

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Agrages Trade

registrikood: 10717749

tänava/talu nimi, Narva mnt 15-5

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41535

telefon: +372 5040353

e-posti aadress: gunnar.aps@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühingu Agrages Trade põhitegevusalad on :

kaubanduslik vahendustegevus;

transporditeenuste osutamine;

kinnisvaratehingud;

juriidilised ja majandusalased konsultatsioonid;

Osaühingu Agrages Trade põhitegevusalad on kinnisvaratehingud. Teised tegevusalad on veel: transporditeenused Eesti Vabariigi piires, reklaami-, info ja konsultatsiooniteenused.

2019. aastal oli Osaühingu Agrages Trade müügitulu 82 140 eurot.

Juhatus on ühe-liikmeline.

Juhataja töötasu 2019. oli 0 euro.

Keskmine töötajate arv 2019 a. oli 1 ning nende palkade kogusumma oli 8 670 euro koos maksuga .

Aruandeaastal ei ole tehtud arengu – ja uurimisväljaminekuid kuid neid on planeeritud järgmiseks aastaks.

Ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmetele nende ametist lahkumisel või tagasikutsumisel ei ole ettenähtud kompensatsiooni, garantiisid ega muid soodustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 457	173	
Nõuded ja ettemaksed	233 493	243 925	
Nõuded ostjate vastu	116 957	116 718	
Muud nõuded	116 536	127 207	
Kokku varud	52 749	50 772	
Müügiks ostetud kaubad	52 749	50 772	
Kokku käibevarad	288 699	294 870	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 556	5 432	
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 556	5 432	
Kinnisvarainvesteeringud	265 366	265 366	
Materiaalsed põhivarad	285 012	287 436	3
Kokku põhivarad	552 934	558 234	
Kokku varad	841 633	853 104	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	25 281	28 226	4
Võlad ja ettemaksed	137 809	139 428	
Võlad tarnijatele	93 080	98 474	
Võlad töövõtjatele	525	492	
Maksuvõlad	883	484	2
Muud võlad	32 726	30 366	
Muud saadud ettemaksed	10 595	9 612	
Kokku lühiajalised kohustised	163 090	167 654	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	372 071	394 539	4
Kokku pikaajalised kohustised	372 071	394 539	
Kokku kohustised	535 161	562 193	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	288 099	283 766	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 561	4 333	
Kokku omakapital	306 472	290 911	
Kokku kohustised ja omakapital	841 633	853 104	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	82 140	74 951	6
Muud äritulud	98	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 289	-42 430	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 263	-13 171	
Tööjõukulud	-8 670	-8 028	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 424	-2 646	
Muud ärikulud	-769	0	
Ärikasum (kahjum)	18 823	8 676	
Intressikulud	-3 341	-4 350	
Muud finantstulud ja -kulud	79	7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 561	4 333	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 561	4 333	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Agrages Trade liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	488	130
Sotsiaalmaks	356	330
Töötuskindlustusmaksed	39	24
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	883	484

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2017						
Soetusmaksumus	347 679	6 752	1 638	7 205	15 595	363 274
Akumuleeritud kulum	-58 375	-6 467	-1 461	-6 890	-14 818	-73 193
Jääkmaksumus	289 304	285	177	315	777	290 081
Amortisatsioonikulu	-2 198	-200	-37	-210	-447	-2 645
31.12.2018						
Soetusmaksumus	347 679	6 752	1 638	7 205	15 595	363 274
Akumuleeritud kulum	-60 573	-6 667	-1 498	-7 100	-15 265	-75 838
Jääkmaksumus	287 106	85	140	105	330	287 436
Amortisatsioonikulu	-2 198	-85	-36	-105	-226	-2 424
31.12.2019						
Soetusmaksumus	347 679	6 752	1 638	7 205	15 595	363 274
Akumuleeritud kulum	-62 771	-6 752	-1 534	-7 205	-15 491	-78 262
Jääkmaksumus	284 908	0	104	0	104	285 012

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Käibekapitalilaen	20 163	20 163			4	20.10.2020
Lühiajalised laenud kokku	20 163	20 163				
Lühiajalised võlakirjad						
Investeeringislaen	5 118	5 118			4	13.11.2022
Lühiajalised võlakirjad kokku	5 118	5 118				
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaen	41 718		41 718		4	13.11.2022
Pikaajalised laenud kokku	41 718		41 718			
Pikaajalised võlakirjad						
Muud laenud	330 353			330 353		
Pikaajalised võlakirjad kokku	330 353			330 353		
Laenukohustised kokku	397 352	25 281	41 718	330 353		

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Käibekapitalilaen	23 307	23 307			4	20.10.2020
Investeeringislaen	4 919	4 919			4	13.11.2022
Lühiajalised laenud kokku	28 226	28 226				
Pikaajalised laenud						
Käibekapitalilaen	20 163		20 163		4	20.10.2020
Investeeringislaen	46 836			46 836	4	13.11.2022
Muud laenud	327 540			327 540		
Pikaajalised laenud kokku	394 539		20 163	374 376		
Laenukohustised kokku	422 765	28 226	20 163	374 376		

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	82 140	74 951
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	82 140	74 951
Kokku müügitulu	82 140	74 951
Müügitulu tegevusalade lõikes		
6820 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	67 654	68 272
46191 Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	14 486	6 679
Kokku müügitulu	82 140	74 951

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	6 480	6 000
Sotsiaalmaksud	2 190	2 028
Kokku tööjõukulud	8 670	8 028
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2020

Osaühing Agrages Trade (registrikood: 10717749) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR APS	Juhatuse liige	15.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	288 099
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 561
Kokku	303 660
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	303 660
Kokku	303 660

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	288 099
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 561
Kokku	303 660
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	303 660
Kokku	303 660

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	67654	82.36%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	14486	17.64%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gunnar Aps	37001300301	Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5040353
E-posti aadress	gunnar.aps@mail.ee