательства**

В 2006 и 2007 годах Предприятие заключило договора оперативного лизинга на аренду машин. Сумма будущих платежей в течение 4 лет составляет 288 735 EUR.

Предприятие подписало „Договор линии гарантий и аккредитивов” с Nordea Bank Finland Plc на сумму до 6.6 млн. LVL с коммерческим залогом оборотных средств и ипотекой на плавучие краны (приложение № 14). Остаточная стоимость заложенных основных средств на 31 декабря 2007 года составляет LVL 828 265. На 31 декабря 2007 года банк выдал гарантии от имени Предприятия на сумму LVL 2.8 млн.

Как материнская компания, в марте 2006 года А/О „BMGS” выдало гарантию предприятию ООО „Betonelements” в рамках полученного дочерним предприятием кредита от ООО HVB Leasing. Кредит должен быть выплачен 31 марта 2016 года. Процентная ставка составляет 1.2% + 3 месячный EURIOBOR.

**34. Руководство финансовыми рисками**

Наиболее значительными финансовыми инструментами Предприятия являются финансовый лизинг и денежные средства. Главной задачей этих финансовых инструментов является обеспечение финансирования хозяйственной деятельности Предприятия. Предприятие также имеет другие финансовые инструменты, например, задолженность покупателей и заказчиков и прочие дебиторы, задолженность перед поставщиками и подрядчиками и прочие кредиторы, что непосредственно связано с хозяйственной деятельностью Предприятия.

**Финансовые риски****Валютный риск**

В финансовые активы и обязательства Предприятия, подверженные валютному риску, входят денежные средства и их эквиваленты, задолженность покупателей и заказчиков, задолженность перед поставщиками и подрядчиками, и краткосрочные и долгосрочные ссуды. Для уменьшения валютного риска Предприятие держит средства в различных валютах.

*Кредитный риск*

Предприятие подвержено кредитному риску в отношении задолженности его покупателей и заказчиков, выданных краткосрочных ссуд и денежных средств и их эквивалентов. Предприятие контролирует свой кредитный риск, постоянно оценивая историю возврата долгов клиентов и оценивая индивидуальные условия кредитования каждого клиента в отдельности. Кроме этого, Предприятие постоянно контролирует остаток дебиторской задолженности с целью уменьшения возможности возникновения сомнительных дебиторов.

*Риск ликвидности*

Предприятие контролирует свой риск ликвидности, поддерживая соответствующее количество денежных средств и денежных эквивалентов и обеспечивая соответствующее финансирование.

*Налоговый риск*

Как упомянуто в годовом отчете, Предприятие осуществляет коммерческую деятельность в Российской Федерации, используя зарегистрированные на территории России филиалы и дочерние предприятия. Российские законы о налогах, обороте валюты и налогах часто меняются и дают возможность их различного толкования. Интерпретацию законов Руководства Предприятия могут оспорить как региональные, так и федеральные налоговые службы. Объектом налоговых проверок могут служить предыдущие три года хозяйственной деятельности, в отдельных случаях могут быть проверены и более ранние периоды деятельности. В последние годы как в зарегистрированном в Российской Федерации филиале, так и в дочернем предприятии „Fundex-BMGS” имели место очередные налоговые проверки, в результате которых Предприятию были дополнительно рассчитаны платежи в размере менее LVL 3 000. Руководство Предприятия считает, что его интерпретация налоговых законов отвечает действующим в настоящий момент нормативным актам. Однако, недавние события в Российской Федерации свидетельствуют, что государственные учреждения России, интерпретируя законы, могут занять неблагоприятную для предпринимателей позицию, и в результате этого рассчитанные налоговые платежи могут быть существенными.

**35. События после даты баланса**

С момента последнего дня отчетного периода данного годового отчета до даты подписания данных финансовых отчетов, не произошло никаких событий, в результате которых необходимо было бы производить коррекции или которые нужно было бы включить в данные финансовые отчеты.

\*\*\*\*\*

***Akciju Sabiedriba BMGS Eesti filiaal***

*Tegevusaruanne*

*31. detsembril 2007. a. lõppenud*

*majandusaasta kohta*

**AKCIJU SABIEDRIBA BMGS EESTI FILIAALI TEGEVUSARUANNE  
31. DETSEMBRIL 2007.A. LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA**

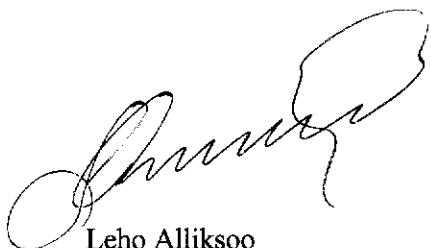
Akciju Sabiedriba BMGS Eesti filiaali peamiseks tegevusvaldkonnaks 2007. aastal oli vesiehitus, mis moodustas 99% müügitulust. Järgmisel majandusaastal plaanitakse jätkata samal tegevusalal.

2008. aastaks olulisi investeeringuid planeeritud ei ole.

2007. aastal filiaali juhatusele tasusid ei makstud ja soodustusi ei tehtud; samuti ei tekkinud muid potentsiaalseid kohustusi.

Keskmine töötajate arv lõppenud majandusaastal oli 7 ning palgakulu oli 2 029 tuhat krooni.

Muid olulisi sündmusi 2007. aastal ei toimunud.



Leho Alliksoo  
Akciju Sabiedriba BMGS Eesti filiaali juhataja